

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2014

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky :

I.K.S. s.r.o.
Dolné Rudiny 1, 010 01 Žilina
IČO 31641857, DIČ 2020446879

Spoločnosť I.K.S. s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 05.12.1995 a do obchodného registra bola zapísaná 01.01.1996 (Obchodná register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 3048/L).

b) Hlavné činnosti :

Prenájom vlastných hnutelných a nehnuteľných vecí. Podnájom hnutelných vecí tretích osôb.

c) Zamestnanci :

Názov položky	1.1.-31.12.2014	1.1.-31.12.2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ	3	3

d) Ručenie v iných účtovných jednotkách :

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky :

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1.januára 2014 do 31.decembra 2014.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie :

Valné zhromaždenie schválilo účtovnú závierku za rok 2013 dňa 29.09.2014.

C. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti.

E. ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

b) Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Zmeny účtovných zásad a metód sa počas účtovného obdobia nevyskytli.

c) Spôsoby oceňovania

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Podielové cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Prenajatý majetok

Spoločnosť eviduje majetok obstaraný formou finančného leasingu a formou spotrebného úveru poskytnutého leasingovou spoločnosťou.

Odložená daň z príjmov

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani z príjmov.

d) Tvorba odpisového plánu

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa eviduje ako zásoby. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	rovnomerná	5
Stroje, prístroje a zariadenia	6	rovnomerná	16,67
Dopravné prostriedky	4	rovnomerná	25

F. ÚDAJE NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok	1.1.-31.12.2014								
	031-100	021-100	022-100	022-500	022-600	022-200	042-100	DHM spolu	013-100
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.	38303	557401	438516	398398	63492	431	18447	1514988	4616
Prírastky		38837	50527	168426				257790	
Úbytky				108243	17902			126145	
Stav k 31.12.	38303	596238	489043	458581	45590	431	18447	1646633	4616
Oprávkky									
Stav k 1.1.	0	405575	395792	398398	63492	431	0	1263257	4616
Prírastky		30325	34666	13267				78258	
Úbytky				108243	17902			126145	
Stav k 31.12.	0	435900	430458	303422	45590	431	0	1215370	4616
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.	38303	151826	42723	0	0	0	18447	251299	0
Stav k 31.12.	38303	160338	58585	155159	0	0	18447	390832	0

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v poisťovacej spoločnosti.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok	1.1.-31.12.2013								
	031-100	021-100	022-100	022-500	022-600	022-200	042-100	DHM spolu	013-100
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.	38303	557401	438516	420992	63492	431	18447	1537582	4616
Prírastky									
Úbytky				22594				22594	
Stav k 31.12.	38303	557401	438516	398398	63492	431	18447	1514998	4616
Oprávkky									
Stav k 1.1.	0	376511	368940	413264	52830	431	0	1211976	4616
Prírastky		29064	26852	7729	10662			74307	
Úbytky				22594				22594	
Stav k 31.12.	0	405575	395792	398398	63492	431	0	1263689	4616
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.	38303	180889	69576	7728	10662	0	18447	325605	0
Stav k 31.12.	38303	151826	42723	0	0	0	18447	251299	0

Dlhodobý finančný majetok

Z dôvodu výmazu spoločnosti Kontrakting stavebné materiály, a.s. z OR SR dňa 17.01.2014 bola zúčtovaná do ostatných finančných nákladov suma 122818 EUR, predstavujúca podiel v tejto spoločnosti.

Pohľadávky

Opravné položky k pohľadávkam :

Pohľadávky	1.1.-31.12.2014				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	29833				29833
Pohľadávky spolu	29833				29833

Veková štruktúra pohľadávok :

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	38133	31620	67966
Daňové pohľadávky a dotácie	13038		13038
Iné pohľadávky	4040		4040
Krátkodobé pohľadávky spolu	55211	31620	85044
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0

Finančné účty

Názov položky	1.1.-31.12.2014	1.1.-31.12.2013
Pokladnica, ceniny	145471	222484
Bežný účet v banke	617	2372
Spolu	146088	224856

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Položka	k 31.12.2014
Havarijné poistenie motorových vozidiel	242
PZP motorových vozidiel	380
Poistné majetku	68
Doména	45
Náklady budúcich období krátkodobé spolu	735
Príjmy budúcich období	0

G. ÚDAJE NA STRANE PASÍV SÚVAHY**a) Vlastné imanie**

Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažnými vkladmi spoločníkov a splatené vo výške 5000 EUR.

Prehľad vlastného imania v priebehu účtovného obdobia :

	k 31.12.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	k 31.12.2014
Vlastné imanie	218325				88186
Základné imanie	5000				5000
Základné imanie	400260				5000
Zmena základného imania	-395260				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	2546				2546
Zákonný rezervný fond	20289		19789		500
Ostatné fondy zo zisku	94668				94668
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí	73201		73201		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	204214	19789			242633
Neuhradená strata minulých rokov	199923				199923
Výsledok hospodárenia bež.účt.obdobia	18630				-57238

Účtovný zisk vykázaný v predchádzajúcom účtovnom období vo výške 18630 EUR bol na základe rozhodnutia VZ preúčtovaný na účet nerozdelených ziskov minulých rokov.

b) Rezervy

Názov položky	1.1.-31.12.2014				k 31.12.2014
	k 1.1.2014	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Mzdy za dovolenku	1510	3888	1510		3888

c) Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti :

Názov položky	k 31.12.2014	k 31.12.2013
Krátkodobé záväzky spolu	1347	1238
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vr.	1320	1238
Záväzky po lehote splatnosti	27	0

V rámci dlhodobých záväzkov spoločnosť eviduje záväzky z finančného leasingu (poloautomatická píla a VZV) a záväzky zo spotrebných úverov poskytnutých leasingovou spoločnosťou (osobné motorové vozidlá).

Názov položky	k 31.12.2014
Záväzky z leasingu so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vr.	7910
Záväzky z leasingu so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	32603
Záväzky zo spotrebných úverov so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	149980

d) Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia :

Názov položky	1.1.-31.12.2014	1.1.-31.12.2013
Začiatkový stav sociálneho fondu	1654	1568
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	202	114
Čerpanie sociálneho fondu	62	28
Konečný zostatok sociálneho fondu	1794	1654

H. VÝNOSY**Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony za rok 2014 sú za prenájom hmotného majetku vo výške 181661 EUR.

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Ostatné výnosy v účtovnom období sú vo výške 13422 € a predstavujú poisťné plnenia.

Výnosy z finančnej činnosti

Z dôvodu výmazu spoločnosti Kontrakting stavebné materiály, a.s. z OR SR boli zúčtované na účet ostatných finančných výnosov oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín vo výške 73201 EUR.

Prehľad jednotlivých výnosov a čistého obratu

Názov položky	1.1.-31.12-2014	1.1.-31.12.2013
Tržby z predaja služieb – prenájom majetku	181661	187873
Tržby z predaja DHM majetku	5977	2000
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	13422	1763
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	201060	191636
Čistý obrat celkom	181661	187873

I. NÁKLADY**Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad nákladov na poskytnuté služby :

Názov položky	1.1.-31.12.2014	1.1.-31.12.2013
Nájom	5312	5599
Právne služby	857	942
Spracovateľské poplatky-spotrebný úver	12004	0
Služby ostatné	6059	3926
Ostatné služby spolu	24232	10467

Ostatné náklady z hospodárskej činnosti

Spoločnosť v účtovnom období nemala ostatné náklady z hospodárskej činnosti.

Finančné náklady

Prehľad finančných nákladov :

Názov položky	1.1.-31.12.2014	1.1.-31.12.2013
Poistné	13401	15315
Bankové poplatky	181	175
Ostatné finančné náklady	122818	0
Kurzové straty	0	0
Finančné náklady spolu	138282	15490

L. INÉ AKTÍVA A PASÍVA

Spoločnosť nemá ďalšie záväzky a majetok.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNEHO, DOZORNÉHO A INÉHO ORGÁNU SPOLOČNOSTI

V účtovnom období neboli poskytnuté žiadne výhody členom štatutárneho orgánu Spoločnosti.

N. EKONOMICKÉ VZŤAHY SPOLOČNOSTI A SPRIAZNENÝCH OSÔB

V účtovnom období Spoločnosť fakturovala nájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku spoločnostiam Kontrakting stavebné montáže, spol. s r.o. a KONTRAKTING KROV HROU, s.r.o.

O. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2014 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.