

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

City Park Center a.s.
Bencúrova 10
040 01 Košice

Spoločnosť bola založená dňa 10.04.2002 a zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I dňa 16.04.2002, pod vložkou č. 1214/V, odd. č. Sa

b) Opis hospodárskej činnosti spoločnosti

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra je (len hlavné aktivity):

- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prevádzkovanie športových zariadení, prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

c) priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti

spoločnosť nemá v evidencii žiadnych zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti v roku 2013 a 2014 je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov */	0	0

**/pod počtom vedúci zamestnanci sa rozumejú vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu a vedúci zamestnanci, ktorí sú v priamej riadiacej pôsobnosti tohto vedúceho zamestnanca*

d) Údaj či je jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01.januára 2014 do 31. decembra 2014 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2013, za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 11.4.2014.

C: INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

a) Spoločnosť je súčasťou nasledovnej skupiny spoločností:

	Hlavná materská spoločnosť	Priama materská spoločnosť
Meno		
Sídlo		
Miesto uloženia konsolidovanej účtovnej závierky		

D: ĎALŠIE INFORMÁCIE sú rozpracované v nasledujúcich častiach

- | | | |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| a) rozpracované v časti E. | e) rozpracované v časti I. | i) rozpracované v časti M. a N. |
| b) rozpracované v časti F. | f) rozpracované v časti J. | j) rozpracované v časti O. |
| c) rozpracované v časti G. | g) rozpracované v časti K. | k) rozpracované v časti P. |
| d) rozpracované v časti H. | h) rozpracované v časti L. | l) rozpracované v časti R. |

E: INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) splnenie predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti

b) zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

c) spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Spoločnosť v roku 2014 neobstarala dlhodobý nehmotný majetok kúpou.

2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť v roku 2014 neobstarala dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť v roku 2014 neobstarala dlhodobý nehmotný majetok iným spôsobom ako je vyššie uvedené

- 4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**
Spoločnosť obstarala v roku 2014 dlhodobý hmotný majetok, ktorý oceňovala obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s jeho obstaraním do času jeho uvedenia do užívania.
- 5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou**
Spoločnosť v roku 2014 neobstarala dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.
- 6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom**
Spoločnosť v roku 2014 neobstarala dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom ako je vyššie uvedené
- 7. Dlhodobý finančný majetok**
Spoločnosť nakúpila a vlastní dlhodobý finančný majetok, ktorý oceňuje obstarávacou cenou.
- 8. Zásoby obstarané kúpou**
Spoločnosť v roku 2014 neobstarala zásoby.
- 9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**
Spoločnosť v roku 2014 netvorila zásoby vlastnou činnosťou.
- 10. Zásoby obstarané iným spôsobom**
Spoločnosť v roku 2014 neobstarala zásoby iným spôsobom ako je vyššie uvedené.
- 11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj**
Spoločnosť v roku 2014 neúčtuje o zákazkovej výrobe ani o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti.
- 12. Pohľadávky**
Pohľadávky pri ich vzniku boli ocenené ich menovitou hodnotou, pri ich odplatnom nadobudnutí (postúpením) obstarávacou cenou.
- 13. Krátkodobý finančný majetok**
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- 14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- 15. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**
Závazky pri ich vzniku sa oceňovali menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- 16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- 17. Deriváty**, spoločnosť v roku 2014 neobstarala deriváty
- 18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**, spoločnosť v roku 2014 neobstarala majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi
- 19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci**,
Spoločnosť v roku 2014 neobstarala majetok prenajatý, ani majetok obstaraný na základe Zmluvy o kúpe prenajatej veci
- 20. Majetok obstaraný v privatizácii**, Spoločnosť v roku 2014 neobstarala majetok obstaraný v privatizácii

- 21. Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“)** , spoločnosť nemá povinnosť účtovať o odloženej dani, nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, a o splatnej dani vypočítanej na základe daňového priznania účtuje v súlade s právnymi predpismi

d) odpisovanie dlhodobého majetku,

Dlhodobý hmotný majetok okrem zásob odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby a intenzity jeho používania a predpokladaného priebehu jeho fyzického opotrebenia a technického a morálneho zaistenia. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacía cena je 1700,-€ a menej, sa účtuje ako o zásobách. Z dlhodobého hmotného majetku spoločnosť vlastní stavby, drobné stavby a pozemky. Pozemky sa neodpisujú.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 2 400,-€ a menej, sa účtuje priamo do nákladov na účet 518-Ostatné služby. Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný majetok.

Hmotný majetok a nehmotný majetok sa začína odpisovať počnúc mesiacom jeho uvedenia do používania.

Účtovné odpisy sú rovnomerné. Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

Predpokladaná doba používania majetku, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú nasledovné:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Metóda odpisovania/ÚO/
stavby	20 rokov	1/20 OC	rovnomerná
drobné stavby	12 rokov	1/12 OC	rovnomerná

- e) použitie dotácii na obstaranie majetku,** spoločnosti nebola poskytnutá dotácia na obstaranie majetku
- f) opravy významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov;** súčasne môžu sa uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia, spoločnosť neúčtovala o opravách významných ani nevýznamných chýb minulých účtovných období

F: ÚDAJE VYKAZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) informácie o dlhodobom nehmotnom majetku, spoločnosť nevlastní nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

*) prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona

informácie o dlhodobom hmotnom majetku, spoločnosť v roku 2014 zaradila do užívania pozemky, ktoré boli zapísané do katastra nehnuteľnosti dňa 13.01.2014, a obstarala práce súvisiace s výstavbou nových stavebných objektov.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Samostat. hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	36 886	112 152				1 214 279	54 282	1 417 599
Prírastky	42 833					596 432	654 862	1 294 127
Úbytky		0				42 833	624 036	666 869
Presuny		0					0	0
Stav na konci účtovného obdobia	79 719	112 152	0	0	0	1 767 878	85 108	2 044 857
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		44 647						44 647
Prírastky		5 608						5 608
Úbytky		0						0
Stav na konci účtovného obdobia	0	50 255	0	0	0	0	0	50 255
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	36 886	67 505	0	0	0	1 214 279	54 282	1 372 952
Stav na konci účtovného obdobia	79 719	61 897	0	0	0	1 767 878	85 108	1 994 602

*) prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Samostat. hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvierata	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	49 694	160 507				49 393	58 334	317 928
Prírastky						1 141 149	654 150	1 795 299
Úbytky	12 808	6 789				17 829	658 202	695 628
Presuny		-41 566				41 566	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	36 886	112 152	0	0	0	1 214 279	54 282	1 417 599
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		97 996						97 996
Prírastky		-4 994						-4 994
Úbytky		48 355						48 355
Stav na konci účtovného obdobia	0	44 647	0	0	0	0	0	44 647
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	49 694	62 511	0	0	0	49 393	58 334	219 932
Stav na konci účtovného obdobia	36 886	67 505	0	0	0	1 214 279	54 282	1 372 952

*) prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona

b) spôsob a výška poistenia DNM a DHM, spoločnosť nemá majetok poistený

c) prehľad DNM a DHM, na ktorý je zriadené záložné právo, spoločnosť nemá majetok, na ktoré je zriadené záložné právo

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

- d) prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, spoločnosť nemá uvedený majetok
- e) prehľad o nadobudnutom dlhodobom nehnuteľnom majetku, alebo prevedenom dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľnosti do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, spoločnosť nenadobudla takýto majetok
- f) prehľad o majetku, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty, spoločnosť nevlastní uvedený majetok
- g) prehľad o údajoch, ktoré sa účtujú na účte 097- Opravná položka k nadobudnutému majetku, spoločnosť nevlastní majetok, ku ktorému sa tvoria opravné položky
- h) prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie a to v členení na:
1. náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období,
 2. neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období,
 3. aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období,
- spoločnosť sa nezaobrá ani výskumnou ani vývojovou činnosťou
- i) prehľad o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v%	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v%	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
LINDEN PARK s.r.o.	90,00%				990 000 €
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	X	X	X	X	

**) obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky

j)- k)-l)

informácie o obstaraní DFM, spoločnosť vlastní obchodné podiely v dcérskej účtovnej jednotke

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely vDÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	990 000								990 000
Prírastky	0								0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	990 000	0	0	0	0	0	0	0	990 000
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	990 000	0	0	0	0	0	0	0	990 000
Stav na konci účtovného obdobia	990 000	0	0	0	0	0	0	0	990 000

*) prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky	990 000								990 000
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	990 000	0	0	0	0	0	0	0	990 000
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	990 000	0	0	0	0	0	0	0	990 000

*) prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona

informácie o dlhových CP držaných do splatnosti, spoločnosť nevlastní

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovnídva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	X					

Informácia o poskytnutých dlhodobých pôžičkách, spoločnosť neposkytla

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					0
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					0
Do splatnosti do jedného roka vrátane					0
Dlhodobé pôžičky spolu	0	0	0	0	0

m) prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok, na ktoré je zriadené záložné právo

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

n) informácia o ocenení finančného majetku k dátumu účtovnej závierky, spoločnosť nemá finančný majetok, ktorého ocenenie má vplyv na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania

o) opravné položky k zásobám, spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					0
Výrobky					0
Zvieratá					0
Tovar					0
Nehnuteľnosť na predaj					0
Poskytnuté preddavky na zásoby					0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

p) zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	

q) informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

q) zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj, a to v členení na

1. všeobecné údaje

1a. hodnota tej časti celkových výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj, ktorá bola v bežnom účtovnom období vykázaná vo výnosoch,

1b. metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj vykázaných v bežnom účtovnom období,

1c. metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj,

1d. opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivito a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov:

1da. výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa,

1db. objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov,

1dc. pri nedokončení dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi,

1dd. zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti,

2. údaje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené, pričom sa uvádza

2a. celková suma vynaložených nákladov a vykázaných ziskov znížená o vykázané straty ku dňu, ktorému sa zostavuje účtovná závierka,

2b. suma prijatých preddavkov,

2c. suma zadržanej platby,

r) informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam, spoločnosť netvorila

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

s) veková štruktúra pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	18 289		18 289
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0		0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0		0
Sociálne poistenie	0		0
Daňové pohľadávky a dotácie	23 665		23 665
Iné pohľadávky	0		0
Krátkodobé pohľadávky spolu	41 954	0	41 954

t) - u) informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	

v) informácie o odloženej daňovej pohľadávke, spoločnosť neúčtuje o odloženej dani

Dôvod vzniku	Základňa pre výpočet		Suma odloženej daňovej pohľadávky	
	BO	PO	BO	PO
Možnosť umorovať daňovú stratu				

w) informácie o krátkodobom finančnom majetku - peniaze, cenné papiere

peniaze

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	843	920
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	95 438	390 689
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	96 281	391 609

cenné papiere, spoločnosť nevlastní

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Majetkové CP na obchodovanie				0
Dlhové CP na obchodovanie				0
Emisné kvóty				0
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				0
Ostatné realizovateľné CP				0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0

x) informácie o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku, spoločnosť netvorila opravné položky

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0

y) informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	

za) Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie / zníženie hodnoty (+ / -)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia alebo žného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty			
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti			
Ostatné realizovateľné CP			
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku			

zb) Informácie o vlastných akciách, a to : spoločnosť nenadobudla vlastné akcie

- o dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia
- o počte a menovitej hodnote nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia
o počte a menovitej hodnote prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia
percentuálna hodnota vlastných akcií na upísanom základnom imaní
- o počte a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli
o počte a hodnote, za ktorú sa prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu
- o počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia
ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní

zc) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív, náklady budúcich období a príjmy budúcich období spoločnosti nevznikli

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
registrácia domény	16	13
literatúra	15	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

***obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky*

zd) Informácie o majetku prenájatom formou finančného prenájmu, (u prenajímateľa)

Spoločnosť neobstarala majetok prenájatý formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu	0	0	0	0	0	0

G: ÚDAJE VYKAZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**a) vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie, a to****1. opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie:** základné imanie spoločnosti je splatené v celom rozsahu vo výške 2 500 000,-€, ktoré je rozdelené na

- 126 akcií v menovitej hodnote 209 160,00€, menovitá hodnota 1 akcie je 1 660,00€
- 1ks kmeňovej akcie na meno v listinnej podobe, v menovitej hodnote 2 040 840,00€
- 4 ks akcií v menovitej hodnote 6 640,00€, menovitá hodnota 1 akcie je 1 660,00€
- 1ks kmeňovej akcie na meno v listinnej podobe, v menovitej hodnote 191 960,00€
- 1 ks kmeňovej akcie na meno v listinnej podobe, v menovitej hodnote 51 400,00€

Neuhrazená strata minulých rokov sa zvýšila o 61 386,-€ na základe rozhodnutia valného zhromaždenia o rozdelení hospodárskeho výsledku – straty za rok 2013

2. hodnota upísaného vlastného imania: 2 500 000,-€

Text		
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Základné imanie celkom	2 500 000	215 800
Hodnota podielov podľa akcionárov		
- JUDr. Dušan Mach	2 250 000	209 160
- NEOMAD s.r.o.	250 000	6 640
Hodnota upísaného ZI	2 500 000	215 800
Hodnota splateného ZI	2 500 000	215 800

3. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v účtovnom predchádzajúcom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	61 386
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	61 386
Iné	
Spolu	61 386

4. prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát, spoločnosť neúčtuje o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, neprepočítava hodnotu majetku metódou vlastného imania

5. **zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní**, spoločnosť nemala zisk na akciu ani podiel na základnom imaní
- b) **informácie o jednotlivých druhoch rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv**, spoločnosť tvorila rezervu na spracovanie účtovnej závierky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
					0
					0
					0
					0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:					
R na spracovanie ÚZ	1 000	1 000	1 000		1 000
					0
					0
					0
					0
					0

****)**obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
					0
					0
					0
					0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:					
R na spracovanie ÚZ	1 000	1 000	1 000	0	1 000
					0
					0
					0
					0
					0

****)**obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky

c- d) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	60 131	417 433
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	60 131	417 433
Záväzky po lehote splatnosti		

e) informácie o hodnote záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia, spoločnosti nevznikli uvedené záväzky

f) informácie o spôsobe vzniku odloženého daňového záväzku alebo odloženej pohľadávke, spoločnosť nemá povinnosť účtovať o odloženej dani

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	0

h) Informácie o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

***obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky*

i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v%	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v%	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné vypomoci						
pôžička	EUR	0%	9.2.2015		500 000	
pôžička	EUR	0%	28.5.2015		150 000	
pôžička	EUR	4%	24.11.2015		100 000	

***obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky*

j) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

***obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky*

k) Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
a	b	c	d	e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

**) obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky

l) Informácie o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Záväzok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu	0	0

m) Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu (u nájomcu)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu	0	0	0	0	0	0

H: ÚDAJE O VÝNOSOCH**a) Informácie o tržbách**

Oblasť odbytu	Služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	1 020	0				
Spolu	1 020	0	0	0	0	0

**)obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky

b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	X	X	X		
Reprezentačné	X	X	X		
Dary	X	X	X		
Iné	X	X	X		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	X	X	X		

c – f) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
úprava oprávok z dôvodu zjednotenia DZC a ÚZC	0	30 110
Finančné výnosy, z toho:		
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
úroky z bežného účtu	13	30
oceňovací rozdiel pri nepeňažnom vklade	0	779 807
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:		

***) obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky*

g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1 020	0
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		

I: ÚDAJE O NÁKLADOCH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	100 238	858 105
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uistovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov zo poskytnutých služieb, z toho:	100 238	858 105
opravy a udržiavanie	31 446	797 900
nájomné	1 200	3 165
reklamné služby	2 568	100
vedenie účtovníctva	13 000	13 000
sekretárske práce	3 960	3 960
vedenie personálnej a mzdovej agendy	960	960
správa počítačovej siete	720	720
organ. A podnikateľské poradenstvo	46 000	36 000
ostatné položky za poskytnuté služby menej významné	384	2 300
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	12 528	13 002
odpisy	5 608	8 980
dane a poplatky	2 558	2 655
osobné náklady	676	1 352
spotreba materiálu a energie	641	15
vyraďenie zostatkovej ceny likvidovaného stavebného objektu	3 045	
Finančné náklady, z toho:		
Kurzové straty, z toho:		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	618	217
bankové poplatky	212	217
úroky z pôžičiek	406	
toré majú výnimočný rozsah alebo výskyt		

**)obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky

J: ÚDAJE O DANIACH Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2014 je 22 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straly, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straly, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v%	Základ dane	Daň	Daň v%
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:		X	X	-61380	X	X
teoretická daň	X		22%	X	-14 117	23%
Daňovo neuznané náklady			22%	-3 361	-773	23%
Výnosy nepodliehajúce dani			22%	32 311	7 432	23%
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straly						
Zmena sadzby dane						
Iné-daňová licencia		960				
Spolu		960	22%	28 950	6 659	23%
Splatná daň z príjmov	X	960		X		
Odložená daň z príjmov	X			X		
Celková daň z príjmov	X	960		X		

K: ÚDAJE O PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH, spoločnosť vedie evidenciu na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
daňová licencia	960	

L: ÚDAJE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**Spoločnosť nevykazuje**

- a) podmienené záväzky vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku
b) nevykazuje podmienené záväzky voči spriazneným osobám
c) podmienený majetok

M: ÚDAJE O PRÍJMOCH

- a – e) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov, príjmy ani výhody členom štatutárnych orgánov neboli poskytnuté

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

N: ÚDAJE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

a – b) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb,
Spoločnosť uzavrela obchody so spriaznenými osobami za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje štatutárny orgán.

spriaznená osoba	druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2014	2013
LINDEN PARK s.r.o., Bencúrova 10, Košice	poskytnutá služba	1 028	
NEOMAD s.r.o., Bencúrova 10, Košice	prijatá služba	55 858	53 252
JUDr. Dušan Mach	prijatá pôžička	650 000	

O: ÚDAJE o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2014 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

P: ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ**Informácie o zmenách vlastného imania**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do obchodného registra	2 500 000				2 500 000
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0				0
Zmeny základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	0				0
Zákonný rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0				0
Štatutárne fondy	0				0
Ostatné fondy	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia prí zlúčení, splnutí a rozdelení	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0				0
Neuhradená strata minulých rokov	-13 969	-61 386			-75 355
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-61 386	-51 927			-113 313
Vyplatené dividendy	0				0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do obchodného registra	215 800	2 284 200			2 500 000
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0				0
Zmeny základného imania	0	2 284 200		2 284 200	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	2 284 200	2 284 200		0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	0				0
Zákonný rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0				0
Štatutárne fondy	0				0
Ostatné fondy	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia prí zlučien, splnutí a rozdelení	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0				0
Neuhradená strata minulých rokov	-48 753		-34 784		-13 969
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	34 784		96 170		-61 386
Vyplatené dividendy	0				0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

R: ÚDAJE O PEŇAŽNÝCH TOKOCH, spoločnosť nemá povinnosť zostavovať ku dňu účtovnej závierky prehľad o peňažných tokoch

Vysvetlivky k poznámkam:

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SKNACE sa vyplňuje podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sú dobrovoľne vyplňanými údajmi.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:

CP - cenný papier

č. - číslo

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo

kons. - konsolidovaný

MÚJ – materská účtovná jednotka

OP – opravná položka

p. a. – per annum

PSC – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie