

## ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

### ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Spoločnosť v aktuálnom roku prenajímala vlastné a prenajaté nehnuteľnosti občanom aj podnikateľským subjektom. Okrem toho poskytovala účtovné služby a služby ekonomického poradenstva.

- (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: AK24 spol s r.o.  
Sídlo: Andreja Kmeťa 24, 010 01 Žilina
- (3) Priemerný počet zamestnancov: 1,5

## ČI. II Informácie o prijatých postupoch

### ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno  nie

### ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

#### ČI. II (2) a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace a obstaraním (clo, dopravu, montáž, ...)  
Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely do okamihu zaradenia majetku do používania.

##### Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení  
 dopravné  provízie  poistné  clo

#### ČI. II (2) c) Pohľadávky

##### Pohľadávky oceňoval podnik:

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a sporné pohľadávky formou všeobecných opravných položiek zhodne s § 20 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

#### ČI. II (2) d) Krátkodobý finančný majetok

##### Krátkodobý finančný majetok oceňoval podnik:

Peňažné prostriedky a cenniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

#### ČI. II (2) e) Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov

##### Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov oceňoval podnik:

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

## Čl. II (3) (1. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Čl. II (3) Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účt. odpis. metódy pri stanovení účt. odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
pozemky k bytom a garážim			neodpisuje sa
umelecké dielo			neodpisuje sa
prístrešok drevenica	12	8,36 %	rovnomerná
1-byt	20	5%	rovnomerná
2-byt	20	9 %	zrýchlená
3-bat	20	5 %	rovnomerná
garáž	20	7 %	zrýchlená
altánok Drevenica	12	11,11 %	zrýchlená
parkovné miesto k 2-bytu	12	8,44 %	zrýchlená
garsonka	20	9,50 %	zrýchlená

## Čl. II (3) (2. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Spoločnosť zostavuje účtovné odpisy v súlade so Zákonom o dani z príjmu 595/2003 Z.z.

- Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákona 431/2002. Dodržiavala sa zásada jeho odpisovania v účtovníctve v súlade s odpisovým plánom. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy** nehmotného dlhodobého majetku **sa rovnajú**.
- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami (text v poznámke)
- Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú**.
- Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.
- Ročný účtovný odpis sa rovná ročnému daňovému odpisu.

## Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Spoločnosť splnila podmienky pre mikro účtovnú jednotku a rozhodla sa ňou stať. Z tohto dôvodu na konci aktuálneho roka nerobila časové rozlišovani nákladov do nevýznamnej sumy. V podmienkach spoločnosti sa za býznamnú sumu považuje 300,- € a menej.

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie
prechod na mikro účtovnú jednotku	legislatívny	