

## 1. Všeobecné údaje

### Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

**IM Staving s.r.o.**

**Mičinská cesta 35, 974 01 Banská Bystrica**

Spoločnosť IM Staving s.r.o. /ďalej len spoločnosť/ bola založená 06.11.2013.  
Zapísaná do Obchodného registra Okr. súdu Banská Bystrica  
odd. S.r.o., vložka 25788/S 03.12.2013.

### Opis hospodárskej činnosti

- výkon činnosti stavbyvedúceho
- výkon činnosti stavebného dozoru
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii interiérov a exteriérov
- stavebné cenárstvo
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti / veľkoobchod/
- výroba jednoduchých výrobkov z kovu
- výroba výrobkov z betónu, sadry a cementu
- opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
- výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčasti z dreva do finálnych produktov a ich údržba
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- prenájom hnutel'ných vecí
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

### Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	2014
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0

### Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č 431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

## Informácie o členoch orgánov účtovnej jednotky

### Štatutárne, dozorné a iné orgány:

Konatelia spoločnosti: Katarína Knapíková  
Ivan Muka

### Štruktúra spoločníkov a akcionárov

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní k 31.12.2014		Podiel na hlasovacích právach v %
	absolútne b	v % c	d
a			
Katarína Knapíková	2500	50	50
Ivan Muka	2500	50	50
<b>Spolu</b>	<b>5000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

### Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

## 2. Informácie o prijatých postupoch

### Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku a záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená na podklade bežného účtovníctva spoločnosti s cieľom poskytnúť informácie o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva informácie o finančnej situácii spoločnosti. Pri vedení účtovníctva sú použité účtovné metódy a účtovné zásady stanovené opatrením v postupoch účtovania .

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Druh zmeny účtovných zásad a metód	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na výsledok hospodárenia alebo na vlastné imanie
Zmena štruktúry položiek súvahy a výsledovky	Zmena zákona	Bez vplyvu na hospodársky výsledok a vlastné imanie

### Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Pri obstaraní dlhodobého majetku je stanovené, že tento sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá obsahuje aj náklady súvisiace s obstaraním.

Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho použitia a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2400 Eur a menej, sa odpisuje jednorázovo po uvedení do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1700 Eur a menej, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Spoločnosť dlhodobý majetok nevytvára vlastnou činnosťou.

Spoločnosť v bežnom roku neobstarala dlhodobý nehmotný a hmotný majetok.

### **Ocenenie DFM**

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

### **Zásoby**

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Spoločnosť v bežnom roku netvorila zásoby vlastnou výrobou a ani nenakupovala zásoby. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky. O zásobách sa účtuje spôsobom B.

### **Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku spoločnosť oceňuje ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

### **Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

### **Závázky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### **Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania. Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na burze alebo verejnom trhu sa účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

### **Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení**

Dotácie na hospodársku činnosť sa vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

### **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahuje daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky. Spoločnosť je platiteľom DPH.

### **Informácie o opravách významných chýb minulých účtovných období**

V bežnom účtovnom období spoločnosť nevykonala významné opravy chýb minulých účtovných období.

## **3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

### **Záväzky**

Spoločnosť neviduje záväzky.

### **Informácie o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah a výskyt**

Spoločnosť neúčtovala o položkách nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

### **Informácie o vlastných akciách**

Spoločnosť neviduje vlastné akcie.

### **Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

Spoločnosť neviduje finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe. Spoločnosť neviduje podmienené záväzky.

### **Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Spoločnosť neposkytla členom orgánov ÚJ záruky, zabezpečenia, pôžičky, plnenia na súkromné účely.

### **Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva**

Spoločnosti nie je udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým jej bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijíma náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.