

A. - Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

A. b) Opis hospodárskej činnosti	
Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
prenájom a leasing poľnohospodárskych strojov	05.08.1999
reklamná činnosť	05.08.1999
výroba a opravy poľnohospodárskych strojov	05.08.1999
podnikateľské a obchodné poradenstvo	05.08.1999
kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj-maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti	05.08.1999
konzultačná činnosť v oblasti poľnohospodárskej prvovýroby	05.08.1999
prenájom nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb	05.08.1999
nepravidelná verejná osobná cestná doprava	19.09.2002
sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	19.09.2002
prenájom cestných motorových vozidiel	23.10.2003

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka je zostavená ako riadna účtovná závierka v zmysle § 17 zákona č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov k 31.12.2014. V súčasnosti nemáme žiadne plány alebo úmysly, ktoré by mohli významne ovplyvniť hodnotu alebo klasifikáciu aktív a záväzkov vyjadrené účtovnými výkazmi.

A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 29.04.2014

Schvaľovací orgán : Valné zhromaždenie

E. - Účtovné metódy a zásady

E. a) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

E. b) Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená podľa slovenských právnych predpisov a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov. Údaje v účtovnej závierke sú uvádzané v EUR.

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a Postupov účtovania obsiahnutých v Opatrení MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších predpisov a

Opatrení MF SR č. 4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov na zverejnenie. Účtovným obdobím je kalendárny rok.

Účtovníctvo je vedené v slovenskom štátnom jazyku, na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie.

Účtovný rozvrh je rozpracovaný v súlade s rámcovou účtovnou osnovou. Obsahuje syntetické účty z rámcovej účtovej osnovy, ku ktorým sú priradené analytické účty.

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

E. c4) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Pozemky	Obstarávacia cena	12
Stavby	Obstarávacia cena	13
Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Obstarávacia cena	14
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacia cena	17

1. Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

2. Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo.

3. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa doby jeho používania a priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začne v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 Eur a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok sa účtujú do daňových výdavkov. Pozemky, umelecké diela a zbierky sa neodpisujú.

4. V prípade zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku zisteného pri inventarizácii, pokiaľ je zistená úžitková hodnota dlhodobého hmotného majetku výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je k dlhodobému majetku vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

5. Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1 700 EUR.

E. c5) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (účet 042)	Menovitá hodnota	18

E. c12) Pohľadávky

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	Menovitá hodnota	45
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	Menovitá hodnota	57

1. Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným pohľadávkam a nevyhľaditeľným pohľadávkam.

E. c13) Krátkodobý finančný majetok

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Peniaze	Menovitá hodnota	72
Účty v bankách	Menovitá hodnota	73

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách.

E. c15) Závazky, rezervy, dlhopisy, úvery a pôžičky		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Ostatné dlhodobé záväzky	Menovitá hodnota	110
Daňové záväzky	Menovitá hodnota	133

1. Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

E. c21) Daň z príjmov		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Daň z príjmov právnických osôb	Menovitá hodnota	133

Odpisový plán

Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Stavby	20,00	Časová	Rovnomerné	2,5	5,00
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	4,00	Časová	Rovnomerné	25,00	25,00

Spoločnosť pre účtovné odpisy postupuje podľa § 27 - rovnomerne odpisuje hmotný majetok.

F. - Údaje o aktívach

Dlhodobý hmotný majetok

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

F. a3) Bežné účtovné obdobie - Dlhodobý hmotný majetok									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	118 732,00	1 322 667,00	20 066,00			1 002,00	19 245,00		1 481 712,00
Prírastky							998,00		998,00
Úbytky									
Presuny									

Stav na konci účtovného obdobia	118 732,00	1 322 667,00	20 066,00			1 002,00	20 243,00		1 482 710,00
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	330 165,00	20 066,00			1 002,00			351 233,00
Prírastky		43 260,00							43 260,00
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	373 425,00	20 066,00			1 002,00			394 493,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	118 732,00	992 502,00	0,00			0,00	19 245,00		1 130 479,00
Stav na konci účtovného obdobia	118 732,00	949 242,00	0,00			0,00	20 243,00		1 088 217,00

F. a4) Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Dlhodobý hmotný majetok

Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	110 740,00	1 054 490,00	20 066,00			1 002,00	195 367,00		1 381 665,00

Prírastky	7 992,00	268 177,00				100 047,00		376 216,00
Úbytky						276 169,00		276 169,00
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	118 732,00	1 322 667,00	20 066,00			1 002,00	19 245,00	1 481 712,00
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		288 989,00	19 057,00			1 002,00		309 048,00
Prírastky	0,00	41 176,00	1 009,00					42 185,00
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	330 165,00	20 066,00			1 002,00		351 233,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	110 740,00	765 501,00	1 009,00			0,00	195 367,00	1 072 617,00
Stav na konci účtovného obdobia	118 732,00	992 502,00	0,00			0,00	19 245,00	1 130 479,00

F. b) Poistenie majetku				
Poistenie	Predmet poistenia	Komentár	Poistná suma v bežnom období	Poistná suma v minulom období
ostatné poistenie	nehnutelnosť	01.01.-31.12.	3 036,00	3 134,00
SPOLU			3 036,00	3 134,00

F. s) Veková štruktúra pohľadávok
--

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

F. s1) Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	34 800,00		34 800,00
Dlhodobé pohľadávky spolu	34 800,00		34 800,00
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	25 913,00		25 913,00
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	25 913,00		25 913,00

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

F. w1) Údaje o významných zložkách krátkodobého finančného majetku 1		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	306,00	309,00
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 917,00	9 196,00
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
SPOLU	2 223,00	9 505,00

G. - Údaje o pasívach

G. a1a) Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie

Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Základné imanie	663 149,00		663 149,00	663 149,00	
SPOLU	663 149,00		663 149,00	663 149,00	

G. a3a) Rozdelenie účtovného zisku

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

G. a3a1) Účtovný zisk v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	56 244,00

G. a3a2) Rozdelenie účtovného zisku v bežnom účtovnom období

Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	2 812,00
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	53 432,00
Iné	
SPOLU	56 244,00

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

G. c) Údaje o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	390 000,00	390 000,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	390 000,00	390 000,00
Krátkodobé záväzky spolu	3 348,00	68 117,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 348,00	68 117,00
Záväzky po lehote splatnosti		

G. d) Údaje o štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti podľa položiek súvahy:

Krátkodobé daňové záväzky:

Daň z pridanej hodnoty r. 133/829,-EUR s dobou splatnosťou do jedného roka

Daň z PO r.133/2519,-EUR s dobou splatnosťou do jedného roka

Dlhodobé záväzky:

-Finančná výpomoc r. 110/390 000,00 EUR, a to s dobou splatnosťou do troch rokov

G. i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci*Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach*

G. i2) Pôžičky, krátkodobé finančné výpomoci						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky						
Ing. Arpád Szabó, CSc.	EUR	3	15.05.2016		60 000,00	
Ing. Arpád Szabó, CSc.	EUR	3	20.11.2017		70 000,00	
Ing. Zsolt Szabó	EUR	3	15.05.2016		60 000,00	
Ing. Zsolt Szabó	EUR	3	20.11.2017		70 000,00	
Ing. Béla Molnár	EUR	3	15.05.2016		60 000,00	
Ing. Béla Molnár	EUR	3	20.11.2017		70 000,00	
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						
Agroservis s.r.o.	EUR	3	31.12.2014		0,00	35 000,00

H. - Údaje o výnosoch**H. a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vykonané služby v hodnote 152 532,00 EUR sú tržby z predaja služieb za nájom budov.

H. e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Úroky z finančnej výpomoci: 877,00EUR
Bankový úrok: 1,00 EUR

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

H. g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	152 532,00	152 376,00
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
SPOLU	152 532,00	152 376,00

I. - Údaje o nákladoch**I. a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Náklady za poskytnuté služby boli v hodnote 11 645,00 EUR, z toho:
opravy a udržiavanie: 4 216,00 EUR
ostatné služby: 7 429,00 EUR

I. b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Ostatné náklady z hospodárskej činnosti v hodnote 3 036,00 EUR sú poistné

I. c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát, osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Položka	Hodnota v bežnom období
Úroky za finančnú výpomoc	12 002,00 EUR
Kurzové straty	4,00 EUR
z toho kurzové straty k 31.12.2014	4,00 EUR
Bankové poplatky	122,00 EUR

J. - Údaje o daniach z príjmov**Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

J. f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie -	Bežné účtovné obdobie -	Bežné účtovné obdobie -	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie -	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie -	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie -

	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	76 018,00			65 611,00		
teoretická daň		16 724,00	22,00		15 091,00	23,00
Daňovo neuznané náklady	0,00	0,00	22,00	30,00	7,00	23,00
Výnosy nepodliehajúce dani	23 842,00	5 245,00	22,00	24 917,00	5 731,00	23,00
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	52 176,00	11 479,00	22,00	40 724,00	9 367,00	23,00
Splatná daň z príjmov		11 479,00	22,00		9 367,00	23,00
Odložená daň z príjmov						
Celková daň z príjmov		11 479,00	22,00		9 367,00	23,00

J. g) Zmena sadzby dane z príjmov

Podľa Zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov právnických osôb sadzba dane z príjmov podľa §15 pre rok 2014 je 22%.

P. - Prehľad zmien vlastného imania

P. 1) Zmeny vlastného imania - Bežné účtovné obdobie

Základné imanie bez zmien v hodnote 663 149,-EUR.

Zákonný rezervný fond prirástol o sumu 2 812,-EUR, tj konečný zostatok 30 117,-EUR.

Za rok 2014 bol vykázany výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia v sume 64 539,-EUR, konečný zostatok k 31.12.2014 je 64 539,-EUR.

Vlastné imanie spolu : 757 805,-EUR

P. 2) Zmeny vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Základné imanie bez zmien v hodnote 663 149,-EUR.

Zákonný rezervný fond prirástol o sumu 3 546,-EUR, tj konečný zostatok 27 305,-EUR.

Za rok 2013 bol vykázany výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia v sume 56 244,-EUR, konečný zostatok k 31.12.2013 56 244,-EUR.

Vlastné imanie spolu : 746 698,-EUR