

## Poznámky k účtovnej závierke

Zostavenej ku dňu 31.12.2014

(Podľa opatrenia, ktorým sa ustanovuje obsah poznámok ako súčasti individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva číslo 4455/2003-92 opatrenia MF SR zo dňa 31.3.2003, Finančný spravodajca 10/2003). Údaje sa uvádzajú v Euro. Ak nie je v prílohe dostatok miesta informácie sa predložia v očíslovaných prílohách.

Bežné účtovné obdobie (BO)

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (PO)

### **A. Základné informácie o účtovnej jednotke**

**A.a) Obchodné meno účtovnej jednotky:** TREOS s.r.o.  
 Sídlo: Matúškova 19, 031 05 Liptovský Mikuláš  
 Dátum založenia: 18.04.2001  
 Dátum vzniku: 30.04.2001

**A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

uskutočňovanie pozemných stavieb a ich zmien, prenájom pracovných strojov, obchodná činnosť

**A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	28	31
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	28	29
počet vedúcich zamestnancov	4	4

**A.d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.**

**A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

riadna  mimoriadna

**A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 23.05.2014**

### **C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou**

**C.a) Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.**

### **D. Ďalšie informácie**

a/ rozpracované v časti E  
 b/ rozpracované v časti F  
 c/ rozpracované v časti G  
 d/ rozpracované v časti H

e/ rozpracované v časti I  
 f/ rozpracované v časti J  
 g/ rozpracované v časti K  
 h/ rozpracované v časti L

i/ rozpracované v časti M a N  
 j/ rozpracované v časti O  
 k/ rozpracované v časti P  
 l/ rozpracované v časti R

### **E. Informácie a účtovných zásadách a účtovných metódach**

**E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**  Áno  Nie

**E.b) Zmeny účtovných zásad a metód**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

**E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

1) Účtovná jednotka nenakupovala v danom roku dlhodobý nehmotný majetok.

2) Účtovná jednotka netvorila vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok.

3) Účtovná jednotka neobstarala dlhodobý nehmotný majetok iným spôsobom.

4) Účtovná jednotka v bežnom roku nakupovala dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňovala účtovná jednotka obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné  provízie  poistné  clo

5) Účtovná jednotka v bežnom roku netvorila dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

6) Účtovná jednotka neobstarala dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom.

7) Účtovná jednotka v bežnom roku vlastnila cenné papiere

Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňovala:

obstarávacou cenou pri nákupe a predaji

8) Účtovná jednotka nakupovala zásoby

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval Účtovná jednotka podľa Postupov účtovania, ÚT I, či. 2.

spôsobom A účtovania zásob

Nakupované zásoby oceňovala účtovná jednotka obstarávacou cenou v zložení:

cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné  provízie  poistné  clo

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

pri prijme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (Postupy účtovania ÚT 1. či. IV. ods. 3). Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru (501, 504) záväzne stanoveným spôsobom, určeným účtovnou jednotkou takto:

Služby vnútropodnikovej dopravy súvisiace s obstaraním materiálu sa rozpúšťali do nákladov podľa stavu zásob ku koncu kalendárneho mesiaca.

Pri vyskladnení zásob sa používal

vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien

9) Účtovná jednotka netvorila v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou.

10) Účtovná jednotka neobstarala v bežnom roku zásoby iným spôsobom.

11) Účtovná jednotka oceňovala zákazkovú výrobu metódou stupňa dokončenia zákazky.

12) ... 16) Účtovná jednotka oceňovala pohľadávky pri ich vzniku, krátkodobý finančný majetok, časové rozlíšenie na strane aktív súvahy, záväzky pri ich vzniku, rezervy, pôžičky, časové rozlíšenie na strane pasív súvahy menovitou hodnotou. Pohľadávky a záväzky pri odplatnom nadobudnutí oceňovala obstarávacou cenou.

17) ... 20) Účtovná jednotka neoceňovala v účtovníctve deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, prenájatý majetok a majetok obstaraný v privatizácii.

21) Účtovná jednotka oceňovala splatnú a odloženú daň z príjmov pri ich vzniku menovitou hodnotou.

#### E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
1 odpisová skupina	48 mesiacov	1/48	rovnomerná
2 odpisová skupina	72 mesiacov	1/72	rovnomerná
3 odpisová skupina	144 mesiacov	1/144	rovnomerná
4 odpisová skupina	240 mesiacov	1/240	rovnomerná

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** účtovná jednotka zostavila interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíšťovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy účtovnej jednotky sa rovnajú.**

E.e) Účtovnej jednotke neboli poskytnuté dotácie na obstaranie majetku.

E.f) Účtovná jednotka neúčtovala o oprave významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období.

### F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

F.a) Prehľad o pohybe, oprávkach, opravných položkách a zostatkoch dlhodobého majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	D	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			144.586				53.224	392	198202
Prírastky			1.827					45	1827
Úbytky			2.685						2685
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			143.728				53.224	437	197389
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			128.936						128936
Prírastky			5.147						5147
Úbytky			2.685						2685
Stav na konci účtovného obdobia			131.398						131398
Opravné položky									

<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			15.650				53.224	392	69266
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			12.330				53.224	437	65991

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			139.480				53.224	354	193058
Prírastky			8.614					38	8652
Úbytky			3.508						3508
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			144.586				53.224	392	198202
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			122.764						122764
Prírastky			9.681						9681
Úbytky			3.508						3508
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			128.936						128936
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			16.716				53.224	354	70294

Stav na konci účtovného obdobia			15.650				53.224	392	69266
---------------------------------	--	--	--------	--	--	--	--------	-----	-------

**F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:**

Poistený majetok	Poistná suma (Eur)	Platnosť zmluvy od - do
Samostatné hnutelné veci	15.543	Neurčitá

**F.c) Účtovná jednotka neeviduje dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.**

**F.d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – účtovná jednotka takýto majetok neužíva**

**F.e) Účtovná jednotka neužíva dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky.**

**F.f) Účtovná jednotka neeviduje Goodwill.**

**F.g) Účtovná jednotka neúčtuje na účte 097 - Opravná položka k nadobudnutému majetku.**

**F.h) Účtovná jednotka v bežnom období nevynakladala náklady na výskumnú a vývojovú činnosť.**

**F.i.) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy:**

Charakteristika podnikov v členení podľa položiek súvahy

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
GCL, s.r.o.	25 %	25 %	5.000	0	1.250
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	x	x	x	x	1.250

**F.j), k), l) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy:**

Pohyb obstarávacích cien a opravných položiek

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté preddav- ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1.250							1.250
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1.250							1.250
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1.250							1.250
Stav na konci účtovného obdobia		1.250							1.250

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté preddav- ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1.250							1.250
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1.250							1.250

Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1.250							1.250
Stav na konci účtovného obdobia		1.250							1.250

F.m) Účtovná jednotka neviduje dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a účtovná jednotka má obmedzené právo s ním nakladať.

F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky:

Majetok	Druhy ocenenia	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania	
		BO	PO
Podielové CP	Metóda VI	0	0

F.o) Účtovná jednotka v bežnom období netvorila opravné položky k zásobám.

F.p) Účtovná jednotka v bežnom období evidovala zásoby, na ktoré bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorých mala účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

\* záložné právo voči ČSOB, a.s. na pozemky C KN 287/21,287/22, 287/25 a stavbu Nájomný bytový dom č. 192 v katastrálnom území Bešeňová.

\* záložné právo voči SZRB, a.s. na pozemky C KN 287/23,287/24, 287/28 a stavbu Nájomný bytový dom č. 193 v katastrálnom území Bešeňová.

F.q) Prehľad o zákazkovej výrobe

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	215.755	43.652	552.513
Náklady na zákazkovú výrobu	223.622	48.095	514.832
Hrubý zisk / hrubá strata	-7.867	- 4.443	37.681

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	215.755	552.514
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia	13.718	-6.755

Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	204.143	1.194.876	1.456.083
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj	204.143	1.194.876	1.456.083
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zák. výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj	0	0
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	+ 5.433	+ 65.407
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

#### F.r) Opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	Riadok súvahy	Dôvod tvorby	Stav k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Stav ku 31.12. BO
Pohľadávky z obch.styku<1rok	57	riziko nezaplatenia	93.443	69.226	93.443	69.226
Pohľadávky z obch.styku>1rok	45	diskontovanie pohľadávok	9.897	7.185	4.493	12.589

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti D	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia F
Pohľadávky z obchodného styku	103.340	76.411	4.493	93.443	81.815
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>103.340</b>	<b>76.411</b>	<b>4.493</b>	<b>93.443</b>	<b>81.815</b>

#### F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	58.984		58.984
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>58.984</b>		<b>58.984</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	286.497	714.284	1.000.781
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	324		324
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>286.821</b>	<b>714.284</b>	<b>1.001.105</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie B	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie C
Pohľadávky po lehote splatnosti	714.284	584.529
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	286.821	227.588
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1.000.781</b>	<b>812.117</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	58.984	150.330
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>58.984</b>	<b>150.330</b>

F.t) a u) Účtovná jednotka v bežnom období nevidovala pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia a neviduje pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

F.v) Účtovná jednotka v bežnom období neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

F.w) Významné položky krátkodobého finančného majetku

Názov položky	BO	PO
Pokladnica, ceniny	2.335	7.352
Bežné bankové účty	57.250	130.729

Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>59.585</b>	<b>138.081</b>

F.x) Účtovná jednotka v bežnom období neúčtovala o opravnej položke ku krátkodobému finančnému majetku.

F.y) Účtovná jednotka v bežnom období neevidovala krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať.

F.za) Účtovná jednotka neoceňovala krátkodobý finančný majetok ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou.

F.zb) Účtovná jednotka neúčtovala o vlastných akciách.

F.zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>25</b>
Poplatky za softwarové služby	0	25
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>4.269</b>	<b>5.412</b>
Povinné zmluvné poistenie	1.599	1.599
Predplatné novin, odborných publikácií	306	536
Poplatky za softwarové služby	164	115
Ostatné poistenie	980	1.175
Telekomunikačné poplatky	98	99
Reklamné služby	825	1.598
Mýtné poplatky	297	290
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>29.613</b>
Úroky z omeškania	0	29.613

F.zd) Účtovná jednotka neeviduje majetok prenajatý formou finančného prenájmu, v ktorom vystupuje ako prenajímateľ.

## G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

### G.a.1, 2, 5) Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	v Eur	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6.639	6.639
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)	0	0
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní	0	0
Hodnota upísaného vlastného imania	0	0

Hodnota splateného základného imania	6.639	6.639
--------------------------------------	-------	-------

**G.a.3). Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka**

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	63.334
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	500
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	62.834
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>63.334</b>

**G.a.4) Účtovná jednotka neúčtovala o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, alebo priamo na účty vlastného imania**

**G.b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku s označením: zákonná rezerva - Z, ostatná rezerva (účtovná) - Ú**

Osobitne sa označia rezervy týkajúce sa spriaznených osôb

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	10.086	10.020	10.062	24	10.020
Rezerva na nevyčerpanú dovolenku	7.460	7.074	7.442	18	7.074
Rezerva odvody k nevyčerpanej dovolenke	2.626	2.488	2.620	6	2.488
Rezerva na náklady na energie, plyn, ...	0	158	0	0	158
Rezerva na služby	0	300	0	0	300

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	10.292	10.086	10.275	17	10.086
Rezerva na nevyčerpanú dovolenku	7.624	7.460	7.611	13	7.460
Rezerva odvody k nevyčerpanej dovolenke	2.668	2.626	2.664	4	2.626

**G.c) Prehľad o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	140.108	107.319
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	125.351	187.677
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>265.459</b>	<b>294.996</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1.155.721	1.149.957
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1.155.721</b>	<b>1.149.957</b>

**G.d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy**

Súvahová položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku	321,325	210.341	0	0
Závazky voči spoločníkovi	36x	697	0	0
Závazky voči zamestnancom	331	11.752	0	0
Závazky zo sociálneho zabezpečenia	336	7.535	0	0
Daňové záväzky	34x	34.986	0	0
Ostatné záväzky	379, 474	148	1.155.721	0
<b>Spolu</b>		<b>265.459</b>	<b>1.155.721</b>	<b>0</b>

**G.e) Účtovná jednotka nevidovala záväzky zabezpečené záložným právom.****G.f) Spôsob vzniku odloženého záväzku:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	660	30.751

odpočítateľné	660	30.751
zdaniteľné	0	0
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	0	0
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>	0	0
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>	660	30.751
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	22	22
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	0	0
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	0	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	145	6.765
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	- 6.620	- 15.585
Zaúčtovaná ako náklad	- 6.620	- 15.585
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

**G.g) Závazky zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>3.890</b>	<b>4.049</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	8.338	947
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	500	300
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>1.338</b>	<b>1.247</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>1.025</b>	<b>1.406</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>4.203</b>	<b>3.890</b>

**G.h) Účtovná jednotka nevydala dlhopisy.****G.i) Účtovná jednotka eviduje bankové úvery.**

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Odvodový	€	7,06 %	21.07.2017	63.000	0
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Úver ČSOB	€	3,641 %	30.09.2015	560.000	0
Úver SZRB	€	4,98 %	21.10.2015	560.000	0

**Pôžičky, návratné finančné výpomoci:**

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
0	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
0	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
Krát. fin. výpomoc	€	0	30.12.2015	40.000	40.000

**G.j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dohodobé</b>	0	0
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>5.103</b>
Služby platené pozadu	0	8.000
Elektrina platená pozadu	0	- 2.897
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé</b>	0	0
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Odúčtované výnosy na zákazkách	0	0

**G.k) Účtovná jednotka neeviduje deriváty.**

**G.l) Účtovná jednotka neeviduje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.**

**G.m) Účtovná jednotka neeviduje majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u nájomcu**

**H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch****H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar**

Oblasť odbytu	Hodnota podľa druhov výrobkov a služieb							
	Výstavba byt. budov		Opravy		Výstavba nebyt. budov		Ostatné	
	BO	BO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Slovenská republika	600.232	1.459.825	417.695	39.022	55.621	24.950	154.689	44.895
<b>Spolu</b>	<b>600.232</b>	<b>1.459.825</b>	<b>417.695</b>	<b>39.022</b>	<b>55.621</b>	<b>24.950</b>	<b>154.689</b>	<b>44.895</b>

**H.b) Účtovná jednotka neúčtuje o vnútroorganizačných zásobách.**

**H.c) až f) Významné položky výnosov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>12.812</b>	<b>15.751</b>
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	0	0
Vnútropodniková doprava pri obstaraní materiálu	12.812	15.751
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>4.659</b>	<b>209.281</b>
Prijaté náhrady od poisťovní	1.966	2.061
Výnosy z postúpených pohľadávok	0	204.894
Úrok z omeškania	0	0
Odpis záväzku	2.551	2.326
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>123</b>	<b>173</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>123</i>	<i>173</i>
Výnosové úroky	123	173

**H.g) Čistý obrat**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	917.256	181.049
Tržby za tovar	2.386	0
Výnosy zo zákazky	308.595	1.387.643
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>1.228.237</b>	<b>1.568.692</b>

**I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch****I.a) až e) Významné položky nákladov za poskytnuté služby**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>463.267</b>	<b>679.172</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>679.172</i>	<i>679.172</i>
Prijaté poddodávky	408.501	591.278
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>672.689</b>	<b>1.011.865</b>
Nákup tovaru	2.169	0

Spotreba materiálu	321.671	521.953
Osobné náklady	239.624	265.112
Odpisy hmotného majetku	5.147	9.681
Tvorba opravnej položky	11.015	- 3.082
Dane a poplatky	8.592	7.964
Odpis pohľadávky	84.049	204.894
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>63.557</b>	<b>29.257</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	63.557	29.257
Poistenie majetku	7.096	8.246
Bankové poplatky	8.493	11.691
Nákladové úroky	47.968	9.320

### J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

#### J.a) až e) Odložená daň:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	- 308
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

#### J.f) a g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	46.318	x	x	73.602	x	x
teoretická daň	x	10.190	22	x	16.928	23
Daňovo neuznané náklady	122.786	27.013	22	80.446	18.502	23
Výnosy nepodliehajúce dani	1.553	342	22	9.113	2.096	23
Umorenie daňovej straty	0	0	22	32.673	7.515	23
Zmena sadzby dane	0	0		0	0	23
Iné	0	0		0	0	23
Spolu	167.551	36.861	22	112.262	25.820	23
Splatná daň z príjmov	x	36.885	22	x	25.853	23
Odložená daň z príjmov	x	- 6.620	22	x	- 15.584	23
Celková daň z príjmov	x	30.265	22	x	10.269	23

### K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

Významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcí, odpísaných pohľadávok a záväzkov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0	0
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Záväzky z opcí derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z leasingu	0	0
Záväzky z leasingu	0	0
Iné položky	0	0

### L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach

#### L.a) a b) Opis a hodnota podmienených záväzkov nevykázaných v súvahe

Uvádzajú sa budúce možné záväzky vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia a informácie o iných formách zabezpečenia so zvláštnym zreteľom na spriaznené osoby

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0

Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

### L.c) Opis a hodnota podmieneného majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv	0	0
Práva z poisťných zmlúv	0	0
Práva z koncesionárskych zmlúv	0	0
Práva z licenčných zmlúv	0	0
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov	0	0
Práva z privatizácie	0	0
Práva zo súdnych sporov	0	0
Iné práva	0	0

## M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

### M.a) b) c) Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	12.558	0	22.660	0	0	0
	12.297	0	21.591	0	0	0
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Peňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

Nepeňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky	Dôvod	Hodnota BO	Hodnota PO
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky		0	0
Zmena výšky rezerv a opravných položiek o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období		0	0
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky		0	0
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti		0	0
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku		0	0
Začatie, alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky /napr. prevádzkarne/		0	0
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov		0	0
Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy		0	0
Mimoriadne udalosti - živelné pohromy		0	0
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť		0	0

**P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania**

**P.a - n) Zmeny zložiek vlastného imania**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6.639				6.639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0

Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332				332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0				0
Zákonný rezervný fond	332				332
Nedeliteľný fond	0				0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	14.324	62.834			77.158
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	63.334		47.281		16.053
Vyplatené dividendy	0				0
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				0

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6.639				6.639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332				332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely	0				0

z kapitálových účastín				
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0			0
Zákonný rezervný fond	332			332
Nedeliteľný fond	0			0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0			0
Nerozdelený zisk minulých rokov	4.774	9.850		14.324
Neuhradená strata minulých rokov	0			0
Výsledok hospodárenia BO	9.850	53.484		63.334
Vyplatené dividendy	0			0
Ostatné položky vlastného imania	0			0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0			0

**P.i) Rozdelenie výsledku hospodárenia a výška vyplatených dividend sú uvedené v časti G.a.3)**