

**MESTO TREBIŠOV**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014**

---

**Čl. I**  
**Všeobecné údaje**

**1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky**

|                                                       |                                                                                   |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| a)                                                    |                                                                                   |
| Názov účtovnej jednotky                               | Mesto Trebišov                                                                    |
| Sídlo účtovnej jednotky                               | M. R. Štefánika 862/204                                                           |
| IČO                                                   | 00331996                                                                          |
| Dátum zriadenia                                       | 7.12.1990                                                                         |
| Spôsob zriadenia                                      | Zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení                                      |
| Názov zriaďovateľa                                    |                                                                                   |
| Sídlo zriaďovateľa                                    |                                                                                   |
| b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky       | <input checked="" type="checkbox"/> riadna<br><input type="checkbox"/> mimoriadna |
| c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku | <input checked="" type="checkbox"/> áno<br><input type="checkbox"/> nie           |

**2. Opis činnosti účtovnej jednotky**

|                                  |                                                            |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Hlavná činnosť účtovnej jednotky | Výkon samosprávy obce na jej samosprávnom a správnom území |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------|

**3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky**

|                                                                                               |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)                                                       | PhDr Marek Čižmár   |
| Funkcia                                                                                       | primátor            |
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)                                                       | Mgr. Viera Mokáňová |
| Funkcia                                                                                       | zástupca primátora  |
| Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia                                          | 237                 |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: | 210                 |
| - počet vedúcich zamestnancov                                                                 | 10                  |
| Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:                                                      |                     |
| - rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou                                          | 11                  |
| - príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou                                         | 2                   |
| - neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou                                  | 0                   |
| - právnické osoby založené účtovnou jednotkou                                                 | 1                   |

## Čl. II

## Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

## 1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti

☒ áno ☐ nie

## 2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

## 3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

| Položky                                                                    | Spôsob oceňovania                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný                                    | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                  | vlastnými nákladmi                                                                                                                                           |
| c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný                                      | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                    | vlastnými nákladmi                                                                                                                                           |
| e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne | reprodukčnou obstarávacou cenou                                                                                                                              |
| f) dlhodobý finančný majetok                                               | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| g) zásoby nakupované                                                       | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                                     | vlastnými nákladmi                                                                                                                                           |
| i) zásoby získané bezodplatne                                              | reprodukčnou obstarávacou cenou                                                                                                                              |
| j) pohľadávky                                                              | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| k) krátkodobý finančný majetok                                             | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| l) časové rozlíšenie na strane aktív                                       | náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov                           | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| n) rezervy                                                                 | oceňujú sa v očakávanej výške záväzku                                                                                                                        |
| o) časové rozlíšenie na strane pasív                                       | výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| p) deriváty pri nadobudnutí                                                | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |

## 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé koruny smerom nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

| Odpisová skupina | Doba odpisovania v rokoch | Ročná odpisová sadzba |
|------------------|---------------------------|-----------------------|
| 1                | 4                         | 1/4                   |
| 2                | 6                         | 1/6                   |
| 3                | 12                        | 1/12                  |
| 4                | 40                        | 1/40                  |
|                  |                           |                       |

Mesto neúčtuje o nehmotnom majetku, ktorého ocenenie je rovné alebo nižšie ako 2 400,00 EUR ako o dlhodobom nehmotnom majetku a považuje ho za služby.

Mesto neúčtuje o zaradení hmotného majetku, ktorého ocenenie je rovné alebo nižšie ako 1 700,00 EUR do užívania v účtovníctve na súvahových účtoch, ale priamo na účte 501 – Spotreba materiálu s dlhodobým použitím a na podsúvahovom účte 75113 – Dlhodobý hmotný majetok v používaní s podlimitnou vstupnou cenou.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |                                     |                                         |                                         |
|-------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

|           |                                                                      |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|
| 365 dní   | najviac do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva  |
| 720 dní   | najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva  |
| 1 080 dní | najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva |

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek.

#### 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

##### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

##### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

**7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou, alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou, alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

**Čl. III****Informácie o údajoch na strane aktív súvahy****A Neobežný majetok****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok****a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)****b) Spôsob a výška poistenia majetku**

|                                                    |             |                 |
|----------------------------------------------------|-------------|-----------------|
| Majetok je poistený pre prípad živelného rizika    | až do výšky | 248 876 200 EUR |
| Majetok je poistený pre prípad odcudzenia veci     | až do výšky | 408 400 EUR     |
| Majetok je poistený pre prípad zničenia skla       | až do výšky | 29 380 EUR      |
| Majetok je poistený pre prípad stroje a zariadenia | až do výšky | 460 000 EUR     |
| Majetok je poistený pre prípad elektronika         | až do výšky | 263 800 EUR     |

**c) Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom**

Mesto Trebišov má zriadené záložné právo na nehnuteľný majetok evidovaný na LV 4170, k.ú. Trebišov v prvom rade v prospech Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina

- Budova zimného štadióna s príslušenstvom nehnuteľnosťami súpisné číslo 2424, ktorá sa nachádza na parcele č. 3965/3 a 3965/4
- Budova Mestskej tržnice súpisné číslo 1632 na pozemku parcela číslo 3750/1,
- NS Berehovo súpisné číslo 2329 na pozemku parcela číslo 2158/8

Na nájomné byty v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania

**MESTO TREBIŠOV****Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014****d) Opis a hodnota majetku** vo vlastníctve účtovnej jednotky /v EUR/

| Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo | Suma v EUR    |
|----------------------------------------------------------|---------------|
| Pozemky                                                  | 9 103 354,32  |
| Budovy, stavby                                           | 30 961 106,63 |
| Stroje, prístroje, zariadenia, inventár                  | 489 941,22    |
| Dopravné prostriedky                                     | 206 952,70    |
| Umeleckých diel a zbierok                                | 46 877,00     |
| Majetok v správe RO, PO                                  | 23 424 071,82 |

**f) Opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka **nemá vlastnícke právo**, napríklad majetok v správe účtovnej jednotky, majetok, ku ktorému vlastnícke právo účtovnej jednotky nebolo do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva, majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, majetok obstaraný formou finančného prenájmu.,

| Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo                                  | Suma v EUR |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/                                                  |            |
| Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva |            |
| Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ o zabezpečovacom prevode práva       |            |
| Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke                       |            |
| Majetok obstaraný formou finančného prenájmu                                                |            |

**g) Opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku**

| Inv. číslo | Konkrétny druh DM | Suma OP v EUR | Dôvod zvýšenia, zníženia a zrušenia OP |
|------------|-------------------|---------------|----------------------------------------|
|            |                   |               |                                        |
|            |                   |               | 0                                      |

# MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

## 2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

| Konkrétny druh DFM | Suma OP v EUR | Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP |
|--------------------|---------------|----------------------------------------|
|                    |               |                                        |
|                    |               | 0                                      |

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

| Názov spoločnosti | Právna forma | Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách | Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v % | Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % | Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2013 | Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2014 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2014 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2013 |
|-------------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Bytový podnik     | s.r.o.       | EUR                                                     | 100                                               | 100                                  | 4 769 417                                                   | 4 384 825                                                   | 61 719                                             | 62 289                                             |
|                   |              |                                                         |                                                   |                                      |                                                             |                                                             |                                                    |                                                    |
| <b>Spolu</b>      |              |                                                         |                                                   |                                      | <b>4 769 417</b>                                            | <b>4 384 825</b>                                            | <b>61 719</b>                                      | <b>62 289</b>                                      |

## 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

| Názov emitenta           | Druh cenného papiera | Mena cenného papiera | Výnos v % | Dátum splatnosti | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2014 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2013 |
|--------------------------|----------------------|----------------------|-----------|------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| VVS a.s. Košice          | Akcie                | EUR                  |           |                  | 4 487 453,95                                                      | 4 908 729,75                                                      |
| Tepelná energetická a.s. | Akcie                | EUR                  |           |                  | 750,00                                                            | 750,00                                                            |
|                          |                      |                      |           |                  |                                                                   |                                                                   |
| <b>Spolu</b>             |                      |                      |           |                  |                                                                   |                                                                   |

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

| Názov dlžníka | Výnos v % | Mena | Dátum splatnosti | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2014 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2013 | Popis zabezpečenia pôžičky |
|---------------|-----------|------|------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|               |           |      |                  |                                                                   |                                                                   |                            |
|               |           |      |                  |                                                                   |                                                                   |                            |
| <b>Spolu</b>  |           |      |                  |                                                                   |                                                                   |                            |

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

| Významné položky ostatného DFM | Hodnota k 31.12.2014 | Hodnota 31.12.2013 | Poznámky |
|--------------------------------|----------------------|--------------------|----------|
|                                |                      |                    |          |
|                                |                      |                    |          |
|                                |                      |                    |          |

# MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

## B Obežný majetok

### B Obežný majetok

#### 1. Zásoby

K zásobám neboli tvorené opravné položky.

#### 2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

| Pohľadávka   | Riadok súvahy | Hodnota pohľadávok | Opis |
|--------------|---------------|--------------------|------|
| Odberatelia  | 061           | 1 158 198,42       |      |
| Nedaňová     | 068           | 1 701 233,30       |      |
| Daňová       | 069           | 853 901,74         |      |
| <b>Spolu</b> |               |                    |      |

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

| Pohľadávky          | Suma OP    | Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP |
|---------------------|------------|--------------------------------------|
| Odberatelia         | 338 830,05 | Pohľadávky s rizikom úhrady          |
| Nedaňové pohľadávky | 896 076,05 | Pohľadávky s rizikom úhrady          |
| Daňové pohľadávky   | 643 409,73 | Pohľadávky s rizikom úhrady          |
|                     |            |                                      |
|                     |            |                                      |
|                     |            |                                      |

c) pohľadávky podľa doby splatnosti ( r. 048 - 060 súvahy) – tabuľka č. 4

### 3. Finančný majetok

a) významné zložky krátkodobého finančného majetku

| Krátkodobý finančný majetok | Riadok súvahy | Zostatok k 31.12.2013 | Prírastky +   | Úbytky -      | Zostatok k 31.12.2014 |
|-----------------------------|---------------|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|
| Pokladnica                  | 086           | 281,59                | 1 290 094,06  | 1 290 200,29  | 175,36                |
| Ceniny                      | 087           | 907,20                | 206 490,00    | 189 633,10    | 17 764,10             |
| Bankové účty                | 088           | 2 428 230,55          | 25 946 893,71 | 26 823 456,39 | 1 551 667,87          |
| <b>Spolu</b>                |               |                       |               |               |                       |

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

| Druh krátkodobého finančného majetku                                      | Hodnota krátkodobého finančného majetku |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo         |                                         |
| Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať |                                         |

### 4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomocí v členení na dlhodobé návratné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

| Názov dlžníka                  | Riadok súvahy | Výnos v % | Mena | Dátum splatnosti | Zostatok k 31.12.2014 | Zostatok k 31.12.2013 |
|--------------------------------|---------------|-----------|------|------------------|-----------------------|-----------------------|
| Práčovňa a čistiareň v likvid. | 107           |           |      |                  | 21377,77              | 21377,77              |
| MsPS v likvidácii              | 108           |           |      |                  | 14917,65              | 14917,65              |
| <b>Spolu</b>                   |               |           |      |                  | 36295,42              | 36295,42              |

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

#### 5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

| Opis položky časového rozlíšenia      | Riadok súvahy | Zostatok k 31.12.2013 | Prírastky +      | Úbytky -          | Zostatok k 31.12.2014 |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------|------------------|-------------------|-----------------------|
| Náklady budúcich období spolu z toho: | 111           | 1 212,44              | 5 843,58         | 1 212,44          | 5 843,58              |
| poistné                               |               | 636,68                | 4 342,88         | 636,68            | 4 342,88              |
| predplatné                            |               | 575,76                | 1 500,70         | 575,76            | 1 500,70              |
| energie                               |               |                       |                  |                   |                       |
| Príjmy budúcich období spolu z toho:  |               | 103 134,52            | 81 494,86        | 103 134,52        | 81 494,86             |
| zrážková voda                         |               | 3449,28               | 3 230,87         | 3 449,28          | 3 230,87              |
| studená voda                          |               | 84 931,35             | 65 512,37        | 84 931,35         | 65 512,37             |
| osvetlenie                            |               | 14 753,89             | 12 751,62        | 14 753,89         | 12 751,62             |
| <b>Spolu</b>                          |               | <b>104 347,96</b>     | <b>87 338,44</b> | <b>104 347,96</b> | <b>87 338,44</b>      |

#### Čl. IV

#### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

##### A. Vlastné imanie – tabuľka č. 5

|                                                | Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia     | 169 937,53 - hospodársky výsledok – strata za rok 2013                                                                                                   |
| 414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku | 421 275,80 – zmena ocenenia akcií VVS a.s.<br>570,- - prepočet hodnoty podielov Bytového podniku s. r. o.                                                |

##### B. Záväzky

##### 1. Rezervy dlhodobé (tabuľka č. 6-7)

Najvyššie rezervy boli tvorené na prebiehajúce a hroziace súdne spory, ktoré k 31.12.2014 predstavujú celkovú sumu 7 201 054,63EUR a to:

- PESCO, spol. s r.o., S. Chalúpku 18, 071 01 Michalovce, IČO: 31 706835 o zaplatenie 25 477,99 EUR titulom ceny diela – dodávka mobilných skladov a kontajnerov, je vedený na Okresnom súde Trebišov pod spisovou značkou 2Cb/18/2010. Okresný súd Trebišov rozsudkom zo dňa 5.6.2014 pod sp. Zn. 2Cb/18/2010 zamietol žalobu a zaviazal ho na zaplatenie trov konania. Proti tomuto rozsudku žalobca podal dňa 22.7.2014 odvolanie. Vec sa nachádza v odvolacom konaní a nie je právoplatne ukončená.
- VITEX, spol. s r. o. Trebišov, Škultétyho 1887/7, 075 01 Trebišov, IČO: 31 701 141 o zaplatenie 800 000,- EUR s prísl., vedenej na Okresnom súde v Trebišove pod sp. zn. 6C/87/2010 a na Krajskom súde v Košiciach pod sp. zn. 2Co/295/2012, pričom ju odôvodňuje tým, že na základe dohody s Mestom TV vykonával pre Mesto TV inžiniersku, developérsku a projektantskú činnosť a to sám alebo prostredníctvom tretích osôb, ale vždy v prospech Mesta TV. Ďalej spoločnosť VITEX uvádza, že za účelom vyššie uvedených činností bolo pripravenie všetkých podkladov na účely získania nenávratného finančného príspevku zo štrukturálnych fondov pre Mesto TV za účelom výstavby a prevádzkovania priemyselného parku v Trebišove. V predmetnom spore je argumentácia Mesta TV založená na tvrdení, že Mesto TV s Priemyselným parkom TV nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť VITEX oprávnená uplatňovať nárok na odmenu za vykonávanie

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

---

inžinierskej, developérskej a projektantskej činnosti, navyše takúto zmluvu mestské zastupiteľstvo Mesta TV nikdy neschválilo. Ďalej Mesto TV argumentuje, že VITEX nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom. V predmetnej veci Okresný súd Trebišov dňa 16.4.2012 rozsudkom žalobný návrh VITEXU zamietol a súčasne mu uložil povinnosť nahradiť Mestu Trebišov trovy konania. Dňa 1.6.2012 podala spoločnosť VITEX odvolanie voči rozsudku Okresného súdu v Trebišove. Dňa 16.10.2012 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok Okresného súdu v Trebišove, okrem výroku, ktorým sa nepripustila zmena návrhu a rozsahu zrušenia vrátil vec súdu 1. stupňa. Dňa 27.5.2013 Okresný súd Trebišov opätovne zamietol návrh VITEXU. Dňa 10.7.2013 podal VITEX odvolanie proti rozhodnutiu Okresného súdu v Trebišove. Dňa 5.12.2014 bol doručený rozsudok Krajského súdu Košice, ktorým potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov o zamietnutí žalobného návrhu VITEXU. Rozhodnutia zatiaľ nie sú právoplatné. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalovaného návrhu.

- BLIKA, s.r.o. o zaplatenie 1 646 240,21, vedenej na Okresnom súde Trebišov, spisová značka 2C/22/2012 (pôvodne sp. zn. 2C/76/2011), Krajský súd Košice sp. zn. 5Co/231/2014 sa BLIKA s.r.o. domáha zaplatenia vyššie uvedenej čiastky z titulu údajného porušenia povinnosti (na ktorú sa podľa podnájomnej zmluvy medzi BLIKOU a Mestom Trebišov vzťahuje zmluvná pokuta) Mesta Trebišov vyplývajúcej z podnájomnej zmluvy medzi účastníkmi konania, ktorá spočíva v odovzdaní predmetu podnájmu v spôsobilom stave, pričom táto povinnosť podľa BLIKY nebola do dnešného dňa Mestom Trebišov splnená. Mesto Trebišov nárok BLIKY popiera a tvrdí, že dohodnutá zmluvná pokuta sa vzťahuje na prípad neodovzdania predmetu podnájmu vôbec, resp. neodovzdania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, ktoré v zmysle príslušných ustanovení podnájomnej zmluvy spočíva vo výrobe produktov. V predmetnej veci Okresný súd v Trebišove vydal dňa 16.12.2013 rozsudok, ktorým zamietol žalobný návrh BLIKY. BLIKA však dňa 3.2.2014 podala odvolanie proti predmetnému rozsudku, tzn. že nenadobudol právoplatnosť. Cieľom v predmetnom konaní bolo zamietnutie návrhu BLIKY súdom, resp. potvrdenie rozsudku Krajským súdom v Košiciach. Vzhľadom na skutočnosť, že v predmetnej veci došlo zo strany BLIKY k podaniu odvolania proti rozsudku, je v súčasnosti výsledok sporu neistý, tzn. Môže dôjsť k úspechu resp. i k neúspechu vo veci, čo nie je možné s určitosťou vyhlásiť. Uvádzame však, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov v tomto spore, môže mať táto skutočnosť negatívny dopad na hospodársky výsledok Mesta Trebišov a to i s ohľadom na výšku žalovaného peňažného plnenia.
- BLIKA, s.r.o. o zaplatenie 68 263,93 EUR, vedenej na Okresnom súde Trebišov, spisová značka 14C/94/2010, v súčasnosti vedenej na Krajskom súde v Košiciach pod sp. Zn. 4Co/305/2011 sa BLIKA s.r.o. domáha voči Mestu Trebišov zaplatenia škody vyššie uvedenej čiastky spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia BLIKY. Táto škoda mala vzniknúť v dôsledku nezabezpečenia funkčného bodu napojenia na elektrickú energiu zo strany Mesta Trebišov, potom, čo došlo k jej prerušeniu, v dôsledku zásahu do transformátora zo strany konateľov spoločnosti, ktorá je prenajímateľom priestorov užívaných BLIKOU, a to spoločnosťou Priemyselný park Trebišov. Náklady na generátory, ktoré si BLIKA musela zabezpečiť za účelom dodávky elektrickej energie, predstavujú podľa BLIKY škodu, ktorá jej v súvislosti s porušením povinnosti Mesta Trebišov zabezpečiť funkčné body napojenia na elektrickú energiu vznikla. V predmetnom konaní Mesto Trebišov tvrdí, že neporušilo žiadnu povinnosť, v dôsledku ktorej by vznikla BLIKE škoda. Mesto Trebišov zastáva argumentáciu, podľa ktorej nebolo povinnosťou Mesta TV zabezpečiť dodávku elektrickej energie, resp. transformátora pre BLIKU a popiera i výklad pojmu bod napojenia na elektrickú energiu prezentovaný BLIKOU. Mesto Trebišov

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

---

poskytlo BLIKE funkčné body napojenia na elektrickú energiu od začiatku trvania podnájomného vzťahu pričom ich má neustále k dispozícii. V predmetnej veci Okresný súd Trebišove vydal dňa 10.5.2011 rozsudok, ktorým návrh BLIKY zamietol a zaviazal ju povinnosťou nahradiť Mestu Trebišov trovy konania. Nakoľko BLIKA dňa 19.7.2011 podala voči tomuto rozsudku odvolanie, rozsudok nenadobudol právoplatnosť. Dňa 23.5.2013 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok Okresného súdu Trebišov a vec vrátil súdu prvého stupňa na ďalšie konanie. Cieľom Mesta Trebišov v predmetnom, resp. odvolacom konaní je zamietnutie návrhu BLIKY, resp. odvolania BLIKY súdom a potvrdenie rozsudku súdu prvého stupňa v celom rozsahu. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu BLIKY v predmetnom konaní bude Mesto Trebišov povinné nahradiť BLIKE škodu vo výške 68 263,93 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia BLIKY, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

- V právnej veci navrhovateľa Lenka Machalíková, Andreja Mráza 2, 821 03 Bratislava, (pôvodne TRIPLE, s.r.o., so sídlom: Andreja Mráza 2, 821 03 Bratislava, IČO: 36 837 041), proti Mestu TV, o zaplatenie 83,158.87 € s prísl., vedenej na Okresnom súde v Trebišove pod sp. zn. 9Cb/20/2011, sa navrhovateľ domáha voči Mestu TV zaplatenia sumy 83,158.87 € s prísl., pričom svoj nárok odôvodňuje tým, že na základe mandátnych zmlúv uzatvorených s Mestom TV ako mandantom, vykonávala pre Mesto TV ako mandatár, činnosti v súvislosti s realizáciou projektov „Výstavba 2x39 bytových jednotiek C, D“ a „ZŠ Komenského 2 – Rekonštrukcia“, a to samostatne, alebo prostredníctvom tretích osôb. Ďalej navrhovateľ uvádza, že na základe predmetných mandátnych zmlúv, vykonala pre Mesto Trebišov činnosti na účely získania a čerpania podpory poskytnutej Štátnym fondom rozvoja bývania a nenávratného finančného príspevku zo štrukturálnych fondov EÚ, zabezpečila potrebné verejné obstarávania na realizáciu uvedených projektov a poskytovala Mestu TV technicko-organizačnú pomoc. V predmetnom spore je argumentácia Mesta TV založená na tvrdení, že navrhovateľ nikdy nevykonával žiadnu z činností na základe predmetných mandátnych zmlúv, nakoľko zmluvy medzi Mestom TV a Štátnym fondom rozvoja bývania o poskytnutí podpory vo forme úveru na uvedené projekty boli uzatvorené skôr, ako boli uzatvorené mandátne zmluvy medzi Mestom TV a navrhovateľom, z čoho je zrejmé, že navrhovateľ nemohol Mestu TV poskytnúť žiadnu pomoc pri získaní podpory. Vo veci bol vydaný platobný rozkaz, voči ktorému Mesto TV podalo včas odpor. V dôsledku tejto skutočnosti v súčasnosti pokračuje súdne konanie na prvom stupni. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu v celom rozsahu. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta TV. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu navrhovateľa v konaní, bude Mesto TV povinné zaplatiť navrhovateľovi odmenu na základe mandátnych zmlúv vo výške 83,158.87 €, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia navrhovateľa, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta TV.
- V právnej veci navrhovateľa EURO-BUILDING, a.s. so sídlom: Podunajská 23, 821 06 Bratislava, IČO: 35 683 066, (ďalej len „EURO-BUILDING“), proti Mestu Trebišov, o zaplatenie 19,549.31 € s prísl., vedenej na Okresnom súde v Trebišove pod sp. zn. 9Rob/25/2012, sa spoločnosť EURO-BUILDING pôvodne domáhala voči Mestu Trebišov zaplatenia sumy 315,086.77 € s prísl., titulom neuhradených faktúr vystavených na základe Zmluvy o dielo uzatvorenej medzi účastníkmi konania dňa 30.08.2010, v znení

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

---

dodatku č. 1 zo dňa 21.04.2011. Keďže však istina bola Mestom TV po podaní návrhu na vydanie platobného rozkazu uhradená, zobrala spoločnosť EURO-BUILDING návrh čiastočne späť a to v dvoch etapách; prvýkrát podaním zo dňa 21.08.2012 a druhýkrát podaním zo dňa 22.10.2012. Na základe uvedených dispozičných úkonov sa EURO-BUILDING v súčasnosti domáha vydania platobného rozkazu na sumu v celkovej výške 19,549.31 € titulom príslušenstva uhradenej istiny (úrokov z omeškania) a trov konania, pozostávajúcich zo zloženého súdneho poplatku vo výške 1,172.50 € Eur a trov právneho zastúpenia vyčíslených vo výške 4,906.09 €. Dňa 22.01.2013 bol v predmetnej veci vydaný platobný rozkaz, proti ktorému podalo Mesto TV odpor dňa 08.02.2013. Argumentácia Mesta Trebišov je založená najmä na spoluzodpovednosti spoločnosti EUROBUILDING za omeškanie s úhradou pôvodne žalovanej istiny (k úhrade istiny nedošlo včas aj z dôvodu, že spoločnosť EURO-BUILDING vystavila faktúry s neoprávnenými položkami) a na rozpore uplatnenia predmetného nároku so zásadami poctivého obchodného styku. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu v celom rozsahu. V súčasnosti prebieha rokovanie o ukončení predmetného sporu mimosúdnou dohodou. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta TV. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu spoločnosti EURO-BUILDING v konaní, bude Mesto TV povinné zaplatiť spoločnosti EURO-BUILDING príslušenstvo uhradenej istiny vo výške 19,549.31 € spolu s trovami súdneho konania a právneho zastúpenia spoločnosti EURO-BUILDING, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta TV.

- V právnej veci navrhovateľa Priemyselný park Trebišov o zaplatenie 2 190 798,65 EUR, Sp. zn. 13Rob/53/2013 sa spoločnosť Priemyselný park Trebišov v predmetnom konaní domáha proti Mestu Trebišov zaplatenia sumy 2 190 798,65 EUR s prísl. Právny dôvod, resp. titul, ktorý je zmätočný vychádza zo skutkových tvrdení, podľa ktorých mal Priemyselný park Trebišov realizovať stavebné práce nad rámec rozpočtov predložených k čerpaniu pre realizáciu projektu Priemyselného parku Trebišov – Most Východ – Západ, údajná cena stavebných prác bola stanovená súdnym znalcom na žalovanú sumu 2 190 798,65 EUR. Priemyselný park Trebišov ďalej opakovane poukazuje v žalobe na to, že Mesto Trebišov bezdôvodne odmietlo uzavrieť zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov. K žalobe neboli pripojené žiadne dôkazy. V predmetnom spore je argumentácia Mesta TV založená na tvrdení, že Mesto Trebišov s Priemyselným parkom Trebišov nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť Priemyselný park Trebišov oprávnená uplatňovať nárok na zaplatenie sumy z titulu uskutočňovania stavebných prác na objekte priemyselného parku v Trebišove. Ďalej Mesto Trebišov argumentuje, že Priemyselný park Trebišov nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom a navyše nakladanie s majetkom Mesta Trebišov v rozsahu žalovanej sumy, nebolo nikdy schválené Mestským zastupiteľstvom Trebišov. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu Priemyselného parku Trebišov. Dňa 28.07.2014 Okresný súd Trebišov vydal v predmetnej veci platobný rozkaz na zaplatenie 2 190 798,65 EUR, proti ktorému podalo Mesto Trebišov odpor. V predmetnom konaní sa ešte neuskutočnilo ani jedno pojednávanie. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu Priemyselného parku Trebišov v predmetnom konaní bude Mesto Trebišov povinné uhradiť Priemyselnému parku Trebišov sumu vo výške 2 190 798,65 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia Priemyselného parku Trebišov, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

---

- V právnej veci navrhovateľa VITEX o zaplatenie 2 330 019,88 EUR s prísl., Okresný súd Trebišov Sp. zn. 11Rob/53/2013sa spoločnosť VITEX v predmetnom konaní domáha proti Mestu Trebišov zaplatenia sumy 2 330 019,88 EUR s prísl. Právny dôvod, resp. titul, ktorý je zmätočný vychádza zo skutkových tvrdení, podľa ktorých mal Priemyselný park Trebišov realizovať stavebné práce nad rámec rozpočtov predložených k čerpaniu pre realizáciu projektu Priemyselného parku Trebišov – Most Východ – Západ, údajná cena stavebných prác bola stanovená súdnym znalcom na žalovanú sumu 2 330 019,88 EUR. VITEX ďalej opakovane poukazuje v žalobe na to, že Mesto Trebišov bezdôvodne odmietlo uzavrieť zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov. K žalobe neboli pripojené žiadne dôkazy. V predmetnom spore je argumentácia Mesta Trebišov založená na tvrdení, že Mesto Trebišov so spoločnosťou VITEX nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť VITEX oprávnená uplatňovať nárok na zaplatenie sumy z titulu uskutočňovania stavebných prác na objekte priemyselného parku v Trebišove. Ďalej Mesto Trebišov argumentuje, že VITEX nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom a navyše nakladanie s majetkom Mesta Trebišov v rozsahu žalovanej sumy, nebolo nikdy schválené Mestským zastupiteľstvom Trebišov. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu VITEXU. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu VITEXU v predmetnom konaní bude Mesto Trebišov povinné uhradiť VITEXU sumu vo výške 2 330 019,88 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia VITEXU, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.
- Mesto Trebišov uzatvorilo Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo VS-04/2005-P25, kód projektu 11110200025 v platnom znení, predmetom a účelom ktorej bola realizácia projektu s názvom „*Priemyselný park Trebišov*“ spolufinancovaného formou poskytnutia nenávratného finančného príspevku schváleného do výšky 5 312 748,50 Eur v zmysle schváleného Sektorového operačného programu Priemysel a služby, v rámci Priority 1 Rast konkurencieschopnosti priemyslu a služieb s využitím rozvoja domáceho rastového potenciálu, Opatrenia 1.2 Podpora budovania a rekonštrukcie infraštruktúry, a to za predpokladu splnenia podmienok stanovených v Zmluve o NFP a v príslušných právnych predpisoch. Na základe Správy o zistenej nezrovnalosti zo dňa 30.12.2014 má Mesto Trebišov povinnosť vrátiť časť nenávratného finančného príspevku a to vo výške 77 754,11 EUR poskytnutého na financovanie uskutočnenia stavebných prác v súvislosti s realizáciou uvedeného projektu, pričom dôvodom vrátenia boli zistenia identifikované v rámci výstavby a využívania stavebných objektov SO 37 – Koľajová vlečka, SO 08 – ČOV a SO 05 – Trafostanica 1 počas kontroly na mieste, uskutočnenej zástupcami Riadiaceho orgánu pre SOP PS a Sprostredkovateľského orgánu pod Riadiacim orgánom pre SOP PS v mieste realizácie aktivít projektu dňa 4. júla 2014, ktorej výsledkom bola Správa z kontroly na mieste s reg. č. 1/2014-KP. Mesto Trebišov požiadalo o možnosť vrátiť časť poskytnutého nenávratného finančného príspevku v splátkach, a to z dôvodu, že by sa mu v zmysle § 28a ods. 2 písm. b) zákona č. 528/2008 Z. z. o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva v znení neskorších predpisov zaplatením celého dlhu zhoršili jeho ekonomické pomery, ako aj z dôvodu aktuálne nepriaznivej finančnej situácie mesta

# MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

## 2. Závazky podľa doby splatnosti.

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

b) popis významných položiek záväzkov

| Závazok                            | Riadok súvahy | Hodnota záväzku | Opis                                    |
|------------------------------------|---------------|-----------------|-----------------------------------------|
| Ostatný dlhodobý záväzok /479/     | 141           | 4 128 307,56    | ŠFRB a Postúpené pohľadávky EUROVIA     |
| Dlhodobé prijaté preddavky /475/   | 142           | 12 910,00       | Prijaté preddavky byty                  |
| Závazok soc. fondu /472/           | 144           | 11 321,93       | Sociálny fond                           |
| Prijaté preddavky /324/            | 154           | 76 463,14       | Prijaté preddavky – bytové hospodárstvo |
| Faktúry na úhradu /321/            | 152           | 686 973,37      | Dodávatelia                             |
| Ostatný dlhodobý záväzok /479/     | 155           | 271 917,55      | Krátkodobá časť SRFB a EUROVIA          |
| Iné záväzky /379/                  | 160           | 22 597,30       | Zrážky zo mzdy                          |
| Záväzky voči združeniu             | 162           | 83 298,20       | VVS, a.s.                               |
| Zamestnanci /331/                  | 163           | 162 156,99      | Mzdy 12/2014                            |
| Odvody-soc a zdravotné poisť./336/ | 165           | 100 376,27      | Odvody 12/2014                          |
| Daňový úrad /342/                  | 167           | 23 734,14       | Daň zo závislej činnosti 12/2014        |
| Daňový úrad /343/                  | 168           | 3 624,30        | DPH 12/2014                             |
| Zúčtovanie s EU                    | 171           | 267 210,00      | Prijatý preddavok na projekt hrad Parič |

## 3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery- tabuľka č.9

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

| Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/ | Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Dlhodobý investičný                                          | Budova Zimného štadióna súp.číslo 2424                                           |
|                                                              | Budova Mestskej tržnice súp.číslo 1632                                           |
|                                                              | NS Berehovo súp.číslo 2329                                                       |
| ŠFRB                                                         | Nájomné byty                                                                     |

## 4. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy

| Opis položky časového rozlíšenia      | Riadok súvahy | Zostatok k 31.12.2013 | Prírastky +         | Úbytky -          | Zostatok k 31.12.2014 |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|
| Výdavky budúcich období spolu z toho: |               |                       |                     |                   |                       |
| Výnosy budúcich období spolu z toho:  | 182           | 12 872 478,77         | 1 494 440,69        | 568 825,81        | 13 798 093,65         |
| Nájomné prijaté vopred                | 182           | 39 498,000            | 30 127,40           | 39 498,00         | 30 127,40             |
| Cudzie zdroje                         |               | 6 003 397,17          | 514 211,35          | 299 528,23        | 6 218 080,29          |
| Cudzie zdroje PP                      |               | 4 488 392,85          | 0,00                | 131 903,04        | 4 356 489,81          |
| Cudzie zdroje BP                      |               | 2 312 943,89          | 0,00                | 69 649,68         | 2 243 294,21          |
| Cudzie zdroje – dostavba I.Krasku     |               | 28 246,86             | 0,00                | 28 246,86         | 0,00                  |
| Cudzie zdroje – kanalizácia Milhostov |               | 0,00                  | 950 101,94          | 0,00              | 950 101,94            |
| <b>Spolu</b>                          |               | <b>12 872 478,77</b>  | <b>1 494 440,69</b> | <b>568 825,81</b> | <b>13 798 093,65</b>  |

**MESTO TREBIŠOV****Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014****b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384**

| Kapitálový transfer                   | Príjem kapitálového transferu | Zúčtovanie do výnosov budúcich období |
|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| Cudzie zdroje – kanalizácia Milhostov | 950 101,94                    | 950 101,94                            |
| <b>Spolu</b>                          | <b>950 101,94</b>             | <b>950 101,94</b>                     |

**Čl. V****Informácie o výnosoch a nákladoch****1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

| Popis /číslo účtu a názov/                           | Suma                |
|------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>a) tržby za vlastné výrobky a tovar</b>           | <b>582 202,80</b>   |
| 601 – Tržby za vlastné výrobky                       | 400,00              |
| 602 - Tržby z predaja služieb                        | 581 802,80          |
| - školné                                             | 17 711,66           |
| - pokuty OU                                          | 3 443,08            |
| - stredisko osobnej hygieny                          | 1 128,04            |
| - výtťahok                                           | 76 253,19           |
| - mestské kultúrne stredisko                         | 22 927,80           |
| - opatrovateľská služba                              | 46 173,63           |
| - anuita                                             | 209 798,37          |
| - mestský útulok                                     | 12 682,00           |
| - mestská sociálna ubytovňa                          | 4 129,20            |
| - nájomné byty                                       | 115 365,63          |
| - nájomné nebytové priestory                         | 53 200,68           |
| - predaj dreva                                       | 6 810,00            |
| - prenájom reklamných plôch                          | 10 314,47           |
| - ostatné                                            | 1 865,05            |
| <b>b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob</b>      | <b>-1 017,79</b>    |
| <b>c) aktivácia</b>                                  | <b>12 153,31</b>    |
| 624 - Aktivácia DHM                                  | 12 153,31           |
| Zmena stavu zvierat                                  | 12 153,51           |
| <b>d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b> | <b>7 246 501,10</b> |
| 632 - Daňové výnosy samosprávy                       | 6 494 218,94        |
| - podielové dane                                     | 5 452 372,94        |
| - daň z nehnuteľností                                | 977 334,65          |
| - daň za psa                                         | 17 663,40           |
| - daň z užívania verejného priestranstva             | 43 708,95           |
| - predajné automaty                                  | 455,00              |
| - nevýherné hracie prístroje                         | 140,00              |
| - ubytovanie                                         | 2 544,00            |
| 633 - Výnosy z poplatkov                             | 752 282,16          |
| - správne poplatky                                   | 86 899,16           |
| - KO a DSO                                           | 649 011,00          |
| - znečisťovanie ovzdušia                             | 16 372,00           |
| <b>e) finančné výnosy</b>                            | <b>23 199,51</b>    |
| 661 - Tržby z predaja CP                             | 0,00                |
| - predaj akcií                                       | 0,00                |
| 662 - Úroky                                          | 23 196,89           |
| 668 - Ostatné finančné výnosy                        | 2,62                |
| -                                                    |                     |
| <b>f) mimoriadne výnosy</b>                          | <b>0,00</b>         |

# MESTO TREBIŠOV

## Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

|                                                                                                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 672 - Náhrady škôd                                                                                         | 0,00                |
| <b>g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b> | <b>1 858 141,33</b> |
| 693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR                                                         | 1 119 651,34        |
| - Bežný transfer na prenesené kompetencie                                                                  | 160 461,55          |
| - Osobitný príjemca HN, RP                                                                                 | 548 856,63          |
| - Bežný transfer z UPSVaR                                                                                  | 161 863,61          |
| - HN strava ŠZŠ                                                                                            | 25 320,45           |
| - Terénna sociálna práca                                                                                   | 54 335,09           |
| - Voľby                                                                                                    | 81 575,35           |
| - Hrad Parič                                                                                               | 8 800,00            |
| - Projekt „Učíme sa celý život“                                                                            | 53 856,22           |
| - Vojnové hroby                                                                                            | 1 953,16            |
| - Mimoriadna situácia                                                                                      | 1 029,28            |
| - Mestský útulok                                                                                           | 21 600,00           |
| 694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR                                                    | 474 801,04          |
| - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR                                                                  | 474 801,04          |
| 695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ                                                         | 0,00                |
| -                                                                                                          |                     |
| 696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ                                                    | 0,00                |
| - zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ                                                                  |                     |
| 697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy                   | 520,00              |
| - recyklačný fond                                                                                          | 520,00              |
| 698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy              | 25 463,91           |
| - Kryté kúpalisko                                                                                          | 1 181,37            |
| - Hrobka Andrassiovcov                                                                                     | 2 937,51            |
| - Budova Lumen                                                                                             | 3 026,88            |
| - Vstupná brána do parku                                                                                   | 816,00              |
| - Darované motorové vozidlá                                                                                | 152,04              |
| - Osvetlenie mauzóleum                                                                                     | 1 404,00            |
| - Mestská ubytovňa                                                                                         | 384,00              |
| - Mestský útulok                                                                                           | 290,64              |
| - Nabíjacia stanica pre elektromobily                                                                      | 624,84              |
| - Stavebné úpravy Kaufland                                                                                 | 391,20              |
| - Skatepark                                                                                                | 4 730,00            |
| - Digitalizácia kina                                                                                       | 111,50              |
| - ZŠ Pribinova ihrisko                                                                                     | 530,73              |
| - Detské ihrisko Berehovská                                                                                | 8 114,00            |
| - Darované motorové vozidlo                                                                                | 337,20              |
| -                                                                                                          | 432,00              |
| 699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov                                                      | 237 705,04          |
| - zinkasované príjmy RO                                                                                    | 237 705,04          |
| <b>h) ostatné výnosy</b>                                                                                   | <b>825 396,05</b>   |
| 641 – Tržby z predaja d.n.m a d.h.m.                                                                       | 265 075,69          |
| 644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania                                                           | 5 032,29            |
| 645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania                                                           | 6 315,00            |
| 648 - Ostatné výnosy                                                                                       | 548 973,07          |
| - z prevádzkovej činnosti – prenájom nebytových priestorov, bytov                                          | 548 973,07          |
| <b>i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>                                       | <b>338 356,00</b>   |
| 653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti                                                  | 68 284,68           |
| - Rozpustenie rezervy, poistné - stará dovolenka                                                           | 55 716,78           |
| - Súdne spory                                                                                              | 7 767,90            |
| - Overenie účtovnej závierky                                                                               | 4 800,00            |
| 658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti                                      | 270 071,32          |
| - Zrušenie OP                                                                                              | 270 071,32          |

# MESTO TREBIŠOV

## Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

### 2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

| Popis /číslo účtu a názov/                        | Suma                |
|---------------------------------------------------|---------------------|
| <b>a) spotrebované nákupy</b>                     | <b>665 229,05</b>   |
| 501 - Spotreba materiálu                          | 275 793,65          |
| 502 - Spotreba energie                            | 362 465,51          |
| - elektrická energia                              | 181 873,71          |
| - plyn                                            | 180 591,80          |
| <b>b) služby</b>                                  | <b>1 494 977,91</b> |
| 511 - Opravy a udržiavanie                        | 149 902,12          |
| - Oprava komunikácií                              | 107 879,71          |
| - Oprava budov alebo ich častí                    | 21 601,66           |
| - Oprava vojnových hrobov                         | 1 953,16            |
| - Údržba programu CORA GEO                        | 18 467,59           |
| 512 - Cestovné                                    | 5 355,63            |
| 513 - Náklady na reprezentáciu                    | 11 280,64           |
| - Voľby                                           | 2 570,73            |
| - Potreby sekretariátu                            | 2 199,81            |
| - Strava a občerstvenie prostredníctvom cateringu | 6 510,10            |
| 518 - Ostatné služby                              | 1 328 439,52        |
| - Uloženie komunálneho odpadu                     | 228 455,94          |
| - Zber komunálneho odpadu                         | 304 343,85          |
| - Zrážková voda                                   | 119 257,54          |
| - Poštovné a telekomunikačné služby               | 54 340,36           |
| - Právne služby                                   | 179 610,07          |
| - Odchyt a úschovatúlavých psov                   | 11 995,20           |
| - Stočné                                          | 26 000,99           |
| - Stráženie priemyselného parku                   | 63 877,25           |
| - DPH – podnikateľská činnosť                     | 59 246,25           |
| - Revízie a upratovanie nebytových priestorov     | 43 652,72           |
| - Refundácia                                      | 22 749,94           |
| - Kultúrne služby                                 | 85 066,01           |
| - Ostatné                                         | 129 844,40          |
| <b>c) osobné náklady</b>                          | <b>2 773 292,49</b> |
| 521 - Mzdové náklady                              | 1 915 302,13        |
| 524 - Záonné sociálne náklady                     | 643 309,07          |
| 525 – ostatné sociálne poistenie - DDP            | 40 969,16           |
| 527 - Záonné sociálne náklady                     | 173 712,13          |
| <b>d) dane a poplatky</b>                         | <b>26 038,89</b>    |
| 532 - Daň z nehnuteľností                         | 0,00                |
| 538 - Ostatné dane a poplatky                     | 26 038,89           |
| - Súdne poplatky                                  | 18 270,99           |
| - Zrušená rezerva súdny spor                      | 7 767,90            |
| <b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>       | <b>5 935 436,00</b> |
| 551 - Odpisy DNM a DHM                            | 861 031,10          |
| - odpisy z vlastných zdrojov                      | 386 230,06          |
| - odpisy z cudzích zdrojov                        | 474 801,04          |
| 553 - Tvorba ostatných rezerv                     | 4 561 266,22        |
| - súdne spory                                     | 4 523 003,22        |
| - overenie účtovnej závierky                      | 4 800,00            |
| - zamestnanecké pôžitky                           | 33 463,00           |
| 558 - Tvorba ostatných opravných položiek         | 372 166,40          |
| - k daňovým pohľadávkam                           | 146 598,53          |
| - k nedaňovým pohľadávkam                         | 225 567,87          |
| <b>f) finančné náklady</b>                        | <b>244 175,19</b>   |
| 561 - Predané CP a podiely                        | 0,00                |
| 562 - Úroky                                       | 125 254,42          |
| 568 - Ostatné finančné náklady                    | 118 918,05          |
| - poplatky za obecné byty                         | 86 350,63           |

# MESTO TREBIŠOV

## Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

|                                                                                  |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| - poistné                                                                        | 17 045,44           |
| - bankové a úverové poplatky                                                     | 15 521,98           |
| <b>g) mimoriadne náklady</b>                                                     | <b>0,00</b>         |
| 572 - Škody                                                                      | 0,00                |
| <b>h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>                       | <b>4 594 237,48</b> |
| 584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce do RO, zriadených obcou               | 4 334 016,42        |
| - bežný transfer – náklady na - školský klub, ŠJZŠ, krúžky v ZŠ, asistenti 12/14 | 4 334 016,42        |
| 585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, ostatným subjektom verejnej správy   | 25 638,95           |
| - dotácia HN a strava pre špeciálne základné školy                               | 25 638,95           |
| 586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy   | 230 510,51          |
| - bežný transfer rekreačné a športové kluby                                      | 150 311,51          |
| - bežný transfer na MHD                                                          | 55 029,00           |
| - bežný transfer pre ZŠ Gorkého                                                  | 25 170,00           |
| 587 – Náklady na ostatné transfery                                               | 4 071,60            |
| - jednorazové sociálne výpomoci                                                  | 4071,60             |
| <b>i) ostatné náklady</b>                                                        | <b>704 473,92</b>   |
| 542 – predaný materiál                                                           | 0,00                |
| 544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania                                 | 2 060,14            |
| 545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania                                 | 11,70               |
| 546 - Odpis pohľadávky                                                           | 80 281,33           |
| - daňové pohľadávky                                                              | 32 071,49           |
| - nedaňové pohľadávky                                                            | 48 209,84           |
| 548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť                                     | 586 755,74          |
| - HNMS, HNŽŠ - PND, škol. pomôcky, strava                                        | 559 041,29          |
| - Zmarené investície                                                             | 27 714,45           |
| 549 - Manká a škody                                                              | 153,00              |
| <b>j) dane z príjmov</b>                                                         | <b>5 346,54</b>     |
| 591 - Splatná daň z príjmov                                                      |                     |

### 3. Náklady voči audátorovi alebo audítorskej spoločnosti

| Názov položky                                                                                    | Suma nákladov v EUR |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Overenie účtovnej závierky                                                                       | 4 800               |
| Iné uisťovacie služby                                                                            | 0                   |
| Daňové poradenstvo                                                                               | 0                   |
| Iné súvisiace služby poskytnuté účtovnej jednotke týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou | 0                   |

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi - popis významných položiek majetku a záväzkov

| Popis významných položiek majetku a záväzkov | Hodnota majetku | Forma zabezpečenia |
|----------------------------------------------|-----------------|--------------------|
|                                              |                 |                    |
|                                              |                 |                    |
|                                              |                 |                    |

#### 2. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

| Druh položky          | Hodnota    | Účet |
|-----------------------|------------|------|
| Sklad CO              | 52 316,55  | 751  |
| OTE – účet 034        | 148 139,52 | 751  |
| Opatrovateľská služba | 9 858,69   | 751  |

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

|                             |           |     |
|-----------------------------|-----------|-----|
| Prísne zúčtovateľné tlačivá | 27 060,00 | 751 |
| Odpísané pohľadávky         | 39 306,86 | 751 |
| Mariánske námestie          | 12 877,00 | 751 |

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### I. Iné aktíva a iné pasíva

##### **Pasívne súdne spory, na ktoré neboli tvorené rezervy**

- V právnej veci navrhovateľa Priemyselný park s.r.o. Trebišov proti odporcovi Mesto Trebišov o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, vedenej na Okresnom súde Trebišov, sp. zn.: 6C/201/2010 s Priemyselný park s.r.o. Trebišov domáha určenia, že je vlastníkom nehnuteľností evidovaných Správou katastra Trebišov, okres Trebišov, obec Trebišov, k.ú. Milhostov zapísaných na LV č. 1260 je Priemyselný park s.r.o. Trebišov. V predmetnom konaní tvrdíme, že sporné nehnuteľnosti nemajú charakter stavebných úprav ako to tvrdí Priemyselný park s.r.o. Trebišov, ale že v predmetnom prípade došlo k výstavbe novostavieb, a preto bolo Mesto Trebišov i v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 22.9.2004 medzi Priemyselným parkom s.r.o. Trebišov a Mestom Trebišov oprávnené požiadať o zápis svojho vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností. Príslušný súd v predmetnom konaní dňa 2.12.2013 vydal rozhodnutie, ktorým návrh Priemyselného parku s.r.o. Trebišov zamietol. Cieľom v predmetnom konaní bolo zamietnutie návrhu BLIKY súdom. V predmetnej veci došlo dňa 29.1.2014 zo strany Priemyselného parku s.r.o. Trebišov k podaniu odvolania proti výroku o trovách konania, preto je v súčasnosti výsledok sporu, pokiaľ ide o povinnosť uhradiť trovy konaní, neistý. Uvádzame však, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov v tomto spore, pokiaľ ide o trovy konania, môže mať táto skutočnosť negatívny dopad na hospodársky výsledok Mesta Trebišov.
- Vo veci OS Trebišov 10 C 154/2008 Mesto Trebišov vedie spor proti žalovanému Občianske združenie za zveľaďovanie parku grófa Andrášiho Trebišov o určenie neplatnosti odstúpenia od nájomnej zmluvy. Peňažné nároky sa v tomto spore neuplatňujú. Vec bola rozhodnutá dňa 6.11.2012. Súd žalobe Mesta Trebišov vyhovel. Rozsudok prvostupňového súdu odvolací súd zrušil a vec vrátil na ďalšie konanie uznesením zo dňa 6.2.2014 pod sp. zn. 2 CO/105/2013. Vo veci bolo naposledy pojednávanie dňa 5.9.2014, nakoľko termín pojednávania vytýčený na deň 26.9.2014 bol zrušený. Vo veci nebolo rozhodnuté.
- Vo veci OS Trebišov 12 C 165/2010 Občianske združenie za zveľaďovanie parku grófa Andrášiho Trebišov, vedie spor proti Mestu Trebišov o zaplatenie 3 000 000,- EUR prísl. Okresný súd Trebišov uznesením zo dňa 05.12.2011 konanie vo veci zastavil, nakoľko žalobca nezaplatil súdny poplatok. Vec nie je právoplatne ukončená, lebo žalobca podal odvolanie. Odvolací súd zrušil uznesenie svojim rozhodnutím zo dňa 30.1.2013. Vec nie je právoplatne ukončená. Mesto Trebišov navrhuje v tomto spore žalobu zamietnuť, pretože žalobca nepreukázal škodu a ani príčinnú súvislosť medzi škodou a konaním alebo nekonaním Mesta Trebišov, nepreukázal činnosť, na základe ktorej mal zhodnotiť park a nepreukázal ani ušlý zisk.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 10C/97/2012, vo veci žalobkyne Ing. Ingrid Biškovej proti žalovanému mestu o určenie neplatnosti výsledkov výberového konania na predaj Domu služieb s príslušenstvom.

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

---

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 12C/97/2012, vo veci žalobkyne IngIngridBiškovej proti žalovanému mestu o neplatnosť odstúpenia od nájomnej zmluvy s príslušenstvom (priestory v Dome služieb). V daných veciach doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie. Okresný súd Košice I uznesením zo dňa 17.2.2014, sp. Zn. 26K/62/2013 vyhlásil na majetok Ing. IngridBiškovej konkurz. Vyhlásenie konkurzu má za následok prerušenie uvedených súdnych konaní. Vzhľadom na doterajší priebeh konkurzu nepredpokladáme žiadne negatívne dôsledky týchto konaní na hospodársky výsledok mesta.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 14Cpr/2/2013, vo veci žalobcu PaedDr. Jozefa Vasilčáka proti žalovanému mestu o neplatnosť odvolania z funkcie riaditeľa školy. Vzhľadom na zánik pracovného pomeru PaedDr. Jozefa Vasilčáka vo vzťahu k škole, predpokladáme, že žaloba v danej veci bude zamietnutá pre nedostatok naliehavého právneho záujmu na určení neplatnosti odvolania z funkcie riaditeľa školy. Na základe uvedeného nepredpokladáme žiadne negatívne dopady tohto konania na hospodársky výsledok mesta.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 13Rob/27/2014, vo veci žalobcu Romana Bugatu proti žalovanému mestu o zapl. 56 769,64 EUR s príslušenstvom. Podstatou návrhu je tvrdenie žalobcu, že vykonal rekonštrukčné práce v objeme Zimného štadióna v Trebišove, pričom uvedené tvrdenia ničím nepodložil. Uvedený nárok sme v podanom odpore zo dňa 11.12.2014 popreli v celom rozsahu a súčasne sme vzniesli námietku premlčania.

**Mesto Trebišov má aktívne súdne spory, ktoré sú v prospech mesta o zaplatenie nájomného za prenajaté nebytové priestory mesta a daňové pohľadávky (TKO) a najvýznamnejšie z nich sú následovne:**

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 14C/243/2013, vo veci žalobkyne Evy Keclíkovej proti žalovanému mestu o neplatnosť výpovede zo zmluvy o nájme nebytových priestorov (Kvetinárstvo EVA) s príslušenstvom. Žalobkyňa rozporuje platnosť výpovede nájomnej zmluvy zo strany mesta ako prenajímateľa jej účelovosťou. Vzhľadom na uznesenie Krajského súdu v Košiciach zo dňa 10.6.2014, č.k. 5Co/513/2014-248, ktorý v zásade odobril postup mesta, nepredpokladáme žiadne negatívne dopady tohto konania na hospodársky výsledok mesta. V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 6C/183/2011, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o vypratanie nehnuteľnosti (Zemplínska reštaurácia) s príslušenstvom. Rozsudkom zo dňa 31.3.2014 súd vyhovel žalobe mesta a zviazal žalovaného vypratať nehnuteľnosť. Vzhľadom na uvedené nepredpokladáme žiadne negatívne dopady tohto konania na hospodársky výsledok mesta.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 12C/85/2012, vo veci žalujúceho mesta voči žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 446,02 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného nájomného (Zemplínska reštaurácia). Pokiaľ by mal prevážiť právny názor, že nájomná zmluva je absolútne neplatná, vymáhanie nároku bude sťažené a bude sa posudzovať ako nárok z bezdôvodného obohatenia. V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania).
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 10C/19/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 15 956,23 EUR s príslušenstvom

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

---

s titulom nezaplateného nájomného (Zemplínska reštaurácia). Rozsudkom zo dňa 27.6.2014 súd vyhovel žalobe mesta a zviazal žalovaného zaplatiť sumu 15 956,23 EUR s príslušenstvom. Vzhľadom na uvedené nepredpokladáme žiadne negatívne dopady tohto konania na hospodársky výsledok mesta. Uvedeným rozsudkom súd vylúčil na samostatné konanie vzájomným návrh žalovaného zo dňa 7.11.2013, ktorým sa žalovaný domáha zaplata sumy 514 233,37 EUR z titulu náhrady škody, ktorú však bližšie nešpecifikoval. K uvedenému vzájomnému návrhu sa zatiaľ nie je možné bližšie vyjadriť vzhľadom na absenciu skutkových tvrdení a dôkazov, ktorými by žalovaný preukázal dôvodnosť návrhu. Výsledok sporu závisí od preukázania rozhodujúcich skutočností zo strany žalovaného, vzhľadom na uvedené, nie je možné v danom štádiu výsledok sporu odhadnúť.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 2Cb/10/2013, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplata 346,70 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného miestneho poplatku za odpad (Zemplínska reštaurácia). Neúspech konania nepredpokladáme (povinnosť platiť miestne poplatky na odpad vyplýva priamo zo všeobecne záväzných právnych predpisov). V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania).
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 9Ro/219/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanej Ing. IngridBiškovej o zaplata 16 254,49 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného nájomného (priestory v Dome služieb).
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov vo veci žalujúceho mesta proti žalovanej Ing. IngridBiškovej o zaplata 3 995,86 Eur s príslušenstvom titulom náhrady škody spôsobenej neuvedením časti predmetu nájmu (prístavba Domu služieb) do pôvodného stavu, ktoré realizovalo mesto (búracie práce a dodávka a montáž okien a dverí).
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 9Ro/459/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanej Ing. IngridBiškovej o zaplata 8 421,08 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného nájomného (priestory v Dome služieb). Spoločne ku konaniam uvádzame, že v daných veciach doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie. Okresný súd Košice I uznesením zo dňa 17.2.2014, sp. Zn. 26K/62/2013 vyhlásil na majetok Ing. IngridBiškovej konkurz. Vyhlásenie konkurzu má za následok prerušenie uvedených súdnych konaní. Vzhľadom na doterajší priebeh konkurzu bude uspokojenie uvedených pohľadávok mesta minimálne a súčasne nepredpokladáme žiadne negatívne dôsledky týchto konaní na hospodársky výsledok mesta.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 14Cb/20/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplata 350,- EUR s príslušenstvom titulom náhrady nákladov statického posúdenia. V konaní si mesto uplatňuje náhradu nákladov spojených s vyhotovením statického posudku, ktorý vzhľadom na nesplnenie tejto povinnosti žalovaného mesto na jeho náklady. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania).
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 9Ro/205/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplata 541,- EUR s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. V konaní si mesto uplatňuje dlžné nájomné na užívanie nehnuteľností žalovaným. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

---

trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania). V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 10Ro/205/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 3 701,59 EUR s príslušenstvom titulom bezdôvodného obohatenia za neoprávnené užívanie plôch v priestoroch Zimného štadióna v Trebišove. V konaní si mesto uplatňuje bezdôvodné obohatenie za neoprávnené užívanie plôch v priestoroch Zimného štadióna v Trebišove žalovaným. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovanie). V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 14Ro/513/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Ing. Jozefovi Kasardovi o zaplatenie 61 858,10 EUR s príslušenstvom titulom bezdôvodného obohatenia za neoprávnené užívanie plôch v priestoroch reštaurácie NS Berehovo. V konaní si mesto uplatňuje bezdôvodné obohatenie za neoprávnené užívanie plôch v priestoroch reštaurácie NS Berehovo žalovaným. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému. V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 2Cb/2/2014, vo veci žalujúceho mesta a Základnej školy I. Krasku 342/1, 075 01 Trebišov proti žalovanému spoločnosti KOSTAV, s.r.o. o zapl. 55 483,36 EUR s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z väd po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia. Vzhľadom na vadné vykonanie diela (rekonštrukcia ihriska na ZŠ I. Krasku) žalovaným, si v konaní žalobcovia uplatňujú sumu 55 483,36 EUR s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z väd po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému. V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 12C/189/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému spoločnosti STAVIMAT s.r.o. o zaplatenie 238 000,- EUR s príslušenstvom titulom náhrady škody. Vzhľadom na ne riadne vykonanie diela (oprava strešnému plášťa telocvične, bazénu, kotolne a šatní Základnej školy Gorkého v Trebišove) žalovaním si v konaní mesto uplatňuje titulom náhrady škody sumu 238 000,- EUR s príslušenstvom. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému. V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 2C/91/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovaným Emília Rusňáková a spol. o zaplatenie 7 141,54 EUR s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. V konaní si mesto uplatňuje dlžné nájomné na užívanie nehnuteľností žalovaným. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešným žalovaným. V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 13C/160/2013, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému PaedDr. Jozefovi Vasilčákovi o zaplatenie náhrady škody vo výške 5 594,- EUR. V konaní si mesto uplatňuje náhradu škody z titulu zanedbania povinností žalovaného pri výkone funkcie riaditeľa školy v súvislosti s opravou strešného plášťa

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

telocvične, bazénu, kotolne a šatní Základnej školy Gorkého v Trebišove. V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 13C/10/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanej Eve Keclíkovej o vypratanie nehnuteľnosti. Vzhľadom na uznesenie Krajského súdu v Košiciach zo dňa 10.6.2014, č.k. 5co/513/2014-248, ktorý v zásade odobril postup mesta v súvislosti s výpoveďou z nájomnej zmluvy, nepredpokladáme v tejto žiadne negatívne dopady tohto konania na hospodársky výsledok mesta. V danej veci doteraz nepreběhlo žiadne pojednávanie.
- V právnej veci Mesto Trebišov C/A BLIKA, o zaplataenie zadržaného nájomného vo výške 582 357,47 EUR, Okresný súd Bratislava I. sp. Zn. 51/Rob/753/2014. V predmetnom konaní sa Mesto Trebišov domáha proti BLIKE úhrady zadržaného nájomného za obdobie od roku 2009 do roku 2014 na základe podnájomnej zmluvy uzatvorenej medzi BLIKOU a Mestom Trebišov dňa 30.11.2006. Podľa Mesta Trebišov, BLIKA neoprávnene zadržáva časť nájomného za priestory, ktoré užíva v priemyselnom parku a domáha sa zaplataenia dlžnej sumy v predmetnom konaní. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie vydania platobného rozkazu v prospech Mesta Trebišov. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitostí predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov v konaní, bude Mesto Trebišov povinné zaplatiť BLIKE trovy konania, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

## Čl. VIII

### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

#### ods.1 - 2

#### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

| Druh obchodu                          | Charakteristika významných obchodov | Hodnoty obchodu v € | Podiel obchodu na celkovom objeme obchodov v % | Hodnota ešte neukončených obchodov (môže byť aj v %) | Informácia o cenách realizovaných obchodov medzi ÚJ a spriaznenými osobami |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Kúpa alebo predaj - spriaznená osoba  | BRUTUS, s.r.o.                      | 342,00              |                                                |                                                      |                                                                            |
| Kúpa alebo predaj – spriaznená osoba  | Bytový podnik/502                   | 3 146,42            |                                                |                                                      |                                                                            |
| Kúpa alebo predaj – spriaznená osoba  | Granit s.r.o.                       | 10 650,37           |                                                |                                                      |                                                                            |
| Poskytnutie služby - spriaznená osoba | LUPO-GEO s.r.o. /518                | 6 759,19            |                                                |                                                      |                                                                            |
| Poskytnutie služby                    | Technické služby /518               | 311 950,27          |                                                |                                                      |                                                                            |
| Poskytnutie služby                    | Bytový podnik s.r.o.                | 6 756,70            |                                                |                                                      |                                                                            |
| Poskytnutie služby                    | Technické služby /518 PP            | 6 512,05            |                                                |                                                      |                                                                            |
| Poskytnutie opráv a údržby            |                                     |                     |                                                |                                                      |                                                                            |

**MESTO TREBIŠOV****Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014**

|                                                    |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |  |  |  |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| Poskytnuté služby                                  | Veterinárius, s.r.o.                                                                                                                                                          | 24 000,77                                                                                                                              |  |  |  |
| Poskytnuté služby                                  | MAPENA s.r.o.                                                                                                                                                                 | 8 203,12                                                                                                                               |  |  |  |
| Zmluvy o obchodnom zastúpení<br>- spriaznená osoba |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |  |  |  |
| Licenčné zmluvy<br>- spriaznená osoba              |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |  |  |  |
| Transfery<br>- spriaznená osoba                    | Technické služby,<br>MŠKM                                                                                                                                                     | 1 015 062,19<br>140 877,93                                                                                                             |  |  |  |
| Transfery – spriaznená osoba                       | ZŠ Komenského<br>ZŠ M. R. Štefánika<br>ZŠ Gorkého<br>ZŠ Pribinová<br>ZŠ I. Krasku<br>MŠ Komenského<br>MŠ Škultétyho<br>MŠ Hviezdoslavova<br>ZUŠ Trebišov<br>CVČ T.G. Masaryka | 143 610,00<br>128 492,00<br>50 350,00<br>68 230,00<br>105 856,99<br>267 750,00<br>487 680,35<br>411 288,22<br>355 820,00<br>257 930,00 |  |  |  |
| Know-how<br>- spriaznená osoba                     |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |  |  |  |
| Úvery, pôžičky,<br>výpomoci<br>- spriaznená osoba  |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |  |  |  |
| Záruky<br>- spriaznená osoba                       |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |  |  |  |
| Iné obchody<br>- spriaznená osoba                  |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |  |  |  |
| Podmienené záväzky<br>- spriaznená osoba           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |  |  |  |

**Informácie sa vykazujú za**

- a) právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou,
- b) zamestnancov zodpovedných za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
- c) právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,
- d) osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,
- e) osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
- f) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

**MESTO TREBIŠOV**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014**

---

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

**1. Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 30.12.2013 uznesením č. 110/2013  
Bol zmenený:

- |                                         |                                                                |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| - prvá zmena schválená dňa 30.6.2014    | uznesením číslo 166/2012<br>kompetencie primátora              |
| - druhá zmena schválená dňa 1.8.2014    | uznesením číslo 166/2012<br>kompetencie primátora              |
| - tretia zmena schválená dňa 30.11.2014 | uznesením číslo 166/2012<br>kompetencie primátora              |
| <br>                                    |                                                                |
| - štvrtá zmena schválená dňa 30.12.2014 | zákon o rozpočtových pravidlách zo SR –<br>účelové prostriedky |
| - piata zmena schválená dňa 31.12.2014  | uznesením číslo 166/2012<br>kompetencie primátora              |

**Čl. X**

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka  
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti.

Od dátumu 31.12.2014 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by mali významný vplyv na hospodárenie mesta.