

INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Obchodné meno: ART-TERM, spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo: Cottbuská 30
040 11 Košice
IČO: 36 583 227

Spoločnosť ART-TERM, spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená 01.08. 2004 a do obchodného registra vedeného Okresným súdom Košice I bola zapísaná 18.08.2004 do oddielu Sro, vložka č. 15314/V.

Hlavné činnosti spoločnosti zapísané v obchodnom registri

Spoločnosť vykonávala z predmetu podnikania zapísaného v obchodnom registri tieto hlavné činnosti:

- uskutočňovanie stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- inžinierska činnosť a súvisiace technické poradenstvo
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností.

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Spoločnosť v roku 2014 na trvalý pracovný pomer zamestnávala 3 zamestnancov. Pre vykrytie nárazových potrieb zvýšeného počtu pracovných síl využíva služby personálnej agentúry Študentský servis.

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3
Stav zamestn. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka, z toho:	3
počet vedúcich zamestnancov	2

Účtovné jednotky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti ATR-TERM spoločnosť s ručením obmedzeným k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od januára 2014 do 31. decembra 2014.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovnú závierku za rok 2013 a rozdelenie výsledku hospodárenia schválilo valné zhromaždenie dňa 20. júna 2014.

Táto účtovná závierka bola odsúhlasená na uloženie do zbierky listín rozhodovaním spoločníkov pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti. V účtovnej závierke sú zohľadnené všetky udalosti po 31. decembri 2014.

Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 bola uložená do registra účtovných závierok 20.06.2014.

INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrením MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších zmien, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov. Funkčnou menou pre vykazovanie je €.

Táto účtovná závierka bola vypracovaná na základe historických cien a za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t.j. vychádza z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

Zostavenie tejto účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti robilo určité odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív spoločnosti a vykazované náklady výnosy za vykazované obdobie. Budúce udalosti a ich vplyvy sa nedajú predvídať s určitosťou, preto pri výskyte nových udalostí sa skutočné výsledky môžu líšiť od účtovných odhadov. V účtovnej závierke sa použili tieto kľúčové odhady a predpoklady:

- hodnotenie, či úhrada pohľadávok nie je pochybná (tvorba opravných položiek),
- odhad rezerv,
- zistenie a vykázanie podmienených záväzkov a majetku.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovníctvo je vedené na akruálnom princípe, t. j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Pri oceňovaní sa uplatňuje princíp historických cien okrem položiek, ktoré sa oceňujú v reálnej hodnote (realizovateľné cenné papiere a deriváty držané na obchodovanie).

Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostavení tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli konzistentne uplatnené vo všetkých vykázaných obdobiach a vychádzajú z platnej legislatívy, t. j. zákon o účtovníctve a súvisiace opatrenia (pozri bod 1).

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**Ocenenie pri obstaraní

Dlhodobý hmotný majetok sa vykazuje v obstarávacích cenách mínus oprávky. Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady (priamy materiál, priame mzdy, ostatné priame náklady).

Finančný leasing – spoločnosť ako nájomca

Leasing sa klasifikuje ako finančný leasing vždy, keď sa jedná o obstaranie majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenájatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Majetok získaný na základe finančného leasingu sa zaúčtuje v ocenení, ktoré sa rovná istine u nájomcu (súčasná hodnota minimálnych leasingových splátok) súvzťažne na účet záväzku z finančného leasingu. Táto obstarávacia cena sa zvyšuje o vedľajšie náklady obstarania. Rozdiel medzi celkovými dohodnutými platbami (vr. kúpnej ceny prenájatej veci na konci leasingu) a istinou sú celkové nerealizované finančné náklady (úroky). Tieto sa zaúčtujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do nákladov vo výkaze ziskov a strát (562) v sume pripadajúcej na bežné obdobie

Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob. Zásoby vlastnej výroby sa oceňujú na úrovni vlastných nákladov. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s

vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Spoločnosť v priebehu roka realizovala stavebné práce na zákazkách, ktoré nespĺňali kritériá účtovania o zákazkovej výrobe a preto účtovala o nedokončenej výrobe. Prírastky zásob vlastnej výroby sa účtovali na ťarchu účtu Nedokončená výroba so súvzťažným zápisom Zmena stavu nedokončenej výroby. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť mala štyri neukončené zákazky.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky (tvorbou opravnej položky).

Peňažné prostriedky

Peňažné prostriedky oceňujú ich menovitou hodnotou. Bankový kontokorentný účet, ktorý je splatný na požiadanie a má kreditný zostatok sa vykazuje v záväzkoch.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sa tvoria na budúce straty a záväzky, u ktorých je viac než pravdepodobné, že nastanú na základe minulých udalostí a ktoré sa dajú odhadnúť. Tvorba sa účtuje na príslušný nákladový účet s výnimkou tvorby rezervy na reklamácie. Rezervy sa zaúčtujú vtedy, keď existuje právna alebo konštruktívna povinnosť ako výsledok minulých udalostí, je pravdepodobné, že bude treba použiť zdroje, ktoré predstavujú ekonomické úžitky na usporiadanie tejto povinnosti a je možné spoľahlivo odhadnúť sumu povinnosti.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Finančný a operatívny nájom

Finančný nájom sa klasifikuje ako finančný leasing vždy, keď sa jedná o obstaranie majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Daň z príjmov

Daň z príjmov sa skladá zo splatnej dane. Splatná daň z príjmov sa počíta vo výške 22 % daňového základu, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred daňou o pripočítateľné a odpočítateľné položky.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetokDlhodobý hmotný majetok /DLHM/

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené individuálne vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania pri uplatnení metódy lineárneho odpisovania.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný formou leasingu sa účtuje v majetku nájomcu vo výške istiny. Istinou sa rozumie celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady. Majetok sa odpisuje rovnomerne počas doby trvania prenájmu.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
OS 1 - Kanc. stroje a počítače, dopr.prostriedky	4	lineárna	25,00
OS 2 - Stroje, prístroje a zariadenia	6	lineárna	16,60
OS 3 - Drobné stavby, zdvíhacie zariadenia, zásobníky	13	lineárna	8,30
OS 4 - Bnudovy, haly, stavby	30	lineárna	3,30

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1700,- € a nižšia, spoločnosť pri obstaraní účtuje priamo do nákladov. Spoločnosť nevedie evidenciu tohto majetku.

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Majetok/Závazky spolu	Stav k 1.1.	Prírastok+, Úbytok-	Stav k 31.12
Spolu majetok	516 683	16 394	533 077
Dlhodobý IM	140 788	28 547	112 241
Zásoby	38 820	31 228	7 592
Krátkodobé pohľadávky	295 459	99 220	397 189
Finančný majetok	39 106	23 051	16 055
Vlastné imanie	180 123	44 364	135 759
Výsledok hospodárenia	2 517	41 550	- 39 033
Krátkodobé záväzky	336 560	60 758	397 318

V účtovnom období 2014 spoločnosť neobstarala žiaden dlhodobý investičný majetok.

Stav zásob sa znížil o nedokončenú výrobu z rozpracovaných zákaziek rozpracovaných v roku 2013.

K 31.12.2014 zostali rozpracované zákazky v celkovej hodnote 7 592 €.

Pohľadávky v lehote splatnosti 152 974 €, po lehote splatnosti do 365 dní 89 438, nad 365 dní 152 706 v €.

Opravná položka k pohľadávkam je vytvorená vo výške 20 350 €.

Vlastné imanie - Základné imanie a zákonný rezervný fondy.

Základné imanie spoločnosti je vo výške 6 640 € predstavuje 100% výšku vkladov spoločníkov. Základné imanie je v celej výške zapísané v obchodnom registri a je splatené v plnom rozsahu.

Zákonný rezervný fond bol tvorený do výšky 10% zo základného imania.

Sociálny fond bol tvorený vo výške 0,6% zo súhrnu hrubých miezd zúčtovaných zamestnancom po odpočítaní náhrad. Sociálny fond bol čerpaný iba na stravovanie zamestnancov.

V roku 2014 spoločnosť dosiahla stratu - 39 033 €. Valné zhromaždenie navrhlo stratu zúčtovať na neuhradenú stratu minulých období a uhradiť ju zo ziskov dosiahnutých v rokoch 2012 a 2011.

Krátkodobé záväzky z obchodného styku 177 648 €, z toho v lehote splatnosti 58 280 € a po lehote splatnosti do 365 dní 119 368 €.

Záväzky voči spoločníkom 125 374 €

Bankové úvery 38 539 €, krátkodobé finančné výpomoci 24 247 €, rezervy 1 537 €.

Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Spoločnosť má poistený dlhodobý hmotný majetok pre prípad škôd spôsobených krádežou, živelnou udalosťou.

Poistná hodnota poisteného majetku predstavuje sumu 16 597 €. Celkové náklady ročného poistenia dlhodobého hmotného majetku predstavujú sumu 5 012 €. Toto poistenie zahŕňa aj poistenie dopravných prostriedkov formou povinného zmluvného poistenia – ročné poistné 1 357 €, ďalej poistenie pre prípad poškodenia, zničenia alebo krádeže motorových vozidiel – ročné poistné 2290 € v ktorom je zahrnuté aj poistenie osôb prepravovaných motorovým vozidlom do výšky 15 000 €. Záväzky z poistení sú platené v stanovených lehotách.

Informácie o výnosoch a nákladoch

Tržby za vlastné výkony – uskutočňovanie stavieb, drobných stavieb a ich zmien vo výške 538 189 €.

Najvýznamnejšiu nákladovú položku tvorila spotreba materiálu na stavby 291 136 €, služby súvisiace so stavebnou produkciou 135 657 € a odpisy vo výške 28 547 €.

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Okrem hrubého príjmu zo závislej činnosti vo výške 34 359 € nemali členovia štatutárneho orgánu žiadne poskytnuté pôžičky, záruky a ani iné zabezpečenia.

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Štatutárny orgán - Konateľ spoločnosti : Pavel Jackanin, Stanislav Závodný

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Pavel Jackanin	3 320	50,00%	50,00%	
Stanislav Závodný	3 320	50,00%	50,00%	
Spolu	6 640	100,00%	100,00%	0,00%

Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Účtovná jednotka má obstarané dve motorové vozidlá na mesačné splátky v spoločnostiach VÚB Leasing, a.s. a Voswagen finančné služby a úžitkové vozidlo FORD na ročné splátky v spoločnosti VB LEASING SK..