

## A. Základné informácie o účtovnej jednotke

### A. a,b,c) Základné informácie

Spoločnosť Financial Investment, a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 18.02.2003 a do Obchodného registra bola zapísaná 20.03.2003 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3109/B)

A.a) Obchodné meno účtovnej jednotky: Financial Investment, a.s.  
 Sídlo: Mudroňova 90, 811 04 Bratislava  
 Dátum založenia: 18.02.2003  
 Dátum vzniku: 20.03.2003

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: sprostredkovateľská činnosť, reklamná a propagačná činnosť, inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve, prevádzkovanie čistiarne a práčovne, organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí.

A. c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 7                     | 7                                            |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 5                     | 7                                            |
| Počet vedúcich zamestnancov                                                 | 1                     | 1                                            |

### A. d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

| Obchodné meno | Sídlo | Právna forma | Ostatné dôležité skutočnosti |
|---------------|-------|--------------|------------------------------|
|---------------|-------|--------------|------------------------------|

### A. e,f) Právny dôvod a dátum schválenia účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti zostavená k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.januára 2014 do 31. decembra 2014.

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: ☒ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná

A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 31.05.2014

### C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### D. Ďalšie informácie

a) rozpracované v časti E. e) rozpracované v časti I. i) rozpracované v časti M a N.  
 b) rozpracované v časti F. f) rozpracované v časti J. j) rozpracované v časti O.  
 c) rozpracované v časti G. g) rozpracované v časti K. k) rozpracované v časti P.  
 d) rozpracované v časti H. h) rozpracované v časti L. l) rozpracované v časti R (Prehľad peňažných tokov)

### E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

#### E. a,b) Pokračovanie účtovnej jednotky, Zmena účtovných zásad

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Uvedené zmeny nemajú vplyv na výsledok hospodárenia vykázaný v predchádzajúcich účtovných obdobiach, keďže sa aplikujú prospektívne na účtovné prípady, ktoré vznikli 1. januára 2014 a neskôr.

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒ áno ☐ nie

V prípade ak nie, uviesť dôvod:

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód  
 Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

| Druh zmeny zásady alebo metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie |
|--------------------------------|-------------|---------------------------------------------|
|--------------------------------|-------------|---------------------------------------------|

#### E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

**E. c) (1.) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou**

Podnik v danom roku neobstaral DNM. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (2.) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou**

Podnik v danom roku neobstaral DNM. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (3.) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom**

Podnik v danom roku neobstaral DNM. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (4.) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**

Podnik v danom roku obstaral DHM kúpou - zostavu osvetlenia, osobný automobil Mercedes Benz S350 a osobný automobil Ford Galaxy

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení  
☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo

**E. c) (5.) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (6.) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (7.) Dlhodobý finančný majetok**

Poskytnuté pôžičky: Panoráma Šport Hotel, a.s. - 102.000 Eur, Financial Property, s.r.o. - 67.100 Eur

Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere

Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

☒ obstarávacou cenou pri nákupe a predaji  
☐ pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)  
☐ metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)  
☐ inak:

**E. c) (8.1.) Zásoby obstarané kúpou**

Zásoby má podnik na účte 112 - z titulu zostatku PHM v nádrži os. mot. vozidiel

Podnik nakupoval zásoby

Účtovanie obstarania a úbytku zásob

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania PÚ §43

☒ spôsobom A účtovania zásob  
☐ spôsobom B účtovania zásob

**E. c) (8.2.) Zásoby obstarané kúpou**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:  
☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo  
☐ iné

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

☐ pri prijímaní na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby  
☐ inak

Pri vyskladnení zásob sa používal

☒ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne  
☐ metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)  
☐ iný spôsob:

**E. c) (9.) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (10.) Zásoby obstarané iným spôsobom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (11.) Zákazková výroba**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (12.) Pohľadávky**

**Pohľadávky oceňoval podnik:**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**E. c) (13.) Krátkodobý finančný majetok**

**Krátkodobý finančný majetok oceňoval podnik:**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**E. c) (14.) Časové rozlíšenie na strane aktív**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Časové rozlíšenie na strane aktív oceňoval podnik:**

očkávanou menovitou hodnotou

**E. c) (15.) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

**Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov oceňoval podnik:**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**E. c) (16.) Časové rozlíšenie na strane pasív**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Časové rozlíšenie na strane pasív oceňoval podnik:**

očkávanou menovitou hodnotou

**E. c) (17.) Deriváty**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (18.) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (19.) Prenajatý majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (20.) Majetok obstaraný v privatizácii**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## E. c) (21.) Daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

Daň z príjmov splatnú za bežné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období oceňoval podnik:

menovitou hodnotou

## E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

### E. d) (1. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku                            | Doba odpisovania | Sadzba odpisov   | Odpisová metóda  |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| budova hotela Holiday Inn Trnava        | 57 rokov         | 88.000Eur ročne  | fixnou čiastkou  |
| osobný automobil Mercedes BL 857 HF     | 4 roky           | 1/4/12           | rovnomerný odpis |
| osobný automobil Mercedes BI 425 FK     | 4 roky           | 1/4/12           | rovnomerný odpis |
| osobný automobil Ford Galaxy BL 619 HU  | 4 roky           | 1/4/12           | rovnomerný odpis |
| bezpečnostný systém GP Jack             | 4 roky           | 698,39 Eur       | fixnou čiastkou  |
| súbor gastronóm.zariadení HI Trnava     | 35 rokov         | 18.332 Eur ročne | fixnou čiastkou  |
| stacion.stroje a el.zariad. HI Trnava   | 35 rokov         | 4.170 Eur ročne  | fixnou čiastkou  |
| inventár - vybavenie kongresu HI Trnava | 33 rokov         | 3.487 Eur ročne  | fixnou čiastkou  |
| fitness zariadenie HI Trnava            | 6 rokov          | 1/6/12           | rovnomerný odpis |
| spoloč.priestory 1 NP HI Trnava         | 35 rokov         | 22.058 Eur ročne | fixnou čiastkou  |
| ubytovacia časť 2-4 NP HI Trnava        | 28 rokov         | 40.000 Eur ročne | fixnou čiastkou  |
| elektronika HI Trnava                   | 35 rokov         | 3.832 Eur ročne  | fixnou čiastkou  |
| sedačka Hela                            | 6 rokov          | 1/6/12           | rovnomerný odpis |
| Kongresové wellness centrum             | 40 rokov         | 36.000 Eur ročne | fixnou čiastkou  |
| Technológia wellness                    | 35 rokov         | 7.844 Eur ročne  | fixnou čiastkou  |
| práčky Miele + sušička Miele            | 4 roky           | 1/4/12           | rovnomerný odpis |
| stroje, prístroje, zariadenia           | 6 rokov          | 1/6/12           | rovnomerný odpis |

### E. d) (2. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

☐ Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákona 431/2002. Dodržiavala sa zásada jeho odpisovania v účtovníctve v súlade s odpisovým plánom. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy** nehmotného dlhodobého majetku **sa rovnajú**.

☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami (text v poznámke)

☒ Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú**.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú**.

☒ Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaraďenia do konca roka.

☐ Ročný účtovný odpis sa rovná ročnému daňovému odpisu.

### E. e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Spoločnosť podpísala s Ministerstvom hospodárstva SR v roku 2014 Zmluvu o NFP na interiérové a technické vybavenie kongresového centra hotela Holiday Inn Trnava. NFP je 200.661,60 Eur, čo predstavuje 40% z celkových oprávnených výdavkov na realizáciu aktivít projektu.

| Majetok | Ocenenie | Výška dotácie |
|---------|----------|---------------|
|---------|----------|---------------|

### E. f) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### E. f) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

ÚJ opravila účtovné odpisy minulých účtovných období. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

**F. a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku****F. a) 1. – 3. Tabuľka 1 Dlhodobý nehmotný majetok - Bežné účtovné obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. a) 1. – 3. Tabuľka 2 Dlhodobý nehmotný majetok – Predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. a) 1. – 3. Tabuľka 1 Dlhodobý hmotný majetok – Bežné účtovné obdobie**

1. - 3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, zostatkových cien dlhodobého hmotného majetku - bežné účtovné obdobie

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
|------------------------------------|-----------------------|-----------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|------------|
|                                    | Pozemky               | Stavby    | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu      |
| a                                  | b                     | c         | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j          |
| Prvotné ocenenie                   |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 945 865               | 6 356 208 | 3 241 672                                         |                                       |                                 | 43 500      | 7 858           | 33 000                      | 10 628 103 |
| Prírastky                          |                       |           | 98 090                                            |                                       |                                 |             | 101 714         | 6 600                       | 206 404    |
| Úbytky                             |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             | 98 090          | 39 600                      | 137 690    |
| Presuny (+/-)                      |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 945 865               | 6 356 208 | 3 339 762                                         |                                       |                                 | 43 500      | 11 483          |                             | 10 696 817 |
| Oprávky                            |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       | 251 974   | 293 263                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 545 237    |
| Prírastky                          |                       | 124 000   | 153 387                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 277 387    |
| Úbytky                             |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Presuny (+/-)                      |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       | 375 974   | 446 650                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 822 624    |
| Opravné položky                    |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Prírastky                          |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Úbytky                             |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Presuny (+/-)                      |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Zostatková hodnota                 |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 945 865               | 6 104 234 | 2 948 409                                         |                                       |                                 | 43 500      | 7 858           | 33 000                      | 10 082 866 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 945 865               | 5 980 234 | 2 893 112                                         |                                       |                                 | 43 500      | 11 483          |                             | 9 874 193  |

**F. a) 1. – 3. Tabuľka 2 Dlhodobý hmotný majetok – Predchádzajúce účtovné obdobie**

1. - 3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, zostatkových cien dlhodobého hmotného majetku - predchádzajúce účtovné obdobie

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
|------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|------------|
|                                    | Pozemky                                      | Stavby    | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu      |
| a                                  | b                                            | c         | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j          |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 945 865                                      | 6 356 208 | 3 546 845                                         |                                       |                                 | 43 500      | 3 521           |                             | 10 895 939 |
| Prírastky                          |                                              |           | 37 263                                            |                                       |                                 |             | 41 600          | 86 342                      | 165 205    |
| Úbytky                             |                                              |           | 342 436                                           |                                       |                                 |             | 37 263          | 53 342                      | 433 041    |
| Presuny (+/-)                      |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 945 865                                      | 6 356 208 | 3 241 672                                         |                                       |                                 | 43 500      | 7 858           | 33 000                      | 10 628 103 |
| Oprávky                            |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              | 157 974   | 495 536                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 653 510    |
| Prírastky                          |                                              | 94 000    | 150 012                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 244 012    |
| Úbytky                             |                                              |           | 352 285                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 352 285    |
| Presuny (+/-)                      |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              | 251 974   | 293 263                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 545 237    |
| Opravné položky                    |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Prírastky                          |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Úbytky                             |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Presuny (+/-)                      |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Zostatková hodnota                 |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 945 865                                      | 6 198 234 | 3 051 309                                         |                                       |                                 | 43 500      | 3 521           |                             | 10 242 429 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 945 865                                      | 6 104 234 | 2 948 409                                         |                                       |                                 | 43 500      | 7 858           | 33 000                      | 10 082 866 |

**F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku**

Ostatný majetok hotela Holiday Inn Trnava má poistený prevádzkovateľ hotela spol. Panoráma Šport Hotel, a.s.

| Poistený majetok             | Poistná suma | Platnosť zmluvy od-do |
|------------------------------|--------------|-----------------------|
| osobný automobil Ford Galaxy | 10 000       | 10.9.2014-9.9.2015    |
| vybavenie kongresu           | 268 000      | 1.10.2012-1.9.2015    |
| technológia wellnes          | 274 560      | 1.10.2012-1.8.2015    |
| fitness zariadenie           | 32 500       | 1.10.2012-1.11.2015   |
| práčky Miele + sušička Miele | 18 480       | 28.2.2013-28.9.2016   |

**F. c) Prehľad o dlhodobom nehm. a hm. majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať****F. c) Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. c) Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. c) Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo**

Záložné právo je zriadené v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a.s..

| Dlhodobý hmotný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| pozemky                                                     | 595 549                          |
| stavby - hotel Holiday Inn Trnava                           | 4 934 198                        |
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo |                                  |

**F. c) Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. d) Prehľad o dlhodobom nehm. a hm. majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovanom prevode práva alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. f) Charakteristika Goodwillu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 - opravná položka k nadobud. majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## F. j), F. k) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy – Bežné účtovné obdobie

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013

Pohyb obstarávacích cien, pohyb opravných položiek - bežné účtovné obdobie

| Dlhodobý finančný majetok          | Bežné účtovné obdobie        |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
|------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------|
|                                    | Podielové CP a podiely v DÚJ | Podielové CP a podiely v spoločnosti | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu   |
| a                                  | b                            | c                                    | d                             | e                        | f           | g                                            | h               | i                           | j       |
| Prvotné ocenenie                   |                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                              |                                      |                               |                          |             | 169 100                                      |                 |                             | 169 100 |
| Prírastky                          |                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Úbytky                             |                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Presuny (+/-)                      |                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                              |                                      |                               |                          |             | 169 100                                      |                 |                             | 169 100 |
| Opravné položky                    |                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Prírastky                          |                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Úbytky                             |                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Presuny (+/-)                      |                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Účtovná hodnota                    |                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                              |                                      |                               |                          |             | 169 100                                      |                 |                             | 169 100 |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                              |                                      |                               |                          |             | 169 100                                      |                 |                             | 169 100 |

## F. j), F. k) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy – Predchádzajúce účtovné obdobie

Pohyb obstarávacích cien, pohyb opravných položiek - predchádzajúce účtovné obdobie

| Dlhodobý finančný majetok          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
|------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------|
|                                    | Podielové CP a podiely v DÚJ                 | Podielové CP a podiely v spoločnosti | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu   |
| a                                  | b                                            | c                                    | d                             | e                        | f           | g                                            | h               | i                           | j       |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |                                      |                               |                          | 205 156     |                                              |                 |                             | 205 156 |
| Prírastky                          |                                              |                                      |                               |                          | 6 100       |                                              |                 |                             | 6 100   |
| Úbytky                             |                                              |                                      |                               |                          | 42 156      |                                              |                 |                             | 42 156  |
| Presuny (+/-)                      |                                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |                                      |                               |                          | 169 100     |                                              |                 |                             | 169 100 |
| Opravné položky                    |                                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Prírastky                          |                                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Úbytky                             |                                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Presuny (+/-)                      |                                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Účtovná hodnota                    |                                              |                                      |                               |                          |             |                                              |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |                                      |                               |                          | 205 156     |                                              |                 |                             | 205 156 |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |                                      |                               |                          | 169 100     |                                              |                 |                             | 169 100 |

## F. l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

**F. l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku – Informácie o dlhodobých cenných papieroch držaných do splatnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku – Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

ÚJ poskytla dlhodobú pôžičku vo výške 102.000 Eur spol. Panoráma Šport Hotel, a.s. a vo výške 67.100 Eur spol. Financial Property, s.r.o.

Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

| Dlhodobé pôžičky                                            | Stav na začiatku účtovného obdobia | Zvýšenie hodnoty | Zníženie hodnoty | Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období | Stav na konci účtovného obdobia |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|
| a                                                           | b                                  | c                | d                | e                                                 | f                               |
| Do splatnosti viac ako päť rokov                            | 169 100                            |                  |                  |                                                   | 169 100                         |
| Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane |                                    |                  |                  |                                                   |                                 |
| Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane |                                    |                  |                  |                                                   |                                 |
| Do splatnosti do jedného roka vrátane                       |                                    |                  |                  |                                                   |                                 |
| <b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>                               | 169 100                            | 0                | 0                | 0                                                 | 169 100                         |

**F. m) Prehľad o dlhod. finanč. majetku, na ktorý je zriadené záložné právo****F. m) Prehľad o dlhod. finanč. majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. n) Ocenenie dlhod. finanč. majetku ku dňu zostavenia účt. závierky**

| Majetok          | Druh ocenenia (reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania) | Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania |         |
|------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------|
|                  |                                                                 | BO                                                                  | PO      |
| dlhodobá pôžička | reálnou hodnotou                                                | 169 100                                                             | 169 100 |

**F. o) Tabuľka č.1 - Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. o) Tabuľka č.2 - Informácie k nehnuteľnosti na predaj**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo****F. p) Prehľad o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. q1) a,b,c) Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. q1) d) Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj****F. q2) Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

**F. q2) Zákazková výroba – Tabuľka 1**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. q2) Zákazková výroba – Tabuľka 2**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. q2) Zákazková výstavba nehnuteľnosti – Tabuľka 3**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. q2) Zákazková výstavba nehnuteľnosti – Tabuľka 4**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. r) Opravné položky k pohľadávkam podľa súvahových položiek****F. r) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti**

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade

| Názov položky                                    | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                       |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                        |                     |                      |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                     |                      |                  |
| Iné pohľadávky                                   |                     |                      |                  |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                 |                     |                      |                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                     |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 519 833             | 20 322               | 540 155          |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                        |                     |                      |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                     |                      |                  |
| Sociálne poistenie                               |                     |                      |                  |
| Daňové pohľadávky a dotácie                      |                     |                      |                  |
| Iné pohľadávky                                   |                     |                      |                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>               | 519 833             | 20 322               | 540 155          |

**F. t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Pohľadávky za nájom hotela Holiday Inn Tmava sú zabezpečené záložným právom v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s..

| Pohľadávka | Forma zabezpečenia | Hodnota |
|------------|--------------------|---------|
|------------|--------------------|---------|

**F. u) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo****F. u) Pohľadávky pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. v) Odložená daňová pohľadávka**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. w) Významné položky krátkodobého finančního majetku – Tabuľka č. 1**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, cenina - stravné lístky a účty v bankách.

| Názov položky                                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 4 123                 | 552                                          |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 2 460                 | 6 340                                        |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované |                       |                                              |
| Peniaze na ceste                                                    |                       |                                              |
| <b>Spolu</b>                                                        | <b>6 583</b>          | <b>6 892</b>                                 |

**F. w) Významné položky krátkodobého finančního majetku - Tabuľka č.2**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. x) Opravné položky ku krát. fin. majetku – Ostat. realiz. CP, Obstarávanie KFM**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. y) Krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo****F. y) Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. za) Ocenenie krátkodobého finanč. majetku ku dňu zostavenia účt. závierky**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. zb) Informácie o vlastných akciách**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. zb) 1. Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia****F. zb) 2. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. zb) 2. Počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. zb) 3. Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. zb) 3. Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

#### F. zb) 4. Počet, menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

#### F. zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov bud. obd. a príjmov bud. obd.

Ide o tieto položky:

| Opis položky časového rozlíšenia            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                           | b                     | c                                            |
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:   |                       | 39                                           |
| ZEP                                         |                       | 39                                           |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 2 426                 | 3 618                                        |
| poistné BL 619 HU                           | 81                    |                                              |
| PC, doména, antivír                         | 49                    | 95                                           |
| publikácie                                  | 41                    |                                              |
| parkovanie v PD                             | 99                    | 78                                           |
| úroky + poisť.leasingy                      | 2 156                 | 3 403                                        |
| Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:    |                       |                                              |
| Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:  |                       |                                              |

#### F. zd) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu - u prenajímateľa

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

#### G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

##### G. a)

##### G. a) 1,2,5) Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

| Text                                                     | Suma   |        |
|----------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                          | BO     | PO     |
| Základné imanie celkom                                   | 66 400 | 66 400 |
| Počet akcií (a.s.)                                       | 20     | 20     |
| Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)                         | 3 320  | 3 320  |
| Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť) |        |        |
| Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní         |        |        |
| Hodnota upísaného vlastného imania                       | 66 400 | 66 400 |
| Hodnota splateného základného imania                     | 66 400 | 66 400 |

##### G. a) 3) (1) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predch. roka

Spoločnosť za rok 2013 dosiahla účtovný zisk vo výške 145.121,65 Eur.

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - účtovný zisk minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Účtovný zisk                                    | 145 122                                      |
| Rozdelenie účtovného zisku                      | Bežné účtovné obdobie                        |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |                                              |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |                                              |
| Prídel do sociálneho fondu                      |                                              |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |                                              |
| Úhrada straty minulých období                   |                                              |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 145 122                                      |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |                                              |
| Iné                                             |                                              |
| Spolu                                           | 145 122                                      |

##### G. a) 3) (2) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predch. roka

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## G. a) 4) Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účt. ako náklad/výnos, ale priamo na účty vlast. imania

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## G. b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku

Rezervy budú použité v priebehu účtovného obdobia 2015.

zákonná rezerva - Z, ostatná rezervy (účtovná) - Ú  
Osobitne sa označia rezervy týkajúce sa spriaznených osôb

| Názov položky                 | Bežné účtovné obdobie              |        |          |          |                                 |
|-------------------------------|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
|                               | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                             | b                                  | c      | d        | e        | f                               |
| Dlhodobé rezervy, z toho:     |                                    |        |          |          |                                 |
| Krátkodobé rezervy, z toho:   | 5 076                              | 1 688  | 5 076    |          | 1 688                           |
| Z rezerva na dovolenku+odvody | 4 176                              | 788    | 4 176    |          | 788                             |
| Ú rezerva na kontrolu účtov.  | 900                                | 900    | 900      |          | 900                             |

## G. b) Tvorba a čerpanie rezerv v predchádzajúcom roku

Rezervy boli použité v priebehu účtovného obdobia 2012.

zákonná rezerva - Z, ostatná rezervy (účtovná) - Ú  
Osobitne sa označia rezervy týkajúce sa spriaznených osôb

| Názov položky                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |          |          |                                 |
|-------------------------------|----------------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
|                               | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                             | b                                            | c      | d        | e        | f                               |
| Dlhodobé rezervy, z toho:     |                                              |        |          |          |                                 |
| Krátkodobé rezervy, z toho:   | 5 227                                        | 5 076  | 5 227    |          | 5 076                           |
| Z rezerva na dovolenku+odvody | 4 102                                        | 4 176  | 4 102    |          | 4 176                           |
| Ú rezerva na kontrolu účtov.  | 1 125                                        | 900    | 1 125    |          | 900                             |

## G. c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem rezerv, krátkodobých finan.výpomocí) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Text                         | Suma      |           |
|------------------------------|-----------|-----------|
|                              | BO        | PO        |
| Záväzky do lehoty splatnosti | 1 414 256 | 1 380 780 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 28 827    | 36 147    |

## G. d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

| Súvahová položka záväzku                 | Spolu v tom | Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane | Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane | Zostat. doba splatnosti viac ako 5 rokov |
|------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 106 - Ostatné záväzky z obchodného styku | 84 850      |                                              | 84 850                                             |                                          |
| 110 - Ostatné dlhodobé záväzky           | 300 598     |                                              | 300 598                                            |                                          |
| 114 - Záväzky zo sociálneho fondu        | 819         |                                              | 819                                                |                                          |
| 115 - Iné dlhodobé záväzky               | 767 247     |                                              | 767 247                                            |                                          |
| 126 - Ostatné záväzky z obchodného styku | 36 958      | 36 958                                       |                                                    |                                          |
| 131 - Záväzky voči zamestnancom          | 2 883       | 2 883                                        |                                                    |                                          |
| 132 - Záväzky zo sociálneho poistenia    | 4 870       | 4 870                                        |                                                    |                                          |
| 133 - Daňové záväzky a dotácie           | 14 458      | 14 458                                       |                                                    |                                          |
| 135 - Iné záväzky                        | 230 400     | 230 400                                      |                                                    |                                          |
| Spolu:                                   | 1 443 083   | 289 569                                      | 1 153 514                                          |                                          |

**G. c), G. d) Informácie o záväzkoch**

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | 1 153 513             | 1 129 925                                    |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 300 598               |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 852 915               | 1 129 925                                    |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 289 569               | 287 002                                      |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 289 569               | 250 855                                      |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    |                       | 36 147                                       |

**G. e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. f) Spôsob vzniku odloženého záväzku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. f), F. v) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo odloženom daňovom záväzku**

V účtovnom roku 2014 sme o odloženej dani neúčtovali. Zostatok odloženej dane sme zúčtovali oproti účtu 428.

| Názov položky                                                                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>  |                       | 707 967                                      |
| odpočítateľné                                                                         |                       |                                              |
| zdaniteľné                                                                            |                       | 707 967                                      |
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b> |                       | 1 055                                        |
| odpočítateľné                                                                         |                       | 1 055                                        |
| zdaniteľné                                                                            |                       |                                              |
| <b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>                                    |                       | 539 179                                      |
| <b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>                                      |                       |                                              |
| <b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>                                                   |                       | 22                                           |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>                                                     |                       | 118 851                                      |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>                                                    |                       | 116 454                                      |
| Zaúčtovaná ako náklad                                                                 |                       | -116 454                                     |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                        |                       |                                              |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>                                                        |                       | 155 753                                      |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>                                              |                       | 15 365                                       |
| Zaúčtovaná ako náklad                                                                 |                       | 15 365                                       |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                        |                       |                                              |
| Iné                                                                                   |                       |                                              |

**G. g) Záväzky zo sociálneho fondu**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | 916                   | 1 049                                        |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov |                       |                                              |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           |                       |                                              |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |                       |                                              |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | 494                   | 518                                          |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           | 590                   | 652                                          |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | 820                   | 915                                          |

**G. h) Vydané dlhopisy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. i) Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade. SZRB a.s. stanovila 3-mesačný EURIBOR pre výpočet úrokov. Na zabezpečenie investičného úveru SZRB a.s. vo výške 3.153.000 Eur a vo výške 2.000.000 Eur na hotel Holiday Inn Trnava bolo zriadené záložné právo v prospech banky.

| Názov položky                   | Mena | Úrok p. a. v %       | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|----------------------|------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| a                               | b    | c                    | d                | e                                                      | f                                             | g                                                                             |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |      |                      |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| SZRB a.s. úver.                 | EUR  | euribor + 2,95% p.a. | 21.12.2020       | 2 281 014                                              | 2 281 014                                     | 2 483 203                                                                     |
| SZRB a.s. úver                  | EUR  | euribor + 3,9% p.a.  | 21.6.2023        | 1 982 000                                              | 1 982 000                                     | 1 988 500                                                                     |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |                      |                  |                                                        |                                               |                                                                               |

**G. i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci**

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade.

| Názov položky                       | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------|------|----------------|------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| a                                   | b    | c              | d                | e                                                      | f                                             | g                                                                             |
| <b>Dlhodobé pôžičky</b>             |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| Ing. Mihalik 01/2014                | Eur  | 4              | 31.12.2032       | 138 133                                                | 138 133                                       | 0                                                                             |
| úroky                               |      |                |                  | 2 682                                                  | 2 682                                         | 0                                                                             |
| Ing. Mihalik                        | Eur  | 4              | 31.12.2032       | 35 000                                                 | 35 000                                        | 0                                                                             |
| úroky                               |      |                |                  | 706                                                    | 706                                           | 0                                                                             |
| Jozef Michalek 1/2012               | Eur  | 3,5            | 31.12.2032       | 70 000                                                 | 70 000                                        | 70 000                                                                        |
| úroky                               |      |                |                  | 5 920                                                  | 5 920                                         | 0                                                                             |
| Jozef Michalek 1/2014               | Eur  | 3,5            | 31.12.2032       | 20 000                                                 | 20 000                                        | 0                                                                             |
| úroky                               |      |                |                  | 292                                                    | 292                                           | 0                                                                             |
| <b>Krátkodobé pôžičky</b>           |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b> |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |

**G. j) Významné položky čas. rozlíšenia výdavkov BO a výnosov BO**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. k) Významné položky derivátov – Tabuľka č.1**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. k) Významné položky derivátov – Tabuľka č.2**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## G. m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu - u nájomcu

ÚJ má tieto veci na leasing, autoúver: os.automobil Mercedes, fitness zariadenie, gastronom.zariadenie, kongres.wellness centrum, stacionárne stroje a el. zariadenia, inventár kongresu, technológiu wellnessu, práčky a sušičky Miele.

- 1) Celková suma dohodnutých platieb k 31.12. BO: 1154951  
z toho istina je: 1024951 a finančný náklad je: 130000  
2) Suma istiny u prenajímateľa a finančného nákladu podľa doby splatnosti:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie   |                                          |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                          |                    |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
|                 | Splatnosť               |                                          |                    | Splatnosť                                    |                                          |                    |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a               | b                       | c                                        | d                  | e                                            | f                                        | g                  |
| Istina          | 229 838                 | 795 113                                  |                    | 208 489                                      | 960 405                                  |                    |
| Finančný náklad | 45 615                  | 84 385                                   |                    | 50 273                                       | 130 000                                  |                    |
| <b>Spolu</b>    | <b>275 453</b>          | <b>879 498</b>                           |                    | <b>258 762</b>                               | <b>1 090 405</b>                         |                    |

## H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

### H. a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť odbytu                  | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) |                                              | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) |                                              | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) |                                              |
|--------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a                              | b                                            | c                                            | d                                            | e                                            | f                                            | g                                            |
| pranie a čistenie CHP          |                                              | 1 200                                        |                                              |                                              |                                              |                                              |
| ostatné - org. kult.podujatí   | 10 153                                       | 6 340                                        |                                              |                                              |                                              |                                              |
| prenájom hotela HI Trnava      | 640 440                                      | 640 440                                      |                                              |                                              |                                              |                                              |
| zostava mob.kontajnerov        |                                              | 240 000                                      |                                              |                                              |                                              |                                              |
| prenájom mot.vozidla BL 857 HF | 7 444                                        |                                              |                                              |                                              |                                              |                                              |
| <b>Spolu</b>                   | <b>658 037</b>                               | <b>887 980</b>                               |                                              |                                              |                                              |                                              |

### H. b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### H. c) až H. f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov, výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného obdobia a týkajúcich sa predchádzajúcich období

| Názov položky                                                     | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>           |                       |                                              |
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: |                       | 34 666                                       |
| zmluvná pokuta faktúrovaná spol. Finst Trade s.r.o.               |                       | 477                                          |
| náhrada škody                                                     |                       | 1 103                                        |
| tržby z predaja BA 759 ZB                                         |                       | 33 000                                       |
| tržby z predaja BA 742 VI                                         |                       | 83                                           |
| ostatné prevádzkové výnosy                                        | 147                   | 3                                            |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                   |                       | 5 172                                        |
| Kurzové zisky, z toho:                                            |                       |                                              |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka    |                       |                                              |
| Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:              | 5 231                 | 5 172                                        |
| úroky z pôžičiek                                                  | 5 231                 | 5 171                                        |
| kreditné úroky z účtov                                            |                       | 1                                            |
| <b>Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>  |                       |                                              |

## H. g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona

Čistý obrat spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky auditorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                |                       | 240 000                                      |
| Tržby z predaja služieb                 | 658 037               | 647 980                                      |
| Tržby za tovar                          |                       |                                              |
| Výnosy zo zákazky                       |                       |                                              |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        |                       |                                              |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou |                       | 39 837                                       |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>658 037</b>        | <b>927 817</b>                               |

## I. Informácie k údajom vykazaným v nákladoch

### I. a) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby

| Položky nákladov             | Hodnota |        |
|------------------------------|---------|--------|
|                              | BO      | PO     |
| opravy a udržiavanie autá    | 362     | 272    |
| opravy a udržiavanie hotel   | 138     | 67 516 |
| náklady na repre             |         | 37     |
| kontrola účtovníctva         | 1 800   | 1 925  |
| dostavba mob.kontajnerov     |         | 15 481 |
| poplatok za správu LZ 170283 | 4 293   | 4 293  |
| ostatné služby               | 15 832  | 8 043  |

### I. b) Významné položky nákladov z hospodárskej činnosti

| Položky nákladov                     | Hodnota |         |
|--------------------------------------|---------|---------|
|                                      | BO      | PO      |
| spotreba materiálu                   | 3 180   | 106 482 |
| mzdové náklady                       | 76 521  | 72 682  |
| náklady na sociálne poistenie        | 26 295  | 25 209  |
| sociálne náklady                     | 2 305   | 2 243   |
| dane a poplatky                      | 13 194  | 14 111  |
| odpisy a opravné položky k DNM a DHM | 277 387 | 234 163 |
| ostatné náklady na hospod.činnosť    | 10 463  | 113 969 |

### I. c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

| Položky nákladov                                                | Hodnota |         |
|-----------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                 | BO      | PO      |
| Kurzové straty spolu, z toho:                                   |         | 6       |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka |         | 6       |
| Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:           | 229 174 | 218 184 |
| ostatné finančné náklady                                        | 12 691  | 587     |
| nákladové úroky                                                 | 216 483 | 217 597 |

### I. d) Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúce sa bežného obdobia a predchádzajúcich období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### I. e) Opis a suma celkových položiek nákladov na overenie individuálnej účtovnej závierky auditorom alebo auditorskou spoločnosťou

ÚJ vykonáva spol. TAX -AUDIT Slovensko s.r.o. kontorlu účtovníctva.

| Položky nákladov                                          | Hodnota |       |
|-----------------------------------------------------------|---------|-------|
|                                                           | BO      | PO    |
| Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho: |         |       |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky       |         |       |
| iné uisťovacie auditorské služby                          |         |       |
| súvisiace auditorské služby                               |         |       |
| daňové poradenstvo                                        |         |       |
| ostatné neauditorské služby                               | 1 800   | 1 925 |

## J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

**J. a) až J. e) Odložená daň**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade: V roku 2014 sme o odloženej dani neúčtovali

| Názov položky                                                                                                                                                                                                                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                   |                       | -104                                         |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                   |                       | -6 104                                       |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadá |                       |                                              |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                               |                       |                                              |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                           |                       |                                              |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                   |                       |                                              |

**J. f) a J. g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov**

| Názov položky                                  | Bežné účtovné obdobie |     |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |          |         |
|------------------------------------------------|-----------------------|-----|---------|----------------------------------------------|----------|---------|
|                                                | Základ dane           | Daň | Daň v % | Základ dane                                  | Daň      | Daň v % |
| a                                              | b                     | c   | d       | e                                            | f        | g       |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:   | 1 454                 | x   | x       | 44 034                                       | x        | x       |
| teoretická daň                                 | x                     |     |         | x                                            |          |         |
| Daňovo neuzevané náklady                       | 3 024                 |     |         | 102 643                                      |          |         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                     |                       |     |         | 69 521                                       |          |         |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky |                       |     |         |                                              |          |         |
| Umorenie daňovej straty                        |                       |     |         | 77 156                                       |          |         |
| Zmena sadzby dane                              |                       |     |         |                                              |          |         |
| Iné                                            |                       |     |         |                                              |          |         |
| Spolu                                          |                       |     |         |                                              |          |         |
| Splatná daň z príjmov                          | x                     |     |         | x                                            |          |         |
| Odložená daň z príjmov                         | x                     |     |         | x                                            | -101 088 |         |
| Celková daň z príjmov                          | x                     |     |         | x                                            | -101 088 |         |

**K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch**

Prehľad podsúvahových položiek: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach****L. a) (BO) Opis a hodnota podmienených záväzkov nevykázaných v súvahe**

Prebiehajúce súdne spory so spoločnosťou APSC Solution, s.r.o., Siemens, s.r.o. a EUROKAPITAL a.s..

| Druh podmieneného záväzku                 | Bežné účtovné obdobie |                                 |
|-------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|
|                                           | Hodnota celkom        | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Zo súdnych rozhodnutí                     |                       |                                 |
| Z poskytnutých záruk                      |                       |                                 |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov |                       |                                 |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           |                       |                                 |
| Z ručenia                                 |                       |                                 |
| Iné podmienené záväzky                    |                       |                                 |

**L. a) (PO) Opis a hodnota podmienených záväzkov nevykázaných v súvahe**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**L. b) Opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**L. c) Opis a hodnota podmieneného majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu****M. a) (BO) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**M. a) (PO) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**M. b) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**M. c) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**M. d) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**M. e) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré sa vyúčtovávajú**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**N. Informácie k údajom o ekonom. vzťahoch so spriaznenými osobami****N. a-b) Zoznam vzájomných obchodov so spriaznenými osobami**

| Spriaznená osoba           | Druh obchodu   | Hodnotové vyjadrenie obchodu |                                              | Percentuálne vyjadrenie obchodu |                                              |
|----------------------------|----------------|------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|
|                            |                | Bežné účtovné obdobie        | Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie           | Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie |
| a                          | b              | c                            | d                                            | c                               | d                                            |
| Panoráma Šport Hotel, a.s. | poskyt. služby | 658 037                      | 647 980                                      |                                 |                                              |
| Panoráma Šport Hotel, a.s. | pôžička        | 102 000                      | 162 897                                      |                                 |                                              |
| Financial Property, s.r.o. | pôžička        | 67 100                       | 7 664                                        |                                 |                                              |
| Jozef Michalek             | pôžička        | 90 000                       | 70 000                                       |                                 |                                              |

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Nenastali žiadne skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania**

**P. a - m) (BO) Zmeny zložiek vlastného imania**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

| Položka vlastného imania                                          | Bežné účtovné obdobie              |           |         |         |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|---------|---------|---------------------------------|
|                                                                   | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky  | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                 | b                                  | c         | d       | e       | f                               |
| Základné imanie                                                   | 66 400                             |           |         |         | 66 400                          |
| Zmena základného imania                                           |                                    |           |         |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                    |           |         |         |                                 |
| Emisné ážio                                                       |                                    |           |         |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | 4 547 815                          |           |         |         | 4 547 815                       |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond                          | 68 592                             |           |         |         | 68 592                          |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                    |           |         |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                         |                                    |           |         |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                                    |           |         |         |                                 |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                  |                                    |           |         |         |                                 |
| Štatutárne fondy                                                  |                                    |           |         |         |                                 |
| Ostatné fondy                                                     |                                    |           |         |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 43 994                             | 182 023   | 32 815  |         | 193 202                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  |                                    |           |         |         |                                 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | 145 122                            |           | 143 668 |         | 1 454                           |
| Vyplatené dividendy                                               |                                    |           |         |         |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                    |           |         |         |                                 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                                    |           |         |         |                                 |

**P. a - m) (PO) Zmeny zložiek vlastného imania**

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Položka vlastného imania                                          | Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|                                                                   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                 | b                                            | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie                                                   | 66 400                                       |           |        |         | 66 400                          |
| Zmena základného imania                                           |                                              |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                              |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio                                                       |                                              |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | 4 435 189                                    | 112 626   |        |         | 4 547 815                       |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond                          |                                              |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                              |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                         |                                              |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                                              |           |        |         |                                 |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                  |                                              |           |        |         |                                 |
| Štatutárne fondy                                                  |                                              |           |        |         |                                 |
| Ostatné fondy                                                     |                                              |           |        |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   |                                              | 43 994    |        |         | 43 994                          |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | -16 251                                      | 16 251    |        |         | 0                               |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | 60 245                                       | 84 877    |        |         | 145 122                         |
| Vyplatené dividendy                                               |                                              |           |        |         |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                              |           |        |         |                                 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                                              |           |        |         |                                 |

**Miesto pre ďalšie záznamy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.