

Poznámky k 31.12.2014 - textová časť

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mestská časť Košice - Západ
Sídlo účtovnej jednotky	Trieda SNP č. 39, 040 11 Košice
IČO	00690970
Dátum zriadenia	01.01.1991
Spôsob zriadenia	Zákon SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	riadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Starostlivosť o všestranný rozvoj územia mestskej časti a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Ján JAKUBOV
Funkcia	starosta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Andrej SITKÁR
Funkcia	zástupca starostu
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	62,76
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	60
- počet vedúcich zamestnancov	7
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	Miestny úrad mestskej časti Košice – Západ sa člení na 7 oddelení

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

- a) **Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:
- ☒ dopravné
 - ☒ montáž
- Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:
- ☒ úroky
 - ☒ realizované kurzové rozdiely,
- ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.
- b) **Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:
- ☒ dopravné
 - ☒ montáž
- Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:
- ☒ úroky
 - ☒ realizované kurzové rozdiely,
- ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.
- c) **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne** sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou.
- d) **Zásoby nakupované**
Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.
Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali.
- e) **Pohľadávky**
Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.
- f) **Krátkodobý finančný majetok**
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
- g) **Časové rozlíšenie na strane aktív**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- h) **Záväzky, vrátane rezerv**
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- i) **Časové rozlíšenie na strane aktív**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásad vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) **Majetok obstaraný z transferov** sa oceňuje obstarávacou cenou.

k) **Finančný prenájom** sa oceňuje obstarávacou cenou.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

V roku 2014 organizácia neeviduje žiadny finančný prenájom.

4. Pri obstarávacej cene majetku a pri ocenení vlastnými nákladmi položiek uvedených v odseku 3 sa uvádza cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

5. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa rovnomerná.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	12	1/12
4	20	1/20

Drobný nehmotný majetok od 35 € do 650 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 35 € do 500 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

Podľa rozhodnutia účtovnej jednotky drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je od 650 € do 2 400 € a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok sa financuje z kapitálových výdavkov.

Podľa rozhodnutia účtovnej jednotky drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je od 500 € do 1 700 € a prevádzkovo technické funkcie sú dlhšie ako jeden rok sa financuje z kapitálových výdavkov.

6. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☒ áno | ☐ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

1 rok	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
-------	--

5 rokov	najviac do výšky 67 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
---------	--

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek. Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

7. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

8. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

- a) **prehľad o pohybe dlhodobého majetku** (tabuľka č.1)

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia v €
Multifunkčné ihriská	Komunálna poisťovňa, a.s.	609,68
Budovy, nebytové priestory	Komunálna poisťovňa, a.s.	3 527,18
Osobné motorové vozidlá	Komunálna poisťovňa, a.s.	1 232,76

c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Zostatková cena v €
Softvér 013	3 735,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok 018	2 133,04
Budovy, stavby 021	456 549,35
Samostatné hnuiteľné veci, 022	822 180,85
Dopravné prostriedky 023	0
Drobný dlhodobý majetok 028	2 824,72
Pozemky 031	1 074 665,35
Umelecké diela 032	40 000,00
Predmety z drahých kovov 033	640,00
Nedokončené investície 042	1 273 035,56
S P O L U riadok súvahy 002	3 675 763,87

d) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo, napríklad majetok v správe účtovnej jednotky, majetok, ku ktorému vlastnícke právo účtovnej jednotky nebolo do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva, majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, majetok obstaraný formou finančného prenájmu

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o užívaní s mestom Košice riadok súvahy 002	1 214 035,02

B Obežný majetok

1. Zásoby

Materiál na sklade	4 646,05
Tonery	4 151,25
PHM	234,02
S P O L U	9 031,32

2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok v €	Opis
Z nedaňových príjmov obcí	068	2 909,64	Jedná sa prevažne o pohľadávky, ktoré vznikli pred r. 2005 (staré dane a poplatky), ktorých správa prešla v r. 2005 na mesto Košice

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3 :

c) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č. 4 sú vo výške 45 583 € a to pohľadávky s dobou splatnosti do jedného roka vo výške 45 549,81 € a pohľadávky s dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov vo výške 33,19 € (škoda v Átrium klube z roku 2004).

- d) **Poskytnuté preddavky** na účte 314 v celkovej výške 885,12 € nezúčtované k 31.12.2014 predstavujú preddavok na teplo v objekte Výstavby 5.

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A. Vlastné imanie – tabuľka č.5

Názov položky	Nevysporiadaný VH minulých rokov	Výsledok hospodárenia
Zostatok 2013	6 094 788,80	-48 863,62
Prírastky	124 002,90	0
Úbytky	744 853,31	329 447,80
Presun	-48 863,62	48 863,62
Zostatok 2014	5 395 074,77	- 329 447,80

B. Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia	Suma v €
Rezerva na súdne spory	2015 - 2016	37 000
Rezerva na audit	2015	1200

2. Záväzky podľa doby splatnosti

- a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
 - záväzky v lehote splatnosti do jedného roka vo výške 105 628,26
 - záväzky s lehotou splatnosti dlhšou ako 5 rokov vo výške 878,35
- b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
- c) **záväzky** podľa jednotlivých položiek súvahy **významné**

Záväzok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku v €	Opis
Záväzky zo sociálneho fondu	140	878,35	Sociálny fond
Dodávatelia	152	14 951,75	Faktúry splatné v 1/2015
Prijaté preddavky	154	1 907,61	Zábezpeky
Iné záväzky	160	399,86	Zadržaná mzda
Zamestnanci	163	50 411,25	Mzdy za 12/2014
Poistné	165	29 606,65	Sociálne a zdravotné poistenie za 12/2013
Daň z príjmov	166	158,16	Daň z príjmov (inzercia)
Dane	167	8 192,98	Daň zo závislej činnosti za 12/2013
S P O L U		106 506,61	

2. Časové rozlíšenie

- a) významné položky časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období** podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlišení	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2013	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2014
Výnosy budúcich období:	182	260 449,87	130 384,90	152 518,45	238 316,32
Náklady budúcich období	111	4 302,47	1 499,04	4 302,47	1 499,04

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v €
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 - Tržby z predaja služieb	82 410,19
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 - Daňové výnosy samosprávy	918 253,00
	633 - Výnosy z poplatkov	280 233,51
c) ostatné výnosy	648 – Výnosy z prevádzkovej činnosti	167 909,75
d) zúčtovanie ostatných rezerv z prev.činnosti	653 – Ostatné rezervy z prev.cinnosti	17 028,67
e) zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	658 – Zúčtovanie opravných položiek	49 033,15
f) finančné výnosy	622- úroky	1 116,30
	668 – ostatné finančné výnosy	17 369,00
g) mimoriadne výnosy	672 - Náhrady škôd	
h) výnosy z bežných transferov a rozpočtových príjmov	691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	
	692 - Výnosy z kapit. transferov z rozpočtu obce, VÚC	
	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	363 915,00
	694 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov zo ŠR	
	695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	11 757,28
	696 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov od EÚ	
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	1 000
	698 - Výnosy samosprávy z kapitálov. transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	9 385,42
i) ostatné výnosy	644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	5 472,14
	648 - Ostatné výnosy	269 448,90
j) zúčtovanie rezerv, opravných položiek	653 – Zúčtovanie ostatných rezerv z prev .činnosti	17 028,67
	658 – Zúčtovanie ostatných opravných položiek	49 033,15

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v €
a) spotrebované nákupy	501 - Spotreba materiálu	82 658,55

	502 - Spotreba energie	63 268,58
b) služby	511 - Opravy a udržiavanie	141 325,36
	512 - Cestovné	3 276,95
	513 - Náklady na reprezentáciu	8 328,27
	518 - Ostatné služby	158 087,26
c) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	814 500,71
	524 - Zákonné sociálne náklady	265 077,79
	527 – Zákonné sociálne náklady	39 370,69
d) dane a poplatky	538 - Ostatné dane a poplatky	1 239,84
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	450 659,79
	552 - Tvorba zákonných rezerv	1 200,00
	553 - Tvorba ostatných rezerv	30 000,00
f) finančné náklady	562 - Úroky	211,72
	568 - Ostatné finančné náklady	1 441,98
g) mimoriadne náklady	572 - Škody	165,97
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	138 775,20
	587 - Náklady na ostatné transfery	11 600,00
i) ostatné náklady	546 - Odpis pohľadávky	16 510,03
j) dane z príjmov	591 – Splatná daň z príjmov	158,17

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	Suma v €
	- overenie účtovnej závierky	1 200,00

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Na účtoch podsúvahovej evidencie je účtovaný drobný nehmotný a drobný hmotný majetok, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je DDNM a DDHM.

účet	názov	Hodnota v €
751	Výpočtová technika	48 049,53
752	Softvér	15 989,40
753	Ostatný drobný majetok	109 629,88
754	Prenajatý drobný majetok (mesto Košice)	809,42
755	Odpísané pohľadávky (staré dane a poplatky)	19 149,36

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Organizácia nemá iné aktíva a pasíva o ktorých by bolo potrebné účtovať a nevlastní ani žiadne nehnuteľné kultúrne pamiatky a preto nevykazuje údaje v tab.č.10 a v tab.č.11

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.13-15

Textová časť k tabuľke č.13-15:

Rozpočet MČ Košice – Západ bol schválený Miestnym zastupiteľstvom Košice – Západ dňa 10.12.2013 uznesením č.231-10/12-2013.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená starostom dňa 08.04.2014 v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z.
- druhá zmena schválená Miestnym zastupiteľstvom MČ Košice – Západ dňa 24.6.2014 uznesením č. 262-24/06-2014 a starostom zo dňa 30.06.2014
- tretia zmena schválená starostom dňa 14.07.2014 v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z.
- štvrtá zmena schválená starostom dňa 26.09.2014 v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z.
- piata zmena schválená starostom dňa 14.11.2014 v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z.
- šiesta zmena schválená starostom dňa 16.12.2014 v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

a) iné mimoriadne skutočnosti

Popis skutočností:

Účtovná jednotka k 31.12.2013 vykázala na účte 042 – Nedokončené investície zostatok vo výške 2 811 562 €. Zostatok na účte 042 – Nedokončené investície k 31.12.2014 bol vykázaný vo výške 1 273 035,56 €, čo je o 1 538 526,44 € menej ako v roku 2013. V roku 2014 MČ Košice - Západ zaradila do majetku investície z predošlých rokov (parkoviská, detské ihriská a pod.) na základe odporúčaní kontroly z Najvyššieho kontrolného úradu SR, čím sa navýšili náklady na účte 551 odpisy v celkovej výške 450 659,79 €. V roku 2013 odpisy predstavovali sumu 53 849,31 €, čo predstavoval cca 8 násobok nákladov predošlého obdobia (cca 380 tis. €).

V roku 2014 účtovná jednotka zaradila do majetku aj pozemky, ktoré jej dalo do správy mesto Košice v celkovej výške 22 216,90 €. Ide o pozemky na ulici Michalovskej a Výstavby. Zaúčtovanie zaradenia bolo prevedené z účtu 042 - Obstaranie dlhodobého majetku na účet 031- Pozemky. Správny účtovný zápis mal byť vykonaný na účte 648 - Výnosy, čo taktiež ovplyvnilo výsledok hospodárenia. Oprava bola vykonaná v r. 2015.

Vykázaná strata vo výške	- 329 447,80 €
Nezaúčtované výnosy vo výške	22 216,90 €
Výsledok hospodárenia po opravnom zaúčtovaní – strata	- 307 230,90 €

Celkový výsledok hospodárenia – strata bola ovplyvnená aj výškou odpisov pri zaradení nedokončených investícií na účte 042 do majetku MČ Košice - Západ.