

Čl. I**Všeobecné údaje**

1. Obchodné meno spoločnosti: Technický a skúšobný ústav stavebný, n.o., Studená 3, 821 04

Bratislava, založený 04.11.2002 rozhodnutím o registrácii neziskových organizácií, transformáciou zo štátnej príspevkovej organizácie. Registračné číslo: OVVS-674/55/2002-NO

Zakladatelia: - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR nepeňažný vklad **3 671 463,42 EUR**

- zamestnanci ústavu vklad **245 170,28 EUR**

Prioritný majetok pri založení bol vyčíslený na sumu **2 731 096,06 EUR**.

Nezisková organizácia poskytuje všeobecne prospešné služby v zmysle § 2 ods. 2 písm. f) a g) zákona v oblasti výskumu, vývoja, vedecko-technických služieb a informačných služieb a tvorby a ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva zabezpečovaním plnenie základných požiadaviek na stavby a tiež poskytuje podnikateľské služby v zmysle zákona č. 455/1991 Z. z. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na stavebné výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 142/2000 Z. z. o metrológii a o znení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky :

Štatutárnym orgánom je riaditeľka ústavu **prof. Ing. Zuzana Sternová, PhD.**

Správna rada (najvyšší orgán organizácie):

- Ing. Slavomír Juráček- predseda správnej rady
- Ing. Daniela Čanigová
- Ing. Martin Greš
- Ing. František Halčín
- Ing. Alena Ohradzanská
- Ing. Patrik Ševčík
- Ing. Janka Zayoudová
-

Dozorná rada (najvyšší kontrolný orgán organizácie):

- Ing. Katarína Bzovská
- Ing. Ladislav Gilányi, CSc
- Ing. Peter Mišutka
- Ing. Ladislav Lósy
- Ing. Viera Šoltysová

3. Opis činnosti:

- Certifikácia stavebných výrobkov
- Energetická certifikácia budov
- Certifikácia systémov manažérstva
- Technické posudzovanie stavebných výrobkov
- Posudzovanie zhody
- Skúšky a výpočty stavebných výrobkov
- Skúšky a výpočty stavebných konštrukcií
- Vydávanie licencií na špeciálne stavebné práce
- Znalectvo a diagnostika
- Meranie hluku v životnom a pracovnom prostredí
- Meranie vibrácií v životnom a pracovnom prostredí a meranie vibrácií stavebných konštrukcií
- Overovanie a kalibrácia meradiel
- Výskum a vývoj stavebných výrobkov a materiálov, stavebných konštrukcií, budov a skúšobných metód
- Projekty stavieb
- Tepelná ochrana a energia budov

4. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Vzorová tabuľka k čl. I ods. 4 o počte zamestnancov a dobrovoľníkov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	126,49	127,69
z toho počet vedúcich zamestnancov	13,00	13,00
Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou		
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		

5. Účtovná jednotka nemá organizácie vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka ústavu k 31.12.2014 bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1.1.2014 do 31.12.2014 a za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Účtovné metódy a všeobecné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

3. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa pri nákupe oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu.....)

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Hodnota pohľadávok sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek k pohľadávkam.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Časové rozlíšenie aktív a pasív sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Závázky sa oceňujú menovitou hodnotou.

Majetok a záväzky v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným kurzom vyhláseným ECB a to v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

4. Ústav pri odpisovaní dlhodobého majetku používa metódu rovnomerného odpisovania.

5. Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku a boli vytvorené na nevyčerpané dovolenky, odvody k dovolenkám a účtovný audit.

Ústav je platcom Dane z pridanej hodnoty.

Čl. III.

Informácie, ktoré dopĺňujú a vysvetľujú údaje v súvahe

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 1 o stave a pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č. 1

	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti	Softvér	Oceniteľné práva	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného účtovného obdobia		133 909	20 017	56 704			210 630
prírastky		5 475			5 475		10 950
úbytky					5 475		5 475
presuny							
Stav na konci bežného účtovného obdobia		139 384	20 017	56 704			216 105
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia		124 848	20 017	55 337			200 202
prírastky		7 145		1 367			8 512
úbytky							
Stav na konci bežného účtovného obdobia		131 993	20 017	56 704			208 714
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia							
prírastky							
úbytky							
Stav na konci bežného účtovného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia		9 061		1 368			10 429
Stav na konci bežného účtovného obdobia		7 391					7 391

Tabuľka č. 2

	Pozemky	Umelecké diela a zbierky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Dopravné prostriedky	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Drobný a ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného účtovného obdobia	801 345	25 588	2 902 717	3 419 733	658 326	16 304		105 441			7 929 454
prírastky			27 998	63 000				13 572	104 570		209 140
úbytky		102		56 717	13 134			1 646	104 570		176 169
presuny											
Stav na konci bežného účtovného obdobia	801 345	25 486	2 930 715	3 426 016	645 192	16 304		117 367			7 962 425
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia			2 284 645	2 898 288	549 795	16 304		88 322			5 837 354
prírastky			126 982	132 047	40 956			6 643			306 628
úbytky				63 279	13 134			1 646			78 059
Stav na konci bežného účtovného obdobia			2 411 627	2 967 056	577 617	16 304		93 319			6 065 923

Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia											
prírastky											
úbytky											
Stav na konci bežného účtovného obdobia											
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	801 345	25 588	618 073	521 445	108 531						2 074 982
Stav na konci bežného účtovného obdobia	801 345	25 486	519 089	458 960	67 575						1 872 455

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 4 a 5 o štruktúre a o zmenách jednotlivých položiek dlhodobého finančného majetku

	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej obchodnej spoločnosti	Podielové cenné papiere a podiely v obchodnej spoločnosti s podstatným vplyvom	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Obstaranie dlhodobého finančného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 4 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Názov spoločnosti	Podiel na základnom imaní (v %)	Podiel účtovnej jednotky na hlasovacích právach (v %)	Hodnota vlastného imania ku koncu		Účtovná hodnota ku koncu	
			bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 6 o položkách krátkodobého finančného majetku

Tabuľka č. 1

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Majetkové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné cenné papiere				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Majetkové cenné papiere na obchodovanie			
Dlhové cenné papiere na obchodovanie			
Ostatné realizovateľné cenné papiere			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 7 o vývoji opravných položiek k zásobám

Druh zásob	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Poskytnutý preddavok na zásoby					
Zásoby spolu					

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 9 o vývoji opravných položiek k pohľadávkam

Druh pohľadávok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	19 020	3 080			22 100
Ostatné pohľadávky					
Pohľadávky voči účastníkom združení					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	19 020	3 080			22 100

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 10 o pohľadávkach do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pohľadávky do lehoty splatnosti	148 202	122 638
Pohľadávky po lehote splatnosti	734 313	688 801
Pohľadávky spolu	882 515	811 439

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 12 o zmenách vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+, -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Imanie a fondy					
Základné imanie	2 059 723				2 059 723
z toho: nadačné imanie v nadácii					
vkłady zakladateľov	245 170				245 170
prioritný majetok	2 731 096				2 731 096
Fondy tvorené podľa osobitného predpisu	3 589	13 735	15 199		2 125
Fond reprodukcie	1 250 571	158 000	1 408 571		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastí					
Fondy zo zisku					
Rezervný fond	217 733	1 250 571	279 892		1 188 412
Fondy tvorené zo zisku					
Ostatné fondy					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie					-279 892
Spolu	217 733	1 250 571	279 892		1 028 595

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 13 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do základného imania	
Prídel do fondu tvoreného podľa osobitného predpisu	
Prídel do fondu reprodukcie	
Prídel do rezervného fondu	
Prídel do fondu tvoreného zo zisku	
Prídel do ostatných fondov	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do sociálneho fondu	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	
Iné	
Účtovná strata	-279 892
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo základného imania	
Z rezervného fondu	-279 892
Z fondu tvoreného zo zisku	
Z ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	
Iné	

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. a) o tvorbe a použití rezerv

Druh rezervy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba rezerv	Použitie rezerv	Zrušenie alebo zníženie rezerv	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Jednotlivé druhy krátkodobých zákonných rezerv	49 560	41 109	49 560		41 109
Jednotlivé druhy dlhodobých zákonných rezerv					
Zákonné rezervy spolu	49 560	41 109	49 560		41 109
Jednotlivé druhy krátkodobých ostatných rezerv					
Jednotlivé druhy dlhodobých ostatných rezerv					
Ostatné rezervy spolu					
Rezervy spolu	49 560	41 109	49 560		41 109

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. c) a d) o záväzkoch

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	454 444	335 115
Krátkodobé záväzky spolu	454 444	335 115
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	28 533	55 961
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	28 533	55 961
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	482 977	391 076

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. e) o vývoji sociálneho fondu

Sociálny fond	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav k prvému dňu účtovného obdobia	3 589	4 284
Tvorba na ťarchu nákladov	13 735	21 034
Tvorba zo zisku		
Čerpanie	15 200	21 727
Stav k poslednému dňu účtovného obdobia	2 124	3 589

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. f) o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

Druh cudzieho zdroja	Mena	Výška úroku v %	Splatnosť	Forma zabezpečenia	Suma istiny na konci bežného účtovného obdobia	Suma istiny na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Krátkodobý bankový úver						
Pôžička						
Návratná finančná výpomoc						
Dlhodobý bankový úver						
Spolu						

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 15 o významných položkách výnosov budúcich období

Položky výnosov budúcich období z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku				
dlhodobého majetku obstaraného z dotácie				
dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru				
dotácie zo štátneho rozpočtu alebo z prostriedkov Európskej únie				
dotácie z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku				
Grantu projekt GUGLE	146 758		5 018	141 740
podielu zaplatenej dane				
dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane				

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 16 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Závazok	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Istina	Finančný náklad	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Celková suma dohodnutých platieb	52 372	25 964	3 639	26 408
do jedného roka vrátane				
od jedného roka do piatich rokov vrátane	52 372	25 964	3 639	26 408
viac ako päť rokov				

Čl. IV.

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

(1) Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a vyčíslením hodnoty tržieb podľa jednotlivých hlavných druhov výrobkov, služieb hlavnej činnosti a podnikateľskej činnosti účtovnej jednotky.

VÝNOSY

Ústav dosiahol **tržby z predaja služieb** vo výške **2 962 673,05 €**

v členení:

Regulovaná oblasť:

a) priebežné inšpekcie vnútropodnikovej kontroly	582 450,00 €
b) technické posudzovanie a posúdenie parametrov stavebných výrobkov	335 400,00 €
c) certifikácia nemennosti parametrov výrobku a zhody systému riadenia	188 520,00 €
d) ETA stavebného výrobku	91 810,00 €
e) počiatočné skúšky typu stavebných výrobkov	52 600,00 €
d) overovanie meradiel	61 680,00 €
e) tvorba metodiky, noriem, príručiek a zastupovanie ústav v orgánoch EÚ	29 720,00 €

Neregulovaná oblasť:

a) skúšky výrobné-kontrolné, statické, diagnostické, meranie veličín	933 810,00 €
b) vydávanie licencií na stavebné práce, ETICS, strechy a dilatácie	250 300,00 €
c) certifikácia integrovaného manažérskeho systému, systému kvality, BOZP, EMS	117 550,00 €
d) znalecké posudky a odborné stanoviská podľa zákona	39 350,00 €
e) projekčná činnosť	37 100,00 €

f) nepovinná certifikácia nemennosti parametrov výrobku a inšpekcie	28 910,00 €
g) výskumno-vývojová činnosť	152 670,00 €
h) kalibrácia meradiel	20 750,00 €
i) vydávanie stanovísk, konzultácia a poradenstvo výrobcovi	15 360,00 €
j) publikačná činnosť, vzdelávanie	9 640,00 €
k) dozorovanie	6 850,00 €
l) energetická certifikácia budov	8 200,00 €

2) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek prijatých darov, osobitných výnosov, zákonných poplatkov a iných ostatných výnosov.

(3) Prehľad dotácií a grantov, ktoré účtovná jednotka prijala v priebehu bežného účtovného obdobia.

(4) Opis a suma významných položiek finančných výnosov; uvádza sa aj celková suma kurzových ziskov, pričom osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Finančné výnosy vo výške	47 751,52 €
z toho:	
a) projekt CA3 ADENE, finančné prostriedky Gule a projekt APVV	43 298,51 €
b) úroky z vkladov vedených na účtoch v banke	687,89 €
c) kurzové zisky	69,21 €
d) zmluvné pokuty a penále	74,28 €
e) ostatné (poistné udalosti, výťažok z konkurzu a súdne trovy ...)	3 261,63 €

Mimoriadne výnosy vo výške	116 491,29 €
z toho:	
a) výnosy z nájmu	116 324,62 €
b) tržby z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	166,67 €
 Aktivácia materiálu a tovaru	 1 281,00 €

(5) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek nákladov, nákladov na ostatné služby, osobitných nákladov a iných ostatných nákladov.

NÁKLADY

Ústav čerpal náklady vo výške **3 275 009,46 €**

v členení:

a) spotrebované nákupy	261 049,30 €
b) služby	420 150,00 €
c) osobné náklady	2 201 882,37 €
d) odpisy majetku	308 576,94 €
e) dane, poplatky, poistné	80 284,65 €

Finančné náklady vo výške **79 962,64 €**

z toho:

a) daň z nehnuteľností	39 931,12 €
b) daň z motorových vozidiel	5 148,72 €
c) úroky a kurzové straty	3 907,72 €
d) náklady na poistenie majetku	22 826,04 €
e) bankové poplatky	2 329,43 €
f) ostatné náklady	5 819,61 €

Vzorová tabuľka k čl. IV ods. 6 o účele a výške použitia podielu zaplatenej dane

Účel použitia podielu zaplatenej dane	Použitá suma z bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Použitá suma bežného účtovného obdobia
Zostatok podielu zaplatenej dane bežného účtovného obdobia		

Čl. IV ods. 7 o kurzových stratách ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sú v sume 211,16 €..

Vzorová tabuľka k čl. IV ods. 8 o nákladoch vynaložených v súvislosti s auditom účtovnej závierky

Jednotlivé druhy nákladov za	Suma
overenie účtovnej závierky	2 000
uist'ovacie audítorské služby okrem overenia účtovnej závierky	
súvisiace audítorské služby	
daňové poradenstvo	
ostatné neaudítorské služby	
Spolu	2 000

Čl. V

Opis údajov na podsúvahových účtoch

Ústav nemá náplň pre podsúvahové účty.

Čl. VI.

Ďalšie informácie

Ďalšie informácie účtovná jednotka neuvádza.