

A. Všeobecné údaje

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: **RD MT s.r.o.**
2. Sídlo účtovnej jednotky: **Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava**
3. IČO: **36 788 864**
4. Dátum založenia: **31.05.2007**
5. Dátum vzniku: **08.06.2007**
6. Opis hospodárskej činnosti:
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľnosti
 - inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve
 - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti
 - reklamná, inzertná a propagačná činnosť, marketing
 - prenájom hnuiteľných vecí v rozsahu voľnej živnosti
7. Priemerný počet zamestnancov: **0**
8. Účtovná jednotka v r. 2014 nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
9. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **riadna účtovná závierka**
10. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením dňa **13. 6. 2014.**

B. Členovia orgánov spoločnosti

1. Štatutárny orgán predstavenstvo spoločnosti

Konateľ: **Mgr. Ján Huňor**
Ing. Marek Reguli
MVDr. Pavol Huňor

Štruktúra akcionárov

Výška podielu na ostatných položkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa percentuálny podiel spoločníkov na základnom imaní odlišuje od podielu spoločníkov na ostatných položkách vlastného imania.

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
BENCONT GROUP, a.s.	5 643	85	85	85
Ing. Peter Huňor	996	15	15	15
Spolu	6 639	100	100	100

C. Údaje o konsolidovanom celku

Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku, uvádza nasledovné informácie:

1. obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou.

Obchodné meno: **BENCONT GROUP, a.s.**
 Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
 Adresa registrového súdu: Okresný súd Bratislava I

2. obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

Obchodné meno: **BENCONT GROUP, a.s.**
 Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
 Adresa registrového súdu: Okresný súd Bratislava I

3. obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky,

Obchodné meno: **BENCONT GROUP, a.s.**
 Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
 Adresa registrového súdu: Okresný súd Bratislava I

Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2014 a predchádzajúce roky sa nezostavuje.

D. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku k 31.12.2014 za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
2. Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.
3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov spoločnosť vytvorila ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

a) obstarávacou cenou:

- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
- zásoby obstarané kúpou

b) obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním:

- dopravné

c) menovitou hodnotou:

- peňažné prostriedky a ceniny
- záväzky pri ich vzniku
- pohľadávky pri ich vzniku

d) vlastnými nákladmi:

- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Vlastné náklady obsahujú:

- priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť
- časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť
- slovný opis nepriamych nákladov: režijné náklady súvisiace s výrobou

4. Majetok obstaraný v privatizácii spoločnosť nevlastní.

5. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie je vykázaná vo výške daňovej licencie.

6. Dotácie poskytované na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období spoločnosť nemala.

7. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidiel pre účtovanie dlhodobého majetku:

- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1000,- €, alebo nižšie sa účtuje na ľarchu účtu 518 – Ostatné služby. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku.
- Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 000,- €, alebo nižšie účtuje účtovná jednotka na ľarchu účtu 501 – Spotreba materiálu. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.
- Účtovná jednotka nezostavila pre bežné účtovné obdobie odpisový plán pre dlhodobý majetok, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy, nakoľko takýto majetok nevlastnila.

E. Údaje vykazané na strane aktív súvahy

1. Dlhodobý nehmotný majetok - Spoločnosť nevlastnila dlhodobý nehmotný majetok

2. Dlhodobý hmotný majetok - Spoločnosť nevlastnila dlhodobý hmotný majetok v roku 2013

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tlatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ľažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky							33 327		33 327
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia							33 327		33 327
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Zostalková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia							33 327		33 327

3. Dlhodobý finančný majetok - Spoločnosť nevlastnila dlhodobý finančný majetok4. Dlhodobý hmotný, nehmotný a finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať spoločnosť: žiadny5. Zmeny v jednotlivých položkách dlhodobého finančného majetku: žiadne6. Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje výročná správa o výsledkoch hospodárenia k 31.12.2014 reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania, spoločnosť nevykonáva.

7. Zásoby:

Spoločnosť nevytvorila opravné položky k zásobám.

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	577 801

8. Výskumná a vývojová činnosť za účtovné obdobie: žiadna9. Zákazková výroba: žiadna

10. Pohľadávky

10a) Pohľadávky podľa splatnosti

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky - žiadne			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	131	131 113	131 113
Daňové pohľadávky	6 412		6 412
Iné pohľadávky	42 000		42 000
Krátkodobé pohľadávky spolu	48 543	131 113	179 525

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie C
Pohľadávky po lehote splatnosti	131 113	826 159
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	48 543	420
Krátkodobé pohľadávky spolu	179 656	826 579
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

10b) Opravné položky k pohľadávkam:

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku		46 361			46 361
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu		46 361			46 361

10c) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia *spoločnosť* neviduje.

10d) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo: žiadne

11. Odložená daňová pohľadávka - *Spoločnosť nemá odloženú daňovú pohľadávku*

12. Krátkodobý finančný majetok spoločnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	314	390
Bežné bankové účty	233	1 707
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	547	1 997

13. Významné položky časového rozlišenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období: žiadne

14. Poistenie dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku - *spoločnosť nemá uzatvorenú zmluvu na poistenie majetku*

15. Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke: žiadny

16. Nadobudnutý alebo prevedený dlhodobý majetok, ktorého vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka k 31.12.2014 pričom účtovná jednotka tento majetok užíva: žiadny

17. Goodwill: nebol vytvorený

18. Opravná položka k nadobudnutému majetku: opravné položky neboli vytvorené

19. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu: žiadny

F. Údaje vykázané na strane pasív

1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

1a) Opis základného imania

Text	Hodnota
Základné imanie celkom	6 639
Počet akcií	-
Menovitá hodnota akcie	-
Základné imanie splatené	6 639
Základné imanie nesplatené	-
Vlastné imanie	-530 078

1b) Rozdelenie účtovného zisku vykazaného v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Spolu	

1c) Vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-115 214
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-115 214
Iné	
Spolu	-115 214

1d) Účtovná jednotka alebo ňou ovládané osoby nevlastnia vlastné akcie a podiely na základnom imaní.

1e) Náklady a výnosy, ktoré boli účtované priamo na účty vlastného imania.

Spoločnosť v roku 2014 neúčtovala priamo na účty vlastného imania.

2. Rezervy - spoločnosť netvorila žiadne rezervy

3. Závazky

3a) Závazky podľa splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	20 194	206 000
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	15 655	2 513
Krátkodobé záväzky spolu	35 849	208 513
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

3b) Krátkodobé záväzky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota
Záväzky z obchodného styku	123	34 889
Daňové záväzky a dotácie	133	960
Ostatné záväzky	135	0

3c) Dlhodobé záväzky v členení podľa položiek súvahy (nad jeden rok): žiadne3d) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia: žiadne4. Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku – odložený daňový záväzok: žiadny5. Záväzky zo sociálneho fondu: žiadne6. Vydané dlhopisy spoločnosť nemala

7. Bankové úvery, pôžičky, finančné výpomoci:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery - žiadne					
Krátkodobé bankové úvery - žiadne					

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie f
Dlhodobé pôžičky - žiadne					
Krátkodobé pôžičky - žiadne					
Krátkodobé finančné výpomoci					
Peňažná pôžička	EUR	11%	31.12.2015	604 104	945 273
Peňažná pôžička	EUR	10%	30.6.2015	9 500	9 500
Peňažná pôžička	EUR	10%	31.3.2015	6 500	6 500
Peňažná pôžička	EUR	10%	31.1.2015	4 000	1 500

8. Významné položky časového rozlíšenia - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:
žiadne
9. Významné položky derivátov spoločnosť neviduje
10. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu: žiadny

G. Informácie o výnosoch

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb - pozemky		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účetné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie c	Bežné účetné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie e	Bežné účetné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie g
Tuzemsko	36 447	80 960				
Spolu	36 447	80 960				

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	36 447	80 960
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	36 447	80 960

H. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	3 837	3 693
<i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nájomné	528	664
Právne služby	700	350
Účtovné služby	664	664
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Dane a poplatky	339	511
Finančné náklady, z toho:	102 260	115 266
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>102 260</i>	<i>115 266</i>
Úroky z pôžičiek	102 178	115 188
Bankové poplatky	82	78
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

I. Daň z príjmov

Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani.

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-149 159,42	x	x	-115 214,18	x	x
teoretická daň	X	-32815,07	22	X		
Daňovo neuznané náklady	248 211,12	54606,45		-0,03		
Výnosy nepodliehajúce dani	-0,11	-0,02		0,25		
Umorenie daňovej straty	-94 797,10	-20855,36		0		
Spolu	4 254,49	935,98		-115 214,40		
Splatná daň z príjmov	x	935,98		x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	935,98		x		

J. Údaje na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neviduje podsúvahové účty.

K. Iné aktíva a iné pasíva

1. Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe: žiadne
2. Opis a hodnota budúcich práv a povinností nevykázaných v súvahe spoločnosť nemala.

L. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Žiadne.

M. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Zoznam obchodov, ktoré sa v sledovanom účtovnom období uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami: spoločnosť nemá vzťahy so žiadnymi spriaznenými osobami
2. Zoznam obchodov účtov. jednotky dohodnutých s ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili: žiadne

N. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ročná účtovná závierka k 31.12.2014

Po zostavení účtovnej uzávierky za rok 2014 nedošlo k žiadnym významným udalostiam, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

O. Prehľad zmien vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Zákonný rezervný fond					
Nerozdelený zisk minulých rokov	269				269
Neuhradená strata minulých rokov	-271 653	-115 214			-386 867
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-115 214	-150 119	-115 214		-150 119

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Zákonný rezervný fond					
Nerozdelený zisk minulých rokov	29 837		29 568		269
Neuhradená strata minulých rokov	-141 400	-130 253			-271 653
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-130 253	-115 214	-130 253		-115 214

P. Iné významné informácie týkajúce sa účtovnej jednotky

Prčas roku 2013 nedošlo k žiadnym významným skutočnostiam, ktoré by neboli zachytené v predchádzajúcich častiach poznámok k účtovnej závierke.

Spoločnosť nemá povinnosť zostavovania cash-flow.

