

A. Informácie o ú tovnej jednotke

Obchodné meno: LK INVEST, s.r.o.
 Sídlo: M. Rázusa . 1452/3
 91101 Tren ín
 I O: 45342865
 DI : 2022945111
 I DPH: SK2022945111

De zápisu do obchodného registra: 12.1.2010
 Obchodný register Okresného súdu Tren ín
 Oddiel: Sro
 Vložka íslo: 22483/R

Predmet podnikania:

- kúpa tovaru na ú ely jeho predaja kone nému spotrebite ovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovate om (ve koobchod)
- prenájom nehnute ností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnute ných vecí
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

Spolo ník : Ing. Ladislav Kresánek
 Základné imanie 5000 EUR 100%

V súlade so Zákonom . 431/2002 Z.z. o ú tovníctve v znení zákona . 562/2003 Z.z. a zákona . 561/2004 Z.z. a zákona . 518/2005 Z.z. § 17 je zostavená ú tovná zavierka s predpokladom nepretržitého pokračovania v innosti.

Ú tovná zavierka za predchádzajúce obdobie bola schválená Valným zhromaždením d a 23.3.2014.

B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky

Spolo ník: Ing. Ladislav Kresánek

Štatutárny orgán: Konate om spoločnosti je: Ing. Ladislav Kresánek'

2. Informácie k asti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná zavierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do d a jej zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia

Tabu ka . 1

Spolo ník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Ladislav Kresánek	5000	100	100	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Spolu	5000	100	100	0

D. ďalšie informácie

Útovné zásady a metódy:

- Nehmotný majetok, ako aj nehmotný majetok vytvorený vlastnou innosťou sme v roku 2014 nevytvárali.

- Hmotný majetok nakupovaný je ocenený cenou obstarania, ktorá zahŕňa všetky náklady súvisiace s obstaraním nad hodnotu 1 700 EUR a s prevádzkovým využitím na viac ako 1 rok.

Hmotný majetok vytvorený vlastnou innosťou sme v roku 2014 nevytvárali.

- Finančné investície sú ocenené cenou obstarania.

- Zásoby nakupované sú ocenené cenami obstarania. Cez zásoby boli útované nákupy majetku do 1 700 EUR a zaradené

priamo do spotreby.

Zásoby boli k 31.12.2014 evidované:

- zásoby vytvorené vlastnou innosťou sme nevytvárali,

- pohľadávky sú ocenené v nominálnej hodnote,

- časové rozlíšenie nákladov a výnosov na účtoch skupiny 38 sú náklady a výnosy s konkrétnym titulom, spoločnosť oceňuje

vo urývanej známej výške v súlade s postupmi útovovania pre podnikateľov,

- rezervy sme v roku 2014 vytvárali,

- opravné položky sme v roku 2014 nevytvárali,

- prepočet údajov v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku ECB, ku dňu uskutočnenia

útovného prípadu a v útovej závierke platným ku dňu jej zostavenia,

- spôsob zostavenia odisového plánu pre majetok sa riadi Zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov

podľa § 22, uplatňujeme rovnomerné odpisovanie majetku podľa § 26. Útočné odpisy sa rovnajú daňovým odpisom.

E. Informácie o použitých útovných zásadách a útovných metódach

- Hmotný majetok je ocenený cenou obstarania, ktorá zahŕňa všetky náklady súvisiace s obstaraním podľa § 22 ods. 2 o dani z príjmov v sume vyššej ako 1700 EUR a prevádzkovým využitím dlhším ako 1 rok.

- v roku 2012 bol odplatne prevedený na LK INVEST, s.r.o. 60% obchodný podiel obchodnej spoločnosti

Nové záhrady II., s.r.l. so sídlom Hlavná č. 25, 917 01 Trnava, I O 36269182, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava. Obstarávacia cena 60% podielu predstavovala čiastku 3 984,- EUR. Na základe predložených útovných výkazov k 31.12.2014 uvedenou spoločnosťou, bol dlhodobý finančný majetok v LK INVEST, s.r.o.

ako spoločnosti s podstatným vplyvom ocenený metódou vlastného imania. Hodnota podielu 3984,- EUR sa za rok 2012 znížila

o 450,- EUR, za rok 2013 o 598,- EUR a za rok 2014 o 1 261,20 EUR.

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Oprávky k majetku boli tvorené pre majetok, ktorý bol nakúpený od roku 2010,

Odpisová skupina osobných áut je 1. skupina,

Vybavenie bytov kuchynskými linkami je 2. odpisová skupina,

Odpisová skupina 2 bytov je 4. skupina.

Na obstaranie majetku nebola poskytnutá žiadna dotácia.'

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

Aktíva:		
	Rok 2014	Rok 2013
Aktíva spolu:	143 724	144 622
Neobežný majetok	128 039	135 623
Hmotný majetok	126 364	132 687
Obežný majetok	15 405	8 492
Krátkodobé pohľadávky	900	- 430
Finančné úvery	14 505	8 922
asové rozlíšenie	280	807

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	114930	50012	0	0	0	0	0	164942
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	16742	0	0	0	0	0	16742
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	114930	66754	0	0	0	0	0	181684
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	22984	12728	0	0	0	0	0	35712
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	16742	0	0	0	0	0	16742
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	28730	2885	0	0	0	0	0	31615
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	91946	40740	0	0	0	0	0	132686
Stav na konci účtovného obdobia	0	86200	40163	0	0	0	0	0	126363

Tabuľka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	114930	20199	0	0	0	0	16794	151923
Prírastky	0	0	50012	0	0	0	0	0	50012
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	114930	70211	0	0	0	0	0	185141
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	17238	14289	0	0	0	0	0	31527
Prírastky	0	10420	0	0	0	0	0	0	10420
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	22984	29470	0	0	0	0	0	52454
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	97692	5910	0	0	0	0	0	0	103602
Stav na konci účtovného obdobia	91946	40740	0	0	0	0	0	0	132686

6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
' Na dlhodobý majetok nie je zriadené záložné právo.'	

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	900	0	900
Pohľadávka voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	900	0	900

Tabuľka . 2

Pohľadávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	900	900
Krátkodobé pohľadávky spolu	900	900
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Pokladnica, ceniny	7049	3614
Bežné bankové účty	7456	5308
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	14505	8922

22. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
381-PZP, havar.poistenie, poistenie práv.ochrany	280	507
	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
384- nájomné prijaté vopred	358	308
	0	0

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

Pasíva	Rok 2014	Rok 2013
Pasíva spolu	143 724	144 622
Vlastné imanie	- 62 185	- 59 394
Základné imanie	5 000	5 000
Oceňovacie rozdiely	- 2 309	- 1 048
Výsledok hospodárenia minulých rokov	- 63 346	- 39 523
Výsledok hospodárenia	- 1 530	- 23 823
Závazky	205 551	203 658

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	23823
Iné	0
Spolu	23823

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy . 3 o rezervách

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
326 nevyfakturované dodávky	0	420	0	0	420
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
326	420	0	0	0	420
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	65	65
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	65	65

