

A. Všeobecné údaje

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: **BENCONT PROPERTY s.r.o.**
2. Sídlo účtovnej jednotky: **Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava**
Zmena sídla spoločnosti bola zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. dňa 24.09.2014.
Predchádzajúce sídlo spoločnosti bolo - **Astrová 2/A, 821 01 Bratislava**
3. Dátum založenia: **16.11.2005**
4. Dátum vzniku: **26.11.2005**
5. Opis hospodárskej činnosti:
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
 - kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
 - poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu a služieb
 - podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
 - sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
 - prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb - upratovacie práce
 - obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností
 - poradenská činnosť v oblasti hotelového managementu
 - inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve
6. Priemerný počet zamestnancov: **0**
7. Účtovná jednotka v r. 2014 nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
8. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky je riadna účtovná závierka
9. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Rozhodnutím jediného spoločníka dňa 11.06.2014.

B. Členovia orgánov spoločnosti**1. Štatutárny orgán - predstavenstvo spoločnosti**

Konatelia: **Ing. Marek Reguli,**
Mgr. Ján Huňor

Štruktúra spoločníkov

Výška podielu na ostatných položkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa percentuálny podiel spoločníkov na základnom imaní odlišuje od podielu spoločníkov na ostatných položkách vlastného imania.

Tabuľka č. 1

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
BENCONT DEVELOPMENT,a.s.	16597	100	100	100
Spolu	16597	100	100	100

Tabuľka č. 2

Spoločník do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník	Dátum zmeny	absolútne	V %		
a	b	c	d	e	f
BENCONT DEVELOPMENT,a.s.	24.7.2009	16597	100	100	100
Spolu	x	16597	100	100	100

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

C. Údaje o konsolidovanom celku

Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku, uvádza nasledovné informácie:

1. obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou.
 Obchodné meno: BENCONT DEVELOPMENT a.s.
 Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
 Adresa registrového súdu: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
2. obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,
 Obchodné meno: BENCONT DEVELOPMENT a.s.
 Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
 Adresa registrového súdu: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
3. obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky,
 Obchodné meno: BENCONT DEVELOPMENT a.s.
 Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
 Adresa registrového súdu: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.

D. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

1. Spoločnosť zostavila ročnú správu o výsledkoch hospodárenia k 31.12.2014 za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
2. Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.
3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov spoločnosť vytvorila ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
 Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:
 - a) obstarávacou cenou:
 - dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
 - dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
 - zásoby obstarané kúpou
 - b) obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním: dopravné
 - c) menovitou hodnotou:
 - peňažné prostriedky a ceniny
 - záväzky pri ich vzniku
 - pohľadávky pri ich vzniku
 - d) vlastnými nákladmi:
 - zásoby vytvorené vlastnou činnosťou
 Vlastné náklady obsahujú:
 - priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť
 - časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť
 - slovný opis nepriamych nákladov - režijné náklady súvisiace s výrobou
4. Majetok obstaraný v privatizácii spoločnosť nevlastní.
5. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie nie je.
6. Dotácie poskytované na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období spoločnosť nemala.
7. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok
 Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 500,- €, alebo nižšie sa účtuje na ľarchu účtu 518 – Ostatné služby. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku.
- Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 332,- € alebo nižšie účtuje účtovná jednotka na ľarchu účtu 501 – Spotreba materiálu. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka zostavila pre bežné účtovné obdobie odpisový plán pre dlhodobý majetok, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy.

majetok	rok zaradenia	daňové odpisy	doba odpisovania DO	účtovné odpisy	doba odpisovania ÚO
Rodinný dom Sv. Jur 1	2006	rovnomerné	20 rokov	rovnomerné	25 rokov
Rodinný dom Sv. Jur 2	2006	rovnomerné	20 rokov	rovnomerné	36 rokov
Apartmán Familia	2009	rovnomerné	20 rokov	rovnomerné	20 rokov
G6 k apartmánu Familia	2009	rovnomerné	20 rokov	rovnomerné	20 rokov

E. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

1. Dlhodobý nehmotný majetok - Spoločnosť dlhodobý nehmotný majetok nevlastnila.

2. Dlhodobý hmotný majetok

2a) Ocenenie dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	58414	239248	3745	0	0	0	147279	0	448686
Prírastky	0	0	0	0	0	0	167868	0	167868
Úbytky	7054	55483	3745	0	0	0	0	0	66282
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	51360	183765	0	0	0	0	315147	0	505272
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	56357	2240	0	0	0	0	0	58579
Prírastky	0	317	0	0	0	0	0	0	317
Úbytky	0	0	2240	0	0	0	0	0	2240
Stav na konci účtovného obdobia	0	56674	0	0	0	0	0	0	56674
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	58414	239248	3745	0	0	0	147279	0	448686

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

Stav na konci účtovného obdobia	51360	183765	0	0	0	0	315147	0	505272
------------------------------------	-------	--------	---	---	---	---	--------	---	--------

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	58414	239248	3745	0	0	0	69974	0	371381
Prírastky	0	0	0	0	0	0	77305	0	77305
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	58414	239248	3745	0	0	0	147279	0	448686
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	44949	1615	0	0	0	0	0	46564
Prírastky	0	11408	625	0	0	0	0	0	12033
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	56357	2240	0	0	0	0	0	58579
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	58414	194299	2130	0	0	0	69974	0	324817
Stav na konci účtovného obdobia	58414	239248	3745	0	0	0	147279	0	448686

3. Dlhodobý finančný majetok spoločnosť nevladnala.

3c) Spoločnosť nemala dlhodobý finančný majetok, prostredníctvom ktorého účtovná jednotka vykonáva v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej ovládajúcou osobou.

4. Dlhodobý hmotný, nehmotný a finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo :

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	97390

5. Zmeny v jednotlivých položkách dlhodobého finančného majetku neboli žiadne.

6. Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje výročná správa o výsledkoch hospodárenia k 31.12.2014 reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania, spoločnosť nevykonáva.

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

7. Zásoby spoločnosť nemala žiadne.

8.. Výskumná a vývojová činnosť za účtovné obdobie spoločnosť nemala žiadnu.

9. Zákazkovú výrobu spoločnosť nemala žiadnu.

10. Pohľadávky

10a) Pohľadávky podľa splatnosti

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky - žiadne			
Krátkodobé pohľadávky			
Iné pohľadávky	13	49172	49185
Krátkodobé pohľadávky spolu	13	49172	49185

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky v lehote splatnosti	13	5855
Pohľadávky po lehote splatnosti	49172	16701
Daňové pohľadávky a dotácie	7457	14429
Krátkodobé pohľadávky spolu	56642	36985
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

10b) Opravné položky k pohľadávkam neboli žiadne.

10c) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia spoločnosť neviduje.

10d) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo spoločnosť neviduje žiadne.

11. Odložená daňová pohľadávka - Spoločnosť nemá odloženú daňovú pohľadávku.

12. Krátkodobý finančný majetok spoločnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	967	382
Bežné bankové účty	24445	3769
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	25412	4151

13. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období :

Opis položky	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Príjmy budúcich období				
Náklady budúcich období	43	15107	43	15107

14. Spoločnosť má uzatvorenú zmluvu na druh poistenia všeobecná zodpovednosť, ktorá sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú na prenajatých nehnuteľnostiach v obchodnom priestore Polus a na zodpovednosť vyplývajúcu z prevádzky kancelárskych priestorov v obchodnom priestore Polus.

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

15. Spoločnosť nemala žiadny dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke.
16. Spoločnosť Zmluvou o prevode vlastníctva bytu predala Byt v Martine a ku dňu účtovnej závierky k 31.12.2014 bol aj vykonaný zápis na katastrálnom odbore Okresného úradu v Martine.
17. Opravné položky k nadobudnutému majetku spoločnosťou neboli vytvorené.
18. Spoločnosť neprenajímala majetok formou finančného prenájmu.

F. Údaje vykazané na strane pasív

1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

1a) Opis základného imania

Text	Hodnota
Základné imanie celkom	16597
Počet akcií	-
Menovitá hodnota akcie	-
Základné imanie splatené	16597
Základné imanie nesplatené	-
Vlastné imanie	-118941

1b) Rozdelenie účtovného zisku vykazaného v predchádzajúcom účtovnom období - spoločnosť v predchádzajúcom účtovnom období nevykázala zisk.

1c) Vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom období

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-18728
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-18728
Spolu	-18728

1d) Účtovná jednotka alebo ňou ovládané osoby nevlastnia vlastné akcie a podiely na základnom imaní.

1e) Náklady a výnosy, ktoré boli účtované priamo na účty vlastného imania, spoločnosť nemala.

1f) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní spoločnosť nemala.

2. Rezervy

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
- žiadne					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Rezerva na služby a energie, apartmán Familia, Smokovec	2800	2800	2800	0	2800

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
- žiadne					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Rezerva na služby a energie, apartmán Família, Smokovec	2800	2800	2800	0	2800

3. Záväzky

3a) Záväzky podľa splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	172617	102244
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	63463	133778
Krátkodobé záväzky spolu	236080	236022
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

3b) Krátkodobé záväzky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota
Krátkodobé záväzky	122	236080
z toho : záväzky z obchodného styku	126	144225
Z toho : daňové záväzky a dotácie – daňová licencia	133	960
z toho : ostatné postúpené záväzky	135	90895

3c) Dlhodobé záväzky v členení podľa položiek súvahy (nad jeden rok) spoločnosť nemala žiadne.

3d) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia spoločnosť nemala žiadne.

4. Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku – odložený daňový záväzok nemala spoločnosť žiadny.

5. Záväzky zo sociálneho fondu nemala spoločnosť žiadne.

6. Spoločnosť nevydala žiadne dlhopisy.

7. Bankové úvery, pôžičky, finančné výpomoci:

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé bankové úvery - žiadne					
Krátkodobé bankové úvery - žiadne					

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky - žiadne					
Krátkodobé pôžičky - žiadne					
Krátkodobé finančné výpomoci					
Peňažná pôžička 01.11.2008	EUR	6,5%	31.10.2015	16 000	16 000
Peňažná pôžička 30.11.2008	EUR	6,5%	31.10.2015	184 000	190 000
Peňažná pôžička 23.07.2013	EUR	6,5%	30.06.2015	102 000	10 000
Peňažná pôžička 20.06.2014	EUR	6,5%	31.05.2015	14 000	
Peňažná pôžička 19.08.2014	EUR	6,5%	31.07.2015	55 000	
Spolu				371 000	216 000

8. Významné položky časového rozlíšenia - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období nemala spoločnosť žiadne.
9. Významné položky derivátov spoločnosť neviduje.
10. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu spoločnosť nemá žiadny.

G. Informácie o výnosoch

Druh výnosov	Opis	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výkony a tovar (členenie podľa jednotlivých typov výrobkov)	Tržby z prenájmu apartmánu	660	1 100
	Tržby z prenájmu bytu	2 148	10 800
	Tržby z prenájmu Polus	56 550	
	Tržby z predaja bytu	65 833	
	Tržby z predaja vybavenia v byte	2 460	
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu		127 651	11 900

Informácie o čistom obrate:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z prenájmu apartmánu	660	1 100
Tržby z prenájmu bytu	2 148	10 800
Tržby z prenájmu Polus	56 550	
Čistý obrat celkom	59 358	11 900

H. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok :	14 822	811
- Spotreba materiálu	43	25
- Drobný materiál - Polus	13 792	
- Spotreba energie – apartmán Familia	935	786
- Spotreba energie – Prešovňa Jur	52	
Služby	41 111	3 639
- Polus – opravy a udržiavanie	410	
- Ostatné služby	382	86
- Nájomné (B.Investments, Polus)	10 404	664
- Služby k nájmu - Polus	21 078	
- Parkovné k nájmu - Polus	4 165	
- Účtovné služby	664	664
- Apartmán Familia - služby	3 258	2 225
- Byt Martin - služby	700	
- Prešovňa Sv.Jur - rekonštrukcia	50	
Dane a poplatky	826	416
- Daň z nehnuteľností (Mesto Martin, Sv.Jur, Vysoké Tatry)	416	416
- Ostatné dane a poplatky (ceniny-kolky, poplatky za užívanie verejného priestranstva)	410	
Odpisy a opravné položky	8 411	12 033
Zostatková cena predaného majetku	55 947	
- Byt	55 456	
- Vybavenie	491	
Ostatné náklady na hospodársku činnosť – poistenie Polus	350	
Náklady na hospodársku činnosť s p o l u	121 467	16 899
Úroky z pôžičiek	20 841	13 678
Bankové poplatky	791	51
Náklady na finančnú činnosť s p o l u	21 632	13 729
Daňová licencia	960	

I. Daň z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-46 837	x	x	52962,46	x	x
teoretická daň	x		22	x	12181,37	23
Daňovo neuznané náklady	0			0		
Výnosy nepodliehajúce dani	0			0		
Umorenie daňovej straty	0			0	52962,46	
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

Daňová strata minulých rokov	Výška dane	Skutočne odpočítaná daňová strata	Zostatok neumorenej daňovej straty
2008 (-120 895 SK / Konverzný kurz 30.1260)	- 4 012,98	4012,98	
2009	- 24 303,49	24303,49	
2010	- 26 176,85	24645,99	1 530,86
2011	- 15 675,77		15 675,77
2012	+ 3 362,48		
2013	+ 52 962,46		
Umorenie daňovej straty spolu		52962,46	17 206,63

1. Zmena sadzby dane z príjmov.

Zmena sadzby dane z príjmov, ktorá ovplyvnila výpočet odložených daní:

Sadzba dane v predchádzajúcom účtovnom období	23 %
Sadzba dane v bežnom účtovnom období	22 %
Sadzba dane v nasledujúcom účtovnom období	22 %

J. Údaje na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neeviduje podsúvahové účty.

K. Iné aktíva a iné pasíva

1. Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe spoločnosť nemala žiadne.
2. Opis a hodnota budúcich práv a povinností nevykázaných v súvahe spoločnosť nemala.

L. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Spoločnosť nemala žiadne príjmy a výhody.

M. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Zoznam obchodov, ktoré sa v sledovanom účtovnom období uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami - spoločnosť nemá vzťahy so žiadnymi spriaznenými osobami.
2. Zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili - žiadne.

N. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ročná účtovná závierka k 31.12.2014

Po zostavení účtovnej uzávierky za rok 2014 nedošlo k žiadnym významným udalostiam, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ 2022087078	IČO 35965673
-------------------------	----------------	--------------

O. Prehľad zmien vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	16597	0	0	0	16597
Neuhradená strata minulých rokov	-100402	-18728	0	0	-119130
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-18728	-16407	-18728	0	-16407

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	16597	0	0	0	16597
Neuhradená strata minulých rokov	-83978	-16424	0	0	-100402
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-16424	-18728	-16424	0	-18728

P. Iné významné informácie týkajúce sa účtovnej jednotky

Počas roku 2014 nedošlo k žiadnym významným skutočnostiam, ktoré by nezapadali do žiadnej časti poznámok k účtovnej závierke.

Spoločnosť nemá povinnosť zostavovania cash-flow.

