

A. - Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

A. a) Obchodné meno, sídlo, dátum založenia, dátum vzniku

boro boro, s.r.o. v likvidácii
od 11.03.2015
(irrealis real, s.r.o.)
Odborárska 23
831 02 Bratislava

OR Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sro Vložka číslo: 66491/B
Dátum založenia: 10.5.2010
Dátum vzniku: 22.07.2010

A. b) Opis hospodárskej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
spostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)	22.07.2010
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	22.07.2010
administratívne služby	22.07.2010
počítačové služby	22.07.2010
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	22.07.2010
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	22.07.2010
údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla	22.07.2010
sťahovacie služby	22.07.2010
poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu	22.07.2010
ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností	22.07.2010
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	22.07.2010
prenájom hnuťelných vecí	22.07.2010
reklamné a marketingové služby	22.07.2010
čistiace a upratovacie služby	22.07.2010
vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti	22.07.2010
montáž bezpečnostných dverí s menej ako 3-bodovým uzamykacím mechanizmom	22.07.2010
výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčastí z dreva do finálnych produktov a ich údržba	22.07.2010
spostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	22.07.2010
spostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	22.07.2010
spostredkovateľská činnosť v oblasti výroby	22.07.2010
poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla	22.07.2010

Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

A. c) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

A. d) Ručenie spoločnosti	
Obchodný názov	Komentár
	Spoločnosť neručí v iných ÚJ

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka je zostavená v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. ako riadna za obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2014.

A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 06.06.2014

Schvaľovací orgán : Valné zhromaždenie

C. - Konsolidovaný celok

C. a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou

Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku

E. - Účtovné metódy a zásady**E. a) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : spoločnosť je v likvidácii od 11.03.2015

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

E. c8) Zásoby obstarané kúpou		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Materiál	Obstarávacia cena	35

E. c12) Pohľadávky		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Krátkodobé pohľadávky	Menovitá hodnota	53

E. c13) Krátkodobý finančný majetok		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Pokladnica	Menovitá hodnota	72
Účty v bankách	Menovitá hodnota	73

E. c15) Závazky, rezervy, dlhopisy, úvery a pôžičky		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Krátkodobé záväzky	Menovitá hodnota	122
Dlhodobé záväzky	Menovitá hodnota	102

E. c21) Daň z príjmov		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Daň z príjmov	Menovitá hodnota	133

F. - Údaje o aktívach

Dlhodobý hmotný majetok

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

F. a3) Bežné účtovné obdobie - Dlhodobý hmotný majetok									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									

účetného obdobia									
Oprávky									
Stav na začiatku účetného obdobia			0						0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účetného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účetného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účetného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účetného obdobia			0						0
Stav na konci účetného obdobia									

F. a4) Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobia - Dlhodobý hmotný majetok									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účetného obdobia			23 129						23 129
Prírastky									
Úbytky			23 129						23 129
Presuny									
Stav na konci účetného obdobia			0						0
Oprávky									
Stav na začiatku			17 349						17 349

účtovného obdobia									
Prírastky			5 780						5 780
Úbytky			23 129						23 129
Stav na konci účtovného obdobia			0						0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			5 780						5 780
Stav na konci účtovného obdobia			0						0

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

F. i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné obdobie					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu					

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

F. r) Zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam					
Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia

Pohľadávky z obchodného styku					0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
SPOLU					0

F. s) Veková štruktúra pohľadávok

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

F. s1) Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	354		354
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	1 720		1 720
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 074		2 074

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

F. w1) Údaje o významných zložkách krátkodobého finančného majetku 1		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	99	52
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	81	121
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
SPOLU	180	173

G. - Údaje o pasívach

G. a1a) Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie					
Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
irrealis, spol. s r.o.	3 060		3 060	3 060	
T&T irrealis, s.r.o.	2 940		2 940	2 940	
SPOLU	6 000		6 000	6 000	

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**G. a3b) Vysporiadanie účtovnej straty**

G. a3b1) Účtovná strata v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období	
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	19 227

G. a3b2) Vysporiadanie účtovnej straty v bežnom účtovnom období	
Názov položky	Vysporiadanie účtovnej straty
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	19 227
Iné	
SPOLU	19 227

G. b) Rezervy**Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách**

G. b1) Rezervy - Bežné účtovné obdobie					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	0				0
Rezervy na nevyčerpané dovolenky	0				0

G. b2) Rezervy - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	686		686		0
Rezervy na nevyčerpané dovolenky	686		686		0

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

G. c) Údaje o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	51 798	53 978
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	51 510	26 160
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	288	27 818
Krátkodobé záväzky spolu	85 272	72 024
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	71 679	67 444
Záväzky po lehote splatnosti	13 593	4 580

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**G. g) Záväzky zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	288	207
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	0	81
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	81
Čerpanie sociálneho fondu	0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	288	288

G. i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

G. i1) Bankové úvery						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						

G. i2) Pôžičky, krátkodobé finančné výpomoci						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky						
Pôžička konateľ	EUR	0	2022	0		53 690
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						
pôžička spoločník	EUR	0		58 009		53 814
pôžička konateľ	EUR	0		3 150		3 000
pôžička konateľ	EUR	0		9 500		9 500

H. - Údaje o výnosoch

H. a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar

	Bežné účt.obdobie	Predch.účt.obdobie
Predaj tovaru	0	3 770
Predaj služieb	103	72 197

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

H. g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	103	72 197
Tržby za tovar	0	3 770
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		7 664
SPOLU	103	83 631

I. - Údaje o nákladoch

I. a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

	Bežné účt.obdobie	Predchádz. účt.obdobie
Ostatné služby	8 806	25 208
Telekom.slужby	275	2 650
Ekonom.slужby	600	5 694

I. b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Odpis pohľadávky neuhradenej pohľadávky vo výške 12 050 EUR

Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

I. e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, uistovacie audítorské služby

Spoločnosť nemá povinnosť auditu.

J. - Údaje o daniach z príjmov

Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

J. f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Základ dane	Bežné účtovné obdobie - Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-27 948			-19 227		
teoretická daň		0	22,00		0	23,00
Daňovo neuznané náklady	7 306			4 657		
Výnosy nepodliehajúce dani				3 856		
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty				0		
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-20 641	0		-18 427	0	
Splatná daň z príjmov		960			0	
Odložená daň z príjmov		0			0	
Celková daň z príjmov		960			0	

J. g) Zmena sadzby dane z príjmov

Pre rok 2014 je zmena sadzby dane na 22%.

K. - Údaje o podsúvahových účtoch

K) Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcii, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu

Na podsúvahe spoločnosť eviduje daňovú licenciu na zápočet

L. - Údaje o iných aktívach a pasívach

L. b) Opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám, ktorými sú

L. b2) právnické osoby, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou

irrealis, spol.s r.o.
T&T irrealis, s.r.o.

N. - Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

N. a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

irrealis, spol.s r.o.
-prijatá služba-zmluva o dielo
-predaj materiálu
-postupenie záväzku

O. - Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

O. i) Údaje o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živeľnej pohrome

spoločnosť vstúpila do likvidácie, zápos v OR 11.03.2015
zmena obchodného mena spoločnosti od 11.03.2015
nový názov: boro boro, s.r.o. v likvidácii

P. - Prehľad zmien vlastného imania

P. 1) Zmeny vlastného imania - Bežné účtovné obdobie

	Bežné účt.obdobie	Predchádz. účt.obdobie
Základné imanie	6 000	6 000
Vlastné imanie	- 134 816	-105 907

P. 2) Zmeny vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	Bežné účt.obdobie	Predchádz. účt.obdobie
Základné imanie	6 000	6 000
Vlastné imanie	- 105 907	-86 680

R (T). - Peňažné toky pri použití nepriamej metódy vykazovania

Cash Flow			
Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	-27 948	-19 227
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1.až A. 1. 8.) (+/-)	6 336	-606
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku (+)		3 856
2.	Zostatková cena likvidovaného alebo darovaného dlhodobého majetku (+)		
3.	Rezervy (+/-)		
4.	Opravné položky (+/-)		
5.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	131	-131
6.	Zisk(-) / strata (+) z predaja dlhodobého majetku	6 205	-3 660
7.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (-)		
8.	Nákladové (+) a výnosové úroky (-)		-671
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok	28 785	106 211
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	11 217	-13 291
2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	11 068	126 002
3.	Zmena stavu zásob (-/+)	6 500	-6 500
4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A 2)	7 173	86 378
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Výdavky na daň z príjmov účt. jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňuje do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A 6.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.7.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		-5 780
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.1. až 7.)	7 173	80 598
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého majetku		
2.	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)	295	5 584
3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		851
4.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
5.	Výdavky na daň z príjmov ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)		
6.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
7.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 7.)	295	6 435
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-1	-86 680

C.2.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		-180
C.3.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku		
C.4.	Výdavky na daň z príjmov ak je ich možné začleniť do finančných činností (-)		
C.5.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.6.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až 6.)	-1	-86 860
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	7 467	173
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	173	
F.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	180	173