

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť Tirrellus, a. s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 02.02.2007 a do obchodného registra bola zapísaná 22.02.2007 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka 4092/B).

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- Marketing a prieskum trhu
- Automatizované spracovanie dát
- Reklamná a propagačná činnosť
- Faktoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti
- Podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti

### 3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

### 4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

### 6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 27.06. 2014.

### 7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru bola uložená do registra účtovných závierok dňa 19.03.2014.

### 8. Schválenie audítora

Spoločnosť nemá povinnosť auditu.

## B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť je súčasťou skupiny PENTA. Materskou spoločnosťou Spoločnosti je BOHACKY HOLDINGS LIMITED so sídlom Kyriakou Matsi 16, EAGLE HOUSE 10th floor, Agioi Omologites, 1082 Nicosia a materskou spoločnosťou celej skupiny je PENTA INVESTMENTS GROUP LIMITED so sídlom na Jersey, 47 The Esplanade, St Helier, JE1 OBD, Channel Islands.

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje PENTA INVESTMENTS LIMITED so sídlom 47 The Esplanade, St. Helier, JE1 OBD, Channel Islands, pričom namiesto konsolidácie dcérskych spoločností tieto spolu s ostatnými investíciami zahŕňa v reálnych hodnotách do svojej účtovnej závierky. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle spoločnosti.

## C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### (a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

V účtovných postupoch nastali tieto zmeny:

- Zrušili sa účty mimoriadnych nákladov a mimoriadnych výnosoch (účt.skupina 58,68) a v súvislosti s tým sa zrušili dane z príjmov za mimoriadnu činnosť. Sú len účty 591 Daň z príjmov splatná a 592 Daň z príjmov odložená – spoločnosti sa tieto účty netýkali.
- Zrušili sa prevodné účty nákladov a výnosov 597,598,697,698 – spoločnosti sa tieto zmeny netýkali
- K vlastným akciám je povinnosť vytvárať rezervný fond vo vlastnom imaní na účtoch 421, 417 v súvislosti s ich vykazovaním v aktívach – spoločnosť nemá vlastné akcie

Nastali zmeny v účtovných výkazoch a poznámkach:

- Súvaha a výkaz ziskov a strát majú novú štruktúru. Položky za predchádzajúce obdobie boli preskupené a niektoré položky nie sú ešte vykázané plne podľa predpísaných riadkov – platia prechodné ustanovenia, ktoré sa v roku 2014 aplikovali.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované s premietnutím zmien do vykázania predchádzajúceho obdobia na porovnanie.

### (b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou a účtuje sa v prospech účtu ostatných kapitálových fondov.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtuje do nákladov.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke .

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	Lineárna	5%
Stroje, prístroje a zariadenia	4	Lineárna	25%
Inventár	6	Lineárna	16,67%
Iný dlhodobý hmotný majetok	4	Lineárna	25%

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

**(c) Cenné papiere a podiely**

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere určené na obchodovanie (krátkodobý finančný majetok) sú cenné papiere držané za účelom obchodovania na verejnom trhu s cieľom dosahovať zisk z cenových rozdielov v krátkodobom, maximálne ročnom horizonte. Cenné papiere držané do doby splatnosti (dlhodobý finančný majetok) sú cenné papiere, ktoré majú stanovenú splatnosť a spoločnosť má úmysel a schopnosť držať ich do doby splatnosti. Cenné papiere a podiely realizovateľné sú cenné papiere a podiely, ktoré nie sú cenným papierom určeným na obchodovanie, cenným papierom držaným do doby splatnosti ani majetkovou účasťou.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa jednotlivé zložky finančného majetku (cenné papiere a podiely) preceňujú nasledovane:

- Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere reálnou hodnotou, zmena reálnej hodnoty sa účtuje do nákladov alebo výnosov
- Cenné papiere, ktoré predstavujú podiely v dcérskej alebo pridruženej spoločnosti metódou vlastného imania, zmena hodnoty sa účtuje na účty vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov
- Cenné papiere držané do splatnosti sa preceňujú o rozdiel medzi obstarávacou cenou bez kupónu a menovitou hodnotou. Tento rozdiel sa účtuje podľa vecnej a časovej súvislosti do nákladov alebo výnosov.

Reálna hodnota predstavuje trhovú hodnotu, ktorá je vyhlásená na tuzemskej či zahraničnej burze, prípadne ocenenie kvalifikovaným odhadom alebo posudkom znalca v prípade, že trhová hodnota nie je k dispozícii.

Pokiaľ dochádza k poklesu hodnoty finančného majetku, ktorý sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky neprečňuje na reálnu hodnotu, rozdiel sa považuje za dočasné zníženie hodnoty a účtuje sa ako opravná položka.

**(d) Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou. Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťenie, provízie, skonto a pod.). Nakupované zásoby sa do spotreby vyskladňujú v ocenení váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien (alebo Fifo – podľa zásad spoločnosti).

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**(e) Zákazková výroba**

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

**(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti**

**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

**(g) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyužiteľné pohľadávky.

**(h) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(j) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(k) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného rok od súvahového dňa.

**(l) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(n) Emisné kvóty**

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Nakúpené emisné kvóty sa oceňujú obstarávacou cenou.

**(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpisujú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

**(p) Prenájom (lízing)**

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy najatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho nájomca.

Prijatie majetku nájomcom sa účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného majetkového účtu a v prospech účtu 471 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady (úroky).

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastníctvo z prenajímateľa na nájomcu. Podľa daňových predpisov je dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania, najmenej 3 roky. Platba nájomného sa alokuje medzi splátku istiny a finančné náklady (úroky) – vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

**(q) Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

**(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

**(s) Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

**(t) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**(u) Uskutočnené významné opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia**

Spoločnosť neuskutočnila žiadne významné opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia.

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

## D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na stranách 07 až 10.

Spoločnosť v roku 2014 (ani za bezprostredne predchádzajúce obdobie 2013) nevlastnila dlhodobý nehmotný majetok.

Spoločnosť k majetku nemá zriadené záložné právo.

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

K dlhodobému hmotnému majetku (stavby a obstaraný dlhodobý hmotný majetok) boli vytvorené opravné položky do výšky majetku stavby a obstaranie majetku, čím sa ich zostatková cena znížila na netto výšku majetku 0 EUR. V dôsledku súčasnej neprehľadnej situácie na finančných trhoch, trhoch s nehnuteľnosťami a vzhľadom na rozsah a charakter investícií, ktoré spoločnosť spravuje, majúci na zreteli zásady opatrnosti, spoločnosť vytvorila tieto opravné položky k dlhodobému majetku a pozemkom. Pri určení výšky opravnej položky spoločnosť vychádzala zo znaleckého posudku vypracovaného externou spoločnosťou. Zaúčtovanie tejto opravnej položky ovplyvnilo výsledok hospodárenia a výšku vlastného imania spoločnosti k 31.12.2014. Vzhľadom na charakter majetku – pozemky, opodstatnenosť opravných položiek nehnuteľnosťami alebo momentom dokončenia plánovaných projektov, ich opodstatnenosť zanikne a budú zrušené.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou v spoločnosti Allianz tak ,aby pokryla výška poisťky všetky možné škody v plnej výške.

Spoločnosť v roku 2014 (ani za bezprostredne predchádzajúce obdobie 2013) neúčtovala o nákladoch na výskum a vývoj.

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2014

## Bežné účtovné obdobie

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		2 660 569					1 770 903		<b>4 431 472</b>
Prírastky		0					130 528		<b>130 528</b>
Úbytky		0					0		<b>0</b>
Presuny		0					0		<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		2 660 569					1 901 431		<b>4 562 000</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		224 599					0		<b>224 599</b>
Prírastky		133 028					0		<b>133 028</b>
Úbytky		0					0		<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		357 628					0		<b>357 628</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0					14 821 736		<b>14 821 736</b>
Prírastky		2 302 941					1 027 681		<b>3 330 622</b>
Úbytky		0					13 947 986		<b>13 947 986</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		2 302 941					1 901 431		<b>4 204 372</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0					0		<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0					0		<b>0</b>

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

*Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku*  
31.12.2013

	Predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu J
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný dlhodobý hmotný majetok g	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok h	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok i	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	3 322 691	0	0	0	0	29 928 186	15 330	<b>32 266 207</b>
Prírastky									<b>0</b>
Úbytky		662 122					28 157 283	15 330	<b>28 834 735</b>
Presuny									<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	2 660 569	0	0	0	0	1 770 903	0	<b>4 431 472</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	119 160	0	0	0	0	0	0	<b>119 160</b>
Prírastky		105 439							<b>105 439</b>
Úbytky									<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	224 599	0	0	0	0	0	0	<b>224 599</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	3 203 531	0	0	0	0	7 728 186	0	<b>10 931 717</b>
Prírastky									<b>0</b>
Úbytky		767 561					5 957 283		<b>6 742 844</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	2 660 570	0	0	0	0	1 770 903	0	<b>4 206 873</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	22 200 000	15 330	<b>22 215 330</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

## 2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v roku 2014 (ani za bezprostredne predchádzajúce obdobie 2013) nevlastnila žiaden dlhodobý finančný majetok .

Výška vlastného imania k 31. decembru 2014 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade .

Spoločnosť nemá k dlhodobému finančnému majetku zriadené záložné právo .

## 3. Zásoby

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízkoobrátkových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek. Opravnú položku stanovilo vedenie spoločnosti na základe expertného odhadu prevedeného expertným znalcom.

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav opravnej položky k 1.1. 2014	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	1 415 658	0	0	1 415 658
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj	10 614 864	10 036 743	1	0	10 036 742
Poskytnuté preddavky na zásoby					
<b>Zásoby spolu</b>	<b>10 614 864</b>	<b>11 452 401</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>11 452 400</b>

Spoločnosť nemá k zásobám zriadené záložné právo .

Vecné bremená uvedené na LV č.5148,právo prechodu peši cez pozemky parc. č.3285/21, 3285/28.

Na základe rozhodnutia spoločnosti a v súlade s postupmi účtovania, spoločnosť od roku 2013 účtuje o nehnuteľnostiach, ktoré sa obstarávajú za účelom ich ďalšieho predaja na účte 133-Nehnutelnosti na predaj.

Informácie o obstarávaní nehnuteľnosti na predaj sa uvádzajú ďalej:

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj	386 878
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti od začiatku obstarávania celkom	34 696 742

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

#### 4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť v roku 2014 (ani za bezprostredne predchádzajúce obdobie 2013) neúčtovala o zákazkovej výrobe .

#### 5. Pohľadávky

Spoločnosť v roku 2014 (ani v bezprostredne predchádzajúcom období 2013) netvorila opravnú položku k pohľadávkam.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	26 492		26 492
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	5 047 437		5 047 437
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	71 176		71 176
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>5 145 105</b>	<b>0</b>	<b>5 145 105</b>

Pohľadávka vo výške 5.047.437EUR je pohľadávka voči spoločnosti Bohacky Holding Limited. Pôžička bola poskytnutá 17.10.2014 a dátum splatnosti pôžičky je k 17.10.2015. Pôžička je poskytnutá s úrokom 4,6%.

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	2 768		2 768
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 768</b>	<b>0</b>	<b>2 768</b>

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

## 6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať. Spoločnosť nemá zriadený termínovaný účet.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	700	179
Bežné bankové účty	292 541	605 190
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>293 241</b>	<b>605 369</b>

## 7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť k 31.12.2014 nevlastní žiaden krátkodobý finančný majetok  
 Spoločnosť v roku 2014 netvorila opravnú položku ku krátkodobému finančnému majetku .  
 Spoločnosť nemá ku krátkodobému finančnému majetku zriadené záložné právo.

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

## E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti B a P.

### 2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				f	
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie		Stav
	k 1.1.2014					k 31. 12. 2014
	b	c	d	e		
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>						
Záručné opravy					0	
Odchodné do dôchodku					0	
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>860</b>	<b>1 010</b>	<b>860</b>	<b>0</b>	<b>1 010</b>	
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>						
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia					0	
Rezerva na účtovnú závierku	860	1 010	860		1 010	
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania					0	
Rezerva na emisie					0	
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>860</b>	<b>1 010</b>	<b>860</b>	<b>0</b>	<b>1 010</b>	
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>						
Sprostredkovateľské provízie					0	
Rabat odberateľom					0	
Odmeny pracovníkom					0	
Odstupné zamestnancom					0	
Pokuty a penále					0	
Iné					0	
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Nevyfakturované dodávky majetku					0	
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav k 1.1.2013 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31.12.2013 f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Záručné opravy					0
Odchodné do dôchodku					0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>860</b>	<b>860</b>	<b>860</b>	<b>0</b>	<b>860</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia					0
Rezerva na účtovnú závierku	860	860	860		860
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania					0
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>860</b>	<b>860</b>	<b>860</b>	<b>0</b>	<b>860</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>					
Sprostredkovateľské provízie					0
Rabat odberateľom					0
Odmeny pracovníkom					0
Odstupné zamestnancom					0
Pokuty a penále					0
Iné					0
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nevy fakturované dodávky majetku					0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Rezerva na účtovnú závierku vo výške 1010 EUR bola vytvorená na základe zmluvy o poskytnutí služieb so spoločnosťou Penta Investments, s.r.o. a bude použitá v apríli 2015. očakávané pokuty a penále z nedodržania dodacích podmienok.

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závazky po lehote splatnosti	83 802	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	29 707 279	521 405
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>29 791 081</b>	<b>521 405</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	5 047 507	12 197 425
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>5 047 507</b>	<b>12 197 425</b>

Časť krátkodobých záväzkov spoločnosti tvorí aj pôžička od spoločnosti Penta Investments Limited. Jej stav k 31.12.2014 bol 29.237.481,28EUR. Pôžička je splatná 31.12.2015. Zvyšok krátkodobých záväzkov tvoria záväzky z obchodného styku a nevyfakturované dodávky. Hodnota nevyfakturovaných dodávok je k 31.12.2014 vo výške 3.487,08EUR.

Spoločnosť nemá záväzky kryté záložným právom.

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu.

### 4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť zatiaľ neúčtovala o odloženom daňovom záväzku ani pohľadávke.

### 5. Sociálny fond

Keďže spoločnosť nemá žiadnych zamestnancov, netvorí ani sociálny fond.

### 6. Bankové úvery

Spoločnosť k 31.12.2014 (ani za bezprostredne predchádzajúce obdobie 2013) nemala žiaden bankový úver.

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a	Mena b	Úrok p.a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014 e	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013 f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
Pôžička	EUR				
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>				<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
Pôžička od IPL	EUR	7%	31.12.2015	29 237 481	12 067 820
Pôžička	EUR				
<b>Krátkodobé pôžičky spolu</b>				<b><u>29 237 481</u></b>	<b><u>12 067 820</u></b>
<b>Spolu</b>				<b><u>29 237 481</u></b>	<b><u>12 067 820</u></b>

Štruktúra vydaných dlhopisov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov vydaného dlhopisu	Nominálna hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
Dlhopis Tirrellus 3	1 000	5 000	98% až 102%	4,5% p.a.	16.10.2015

Počas roka 2014 (k 25.7.2014) došlo k splatnosti dlhopisu Tirrellus vo výške 15.450.000EUR. Spoločnosť zároveň emitovala nové dlhopisy Tirrellus 3 (ISIN: SK4120010323) v nominálnej hodnote 1000EUR, počte kusov 5000.

## 7. Deriváty

Spoločnosť k 31.12.2014 (ani v bezprostredne predchádzajúcom období 2013) nevlastnila žiadne deriváty .

## F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar (r.01 a 05) v komoditnom a teritoriálnom členení sú uvedené v nasledujúcom prehľade (v EUR):

Oblasť odbytu		Tovar (predaj nehnutelností)	Služby (prenájom)	Služby (RE development)	Spolu
Tuzemsko	2014	2 659 914	19 677	1 875	<b>2 681 466</b>
	2013	414 983	0	<b>0</b>	<b>414 983</b>
Štáty EÚ	2014				0
	2013				0
Mimo EU	2014				0
	2013				0
<b>Spolu</b>		<b>3 074 897</b>	<b>19 677</b>	<b>1 875</b>	<b>3 096 449</b>

### 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zvýšenie 1 415 658 EUR (v roku 2013:0). Vychádzajúc zo súvahových položiek predstavuje zvýšenie 1 415 658 EUR (v roku 2013: 0EUR), ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

a	2014		2013		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatočný stav d	2014 e	2013 f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	1 415 658	0	0	1 415 658	0	
Výrobky					0	
Zvieratá					0	
<b>Spolu</b>	<b>1 415 658</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 415 658</b>	<b>0</b>	

Manká a škody

Reprezentačné

Dary

Iné

**Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát**

**1 415 658**

**0**

Rozdiel je spôsobený tým, že niektoré položky sa podľa slovenských právnych predpisov neúčtujú prostredníctvom zmeny stavu, ale priamo na príslušné iné účty nákladov a výnosov.

### 8. Aktivácia

Spoločnosť v roku 2014 (ani za bezprostredne predchádzajúce obdobie 2013) nemala výnosy z aktivácie.

#### 9. Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>0</b>	13 257
Tržby z predaja DHM	0	8 257
Zmluvné pokuty, penále	0	5 000
Ostatné prevádzkové výnosy	0	0

#### 10. Finančné výnosy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>47 503</b>	21
Úroky z BU a TV	47 560	21
Kurzové zisky	-57	0

#### 11. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky (z predaja DHM)		8 257
Tržby z predaja služieb	21 552	
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	2 659 914	414 983
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b>2 681 466</b>	<b>423 240</b>

#### G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

##### 1. Náklady na poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>1 674 537</b>	227 501
Náklady na reprezentáciu	2 667	832

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

Vedenie administratívy	13 342	1 152
Vedenie účtovníctva	150	10 390
Finančné služby	0	1 800
Nájomné	269	0
Inzercia	6 595	1 707
Právne služby	35 832	21 216
Náklady na audit	0	0
Poplatky CDCP	1 592	1 531
Update databázy	0	0
Služby RE Development	84 427	150 297
Ostatné náklady na služby	1 529 663	38 576

V položke ostatné náklady na služby, sú zahrnuté náklady z účtu 518-Služby-stavba RE vo výške 1.441.066EUR.

## 2. Náklady na poskytnuté služby audítorm (audítorskou spoločnosťou) v EUR:

Spoločnosť v roku 2014 (ani v bezprostredne predchádzajúcom období 2013) nemala náklady na služby audítorov .

## 3. Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>970 783</b>	<b>4 679 146</b>
ZC predaného DHM	0	637 452
Dary	0	17 000
Tvorba OP k DM + odpisy	968 065	4 023 048
Poistenie majetku	2 379	1 646
Iné	339	0

## 4. Finančné náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>90 137</b>	<b>1 514</b>
Bankové poplatky	487	414

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

Ostatné finančné náklady	42 630	1 000
Poistenie majetku	0	100
Nákladové úroky	47 507	0

## H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2014			2013		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-504 181		100,00 %	-4 923 534		100,00 %
teoretická daň		-110 920	22,00 %		-1 132 413	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	869 908	191 380	-37,96 %	3 988 029	917 247	-18,63 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-35	-8	0,00 %	-21	-5	0,00 %
Vplyv nevykázanej daňovej pohľadávky		0			0	
Zmena sadzby dane						
Umorenie daňovej straty	-365 692	-80 452	15,96 %		0	0,00 %
Spolu	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0,00 %</u>	<u>-935 526</u>	<u>-215 171</u>	<u>4,37 %</u>
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>		<b>-215 171</b>	<b>4,37 %</b>
Odložená daň z príjmov			0,00 %			0,00 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>		<b>-215 171</b>	<b>4,37 %</b>
<b>Daňová licencia - reálne splatná daň</b>		<b>2 880</b>				

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2014	2013
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	222 564	393 154
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	1 011 654	1 787 062
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

#### I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť neeviduje žiadne položky na podsúvahových účtoch.

#### J. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (v EUR) :

Spriaznená osoba	Druh	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2014	2013
Penta Investments, s.r.o.	poskytnuté služby	240744	157 037
Penta Investments, s.r.o.	záväzky za poskytnuté služby	70 428	249 084
Privatbanka, a.s.	záväzky za poskytnuté služby	0	0
Privatbanka, a.s.	bankové poplatky	487	414
Privatbanka, a.s.	bankové úroky	34	21
Privatbanka, a.s.	bankové účty	292 541	605 190
Penta Investments Limited	úroky z úveru		852 917
Penta Invsetments Limited	úver	29 237 481	12 197 425

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami:

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

**K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**L. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				f	
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny		Stav k
	1.1.2014					31.12.2014
b	c	d	e			
<b>Základné imanie</b>	6 700 000				6700000	
Základné imanie						
Zmena základného imania					0	
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0	
<b>Emisné ážio</b>					0	
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>					0	
<b>Zákonné rezervné fondy</b>						
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	3 317				3317	
Rezervný fond na vlastné akcie (podieľy)						
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>					0	
Štatutárne fondy					0	
Ostatné fondy zo zisku					0	
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>						
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0	
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0	
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0	
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>						
Nerozdelený zisk minulých rokov					0	
Neuhradená strata minulých rokov	-6 696 369			(4 920 290)	-11616659	
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	(4 920 290)	(507 068)		4 920 290	-507068	
<b>Spolu</b>	<b>-4 913 342</b>	<b>-507 068</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5 420 410</b>	

**Základné imanie spoločnosti tvorí:**

- 4 kusy kmeňových akcií v listinnej podobe s menovitou hodnotou 8.299EUR, akcie znejú na meno -
- 12 kusov kmeňových akcií v listinnej podobe s menovitou hodnotou 330.567EUR, akcie znejú na meno
- 10 kusov kmeňových akcií v listinnej podobe s menovitou hodnotou 270.000EUR, akcie znejú na meno

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

Všetky akcie sú splatené.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Predchádzajúce účtovné obdobie				Stav k 31.12.2013 f
	Stav k 1.1.2013 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
<b>Základné imanie</b>	4 000 000	2 700 000			6700000
Základné imanie					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
<b>Emisné ážio</b>					0
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>					0
<b>Zákonné rezervné fondy</b>					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	3 317				3317
Rezervný fond na vlastné akcie (podiely)					
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>					0
Štatutárne fondy					0
Ostatné fondy zo zisku					0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>					
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-3 364 541			(3 331 828)	-6696369
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	(3 331 828)	(4 920 290)		3 331 828	-4920290
<b>Spolu</b>	<b>-2 693 052</b>	<b>-2 220 290</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-4 913 342</b>

Spoločnosť v roku 2013 dosiahla stratu vo výške 4.920.290 EUR – pre tabuľky preto nie je náplň. Vedenie spoločnosti navrhlo preúčtovať túto stratu roka 2013 na účet: Neuhradená strata minulých rokov.

Účtovný zisk za rok 2013 bol rozdelený takto:

	2013
Účtovný zisk	
<hr/>	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>2013</b>
<hr/>	
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>0</b>
	<hr/> <hr/>

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške -507 068EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na neuhradenú stratu minulých rokov -507 068 EUR.

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť Prehľad o peňažných tokoch k 31.12.2014.