

A. Informácie o účtovnej jednotke

a.) obchodné meno: **UNI-TECH, s.r.o.**
sídlo: **kpt. Jaroša 1893/47, 020 01 Púchov**
dátum založenia: **5.5.2006**
dátum vzniku: **5.5.2006**
zapísaná: **OR oddiel: Sro, Vložka číslo: 16724/R**
Orgán: **Štatutár**
Konateľ: **Chang Soo Kim** od 28.10.2011

b.) Výroba tmelov pre automobilový priemysel.

c.) Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	75	63
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	79	69
počet vedúcich zamestnancov	7	7

d.) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom

e.) Právny dôvod na zostavenie: riadna účtovná závierka

f.) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 22.3.2014

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka súčasťou celku (materská spoločnosť).

a.) obchodné meno:

UNI-TECH CO.LTD
Mongnae-dong, Danwon-gu Ansan-si 398-6
Gyeonggi-do 601-601
Južná Kórea

d.) Materská spoločnosť zostavuje účtovnú závierku

D. Ďalšie informácie:

a.) Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Účtovná jednotka používa spôsob vedenia zásob spôsobom: A

Spôsob oceňovania zásob je metódou: FIFO

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a.) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti naďalej.

b.) Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

c.) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov.

1. Podnik nenakupoval v danom roku nehmotný majetok.

2. Nehmotný majetok je oceňovaný obstarávacou cenou.

4. Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý hmotný majetok.

5. Dlhodobý majetok bol obstaraný vlastnou kúpou a na leasing.

6. Podnik neobstaral iným spôsobom dlhodobý majetok.

8. Podnik nakupoval zásoby, pri účtovaní zásob postupoval podľa Postupov účtovania, spôsobom A.

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení: obstarávacia cena + doprava + ostatné náklady na obstaranie.

9. Zásoby nevytvárame vlastnou réžiou.

10. Zásoby neobstarávame iným spôsobom ako kúpou.

11. Neúčtujeme zákazkovú výrobu

12. Pohľadávky oceňoval podnik: menovitou hodnotou

13. Krátkodobý finančný majetok bol účtovaný: menovitou hodnotou

14. Časové rozlíšenie na strane aktív: menovitou hodnotou

15. Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: menovitou hodnotou

16. Časové rozlíšenie na strane pasív: menovitou hodnotou.

19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: obstarávacou cenou

21. Daň z príjmu splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období : menovitou hodnotou.

d.) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov: 1. Dlhodobý hmotný majetok, doba odpisovania 4,6,12,20 rokov, metóda-ROVNOMERNE.

Ročný účtovný odpis sa rovná ročnému daňovému odpisu. – výška 368.084,91 €

e.)Dotácie na obstaranie majetku – účtovnej jednotke nebola poskytnutá dotácia na obstaranie majetku.

F. Informácie k časti písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM F	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3286,08						3286,08
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3286,08						3286,08
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3231,39						3231,39
Prírastky		54,69						54,69
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		3286,08						3286,06
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		0						0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		54,77						54,77
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Ocenené I-né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM F	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3286,08						3286,08
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3286,08						3286,08
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2574,15						2574,15
Prírastky		657,22						657,22
Úbytky		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		3231,39						3231,39
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		--						--
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		--						--
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		711,93						711,93
Stav na konci účtovného obdobia		54,77						54,77

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá F	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	705726,94	1915452,49	2263571,12				412762,94		4884750,55
Prírastky			1034079,29				805197,53		1839276,82
Úbytky			36341,69				1034079,29		1070420,98
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	705726,94	1915452,49	3261308,72				183881,18		6066369,33

Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	294441,35	1341329,66						1635771,01
Prírastky		99227,58	268802,64						368030,22
Úbytky			36341,69						
Stav na konci účtovného obdobia		393668,93	1573790,61						1967459,54
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0						0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0						0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	705726,94	1621011,14	922241,46				412762,94		3248979,54
Stav na konci účtovného obdobia	705726,94	1521783,56	1687518,11				183881,18		4098909,79

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	680667,32	1777512,11	1836660,40						8530531,37
Prírastky	25059,62	137940,38	531976,55						694976,55
Úbytky			105065,83						105065,83
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	705726,94	1915452,49	2263571,12						4884750,55
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	203852,26	1177525,71	0	0	0	0	0	1381377,97
Prírastky		90589,09	268869,78						359458,87
Úbytky		3475,74	105065,83						108541,57
Stav na konci účtovného obdobia	0	294441,35	1341329,66	0	0	0	0	0	1635771,01
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	5	0	0	0	0	0

Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	680667,32	1573659,85	659134,69	0	0	0	341824,50	0	3255286,36
Stav na konci účtovného obdobia	705726,94	1621011,14	922241,46	0	0	0	412762,94	0	3248979,54

b.) Spoločnosť má poistený majetok.

Budova + areal	3706 tis.	VZV 2	25 tis.
Dom	164 tis.	KIA CEED (PU 998)	17 tis.
VZV 4	25 tis.	KIA CEED (PU 924)	16 tis.
VZV 3	25 tis.	KIA SPORTAGE (PU 588)	17 tis.
HYUNDAI WAGON (PU173)	15 tis.	HYUNDAI (PU 981)	27 tis.
KIA CEED (PU 061)	16 tis.	STROJE (APFS)	500 tis.
VZV 5	25 tis.		
SCANIA	152 tis.		

c.) Spoločnosť nevlastní nehmotný majetok k 31.12.2014 na ktorom bolo zriadené záložné právo.

d.) Spoločnosť vlastní hmotný majetok k 31.12.2014 na ktorom bolo zriadené záložné právo. Tj. Záložné právo je na areál, na niektorý hmotný majetok (na stroje vo výrobe).

e.) Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok k 31.12.2014.

f.) Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok k 31.12.2014 na ktorom bolo zriadené záložné právo.

g.) Spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám.

h.) Spoločnosť nevlastní žiadne dlhodobé CP k 31.12.2014.

i.) Spoločnosť v roku 2014 neposkytovala žiadne dlhodobé pôžičky - nevlastní dlhodobý finančný majetok.

j.) Spoločnosť nevlastní žiadne zásoby 31.12.2014 na ktorých bolo zriadené záložné právo.

k.) Spoločnosť nevedie K 31.12.2014, neúčtuje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

l.) Spoločnosť neúčtuje o vývoji opravnej položky k pohľadávkam.

Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	6		

Dlhodobé pohľadávky spolu			0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1545948,00		1545948,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0		0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0		0
Sociálne poistenie	0		0
Daňové pohľadávky a dotácie	0		0
Iné pohľadávky	0		0
Krátkodobé pohľadávky spolu	1545948,00	0	1545948,00

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1545948,00	1461230,00
Krátkodobé pohľadávky spolu	1545948,00	1461230,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

- t.) Spoločnosť nevykazuje pohľadávky zabezpečené záložným právom k 31.12.2014.
u.) Spoločnosť má zriadené záložné právo v prospech TATRA BANKY (poskytnuté úvery) na pohľadávky .
v.) Spoločnosť nemá odloženú daňovú pohľadávku.
w.) Spoločnosť vedie evidenciu o ocenení krátkodobého finančného majetku v reálnych hodnotách.

Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3704,00	1588,00
Bežné bankové účty	73135,00	0,00
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	76839,00	1588,00

- x.) Nevedieme opravné položky ku krátkodobému majetku.
y.) Na krátkodobom finančnom majetku nebolo zriadené záložné právo.

Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	13308,00	14291,00
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

Zc.) Spoločnosť neprenajíma žiadny finančný majetok.

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

a.) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	382795,00
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	419885,00
Prídel do zákonného rezervného fondu (5 %)	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	419885,00
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	802680,00

G. bod a)

1)

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	C	d	e
UNI-TECH CO.LTD	100	100	100	100

2.) Hodnota upísaného vlastného imania je 0.

b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				
Krátkodobé rezervy, z toho:	5606,37	42158,40		5902,37	41862,40
Na nevyčerpané dovolenky	3706,37	38732,64		3706,37	38732,64
Manažérske služby	0				
Na vloženie účtov.závierky do OV	0				
Na audítor. služby+not.slужby	1900,00	3425,76		2196,00	3129,76

c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0,00	0,00
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6923371,00	4951424,24
Krátkodobé záväzky spolu	6923371,00	4951424,24
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov (leasing)	50897,00	85094,18
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov (v rámci konsol.celku)	71847,00	723847,32
Dlhodobé záväzky spolu	230096,00	908277,66

f.) Informácie o odloženom daňovom záväzku

Výpočet odloženej dane: zostatková cena účtovná – zostatková cena daňová = odložený daňový záväzok
 $2.059.131,00 + 1.034.079,29 - 355.839,97 = 2.737.370,32$
 (zost.hod.2012)+ prírastky -(odpisy)=(zost.cena daňová)

Zostat.cena daňová - Zostat.cena účtovná
 $3.209.301,67 - 2.737.370,32 = 471.931,35$ (základ pre odlož.daň)

$471.931,00 \times 22 \% = 103.834,82 = 103.825,00 \text{ KS}$

Zostatková suma odloženej dane r. 2013 - r.2012 -- r.2011 – r.2010 – r.2009

$106.518,43 - 103.825,00 = - 2.693,43 (481/592)$

g.) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	-7183,00	3623,15
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	18073,00	3458,30
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0,00
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0,00
Tvorba sociálneho fondu spolu	18073,00	3458,30
Čerpanie sociálneho fondu	7363,00	7017,42
Konečný zostatok sociálneho fondu	3527,30	-7182,27

h.) Spoločnosť nevydáva dlhopisy.

i.) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
DOM	EUR	3,02	10.10.2018	122905,00	154981,00
SARIO	EUR	3,02	10.11.2018	313660,17	142152,00
TATRA BANKA	EUR	3,50	31.8.2015	182000,00	455120,00
SPOU DLHODOBE BANKOVE UVERY R.119				618565,17	
Krátkodobé bankové úvery					
DOM	EUR	3,02	10.10.2018	32076,00	
SARIO	EUR	3,02	10.11.2018	106748,00	
TATRA BANKA	EUR	3,50	31.08.2015	182000,00	
BANKOVÝ UČET TATRA BANKA	EUR			267669,22	
BANKOVY UČET VUB	EUR			73135,30	
KREDITNA KARTA	EUR			1944,80	
SPOU KRATKODOBE BANKOVE UVERY R.120				345051,50	
SPOU BANKOVE UVERY R.118					963616,37

Pôžičky, ktoré máme od materskej spoločnosti v Kórei.

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
Pôžička Kórea	EUR		24.8.2016		71847,00

j.) V roku 2014 boli zaúčtované výdavky budúcich období vo výške **271,08 €** (služobné cesty vyplatené v 1/2015).

k.) Spoločnosť sa nezaobrá obchodom s derivátmi.

l.) Spoločnosť neobchoduje s derivátmi z tohto dôvodu nevedie evidenciu o nich.

m.) Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť roko v d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina:						
VZV 2	0,00	0,00		2803,93	0,00	
VZV 3	3496,83	0,00		4387,89	3797,87	
VZV 4	4534,73	1181,16		4245,06	6178,13	
VZV 5	3343,50	5018,77		3187,39	5615,42	
Os. auto KIA SPOR.	0,00	0,00		1471,87	0,00	
Os. auto HYUNDAI	0,00	0,00		6862,01	0,00	
KIA CEED ČIERNA	1283,36	0,00		2841,56	2419,88	
SCANIA AUTO	11359,82	0,00		18667,92	11993,28	
SCANIA PRIVES	3039,51	79,28		4922,37	3356,39	
HYUNDAI BIELY I30	2336,20	0,00		2547,51	3070,56	
KIA CEED WAGON	2633,47	3950,70		0,00	0,00	
KIA SPORTAGE	4857,59	8515,59		0,00	0,00	
KIA CEED	3106,32	6071,95		0,00	0,00	
Finančný náklad:	4718,63	0,00		8105,00	0,00	
Spolu	44709,96	24817,45		60042,51	33156,67	

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
SR	10125357,00	9316350,20				
ČR	7780326,00	8162791,06				
TRETIE KRAJINY	3596980,00	1391417,86				
Spolu	21502663,00	18870559,12	0,00	0,00	0,00	0,00

b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výrobky	1003888,00	951121,00	858578,00	0,00	0,00
Zvieratá	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	1003888,00	951121,00	858578,00	0,00	0,00
Manká a škody	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reprezentačné	45247,00	0,00	30629,62	0,00	0,00
Dary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena stavu vnútroorga- nizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	52767,00	92543,00	357313,00	0,00	0,00

c) až f) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0,00	0,00
Finančné výnosy, z toho:	1856,00	8448,00
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1856,00	8448,00
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Mimoriadne výnosy, z toho:	0,00	0,00

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	21502663,00	18870559,12
Tržby z predaja služieb	0,00	0,00
Tržby za tovar	0,00	0,00
Výnosy zo zákazky	0,00	0,00
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0,00	0,00
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou (zmena stavu vnútrop.zásob)	52767,00	92543,11
Čistý obrat celkom	21555430,00	18963102,23

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

a.) b.) c.) d.) e.)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1279497,00	991833,05
<i>Náklady voči auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	33000,00	2700,00
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3300,00	2700,00
iné audítorské služby	0,00	0,00
súvisiace audítorské služby	0,00	0,00
právne poradenstvo	2935,00	0,00
ostatné neaudítorské služby	576,00	593,00
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	1005432,00	750135,20
Náklady na poradenstvo	451542,00	432266,02
Preprava	463124,00	237939,45
Opravy	90766,00	79929,73
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0,00	0,00
Dary	0,00	0,00
Manká a škody	0,00	0,00
Finančné náklady, z toho:	78994,00	231889,06
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	3057,00	8262,66
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	3057,00	8262,66
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	75937,00	113125,00
Úrok z pôžičiek	66547,00	102238,74
Mimoriadne náklady, z toho:	0,00	0,00

Spoločnosť neúčtovala o ďalších položkách dane z príjmov, ktoré sa týkajú odloženej dane. Účtovná jednotka účtuje len o odloženej dani zo záväzkov, ktoré sa týkajú ZC odpisovaného majetku.

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

a.) – g.)

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	548861,75			5021116,21		
teoretická daň	0,00			0,00		
Daňovo neuznané náklady	49640,00			42320,83		
Výnosy nepodliehajúce dani	2,90			4,11		
Umorenie daňovej straty	0,00			0,00		
Spolu	598498,85			544432,93		
Splatná daň z príjmov	131669,79			125219,57		
Odložená daň z príjmov	-2693,43			-5899,00		
Celková daň z príjmov	128976,81			119321,20		

M. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných rád a iných orgánov účt. jednotky

Účtovná jednotka neposkytuje výhody členom štatutárnych orgánov a dozorných rád.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Nákup materiálu (111)	01	7142087,50	9009895,20
Obstaranie strojov (042)	01	0,00	141898,00
Služby manažérske (518)	03	400000,00	400000,00
Úroky z pôžičiek (562)	08	18970,00	58680,00

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

Nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na účtovnú závierku za rok 2013.

P. Informácie o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	49790,88				49790,88
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0,00				0,00
Zmena základného imania	0,00				0,00
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0,00				0,00
Emisné ážio	0,00				0,00
Ostatné kapitálové fondy	300000,00				300000,00
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0,00	1			0,00

Oceňovacie rozdiely z prec. majetku a záväzkov	0,00				0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0,00				0,00
Oceňovacie rozdiely z prec. pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0,00				0,00
Zákonný rezervný fond	25879,60				25879,60
Nedeliteľný fond	0,00				0,00
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0,00				0,00
Nerozdelený zisk minulých rokov	567701,79	369408,43	6792,56		937110,22
Neuhradená strata minulých rokov	613,42		613,42		0,00
Výsledok hospodárenia bežného účtov. obdobia pred zdanením	502116,21				548861,75
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia po zdanení	382795,01				419884,94
Vyplatené dividendy	0,00				0,00
Ostatné položky vlastného imania	0,00				0,00
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0,00				0,00

PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

za obdobie od 1.1.2014 do 31.12.2014

IČO: 36357723
 UNI-TECH, s.r.o.
 kpt. Jaroša 1893/47
 02001 Púchov

Označenie položky	Názov položky	Skutočné bežné obdobie
PENAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej inosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	548861,75
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)	4625935,29
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	368084,91
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou jeho predaja (+/-)	368084,91
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	3823220,84
A.1.6.	Zmena stavu položiek asového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	66547,53
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-2,90
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)	1492060,11
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	84717,54
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	893765,29
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	513577,28
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet S/Z + A.1. + A.2.)	
A.3.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (+)	
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (-)	
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (+)	
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (-)	
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet A.1. až A.6.)	
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti alebo finančnej činnosti f(-/+)	128976,81
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	

Označenie položky	Názov položky	Skutočné bežné obdobie
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (sú et A.1. až A.9.)	6246972,21
PEŇ AŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-40989029,79
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	298471,26
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	
B.11.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (+)	
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (+)	
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)	
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	963616,37
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (sú et B.1. až B.19.)	-3105452,16
PEŇAŽNÉ TOKY Z FINANČNEJ ČINNOSTI		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (sú et C.1.1. až C.1.8.)	
C.1.1.	Príjmy z upísania akcií a obchodných podielov (+)	
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je účtovnou jednotkou (+)	
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	
C.1.8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (sú et C.2.1. až C.2.9.)	
C.2.1.	Príjmy z emisie dlžných cenných papierov (+)	
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlžných cenných papierov (-)	

Označenie položky	Názov položky	Skutočné bežné obdobie
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z užívania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov	
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)	
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)	
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti	
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti	
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančnej činnosti (-)	
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	
D.	Čisté zvýšenie alebo isté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A. + B. + C.)	3141520,05
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1587,74
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	3703,84
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	

V Púchove, 27.3.2015

V Púchove,

Podpis štatutárneho orgánu
Chang Soo Kim

Konateľ