

Poznámky k 31.12.2014

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Turčianske Teplice
Sídlo účtovnej jednotky	Partizánska 413/1, 039 01 Turčianske Teplice
IČO	00317004
Dátum zriadenia	1.1.1991
Spôsob zriadenia	Zák. č. 369/1990
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Verejná správa
----------------------------------	----------------

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Igor Hus, primátor
Funkcia	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Dušan Vojtek, zástupca primátora
Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	84,8
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	74
- počet vedúcich zamestnancov	7
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	Mestská polícia, 3 odbory, 9 oddelení
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	4
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	1

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☒ áno ☐ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie
Rezerva na dovolenku a poistné odvody	Usmernenie MF SR – novela Postupov účtovania - v roku 2014 sa netvorí rezerva na nevyčerpanú dovolenku	Zníženie straty v roku 2014	31460,23

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	12	1/12
4	20 a 30	1/20 a 1/30

Drobný nehmotný majetok od 34,- Eur do 2 400,- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 34,- Eur do 1 700,- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☒ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

>12 mes.	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
>24 mes.	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
>36 mes.	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Prírastky, presuny významné:

Budovy: Bytový dom 13 b.j. v sume 509 776,53 €, ostatné zhodnotenie budov 42 475,50 €

Stavby: Inžinierske siete k bytovému domu 13 b.j. v hodnote 127 891,40 €, rekonštrukcie ulíc a chodníkov Partizánska, Kollárová, Horné Rakovce, Turčiansky Michal vo výške 204 945,10 €, rekonštrukcia náučného chodníka Lesopark Bôr v hodnote 14 697,90 €, vstupy do domov Dolná Štubňa 6 648,00 €, bezbariérová úprava vstupu do Materskej školy na ul. Školskej vo výške 2 218,07 €, zriadenie detského ihriska na Horných Rakovciach vo výške 7 869,72 €, rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Žarnovická v hodnote 11 495,00 €, rekonštrukcia verejného osvetlenia - výmena LED svietidiel na ul. Kúpeľná, Dolná Štubňa-ul. SNP a Kollárová vo výške 35 751,60 €

Dopravné prostriedky: nákup osobného vozidla ROOMSTER v hodnote 11 789,00 €

Samostatné hnutelné veci a súbory: Server a počítačové zariadenia pre verejnosť v mestskej knižnici darované od Slovenskej národnej knižnice – zaradené do odpisovaného majetku vo výške 2 200,00 € a výkonnejší server pre fungovanie mestského úradu vo výške 15 380,20 €

Pozemky: Pozemky na základe darovacej zmluvy od spoločnosti ZIS, s.r.o. vo výške 11 449,02 €, zaradenie pozemkov z konania ROEP vo výške 116 604,85 €, bezodplatný prevod pozemkov

Názov organizácie
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

/ihrisko Dolná Štubňa/ od Slovenskej republiky – Okresný úrad Žilina /Protokol č. 60/2014/ vo výške 135 558,25 €, doučtovanie pozemku pôvodne zapísaný na PKN 360/2 vo výške 9 457,02 €.

Úbytky:

Pozemky: úbytok v účtovnej hodnote 10 403,19 € /tržba za predaj pozemkov 34 079,85 €/

Budovy: rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Žarnovická v hodnote 11 495,00 €. Táto investícia bola dohodou o poskytnutí práva na odpisovanie majetku presunutá do účtovníctva Základnej školy s materskou školou Žarnovická, keďže budova je v správe tejto školy.

Rozpracované investície – prírastok:

Zateplenie bytového domu 14 b.j. a 22 b.j. v hodnote 100 677,74 € / celková investícia podľa zmluvy 144 901,00 € + projektová dokumentácia 2 150,00 €./

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Dopravné prostriedky – povinné zmluvné poistenie	663 878,00
Dopravné prostriedky – havarijné poistenie MAN	146 953,00
Dopravné prostriedky - hav.poistenie Škoda superb	30 400,00
Dopravné prostriedky - havarijné poistenie Škoda Fabia	11 754,00
Dopravné prostriedky - hav.poistenie OPEL-COMBO	16 694,00
Dopravné prostriedky - hav.poistenie FIAT PUNTO	9 391,00
Budovy, stavby, hnuteľné veci + projekt dDigitalizácia kina - živelná pohroma, krádež, vandalizmus Dodatok č.5 k pois.zml.č.9050000911	15 473 849,65
Neštandardné budovy - živelná pohroma	249 686,54
Bytový dom 25 b.j. - povodeň, záplava, zemetrasenie	1 170 000,00
Bytový dom 13 bj – poistenie živel, voda, odcudzenie stavebných súčastí, vandalizmus	Živel 509 777,00, voda z vodovod. zariadení 127 444,25 ostatné 5 000,00
Dopravné prostriedky – havarijné poistenie Škoda Roomster	12 812,00

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom: Zmluva o zriadení záložného práva so ŠFRB na bytový dom 22 b.j., bytový dom 14 b.j., bytový dom 34 b.j., bytový dom 16 b.j., bytový dom 25 b.j., bytový dom 13 b.j.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	1 782 085,12
Budovy, stavby	14 559 808,05
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	902 074,48
Dopravné prostriedky	559 745,21

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	94 265,95
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka – operatívny leasing	7 404,00

- Cisternová automobilová striekačka 1 ks /Zmluva o výpožičke KRHZZ Žilina/ hodnota: 92 912,38 €
- PC zostava, čítačka, čipové karty /Zmluva o výpožičke Štátna pokladnica/ hodnota: 1 353,57 €
- 2ks multifunkčné zariadenia /Zmluva o operatívnom leasingu GC Leasing Slovensko a.s. hodnota.: 7 404,00 €

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku – mesto netvorilo opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

V roku 2014 nedošlo k prírastku ani úbytku dlhodobého finančného majetku.

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku - na dlhodobý finančný majetok nebola tvorená opravná položka.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2014	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2014	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2013
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	s.r.o.	45 395,00	100,00	100,00	65 245,00	59 689,00	45 395,00	45 395,00
Teplico, s.r.o.	s.r.o.	2 258,00	34,00	34,00		298 407,00	2 258,00	2 258,00
Spolu		47 653,00					47 653,00	45 653,00

Hodnota vlastného imania spoločnosti Teplico, s.r.o. k 31.12.2014 v čase tvorby poznámok ešte nebola k dispozícii.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2014	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2013
Akcie SLK		EUR			305 440,00	305 440,00
Akcie Turč. vodárenská spoločnosť		EUR			1 544 894,93	1 544 894,93
Maj. podiel Združenie obcí Horného Turca na ochranu životného prostredia		EUR			149 372,63	149 372,63
Spolu					1 999 707,56	1 999 707,56

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Mesto neeviduje k 31.12.2014 žiadne dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý majetok ako pohľadávky.

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Mesto neúčtuje o zásobách na sklad ani o opravných položkách k zásobám.

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Poskytnuté prev. preddavky	064	45 232,13	Preddavky súvisiace s bytovým hospodárstvom
Ostatné pohľadávky	065	62 715,62	Pohľadávky súvisiace s bytovým hospodárstvom, ostatné pohľadávky
Pohl'. z nedaň. príjmov - časť	068	58 072,06	Pohl'. Devín banka v konkurze
Pohl'. z nedaň. príjmov - časť	068	40 909,97	Pohl'. za komunálny odpad
Pohl'. z daňových príjmov - časť	069	142 665,98	Pohl'. za daň z nehnuteľnosti
Pohl'. z daňových príjmov - časť	069	169 837,94	Pohl'. za daň za ubytovanie

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Mesto aj v roku 2014 tvorilo opravné položky /ďalej OP/ k pohľadávkam z dôvodu opatrnosti a opodstatneného predpokladu, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ďalej k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými vedie spor o ich uznanie.

Celkovo sa v roku 2014 tvorila OP vo výške 16 786,74 €. V roku 2014 boli zrušené OP vo výške 14 027,30 € z titulu úhrady časti pohľadávok.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
318 - pohl'. z nedaň. príjmov	Tvorba: 2 829,09 € Zrušenie: 2 115,81 €	Po splatnosti, riziko zaplataenia Úhrada pohľadávky
319 – pohl'. z daňových príjmov	Tvorba: 13 957,65 € Zrušenie: 11 911,49 €	Po splatnosti, riziko zaplataenia Úhrada pohľadávky

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Krátkodobé pohľadávky po lehote splatnosti sa znížili oproti roku 2013 o 33 660,27 €.

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Mesto k 31.12.2014 nemá žiadne dlhodobé pohľadávky.

Krátkodobé pohľadávky mesto eviduje k 31.12.2014 vo výške 542 743,81 €, čo je oproti roku 2013 menej o 1 828,06 €. e) Mesto nemá pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**.

f) Mesto nemá pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo**, ani pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**.

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2014
Pokladnica	44,62
Ceniny	5,00
Bankové účty	340 401,16

b) Mesto nemá zriadené **záložné právo** na krátkodobý finančný majetok, ani nemá **obmedzené právo s ním nakladať**.

4. Mesto neposkytlo žiadne návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy).

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2014
Náklady budúcich období spolu z toho:	3 568,79
MOODYS - rating 2015	1 758,22

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Účet 428 – nevysporiadaný HV minulých období vo výške 2 655,49 EUR	Storno nájmu, odpustenie školného z roku 2013

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Mesto v roku 2014 neúčtovalo o dlhodobých rezervách.

Krátkodobé rezervy mesto účtovalo ako ostatné krátkodobé rezervy.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Nevyfakturované dodávky –voda, plyn	2015
Rezerva na zostavenie, overenie účt. závierky 2014	2015

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Krátkodobé záväzky v lehote splatnosti sú vo výške 327 192,36 €, čo je o 4 297,44 € viac ako v roku 2013.

Krátkodobé záväzky po lehote splatnosti mesto neeviduje.

Dlhodobé záväzky v lehote splatnosti sú vo výške 2 303 229,39 €, čo je oproti roku 2013

viac o 193 225,21 €. Navýšenie dlhodobých záväzkov v roku 2014 vzniklo z dôvodu, že v danom roku mesto prijalo komerčný úver na investície a úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na nákup bytového domu.

b) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
Úvery ŠFRB - dlhodobé	2 295 471,65	Úvery na 6 bytových domov
Úvery ŠFRB – do 1 roka	86 362,17	Úvery na 6 bytových domov splatné do 1 roka
Bankové úvery - dlhodobé	464 738,00	Bankové úvery na investície
Bankové úvery – do 1 roka	46 198,38	Bankové úvery na investície do 1 roka

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

V roku 2014 mesto prijalo úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 280 180,00 € na kúpu bytového domu s 13 bytovými jednotkami, 1 nebytovým priestorom a vlastnou kotolňou a inžinierskymi sieťami k bytovému domu. Celková hodnota investície bola vo výške 637 667,93 €, z toho:

-bytový dom 13 bj	509 776,53 € – dotácia MDVaRR	186 780,00 €
	- úver ŠFRB	280 180,00 €
	- bankový úver	42 816,53 €
-inžinierske siete k bytovému domu 13 bj	127 891,40 € – dotácia MDVaRR	14 980,00 €
	- bankový úver	112 911,40 €

Ďalej mesto v roku 2014 prijalo bankový úver vo výške 280 000,00 €. Tieto prostriedky boli použité na investície:

-rekonštrukcia náučného chodníka Bôr	14 697,90 €
-nákup bytového domu 13 bj. a inžinierske siete k byt. domu 13bj.	155 727,93 €
-zateplenie 14 a 22 bj. Horné Rakovce /rozpracovaná investícia/	23 000,00 €
-rekonštrukcia ulíc a chodníkov v Turčianskych Tepliciach	75 079,17 €
-rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Žarnovická v hodnote	11 495,00 €

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
SLSP, a.s.- dlhodobý, investičný	zmenka
ŠFRB 22 bj – dlhodobý, investičný	Zmluva o záložnom práve bytový dom 22 bj
ŠFRB 14 bj – dlhodobý, investičný	Zmluva o záložnom práve bytový dom 14 bj
ŠFRB 16 bj – dlhodobý, investičný	Zmluva o záložnom práve bytový dom 16 bj
ŠFRB 34 bj – dlhodobý, investičný	Zmluva o záložnom práve bytový dom 34 bj
ŠFRB 25 bj – dlhodobý, investičný	Zmluva o záložnom práve bytový dom 25 bj
ŠFRB 13 bj – dlhodobý, investičný	Zmluva o záložnom práve bytový dom 13 bj
VÚB, a.s. – dlhodobý, investičný	zmenka

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2014
Výdavky budúcich období spolu z toho:	
Výdavky BO Teplico	14079,58
Výnosy budúcich období spolu z toho:	
Výnosy budúcich období – zostatková hodnota majetku z cudzích zdrojov /zdroje zo ŠR, fondov EU/	1 879 909,29

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
Dotácia MDVaRR–nákup bytového domu 13 b.j. s príslušenstvom	201 760,00
Dar Slovenská národná knižnica – server do mestskej knižnice	2 200,00
Audiovizuálny fond- Projekt Digitalizácia kina-refundácia z r.2013	3 200,00

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	2 432 909,09
632 - Daňové výnosy samosprávy	2 190 679,27
- podielové dane	1 812 340,84
- daň z nehnuteľností	290 181,38
- daň za ubytovanie	53 324,00
-	
633 - Výnosy z poplatkov	242 229,82
- poplatky za komunálny odpad	227 217,55
b) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	496 131,79

Názov organizácie
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2014

693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR - bežný transfer na -	130 881,89
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	290 132,57
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ -	3 151,98
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy -	2 500,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov - zinkasované príjmy RO	68 724,13
c) ostatné výnosy	
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	861,98
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	21 475,00
648 - Ostatné výnosy - nájom za nebytové priestory - nájom za byty	552 914,75 273 069,14 153 349,43

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) služby	
511 - Opravy a udržiavanie - oprava sociálnych zariadení budova areálu ŠK Dynamo Diviaky - Oprava kúrenia KASS - oprava kompresora na ULP - oprava strechy Spojená škola Horné Rakovce /17060,00 EUR dotácia z obchodnej spoločnosti Teplico, s.r.o./ - oprava výtlkov a rozkopávkov miestnych komunikácií - oprava strechy bytový dom 14-22 bj. - montáž vzduchotechniky bytový dom 14-22 bj.	304 369,44 4 095,70 3 839,30 6 260,63 24 136,91 36 906,74 20 417,04 4 889,00
518 - Ostatné služby - zvoz, odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu - recyklácia odpadu, separovaný odpad - údržba, výsadba verejnej zelene - náklady na zimnú údržbu - náklady na letnú údržbu	431 809,62 118 561,72 63 407,65 107 027,16 7 246,40 14 764,06
b) dane a poplatky	
538 - Ostatné dane a poplatky - poplatok za uloženie KO na sklade	35 319,64 30 651,94
c) finančné náklady	50 399,92
561 - Predané CP a podiely	
562 - Úroky z úverov, bežné úroky	39 206,97
568 - Ostatné finančné náklady - poistenie majetku a iné poistenie	11 117,95 10 560,22
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC - bežný transfer - zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	1 067 704,44 874 387,39 193 326,05
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy - bežný transfer – príspevok primátora - bežný transfer – príspevky cez komisie, cirkvi	25 828,56 1804,50 24 770,63
d) ostatné náklady	
541 - ZC predaného DNM a DHM –predaj pozemkov	10 403,19
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť - odmeny poslancom a komisiám - členské príspevky mesta	53 983,28 13 019,00 16 775,23

Názov organizácie
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

- sociálna výpomoc - príspevok pri narodení dieťaťa, tvorba úspor detí v detských domovoch, soc. výpomoc soc. slabším rodinám	14 898,92
e) dane z príjmov	293,47
591 - Splatná daň z príjmov	286,40

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	2 874,00
a) overenie účtovnej závierky	2796,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) súvisiace audítorské služby,	
d) daňové poradenstvo,	
e) ostatné neaudítorské služby	78,00

4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Textová časť : Mesto Turčianske Teplice nemá zriadenú žiadnu príspevkovú organizáciu.

Čl. VI Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok – operatívny leasing	7 404,00	755,799
Odpísané pohľadávky	18 411,39	len evidencia
Iné – Zmluvy o výpožičke	94 265,95	754,799

Čl. VII Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03:

Projekt SEEMIG podľa zmluvy SEE/C/006/4.1/X SEEMIG. Projekt sa začal realizovať v roku 2012. Celková hodnota projektu : 93 979,54 EUR, z toho 85 % dotácia vo výške 79 882,61 EUR a vlastné zdroje 14 096,93 EUR. Projekt bol ukončený v novembri 2014. Celkové vyúčtovanie projektu Mesta Turčianske Teplice je vo výške 24 852,55 EUR /100%/, z toho dotácia z projektu 21 124,67 EUR /85%/ a vlastné zdroje 3 727,88 EUR /15%/. K 31.12.2014 sú celkom refundované /uhradené/ náklady vo výške 8 725,06 EUR. Refundácia nákladov v budúcom roku: 2 072,98 EUR zaúčtovaná na účte 371 a 10 798,04 EUR schválené a refundované v budúcom roku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2014
Hungarian Central Statistical Office, Budapest	SEE/C/000 6/4.1/X SEEMIG	Účasť na demografickom výskume v rámci EÚ	93 979,54	10 798,04

b) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Mesto vlastní kultúrnu pamiatku Galandov dom pod č. ÚPF 3237/1. v ktorom je umiestnená trvalá výstava Galandových obrazov.

c) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	nie	
Iné pasíva	nie	

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Technické služby Turč. Teplíce, s.r.o.	Poskytnuté služby/prijem mesta/	394 681,41		
Teplico, s.r.o.	Poskytnuté služby	16 508,02		
Základná škola s MŠ Školská	Poskytnutý transfer na bežné výdavky z rozpočtu obce	335 451,17		
Základná škola s MŠ Žarnovická	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky z rozpočtu obce	11 495,00		
Základná škola s MŠ Žarnovická	Poskytnutý transfer na bežné výdavky z rozpočtu obce	117 059,20		
Spojená škola Horné Rakovce	Poskytnutý transfer na bežné výdavky z rozpočtu obce	183 252,66		
Základná umelecká škola	Poskytnutý transfer na bežné výdavky z rozpočtu obce	238 615,36		

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám :

Mesto nemá podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 5.12.2013 uznesením č. 91/2013.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 31.1.2014 rozpočtovým opatrením č. 1/2014
- druhá zmena schválená dňa 17.2.2014 rozpočtovým opatrením č. 2/2014
- tretia zmena schválená dňa 4.3.2014 rozpočtovým opatrením č. 3/2014
- štvrtá zmena schválená dňa 9.4.2014 uznesením č. 20/2014 – zmena rozpočtu č. 1
- piata zmena schválená dňa 20.5.2014 uznesením č. 34/2014 – zmena rozpočtu č. 2
- šiesta zmena schválená dňa 20.5.2014 rozpočtovým opatrením č. 4/2014
- siedma zmena schválená dňa 14.7.2014 uznesením č. 48/2014 – zmena rozpočtu č. 3
- ôsma zmena schválená dňa 30.7.2014 rozpočtovým opatrením č. 5/2014
- deviata zmena schválená dňa 28.8.2014 rozpočtovým opatrením č. 6/2014
- desiata zmena schválená dňa 31.8.2014 rozpočtovým opatrením č. 7/2014
- jedenásta zmena schválená dňa 25.9.2014 uznesením č. 63/2014 – zmena rozpočtu č. 4
- dvanásta zmena schválená dňa 30.9.2014 rozpočtovým opatrením č. 8/2014
- trinásta zmena schválená dňa 30.9.2014 rozpočtovým opatrením č. 9/2014
- štrnásť zmena schválená dňa 31.10.2014 rozpočtovým opatrením č. 10/2014
- pätnásť zmena schválená dňa 7.11.2014 rozpočtovým opatrením č. 11/2014
- šestnásť zmena schválená dňa 30.11.2014 rozpočtovým opatrením č. 12/2014
- sedemnásť zmena schválená dňa 3.12.2014 rozpočtovým opatrením č. 13/2014
- osemnásť zmena schválená dňa 31.12.2014 rozpočtovým opatrením č. 14/2014

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2014 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2014.