

**A. Informácie o ú tovnej jednotke**

Obchodné meno: Hypo Collector, s. r. o.  
Sídlo: Jablonové 116, 900 54  
I O: 46 526 382  
De zápisu: 02.02.2012  
Právna forma: Spolo nos s ru ením obmedzeným

Predmet innosti:  
faktoring a forfaiting  
(od: 02.02.2012)  
automatizované spracovanie dát  
(od: 02.02.2012)  
sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnute ností /realitná innos /  
(od: 02.02.2012)  
sprostredkovate ská innos v oblasti obchodu  
(od: 02.02.2012)  
sprostredkovate ská innos v oblasti služieb  
(od: 02.02.2012)  
prenájom nehnute ností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom  
(od: 02.02.2012)  
kúpa a predaj nehnute ností

Ú tovná závierka za bezprostredne predchádzajúce obdobie bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti d a 20.06.2014

**B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky**

PaedDr. Branislav Sivok  
Haburská 83/1, 821 01 Bratislava  
(od: 02.02.2012 do: 21.05.2013)

GTM vision, s.r.o.  
Janová 15  
Bratislava 811 01  
(od: 02.02.2012 do: 19.03.2015)

Tomáš Kuinský  
Jablonové 116, 900 54 Jablonové  
(od: 20.03.2015)

Ing. Martin Polák  
Blumentálska 5, Bratislava 811 07  
(od: 20.03.2015)

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka . 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Tomáš Kušínský	2500	50	50	0
Martin Polák	2500	50	50	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	5000	100	100	0

Tabuľka . 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
Branislav Sivok	19.03.2015	2500	50	50	0
GTM vision, s.r.o.	19.03.2015	2500	50	50	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
<b>Spolu</b>	x	5000	100	100	0

Tabuľka . 2

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	885032
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	1030030

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	20202	0	20202
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	11840	0	11840
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>32042</b>	<b>0</b>	<b>32042</b>

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	7083,29	16614
Bežné bankové účty	103717,2	65479
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>110800,49</b>	<b>82093</b>

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení útvorného zisku alebo o vysporiadaní útvornej straty

Tabuľka . 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
<b>Útvorný zisk</b>	<b>74280,3</b>
<b>Rozdelenie útvorného zisku</b>	<b>Bežné útvorné obdobie</b>
Prídelenie do zákonného rezervného fondu	0
Prídelenie do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídelenie do sociálneho fondu	0
Prídelenie na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	74280,3
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>74280,3</b>

## 25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy . 3 o rezervách

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
323	300	150	300	0	150
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
323	0	300	0	0	300
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

## 26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	126,44	198,09
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>126,44</b>	<b>198,09</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Tabuľka . 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
Finančná výpomoc		0		12500	99000
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
		0		0	0
		0		0	0

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0
381	238,17	0
	0	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0
384	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

**H. Informácie o výnosoch**

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy . 3 o tržbách

Názov položky	Typ výrobkov, tovarov, služieb predaj nehnuteľností		Typ výrobkov, tovarov, služieb predaj služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb predaj pohľadávok	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SK	801737	502700	26150	89534	543612	492622
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>801737</b>	<b>502700</b>	<b>26150</b>	<b>89534</b>	<b>543612</b>	<b>492622</b>

## 38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	26150	89534
Tržby za tovar	801736,66	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
<b>istý obrat celkom</b>	<b>827886,66</b>	<b>89534</b>

## I. Informácie o nákladoch

## 39. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	0	0
Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné uis ovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	0	0
Náklady na sprostredkovanie	85464	74206
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej innosti, z toho:</b>	0	0
Odpis poh adávok	434189	431562
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Finan né náklady, z toho:</b>	0	0
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných nákladov, z toho:	0	0
Nákladové úroky	32921	46418
	0	0
<b>Náklady, ktoré majú výnimo ný rozsah alebo výskyt:</b>	0	0
	0	0
	0	0

**P. Preh ad zmien vlastného imania**

47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000	0	0	0	5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	74280,3	74280,3	0	0
Nerozdelená strata minulých rokov	-118667,21	74280,3	0	0	-44386,91
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	0	0	0	0	-87298,66
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000	0	0	0	5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Nerozdelená strata minulých rokov	0	-118667	0	-118667	-118667
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	-118667	192947	0	0	74280
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0