

---

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky**

Obchodné meno účtovnej jednotky: Real Timber s.r.o.  
Sídlo účtovnej jednotky: Zámocká 30  
Bratislava 811 01  
Dátum založenia: 26. 8. 2013  
Dátum vzniku: 10. 9. 2013

**2. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**

- Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

**3. Priemerný počet zamestnancov**

Spoločnosť nemala počas účtovného obdobia žiadnych zamestnancov.

**4. Neobmedzené ručenie v účtovných jednotkách**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená 31. júla 2014.

**C. KONSOLIDOVANÝ CELOK**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**D. V poznámkach sú uvedené ďalšie informácie o:**

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach – v časti E
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy – v časti F
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy – v časti G
- výnosoch – v časti H
- nákladoch – v časti I
- daniach z príjmov – v časti J
- údajoch na podsúvahových účtoch – v časti K
- iných aktívach a iných pasívach – v časti L
- spriaznených osobách – v časti N
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia – v časti O
- prehľade zmien vlastného imania – v časti P

**E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach****a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

**b) Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne, s výnimkou tých, ktoré boli vyvolané zmenou legislatívy (zmena Zákona o účtovníctve a Postupov účtovania).

**c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****1. Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov.

**2. Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov. V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa vytvára opravná položka. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa zásoby ocenia v čistej realizačnej hodnote v prípadoch, ak predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s predajom je nižšia ako ich ocenenie v účtovníctve.

**3. Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nevymožiteľným pohľadávkam.

**4. Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**5. Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**6. Záväzky**

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**7. Časové rozlíšenie**

Časové rozlíšenie nákladov a výnosov sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Položky časového rozlíšenia sa rozdeľujú na krátkodobé a dlhodobé.

**8. Daň z príjmov**

Splatná daň z príjmov za zdaňovacie obdobie roka 2014 je vo výške 22 % zo základu dane, ktorý je stanovený úpravou účtovného výsledku hospodárenia o položky zvyšujúce a znižujúce základ dane. Daňová licencia je vo výške 960 Eur.

**d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania dlhodobého majetku, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Neobežný majetok	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %	Metóda odpisovania
Softvér	5	20	Rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	4	25	Rovnomerná
Dopravné prostriedky	4	25	Rovnomerná
Inventár	6	16,67	Rovnomerná

**F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Majetok - dlhodobý nehmotný a hmotný**

Spoločnosť nevykazuje k 31. 12. 2014 žiadny dlhodobý majetok.

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok.

**3. Zásoby**

Spoločnosť počas obdobia účtovala o obstaraní nehnuteľnosti za účelom ďalšieho predaja, pričom nejde predaj nehnuteľnosti v nezmenenom stave ani nie sú splnené podmienky na účtovanie o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj. Na účte 133 – Nehnuteľnosť na predaj sa účtuje o obstarávacích nákladoch, opravách, technickom zhodnotení a súvisiacich nákladoch vynaložených z dôvodu uvedenia nehnuteľnosti do stavu spôsobilého na predaj. K 31. 12. 2014 je zostatok vo výške 1 089 763 EUR.

**4. Pohľadávky**

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	6 917		6 917
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	7 017		7 017
Iné pohľadávky	5 000		5 000
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>18 934</b>		<b>18 934</b>

**5. Krátkodobý finančný majetok**

Medzi krátkodobý finančný majetok zaraďujeme vykázané peniaze v pokladni, účty v bankách a ceniny. Členenie krátkodobého majetku je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny		
Bežné bankové účty	20 189	15 301
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>20 189</b>	<b>15 301</b>

## 6. Časové rozlíšenie

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013 žiadne významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období. Zostatok vo výške 872 EUR predstavuje časové rozlíšenie poisťného.

## G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

## 1. Vysporiadanie účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	4 080
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	4 080
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>4 080</b>

## 2. Rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>100</b>	<b>400</b>	<b>100</b>		<b>400</b>
Rezerva na účtovnú závierku	100	400	100		400

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>		<b>100</b>			<b>100</b>
Rezerva na účtovnú závierku		100			100

## 3. Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>262 780</b>	<b>732</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	262 780	732
Závazky po lehote splatnosti		

4. **Sociálny fond**

Spoločnosť počas účtovného obdobia netvorila sociálny fond.

5. **Bankové úvery**

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v prí- slušnej mene za bežné účtovné obdo- bie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Raiffeisen úver	EUR	3,75		848 836	
Raiffeisen kontokorent	EUR	3,75		66 219	

6. **Časové rozlíšenie**

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2014 žiadne významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období.

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. **Tržby za vlastné výkony a tovar**

Spoločnosť k 31.12.2014 vykazuje výnosy za predaj vyťaženého dreva v sume 40 467 EUR. Spoločnosť počas účtovného obdobia dosiahla tržby výhradne od tuzemských osôb.

2. **Informácie o čistom obrate:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	40 467	
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>40 467</b>	<b>0</b>

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

Spoločnosť počas účtovného obdobia vykázala náklady v nasledovnom členení:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Spotreba materiálu	1 767
Cestovné	259
Náklady na reprezentáciu	286
Ostatné služby	52 243
Poistenie	1 788
Ostatné	328
<b>Spolu</b>	<b>56 671</b>

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Odsúhlasenie vykázananej dane z príjmov s výsledkom hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-63 437	x	x	-4 079	x	x
teoretická daň	x	-13 956	22	x	-938	23
Daňovo neuznané náklady	608	134	22			23
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky			22			23
Umorenie daňovej straty			22			23
Zmeny sadzby dane			22			23
Iné – daňová licencia		960	22			23
Spolu	-62 829	-13 822	22	-4 079	-938	23
Splatná daň z príjmov	x	960	22	x		23
Odložená daň z príjmov	x		22	x		23
Celková daň z príjmov	x	960	22	x		23

**K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Účtovná jednotka v roku 2014 na podsúvahových účtoch neúčtovala.

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Účtovná jednotka neeviduje podmienené záväzky a majetok.

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Počas účtovného obdobia bola Spoločnosti poskytnutá krátkodobá pôžička od spoločníka, zostatok k 31.12.2014 vo výške 220 000 EUR. Pôžička bola k dátumu zostavenia účtovnej závierky splatená v plnej výške.

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. 12. 2014 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do obchodného registra	20 000				<b>20 000</b>
Základné imanie nezapísané do obchodného registra					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy					
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov				4 080	<b>-4 080</b>
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-4 080	-64 397		-4 080	<b>-64 397</b>
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do obchodného registra	20 000				<b>20 000</b>
Základné imanie nezapísané do obchodného registra					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy					
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		-4 080			<b>-4 080</b>
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					