

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2014

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcych v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	ABC KLÍMA KOŠICE s. r. o.
Sídlo:	Tomášikova 19 Bratislava 821 02
Dátum založenia:	24.10.2000
Dátum vzniku:	24.10.2000

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

vedenie účtovníctva	(od: 24.10.2000)
sprostredkovateľská činnosť	(od: 24.10.2000)
kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	(od: 24.10.2000)
kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 24.10.2000)
leasingová činnosť	(od: 24.10.2000)
prenájom motorových vozidiel	(od: 24.10.2000)
sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností	(od: 24.10.2000)
poradenstvo v oblasti obchodu	(od: 24.10.2000)
správa bytového/nebytového fondu	(od: 01.01.2009)
obstarávanie služieb spojených so správou bytového/nebytového fondu	(od: 01.01.2009)
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb - obstarávanie služieb spojených s prenájomom	(od: 01.01.2009)
prenájom strojov a zariadení	(od: 01.01.2009)
výroba jednoduchých výrobkov z kovu	(od: 21.05.2013)
opracovanie kovu jednoduchým spôsobom	(od: 21.05.2013)
výroba chladiacich, ventilačných a filtračných zariadení	(od: 21.05.2013)
výroba elektromotorov, rozvádzačov, káblov a batérií	(od: 21.05.2013)
prípravné práce k realizácii stavby	(od: 21.05.2013)
uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 21.05.2013)
osadzovanie mechanických častí vzduchotechnických a klimatizačných zariadení bez zásahu do elektrických častí	(od: 21.05.2013)
inštalácia a opravy chladiarenských zariadení	(od: 21.05.2013)
montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – elektrických	(od: 21.05.2013)
montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – plynových	(od: 21.05.2013)
montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – tlakových	(od: 21.05.2013)
vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo	

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	13	13
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	18	25
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:
Nie je

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:
Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:
Hospodársky výsledok Spoločnosti k 31. decembru 2013 za toto obdobie, bol schválený valným zhromaždením Spoločnosti 20.5.2014.

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

Nie je

- a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:
- b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:
- c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:
- d) Údaj, či je materská účtovná jednotka oslobodená od povinností zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádza:

1. Pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:
2. Pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek:

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

- a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:
Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).
- b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:
Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované .

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do užívania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR, sa považuje za dlhodobý hmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní

Spoločnosť používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob vážený aritmetický priemer. Od 1.1.2015 Spoločnosť prechádza na metódu FIFO.

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou:

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania.

Drobný nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR, a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Spoločnosť zvaží na základe jeho dôležitosti a použiteľnosti jeho odpisovanie.

Môže sa rozhodnúť, že majetok, ktorý nespĺňa hodnotovú podmienku 2 400 EUR, bude odpisovať po dobu jeho životnosti a zaradí ho do dlhodobého nehmotného majetku.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý bol uvedený do užívania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 2 400 EUR, sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou:

Spoločnosť takýto majetok neeviduje.

3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

Spoločnosť takýto majetok neeviduje.

4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou:

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania.

Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR, a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania alebo Spoločnosť zvaží na základe jeho dôležitosti a použiteľnosti jeho odpisovanie. Môže sa rozhodnúť, že majetok, ktorý nespĺňa hodnotovú podmienku 1 700 EUR, bude odpisovať po dobu jeho životnosti a zaradí ho do dlhodobého hmotného majetku.

Pozemky sa neodpisujú.

Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do užívania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR, sa považuje za dlhodobý hmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou:

Spoločnosť takýto majetok neeviduje.

6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

Spoločnosť takýto majetok neeviduje.

7. Dlhodobý finančný majetok:

Spoločnosť takýto majetok neeviduje.

8. Zásoby obstarané kúpou:

Účtovanie obstarania a úbytku zásob sa účtuje spôsobom A. V priebehu účtovného obdobia sa obstarávacia cena materiálu účtuje na ľarchu účtu 111 so súvzťažným zápisom na príslušných účtoch triedy 3 alebo 2. Vlastné náklady na spracovanie materiálu sa aktivujú.

Prevzatie materiálu na sklad sa účtuje v obstarávacích cenách a vo vlastných nákladoch pri zásobách vlastnej výroby účtovným zápisom na ľarchu účtu 112.

Spotreba materiálu a jeho predaj sa účtuje na ľarchu účtov skupiny 50 a na ľarchu účtu 542.

Spoločnosť používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob vážený aritmetický priemer. Od januára 2015 Spoločnosť zmení metódu oceňovania úbytku rovnakého druhu zásob na FIFO metódu.

Inventarizačné rozdiely materiálu sa účtujú na ľarchu účtu 549 Manká a škody a pri prebytku v prospech účtu 648 Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti. Ak je možné preukázať, že k prebytku prišlo nesprávnym účtovaním spotreby materiálu v priebehu účtovného obdobia potom na ľarchu účtov v skupine 50 Spotrebované nákupy.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Ostatné zložky obstarávacej ceny materiálu, tzv. vedľajšie obstarávacie náklady (VON) sa účtujú na osobitný analytický účet 112 a rozpúšťajú sa do nákladov podľa vzorca:

$$K = (PS \text{ VON} + \text{Prír. VON}) / (PS \text{ Materiálu} + \text{Prír. Materiálu})$$

Hodnota k rozpusteniu = K * úbytok materiálu

9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:

Spoločnosť takýto majetok neeviduje.

10. Zásoby obstarané iným spôsobom:

Spoločnosť takýto majetok neeviduje.

11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe a nemá zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Vypočítava pre každú zákazku jednotlivo stupeň dokončenia zákazky ako pomer skutočne vynaložených nákladov ku rozpočtovaným nákladom. Takto vypočítané % dokončenosti zákazky použije pre výpočet tržieb podľa stupňa dokončenia zákazky a to tak, že ním násobí rozpočtované tržby. Získanú hodnotu tržieb podľa stupňa dokončenia zákazky porovná so skutočnou fakturáciou tržieb. Rozdiel zaúčtuje ako zníženie / zvýšenie tržieb prostredníctvom účtu 316 v analytickom členení.

Ak vypočítané % stupňa dokončenia zákazky je do 20%, potom spoločnosť účtuje tržby podľa rozpracovanosti len do výšku skutočných nákladov na danú zákazku.

Spoločnosť vypočíta stupeň dokončenia zákazky jednotlivo pre každú zákazku a následne posúdi a rozhodne pre každú zákazku samostatne zaúčtovanie úpravy tržieb podľa stupňa dokončenosti zákazky.

V prípade, že je zákazka rozpočtovaná so stratou, Spoločnosť účtuje rezervu na stratu zo zákazky do nákladov na samostatný AU 548 a 316.

12. Pohľadávky:

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky. Pohľadávky v inej mene ako EURO prepočítava spoločnosť na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou, a to v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

13. Krátkodobý finančný majetok:

Peňažné prostriedky a cenniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Peňažné prostriedky v inej mene ako EURO prepočítava spoločnosť na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou, a to v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

15. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Závazky v inej mene ako EURO prepočítava spoločnosť na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou, a to v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:

Výnosy budúcich období a výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17. Deriváty:

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:

Spoločnosť nedisponuje majetkom a záväzkami, ktoré by boli zabezpečené derivátmi.

19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Majetok prenášaný na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník. Spoločnosť má uzatvorené k 31.12.2014 tieto aktívne leasingové zmluvy:

Nehnuteľnosť Košice/nad Jazerom LV13910	Do 22.12.2027
Motorové vozidlo BL187IE LZ ČSOB 14/40351	Do 17.07.2018

20. Majetok obstaraný v privatizácii:

Spoločnosť nedisponuje majetkom obstaraným v privatizácii.

21. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárne	5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárne	8,33 až 25
Dopravné prostriedky	3 až 6	lineárne	16,67 až 33,33
Drobný dlhodobý hmotný majetok	2 až 4	lineárne	100

Új používa kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny posúdi podľa dĺžky predpokladanej doby použitia, a ak je táto dlhšia ako 1 rok, môže ju zaradiť do dlhodobého majetku na príslušný účet skupiny 02* a odpisuje ju

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:

Spoločnosť nedisponuje majetkom, ktorý bol obstaraný dotáciou.

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: Spoločnosť neúčtovala o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) Dlhodobý nehmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivova-né náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ-né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta-rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 575						2 575
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 575	0	0	0	0	0	2 575
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 575						2 575
Prírastky		0						0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 575	0	0	0			2 575
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniť-né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta-rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky		2 575						2 575
Úbytky								0
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 575	0	0	0	0	0	2 575
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky		2 575						2 575
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 575	0	0	0			2 575
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

a) **Dlhodobý hmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	192 000	894 336	3 485	0	0	0	0	0	1 089 821
Prírastky			78 876						78 876
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	192 000	894 336	82 361	0	0	0	0	0	1 168 697
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		123 992	533						124 525
Prírastky		59 640	9 551						69 191
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia		183 632	10 084						193 716
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	192 000	770 344	2 952	0	0	0	0	0	965 296
Stav na konci účtovného obdobia	192 000	710 704	72 277	0	0	0	0	0	974 981

Tabuľka č. 2

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	192 000	891 500	0	0	0	0	0	0	1 083 500
Prírastky		2 836	3 485						6 321
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	192 000	894 336	3 485	0	0	0	0	0	1 089 821
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		64 387							64 387
Prírastky		59 605	533						60 138
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia		123 992	533						124 525
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	192 000	827 113	0	0	0	0	0	0	1 019 113
Stav na konci účtovného obdobia	192 000	770 344	2 952	0	0	0	0	0	965 296

b) Spôsob a výška **poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:
Nehnutelnosť je poistená poistnou zmluvou č. 5720042436. Poistenie sa vzťahuje na poistenie stavieb a poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu. Dátum účinnosti poistenia je od 17.1.2012 na dobu neurčitú.

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:
Spoločnosť nedisponuje dlhodobým nehmotným majetkom, na ktorý je zriadené záložné právo.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Spoločnosť nedisponuje dlhodobým hmotným majetkom, na ktorý je zriadené záložné právo.

S dlhodobým hmotným majetkom môže spoločnosť voľne disponovať v rozsahu dodržiavanie všeobecných zmluvných podmienok leasingovej spoločnosti.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:

Spoločnosť takýmto druhom majetku nedisponuje.

e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva:

Spoločnosť takýmto druhom majetku nedisponuje.

f) Majetok, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty:

Spoločnosť takýmto druhom majetku nedisponuje.

g) Údaje, ktoré sa účtujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku:

Spoločnosť netvorila opravnú položku k majetku.

h) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie a to v členení na:

1. Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období:

2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období:

3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období:

Spoločnosť takúto činnosť v priebehu roku 2013 nevykonávala.

i) **Štruktúra dlhodobého finančného majetku** za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva účtovná jednotka v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej materskou účtovnou jednotkou, uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, výška vlastného imania a výsledku hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky:

Spoločnosť nemá žiaden obchodné podiely v iných spoločnostiach.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
A	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	X	x	x	x	

j) Obstarávací cena zložiek **dlhodobého finančného majetku** v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku v obstarávacej cene počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia: Spoločnosť nemá náplň.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

I) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku: Spoločnosť nemá náplň.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) a I) o dlhových CP držaných do splatnosti

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	X					

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

k) Opravné položky podľa zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, pričom sa uvádza stav opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, zmeny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia: Spoločnosť nemá náplň.

m) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: Spoločnosť nemá náplň.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: Spoločnosť nemá náplň.

o) Opravné položky k zásobám v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania:
Spoločnosť posúdila vekovú štruktúru zásob na sklade k 31.12.2014 a usúdila, že všetky zásoby sú ku dňu zostavenia účtovnej závierky v ocenení zodpovedajúcom ich reálnej cene a tak netvorila k zásobám žiadne opravné položky.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Tabuľka č. 2

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

p) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: Spoločnosť nemá náplň.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

q) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj, a to v členení na:

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe a nemá zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Vypočítava pre každú zákazku jednotlivo stupeň dokončenia zákazky ako pomer skutočne vynaložených nákladov ku rozpočtovaným nákladom. Takto vypočítané % dokončenia zákazky použije pre výpočet tržieb podľa stupňa dokončenia zákazky a to tak, že ním násobí rozpočtované tržby. Získanú hodnotu tržieb podľa stupňa dokončenia zákazky porovná so skutočnou fakturáciou tržieb. Rozdiel zaúčtuje ako zníženie / zvýšenie tržieb prostredníctvom účtu 316 v analytickom členení.

Ak vypočítané % stupňa dokončenia zákazky je do 20%, potom spoločnosť účtuje tržby podľa rozpracovanosti len do výšku skutočných nákladov na danú zákazku.

Spoločnosť vypočíta stupeň dokončenia zákazky jednotlivo pre každú zákazku a následne posúdi a rozhodne pre každú zákazku samostatne zaúčtovanie úpravy tržieb podľa stupňa dokončenia zákazky.

V prípade, že je zákazka rozpočtovaná so stratou, Spoločnosť účtuje rezervu na stratu zo zákazky do nákladov na samostatný AU 548 a 316. K 31.12.2014 je zaúčtovaná rezerva na stratu zo zákazky vo výške 6 349 eur.

1. Všeobecné údaje, pričom sa uvádza:

1a. Hodnota tej časti celkových výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj, ktorá bola v bežnom účtovnom období vykázaná vo výnosoch:

Tržby zo zákazkovej výroby k 31.12.2014 zaúčtované v účtovníctve spoločnosti boli vo výške 1 900 677 EUR

1b. Metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj vykázaných v bežnom účtovnom období:

Popísané v písmene q).

1c. Metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti, určenej na predaj:

Popísané v písmene q).

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

1d. Opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivo a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov: Spoločnosť nemá náplň.

1da. Výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa: Spoločnosť nemá náplň.

1db. Objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov: Spoločnosť nemá náplň.

1dc. Pre nedokončenie dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi: Spoločnosť nemá náplň.

1dd. Zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti: Spoločnosť nemá náplň.

2. Údaje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neboli dokončené:

Informácie k prílohe č.3 časť F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č.1

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	1 250 055	230 035	1 480 090
Náklady na zákazkovú výrobu	899 868	170 665	1 070 533
Hrubý zisk / hrubá strata	28,01 %	25,80 %	27,67%

Tabuľka č.2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1 900 677	1 900 677
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-183 567	-183 567
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	107 404	0

Tabuľka č.3

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č.4

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

r) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Spoločnosť netvorila žiadne opravné položky k pohľadávkam.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	47 095		47 095
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	47 095	0	47 095
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	780 587	158 264	938 851
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky	1 115		1 115
Krátkodobé pohľadávky spolu	781 702	158 264	939 966

t) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia: Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným alebo iným právom.

u) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným alebo iným právom.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	

v) **Odložená daňová pohľadávka**, pričom sa uvedie opis jej vzniku: Spoločnosť zaúčtovala odloženú daňovú pohľadávku vo výške 2 635 eur. Vznikal z rozdielu daňovej a účtovnej zostatkovej ceny a z dočasných rozdielov pri tvorbe rezerv, ktoré sú v čase ich tvorby daňovo neuznané, ale v budúcnosti pri ich použití budú znižovať základ dane.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. v) o odloženej daňovej pohľadávke

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	11 978	0
odpočítateľné		
zdaniteľné	11 978	
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	0	0
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22%	22%
Odložená daňová pohľadávka	2 635	
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku	-2 635	
Zaúčtovaná ako náklad	-2 635	
Zaúčtovaná do vlastného imania		

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9 769	6 304
Bežné bankové účty	63 039	181 858
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	72 808	188 162

Krátkodobý finančný majetok typu cenných papierov a obchodných podielov Spoločnosť nemá.

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci bežného účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Krátkodobý finančný majetok typu cenných papierov a obchodných podielov Spoločnosť nemá.

Informácia k prílohe č.3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: Spoločnosť nemá náplň.

Informácia k prílohe č.3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	

za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: Spoločnosť nemá náplň.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	B	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. zb)

- dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia
- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a o počte a menovitej hodnote prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza % hodnota týchto vlastných akcií na upísanom ZI
- počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a o počte a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

4. počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich % podiel na upísanom ZI

zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	109	
Technická podpora SW	109	
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1 203	566
poistenie	446	
predplatné	13	
Technická podpora SW	56	
Členský príspevok	93	
úroky	526	
ostatné	69	
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

zd) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa: Spoločnosť nemá náplň.

Informácie k prílohe č.3 časti F písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to: 288 481 eur

1. Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie:

Základné imanie spoločnosti vo výške 17 783 eur je splatené. V priebehu roka 2014 došlo k zmene spoločníkov v Spoločnosti. Hodnota základného imania ostala nezmenená.

2. Hodnota upísaného vlastného imania:

Hodnota vlastného imania spoločnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky je 288 481 Eur

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Hospodársky výsledok predchádzajúceho obdobia zisk vo výške 94 015 eur bol rozhodnutím valného zhromaždenia preúčtovaný vo výške 93 210 eur na nerozdelený zisk minulých období a 805 eur ako prídelenie do zákonného rezervného fondu.

Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	94 015
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídelenie do zákonného rezervného fondu	805
Prídelenie do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídelenie do sociálneho fondu	
Prídelenie na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	93 210
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	94 015

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	0

4. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát:

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní:

Spoločník	Podiel na ZI	Podiel na zisku roku 2013
Spoločník 1	5,6%	5 265 eur
Spoločník 2	20%	18 803 eur
Spoločník 3	10%	9 402 eur
Spoločník 4	64,4%	60 545 eur

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv: Spoločnosť tvorila rezervu na spracovanie daňového priznania za rok 2014, rezervu na stratu zo zákazky, rezervu na garancie, rezervu na nevyfakturovaný nájom a nevyčerpané dovolenky a odvody k nim.

Spoločnosť vytvorené rezervy použije v roku 2014.

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	601	3 661	49	0	4 213
rezervy na garancie	601	3 661	49		4 213
					0
					0
					0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 008	12 747	1 008	0	12 747
nevyčerpané dovolenky vrátane odvodov	708	10 129	708		10 129
spracovanie daňového priznania	300	1 100	300		1 100
nájom	0	1 518			1 518
					0
					0

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	601	0	0	601
rezervy na garancie		601			601
					0
					0
					0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	300	1 008	300	0	1 008
nevyčerpané dovolenky vrátane odvodov		708			708
spracovanie daňového priznania	300	300	300		300
					0
					0
					0

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	146 322	61 199
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	780 030	182 567
Krátkodobé záväzky spolu	926 352	243 766
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	293 375	364 325
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	528 603	528 603
Dlhodobé záväzky spolu	821 978	892 928

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia:

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Spoločnosť má uzatvorenú leasingovú zmluvu na nehnuteľnosť.

Závazky plynúce z tejto zmluvy sú zabezpečené Zmluvou o ručení. Spoločnosťou, ktorá ručí za tieto záväzky je ABC Klima s.r.o.

f) Spôsob vzniku **odloženého daňového záväzku**:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. f) o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

g) Závazky zo sociálneho fondu:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	26	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 007	54
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1 007	54
Čerpanie sociálneho fondu	276	28
Konečný zostatok sociálneho fondu	757	26

h) Vydané dlhopisy: Spoločnosť nemá náplň.

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:

Informácie k prílohe č.3 časti G. bod i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Ing. Peter Pochaba	eur	0%	31.1.2015		11 000	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Krátkodobé finančné výpomoci						

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - **hodnota v eurách a forma zabezpečenia:**

Spoločnosť nemá náplň.

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Spoločnosť nemá náplň.

k) Významné položky derivátov:

Spoločnosť nemá náplň.

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
a	b	c	d	e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia: Spoločnosť nemá náplň.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Informácie k prílohe č.3 časti G písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu:

Informácie k prílohe č.3 v časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	48 037	196 791	528 603	39 938	216 608	528 603
Finančný náklad	20 734	68 197	67 797	20 630	86 229	67 797
Spolu	68 771	264 988	596 400	60 568	302 837	596 400

H. Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Služby prenájom a prefakturácia		Servis		Tovar		Zákazková výroba	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g	h	i
SR	75 152	101 828	306 421	76 352	72 030	14 320	1 809 377	230 035
ČR	0		508		0	0	91 300	0
Spolu	75 152	101 828	306 929	76 352	72 030	14 320	1 900 677	230 035

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

b) Zmeny stavu zásob vlastnej výroby; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary:

Spoločnosť nemá náplň.

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov: Spoločnosť nemá náplň.

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti: Spoločnosť v roku 2014 neúčtovala o významných položkách výnosov z hospodárskej činnosti.

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Spoločnosť v roku 2014 neúčtovala o významných položkách finančných výnosov.

f) Suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis: Spoločnosť v roku 2014 neúčtovala o významných položkách mimoriadnych výnosov.

g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	382 081	178 181
Tržby za tovar	72 030	14 320
Výnosy zo zákazky	1 717 109	230 034
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	552	285
Čistý obrat celkom	2 171 772	422 820

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

I. Informácie o nákladoch:

- a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:
b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:
c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:
d) Opis a suma položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek mimoriadnych nákladov tkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	615 438	
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	607 248	61 592
Účtovné služby	22 544	750
Telekomunikačné služby	3 598	22
Opravy a udržiavanie	5 234	935
Služby ekonomickej podpory	27 174	15 000
Nájom zariadení a dopravných prostriedkov	23 675	2 599
Tvorba garančného fondu	3 661	601
Služby na zákazky	490 157	41 446
Cestovné	13 115	239
Správa počítačových sietí	10 680	0
Ubytovanie	3 873	
preprava	3 537	
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
odpisy	69 191	62 713
Daň z nehnuteľností	3 343	3 343
Cestná daň	598	
Mzdové náklady	192 178	15 612
poistenie	3 700	
Finančné náklady, z toho:	21 363	
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	21 363	23 019
Bankové poplatky	277	119
Úroky	21 086	22 900
Mimoriadne náklady, z toho:		

- e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom: Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

J. Informácie o daniach z príjmov:

a,b,c,d,e) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	2 635	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

f,g) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	207 727	x	x	120 512	x	x
teoretická daň	x	45 700	22,00%	x	27 718	23,00%
Daňovo neuznané náklady	13 746	3 024	6,62%	601	138	0,50%
Výnosy nepodliehajúce dani	-49	-11	-0,02%	-12	-3	-0,01%
Umorenie daňovej straty		0	0,00%	-5 909	-1 359	-4,90%
Spolu	221 424	48 713	24,52%	115 192	26 494	21,98%
Splatná daň z príjmov	x	48 713	24,52%	x	26 494	21,98%
Odložená daň z príjmov	x	-2 635	-1,27%	x		0,00%
Celková daň z príjmov	x	46 078	23,19%	x	26 494	21,98%

K . Údaje na podsúvahových účtoch:

Tu sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu	773 432	785 148
Iné položky		

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

a) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku a z najrôznejších foriem ručenia: Spoločnosť nemá náplň.

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

b) Opis a hodnota **podmienených záväzkov voči spriazneným osobám** (spriaznené osoby sú - napr. majetkovo prepojené osoby, personálne prepojené osoby, vedúci zamestnanci a ich blízke osoby, významní veritelia, významní obchodní partneri): Spoločnosť nemá náplň.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

c) **Podmieneny majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým je možný majetok, ktorý vznikol z minulých udalostí a jeho existencia závisí od neistej udalosti v budúcnosti nezávisle na účtovnej jednotke – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie: Spoločnosť nemá náplň.

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

a,b,c,d,e) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány (z dôvodu ochrany osobných údajov sa neuvádzajú mená konkrétnych fyzických osôb):

Štatutárny orgán:

Dozorný orgán:

Iný orgán:

Spoločníci: vyplatené mzdy hrubé 10 679 eur

Prokurista: vyplatené mzdy hrubá 18 000 eur

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Iné						
-----	--	--	--	--	--	--

a,b,c) a,b,c) Zoznam obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvedie najmä – druh obchodu (napr. kúpa alebo predaj, tovar alebo služby, licenčné právo, pôžička) a finančná hodnota obchodu:

Kúpa:

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu bežné UO	Kód druhu obchodu predchádzajúce UO	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	b	c	d
T- KLIMA s.r.o.	03		68 141	
T-KLIMA s.r.o.	01		16 975	
ABC KLIMA s.r.o.	01		75 194	
ABC KLIMA s.r.o.	03		3 266	
TZB Global s.r.o.	03		8 971	
TZB Global s.r.o.	01		68 367	
PM Services Slovakia s.r.o.	03		30 225	
PPM Immo s.r.o.	03		5 400	
Ing. Peter Pochaba	08		11 000	

Predaj:

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu bežné UO	Kód druhu obchodu predchádzajúce UO	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	b	c	d
T- KLIMA s.r.o.	03		25 803	
T-KLIMA s.r.o.	01		4 099	
ABC KLIMA s.r.o.	03		75 152	

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	Kúpa
02	Predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod

O. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:

a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:

b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky: V priebehu roka 2014 došlo k zmene spoločníkov v Spoločnosti. Hodnota základného imania ostala nezmenená.

d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:

e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku:

f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:

g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere:

h) Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky:

i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:

j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky:

Po dni, ku ktorému sa zostavuje priebežná účtovná závierka, teda 31.12.2013, do dňa zostavenia, nenastali žiadne dôležité udalosti, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili údaje uvedené v tejto závierke.

P. Prehľad zmien vlastného imania:

Základné imanie zapísané do obchodného registra: 17 783 eur

V priebehu roka 2014 došlo k zmene štruktúry spoločníkov.

Základné imanie nezapísané do obchodného registra: 0 eur

Informácie k prílohe č.3 časti P. o zmenách vlastného imania

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Účtovný zisk za rok 2013 bol rozdelený takto:

Názov položky rok 2013
Účtovný zisk 94 017 eur

Rozdelenie účtovného zisku 2014
Prídel do zákonného rezervného fondu: 806 eur
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov 0
Prídel do sociálneho fondu 0
Prídel na zvýšenie základného imania 0
Úhrada straty minulých období 0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov 93 211 eur
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom 0
Iné 0
Spolu 94 017

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške 161 651 EUR rozhodne valné zhromaždenie.
Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

Účtovná strata za rok bola vysporiadaná takto:

Názov položky
Účtovná strata
Vysporiadanie účtovnej straty
Zo zákonného rezervného fondu
Zo štatutárnych a ostatných fondov
Z nerozdeleného zisku minulých rokov
Úhrada straty spoločníkmi, členmi
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov
Iné
Spolu 0

Ďalej sa tu uvádza stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia a dôvody zmien – v bežnom účtovnom období a v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období:

Informácie k prílohe č.3 časti P. o zmenách vlastného imania

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	17 783				17 783
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	972			806	1 778
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	17 517			93 210	110 727
Neuhrazená strata minulých rokov	3 460				3 460
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	94 017	161 651		-94 017	161 651
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	12 449	5 334			17 783
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania		5 334		-5 334	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	332			640	972
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 349			12 168	17 517
Neuhradená strata minulých rokov	3 460				3 460
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	12 808	94 017		-12 808	94 017
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	0	2	8	1	0	9	8
IČO	3	5	7	9	8	8	4	0		

Q. Informácie účtovných jednotiek, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach: bez náplne

R. Informácie účtovných jednotiek, ktorým bolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo a účtovných jednotiek, ktorým bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme: bez náplne

S. Prehľad o peňažných tokoch: v prílohe

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred

známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo

dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na

trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou,

ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Bratislava 13.3.2015

Mgr. Kristína Obšitníková- konateľ Spoločnosti

Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	
Peňažné toky z prevádzky	-21 281,00
Zaplatené úroky	-21 086,00
Prijaté úroky	158,00
Zaplatená daň z príjmov	0,00
Vyplatené dividendy	0,00
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	-42 209,00
Príjmy z mimoriadnych položiek	0,00
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-42 209,00
Peňažné toky z investičnej činnosti	
Nákup dlhodobého majetku	
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	0,00
Obstaranie investícií	-78 876,00
Prijaté dividendy	0,00
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-78 876,00
Peňažné toky z finančnej činnosti	
Príjmy zo zvýšenia základného imania	0,00
Príjmy z úverov	11 000,00
Splátky dlhodobých záväzkov	0,00
Splátky z prijatých úverov	0,00
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	11 000,00
Prírastok (úbytok) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-110 085,00
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	188 162,00
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	78 077,00
Kontrola	0,00

Čistý zisk(strata) (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	164 286,00
Úpravy o nepeňažné operácie:	
Odpisy stálych aktív a opravná položka k stálým aktívam	69 191,00
Opravná položka k pohľadávkam	0,00
Opravná položka k zásobám	0,00
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0,00
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0,00
Úroky účtované do nákladov	21 086,00
Úroky účtované do výnosov	-158,00
Ostatné rezervy	15 351,00
Zisk z predaja dlhodobého majetku	0,00
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0,00
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	269 756,00
Zmena pracovného kapitálu:	
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktí)	-891 337,00
Úbytok (prírastok) zásob	-13 971,00
Úbytok (prírastok) záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	614 271,00
Peňažné toky z prevádzky	-21 281,00