

A. Informácie o ú tovnej jednotke

Obchodné meno:

INVEST MAX s. r. o.

(od: 28.09.2012)

Sídlo:

Ul. Odborov 245/9

Považská Bystrica 017 01

(od: 28.09.2012)

I O:

46 847 049

(od: 28.09.2012)

De zápisu:

28.09.2012

(od: 28.09.2012)

Právna forma:

Spolo nos s ru ením obmedzeným

(od: 28.09.2012)

Predmet innosti:

sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnute ností (realitná innos)

(od: 28.09.2012)

prenájom nehnute ností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom

(od: 28.09.2012)

správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu vo ných živností

(od: 28.09.2012)

kúpa tovaru na ú ely jeho predaja kone nému spotrebite ovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovate om živnosti (ve koobchod)

(od: 28.09.2012)

sprostredkovate ská innos v oblasti výroby

(od: 28.09.2012)

sprostredkovate ská innos v oblasti obchodu

(od: 28.09.2012)

sprostredkovate ská innos v oblasti služieb

(od: 28.09.2012)

prípravné práce k realizácii stavby

(od: 28.09.2012)

uskuto ovanie stavieb a ich zmien

(od: 28.09.2012)

dokon ovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 28.09.2012)

prenájom hnute ných vecí

(od: 28.09.2012)

innos podnikate ských, organiza ných a ekonomických poradcov

(od: 28.09.2012)

organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

(od: 28.09.2012)

istiace a upratovacie služby

(od: 28.09.2012)

reklamné a marketingové služby

(od: 28.09.2012)

ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských inností

(od: 28.09.2012)

administratívne služby

(od: 28.09.2012)

faktoring a forfaiting

(od: 28.09.2012)

nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnos ou do 3,5t vrátane prípojného vozidla

(od: 28.09.2012)

1. Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	1	1
po et vedúcich zamestnancov	0	0

'3) s. r. o. nie je neobmedzene ru iacim spoločníkom v inej ú tovej jednotke.

4) právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky:

riadna ro ná ú tovná závierka v zmysle zákona o ú tovníctve za ú tovné obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2014.

5) dátum schválenia ú tovej závierky za predchádzajúce ú tovné obdobie

d a: 31.03.2014

6) orgánom: valné zhromaždenie

B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovej jednotky

'Štatutárny orgán:

konate

(od: 28.09.2012)

Ing. Peter Ošlejšek

Gagarinova 1714/8

Tren ín 911 01

Vznik funkcie: 28.09.2012

(od: 28.09.2012)'

D. alšie informácie

'D) Ú tovné metódy a zásady

Spoločnosť v roku 2014 postupovala podľa týchto zásad:

Dlhodobý nehmotný majetok je majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 2400 # a použité nos dlhšia ako jeden rok.

Ostatný dlhodobý nehmotný majetok je majetok, ktorého vstupná cena je menej ako 2400 #. Tento majetok je považovaný za služby a je ú tovaný priamo do nákladov spoločnosti.

Dlhodobý hmotný majetok je majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 1700 # a prevádzkovo-technická funkcia dlhšia ako jeden rok.

Ostatný dlhodobý hmotný majetok je majetok, ktorého cena je menej ako 1700 # a prevádzkovo-technická funkcia dlhšia ako jeden rok. Ú tuje sa priamo do nákladov ako spotreba materiálu. Tento majetok sa eviduje v operatívnej evidencii až do jeho vyradenia.

Pri ú tovaní zásob spoločnosť používa spôsob ú tovania B.

E) Informácie o ú tovných metódach a zásadách

1) Spoločnosť predkladá riadnu ú tovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jej inosti.

2) Ku zmenám ú tovných zásad a ú tovných metód v ú tovníctve spoločnosti v tomto ú tovnom období nedošlo. Ú tovná závierka za rok 2014 bola zostavená v súlade so zákonom o ú tovníctve.

3) Spôsob oce ovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov je nasledovný:

Spoločnosť v roku 2014 uplat ovala spôsob oce ovania majetku a záväzkov nasledovne:

a) hmotný majetok # obstarávacou cenou,

b) nehmotný majetok # obstarávacou cenou,

c) zásoby # obstarávacou cenou

d) pe ažné prostriedky a ceniny # menovitou hodnotou,

e) poh ávky # menovitou hodnotou,

f) záväzky # menovitou hodnotou.

4) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásad vecnej a časovej súvislosti s ú tovným obdobím.

5) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neur itým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oce ůjú sa v o akávanej výške záväzku.

6) Odložené dane

Odložené dane sa vz ahujú na do asné rozdiely medzi ú tovnou hodnotou majetku a ú tovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich da ovou základ ou.

7) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s ú tovným obdobím.

8) Leasing

Majetok prenajatý na základe finan ného leasingu vykazuje ako svoj majetok vlastník, nie nájomca.

9) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar obsahujú da z pridanej hodnoty. Tiež sú znížené o z avy a zrážky bez oh adu na to, i zákazník mal vopred na z avu nárok alebo i ide o dodato ne uznanú z avu.

10) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spolo nos v roku 2014 postupovala pod a odpisového plánu, používala metódu rovnomerného odpisovania, pri om ú tovné a da ové odpisy sa rovnajú.

26. Informácie k ásti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	-64,96	3990,31
Krátkodobé záväzky spolu	-64,96	3990,31
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0