

1. POPIS SPOLOČNOSTI

BBC Three & Four, s.t.o. (ďalej len spoločnosť) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá vznikla dňa 09/06/2004. Dňa 22/06/2004 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava, oddiel: Sro, vložka: 32172/B. Spoločnosť sídli v Bratislave, Námestie SNP 15, 811 06 Bratislava, Slovenská republika, identifikačné číslo 35 890 533.

V roku 2014 neboli uskutočnené žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

Hlavným predmetom činnosti je:

- prenájom nehnuteľností a nebytových priestorov bez poskytovania iných ako základných služieb zabezpečujúcich riadnu prevádzku nehnuteľností a nebytových priestorov

Spoločnosť nemá zamestnancov.

Informácie o štruktúre spoločníkov/akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov/akcionárov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
BBC Office B.V.	6 639 EUR	100,00%	100,00%	100,00%
Spolu	6 639 EUR	100%	100%	100%

Spoločnosť je súčasťou skupiny meno skupiny. Materskou spoločnosťou spoločnosti je materská spoločnosť a materskou spoločnosťou celej skupiny je materská spoločnosť celej skupiny. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť materská spoločnosť celej skupiny alebo materská spoločnosť. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti, sídlo materskej spoločnosti celej skupiny alebo materskej spoločnosti

Spoločnosť je súčasťou skupiny HEITMAN. Materskou spoločnosťou spoločnosti je BBC Office B.V. a materskou spoločnosťou celej skupiny je HCEPP II FCP. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť HCEPP II FCP. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti, 69 route d'Ésch, L-1470 Luxemburg.

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2014:

Konatelia

Erik Rijnoudt od 16/05/2013

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako *riadna/mimoriadna* účtovná závierka.

K 31. decembru 2014 sa zmenila štruktúra súvahy a výkazu ziskov a strát. Zmena si vyžiadala aj preradenie položiek v súvahe a výkaze ziskov a strát za predchádzajúce účtovné obdobie podľa novej štruktúry výkazov. Zmena nemala žiadny vplyv na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia, ani na výsledok hospodárenia minulých rokov.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2013 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 01/07/2015.

3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2014 a 2013 sú nasledovné:

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje spôsob oceňovania.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	40	1.40	rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	6, 12	1/6, 1/12	rovnomerne
Inventár	6	01.6	rovnomerne

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

g) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky

Opravné položky sa tvoria na základe posúdenia vedenia spoločnosti. Pri posúdení sú jednotlivé pohľadávky rozdelené do kategórií A/B/C/D/E. Po zaradení do jednotlivých kategórií a po odpočítaní zabezpečenia (zložený finančný depozit alebo vystavená platná banková garancia) sa tvorí opravná položka pre jednotlivé kategórie nasledovne:

- A : 0% z hodnoty pohľadávky po odpočítaní zabezpečenia
- B : 25% z hodnoty pohľadávky po odpočítaní zabezpečenia
- C : 50% z hodnoty pohľadávky po odpočítaní zabezpečenia
- D : 100% z hodnoty pohľadávky po odpočítaní zabezpečenia
- E : 100% z hodnoty pohľadávky po odpočítaní zabezpečenia

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Záväzky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

l) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní a výsledku hospodárenia minulých rokov.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu.

Spoločnosť vytvára rezervný fond 5% z čistého zisku najviac však do výška 10% základného imania zapísaného v Obchodnom registri.

m) Transakcie v cudzích menách

Transakcie v cudzej mene sa do 31/12/2008 prepočítavali na slovenskú korunu vyhláseným kurzom Národnou bankou Slovenska, platným v deň uskutočnenia transakcie. Po 01/01/2009 sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

Výnosy z hlavnej činnosti sú tvorené z prenájmu nebytových priestorov.

q) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

4. DLHODOBÝ MAJETOK**a) Dlhodobý nehmotný majetok**

Spoločnosť nemá dlhodobý nehmotný majetok.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 961 561	53 662 866	333 610				121 930		56 079 967
Prírastky							44 706		44 706
Úbytky			272				124 956		125 228
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	1 961 561	53 662 866	333 338	0	0	0	41 680	0	55 999 445
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		12 788 576	267 332						13 055 908
Prírastky		1 338 252	25 661						1 363 913
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	14 126 828	292 993	0	0	0	0	0	14 419 821
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		20 192 852							20 192 852
Prírastky		1 548 748							1 548 748
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	21 741 600	0	0	0	0	0	0	21 741 600
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 961 561	20 681 438	66 278	0	0	0	121 930	0	22 831 207
Stav na konci účtovného obdobia	1 961 561	17 794 438	40 345	0	0	0	41 680	0	19 838 024

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 961 561	53 609 816	333 610				102 620		56 007 607
Prírastky		53 050					19 310		72 360
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	1 961 561	53 662 866	333 610	0	0	0	121 930	0	56 079 967
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		11 445 313	241 398						11 686 711
Prírastky		1 343 263	25 934						1 369 197
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	12 788 576	267 332	0	0	0	0	0	13 055 908
Opravné položky									

Stav na začiatku účtovného obdobia		17 491 703							17 491 703
Prírastky		2 701 149							2 701 149
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	20 192 852	0	0	0	0	0	0	20 192 852
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 961 561	24 672 800	92 212	0	0	0	102 620	0	26 829 193
Stav na konci účtovného obdobia	1 961 561	20 681 438	66 278	0	0	0	121 930	0	22 831 207

Poistenie majetku

Dlhodobý majetok, prerušenie prevádzky a poistenie zodpovednosti za škodu je poistené v poisťovni HDI Versicherung AG. Poistenia sú vystavené v nadväznosti na Medzinárodný program poistenia pre skupinu Heitman Financial.

7. POHLÁDÁVKY

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Spoločnosť k 31/12/2014 netvorila opravné položky k pohľadávkam.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči voči DÚJ a MÚJ			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky	3 166 337		3 166 337
Dlhodobé pohľadávky spolu	3 166 337	0	3 166 337
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	24 048		24 048
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky			0
Krátkodobé pohľadávky spolu	24 048	0	24 048

8. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny		2 698
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3 084 559	4 551 700
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	3 084 559	4 554 398

9. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	17 431	17 875
Poistenie	17 431	17 875
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	8 045	0
Spotreba EE	8 045	

11. VLASTNÉ IMANIE

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	5 265 403
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	5 265 403
Iné	
Spolu	5 265 403

12. REZERVY

Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	42 695	18 714	42 695	0	18 714
Krátkodobé rezervy	5 500	0	5 500		0
Overenie účtovnej závierky a iné auditorske	8 500	13 500	8 500		13 500
Rezerva na prevádzkové náklady	25 095	1 794	25 095		1 794
Rezerva na ocenenie	3 600	3 420	3 600		3 420

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	23 000	42 695	23 000	0	42 695
Krátkodobé rezervy	7 400	5 500	7 400		5 500

Overenie účtovnej zvierky a iné audítorské služby	12 000	8 500	12 000	8 500
Rezerva na prevádzkové náklady	0	25 095	0	25 095
Rezerva na ocenenie	3 600	3 600	3 600	3 600

Rezervy sú vytvorené z dôvodu popisu každej z rezerv a predpokladaný rok použitia.

13. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	16 709 318	15 528 730
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	16 709 318	15 528 730
Krátkodobé záväzky spolu	404 163	261 630
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	404 163	261 630
Záväzky po lehote splatnosti		

Záväzky voči spriazneným osobám 16 644 053 EUR.

16. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé bankové úvery						
Bankový úver	EUR				20 675 002	21 655 635

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé pôžičky						
HCEPP	EUR	8,25	31.12.2016	15 545 718	12 716 333	12 716 333
BBC Office B.V.	EUR	8,25		57 065	57 065	57 065

17. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	302 946	55 713
Nájomné	75 170	55 713
Výdavky na bankový úver	227 776	0

21. VÝNOSY A NÁKLADY**Tržby**

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Nájomné a súvisiace služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovenská republika	426 332	225 977
Spolu	426 332	225 977

Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	789 550	411 161
Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti	17 000	
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie auditorské služby		17 300
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo	6 500	
ostatné neauditorské služby		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	766 050	393 861
Opravy a údržba	7 896	66
Valuation	3 420	3 600
Ekonomické poradenstvo, poradenské služby právne služby	76 252	149 860
Kooperačné služby	222 164	222 164
Sprostredkovateľské provízie	27 358	14 037
Iné prevádzkové náklady	428 960	4 134
Finančné náklady, z toho:	1 548 633	1 640 791
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	1 068	87 490
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 068	87 490
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	1 547 565	1 553 301
Nákladové úroky	1 545 184	1 550 378
Bankové poplatky	2 381	2 923

Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Spoločnosť nevypláca a neposkytuje príjmy a iné výhody členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov.

21. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Asset management fee		222 164	222 164
BBC Office		4 773	4 773
HCEPP		1 063 668	1 064 296

22. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	2 495 619				2 495 619
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0				0
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond	0				0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0				0
Neuhradená strata minulých rokov	-4 238 243			-5 265 402	-9 503 645
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-5 265 402	-4 956 990		5 265 402	-4 956 990
Vyplatené dividendy	0				0
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	0				0

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy	2 495 619				2 495 619
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0

Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-2 119 407			-2 118 836	-4 238 243
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-2 118 836	-5 265 402		2 118 836	-5 265 402
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					0

Vedenie spoločnosti navrhuje vysporiadať stratu za rok 2014 nasledovne:

Strata vo výške 4 956 990 EUR bude preúčtovaná ako neuhradená strata minulých rokov.

23. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31/12/2014 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.