

### Čl. I Všeobecné údaje

- Názov právnickej osoby:** Liptovská dražobná a realitná, s.r.o.  
**Sídlo:** DONČOVA 1451/21, 034 01 Ružomberok
- Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**  
Účtovná jednotka **nie je** súčasťou konsolidovaného celku
- Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	0

### Čl. II Informácie o prijatých postupoch

- Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno       nie

- Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok	neevidoval sa	
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacou cenou	
Dlhodobý finančný majetok	neevidoval sa	
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacou cenou	
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	neevidovali sa	
Pohľadávky	menovitou hodnotou	
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	
Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek...	menovitou hodnotou	
Derivátové operácie	neevidovali sa	

- Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

**účtovná jednotka nevidovala sa dlhodobý hmotný majetok**

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**.

**4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky
zmenila sa štruktúra účtovnej závierky	prechod na mikro účtovnú jednotku	

**5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

**neboli poskytnuté dotácie na na obstaranie majetku**

**6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:**

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období	-	-
Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období	-	-

### Čl. III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Udalosť	Dôvod	Hodnota
neevidovali sa	-	-
	-	-
	-	-

- 2.a Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>49 468</b>	<b>6 873</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	49 468	6 873
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

- 2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

nevidovali sa	-	-

### 3. Informácie o vlastných akciách:

Účtovná jednotka nevidovala vlastné akcie

### 4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezp.	-	-	-	-	-	-
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)	-	-	-	-	-	-
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)	-	-	-	-	-	-
Odpustné alebo odpísané pôžičky	-	-	-	-	-	-
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie	-	-	-	-	-	-

#### 4.d Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

nevidovali sa

#### 5.a Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

nevidovali sa

Názov položky	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operat. pren.	-	-
Povinnosti z uzatv. úverov. zmlúv	-	-
Povinnosti z licenčných zmlúv	-	-
Povinnosti z koncesionársk. zmlúv	-	-
Ostatné	-	-

#### Opis významných finančných povinností:

#### 5.b Informácie o významných podmienených záväzkoch

nevidovali sa

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	-	-
Zo všeob. záväzn. práv. predp.	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	-	-
Iné podmienené záväzky	-	-

Opis významných podmienených záväzkov:

nevidovali sa

5.e Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

nevidovali sa

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):

nevidovali sa