

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**a) Údaje o účtovnej jednotke**

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky	VOD – EKO a. s. Trenčín, Zlatovská 2193/33, 911 38 Trenčín (ďalej len Spoločnosť)
Právna forma	Akciová spoločnosť
Dátum založenia	1. 5. 1992
Dátum vzniku	1. 5. 1992
IČO	31 411 908

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

• vykonávanie inžinierskych stavieb • vykonávanie dopravných stavieb • vykonávanie priemyselných stavieb • vykonávanie bytových a občianskych stavieb • zahraničná činnosť • oprava dopravných a stavebných mechanizmov • poskytovanie služieb strojnými a stavebnými mechanizmami • poskytovanie prechodného ubytovania • výroba betónu, železobetónových prvkov a ich predaj • predaj štrkopieskov a stavebných materiálov • projektová činnosť v stavebníctve - zdravotno-vodohospodárske stavby • vykonávanie montáže, opráv a údržby elektrických zariadení a bleskozvodov dodávateľským spôsobom v rozsahu do 1000 V v objektoch bez nebezpečenstva i s nebezpečenstvom výbuchu • montáž, opravy a revízie vyhradených plynových zariadení dodávateľským spôsobom v rozsahu PZ-VII-rozvedy plynu do pretlaku 6,4 MPa, médium: zemný plyn • revízie a skúšky vyhradených plynových zariadení • vykonávanie defektoskopických skúšok izolácie potrubí • cestná nákladná doprava • kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných ohlasovacích živností • kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných ohlasovacích činností • sprostredkovateľská činnosť • činnosť stavebného dozoru • geodetická a kartografická činnosť • revízie elektrických zariadení • vedenie účtovníctva • administratívno-kancelárske služby • nakladanie s iným ako nebezpečným odpadom • bezpečnostnotechnické služby • cestná osobná doprava vozidlom s celkovou obsaditeľnosťou do 9 osôb vrátane vodiča s výnimkou taxislužby • prenájom motorových vozidiel • cestná nákladná doprava vozidlom s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla • vnútroštátna nepravidelná autobusová doprava • ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach • predaj hotových jedál na priamu konzumáciu bez prípravy • predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov, bezmäsitých jedál a obvyklých príloh • prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu • prevádzkovanie športových zariadení • predaj nápojov na priamu konzumáciu

c) Počet zamestnancov

Názov položky	rok 2014	rok 2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	122	132
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	121	127
počet vedúcich zamestnancov	8	8

d) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 podľa § 17 ods.6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka k 31. decembru 2013 bola schválená na riadnom valnom zhromaždení Spoločnosti konanom dňa 23. júna 2014 v súlade s Obchodným zákonníkom.

Účtovná závierka spolu so správou nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2013, výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená v registri účtovných závierok v dňoch 28.3.2014 a 22.8.2014.

Valné zhromaždenie Spoločnosti dňa 23. júna 2014 schválilo ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 auditorskú spoločnosť JCL AUDIT&CONSULTING, s.r.o.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Obsahová náplň časti B. bola zrušená s účinnosťou od 31.12.2013.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je konsolidovanou účtovnou jednotkou, nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku.

D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

E. ÚDAJE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

- a) **Splnenie predpokladu, že ÚJ bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti**

Spoločnosť spĺňa predpoklad, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

- b) **Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky**

Spoločnosť v priebehu roka nemenila zásady účtovných metód a z toho dôvodu neovplyvnila hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia.

- c) **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení:**

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Obstarávacou cenou ☒

Súčasť obstarávacej ceny :

- cena obstarania ☒

- náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.) ☒

2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Spoločnosť nevytvára nehmotný investičný majetok vlastnou činnosťou.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a

spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Spoločnosť v roku 2014 nevynaložila náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neobstarala dlhodobý nehmotný majetok iným spôsobom.

4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Obstarávacou cenou ☒

Súčasti obstarávacej ceny :

- cena obstarania ☒

- náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.) ☒

☐ projektové práce

☒ dopravné

☒ montáž

☒ clo

☒ technické zhodnotenie

☐ časť neuplatnenej DPH

☐ sprostredkovanie

☒ ďalšie vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním

Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má Spoločnosť vlastnícke právo. Do dlhodobého hmotného majetku sa zaraďuje aj užívaný nehnuteľný majetok, ku ktorému bude nadobudnuté vlastnícke právo až povolením vkladu do katastra nehnuteľností.

5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Vlastnými nákladmi ☒

Súčasti zahrňované do vlastných nákladov:

- priame náklady ☒

- nepriame náklady súvisiace s vytvorením (výrobná réžia) ☒

- nepriame náklady správneho charakteru (správna réžia) ☐

ak obdobie vytvorenia presahuje 1 rok

- náklady súvisiace s vytvorením zahrňované do vlastných nákladov :

☐ projektové práce

☐ prieskumné, geologické a geodetické práce

☐ variantné riešenia

☒ dopravné

☒ montáž

☒ clo

☒ technické zhodnotenie

- ☐ časť neuplatnenej DPH
☐ sprostredkovanie
☐ provízie
☒ ďalšie vedľajšie náklady súvisiace

6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neobstarala dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom.

7. Dlhodobý finančný majetok

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

8. Zásoby obstarané kúpou

- Obstarávacou cenou ☒
 Súčasti obstarávacej ceny :
 - cena obstarania ☒
 - náklady súvisiace s obstaraním (preprava, poistné, provízie, skonto a pod.) ☒

- ☐ projektové práce
☒ dopravné
☒ montáž
☒ clo
☐ časť neuplatnenej DPH
☐ sprostredkovanie
☐ provízie
☒ skonto
☒ ďalšie vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním

Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Obstarávacia cena sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním ☒

Náklady súvisiace s obstaraním sa pri vyskladnení rozúčtovali nasledovným spôsobom :

$$P = \frac{(R_{o,z} + R_{n,m}) \times 100}{Z_p + Z_{n,m}} \quad R_{o,sm} = \frac{S_{s,m} \times P}{100}$$

- P - percento oceňovacích rozdielov za mesiac,
 Ro,z - oceňovací rozdiel na začiatku mesiaca,
 Rn,m - prírastok rozdielu za mesiac,
 Zp - začiatkový stav zásob,
 Zn,m - objem nakúpených zásob za mesiac,
 Ro,sm - oceňovací rozdiel pripadajúci na spotrebovaný materiál,
 Ss,m - skutočná spotreba za sledovaný mesiac.

Obstarávacia cena sa na analytických účtoch účtu 112 rozdelila na cenu obstarania a náklady obstarania účet 112-900.

Zásoby obstarané v cene obstarania bez nákladov na obstaranie sa v analytickej evidencii materiálových zásob evidujú v samostatných materiálových skupinách, ktoré sú vylúčené z objemu nakúpených zásob pre účely výpočtu podielu obstarávacích nákladov pri vydávaní zo skladu.

Ak ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sú budúce ekonomické úžitky zásob nižšie ako ich ocenenie v účtovníctve, oceňuje akciová spoločnosť zásoby čistou realizačnou hodnotou.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.

Nedokončená výroba

Skutočnými vlastnými nákladmi.

☒

Vlastnými nákladmi podľa operatívnych (plánových) kalkulácií

☐

Vlastné náklady zahrňujú :

☒ priame materiálové náklady

☒ výrobná réžia

☒ polotovary

☐ správna réžia

☒ priame mzdy

☒ ostatné priame náklady

Výrobky

Skutočnými vlastnými nákladmi.

☐

Vlastnými nákladmi podľa operatívnych (plánových) kalkulácií

☒

Vlastné náklady zahrňujú :

☒ priame materiálové náklady

☒ polotovary

☒ priame mzdy

☒ ostatné priame náklady

☒ výrobná réžia

☐ správna réžia

Materiál

Skutočnými vlastnými nákladmi.

☐

Vlastnými nákladmi podľa operatívnych (plánových) kalkulácií

☒

Vlastné náklady zahrňujú :

☒ priame materiálové náklady

☒ polotovary

☒ priame mzdy

☒ ostatné priame náklady

☒ výrobná réžia

☐ správna réžia

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Ak ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sú budúce ekonomické úžitky zásob nižšie ako ich ocenenie v účtovníctve, oceňuje akciová spoločnosť zásoby čistou realizačnou hodnotou.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

10. Zásoby vytvorené iným spôsobom

Spoločnosť nevytvorila zásoby iným spôsobom.

11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Ak sa dá výsledok zo zákazkovej výroby spoľahlivo oceniť, vykazuje sa zákazková výroba použitím metódy stupňa dokončenia zákazky. Spoločnosť určuje metódu stupňa dokončenia ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu.

Ak sa výsledok zo zákazkovej výroby nemôže spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (metóda nulového zisku).

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

12. Pohľadávky

- menovitou hodnotou - pri ich vzniku
- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním - pri odplatnom nadobudnutí postúpených pohľadávok alebo pri pohľadávkach nadobudnutých vkladom do základného imania

Ocenenie pohľadávok sa upraví opravnými položkami, ak existuje opodstatnený predpoklad zníženia hodnoty pohľadávok pod ich účtovnú hodnotu. Opravné položky sa zrušia alebo sa zmení ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

13. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok

- obstarávacou cenou pri nadobudnutí za odplatu vrátane nákladov súvisiacich s jeho obstaraním, napr. poplatky a provízie maklérom, poradcom a burzám. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú najmä úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papieru a podielu.
- reprodukčnou obstarávacou cenou pri bezodplatnom nadobudnutí

- reálnou hodnotou, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom rozdiel z precenenia sa účtuje do finančných nákladov alebo finančných výnosov

Zníženie hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Peňažné prostriedky a ceniny

- menovitou hodnotou

14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy.

Kvalifikovaným odhadom alebo podľa prvotných dokladov.

381 – Náklady budúcich období.

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

385 – Príjmy budúcich období.

Príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

15. Záväzky

- menovitou hodnotou - pri ich vzniku
- obstarávacou cenou pri ich prevzatí

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Úvery

- menovitou hodnotou.

16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

383 - Výdavky budúcich období

Výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

384 – Výnosy budúcich období

Výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17. Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Operatívny prenájom: Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu sa uvádza len v poznámkach účtovnej závierky.

Finančný prenájom: (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom): Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

20. Majetok obstaraný v privatizácii

Spoločnosť nemá majetok obstaraný v privatizácii.

21. Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie a odložená daň z príjmov

Daň z príjmov splatná

Pri výpočte dane z príjmov právnických osôb bola použitá sadzba dane platná k 31.12.2014 vo výške 22 % podľa § 15 písm. zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

Odložená daň

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

22. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa na menu euro už neprepočítavajú.

23. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje na základe odpisového plánu, ktorý sa prehodnotí podľa meniacich sa podmienok. Zostatková hodnota sa zisťuje pomocou oprávok k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje v súlade s § 28 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Ročný účtovný odpis v prvom roku odpisovania je daný počtom mesiacov, v ktorých je majetok odpisovaný počnúc mesiacom zaradenia predmetu odpisovania do majetku. Pozemky a umelecké diela sa neodpisujú. Majetok sa odpisuje podľa stanovenej doby použiteľnosti do výšky jeho ocenenia v účtovníctve.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba %
Softvér	4	časová	25
Stavby a ostatné stavebné objekty	12-20	rovnomerná	8,33-5
Stroje, prístroje a zariadenia	4-12	rovnomerná	25-8,33
Dopravné prostriedky	4-6	rovnomerná	25-16,66
Inventár	6-12	rovnomerná	16,66-8,33
Drobný majetok	rôzna	jednorazovo	100

Hmotný majetok, ktorého doba použiteľnosti alebo prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako 1 rok a vstupná cena je 1 700 EUR a menej považuje akciová spoločnosť za drobný hmotný majetok.

Nehmotný majetok, ktorého doba použiteľnosti alebo prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako 1 rok a vstupná cena je 2 400 EUR a menej považuje akciová spoločnosť za drobný nehmotný majetok.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28.2.2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 2 400 EUR sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Softvér sa účtovne odpisuje podľa stanovenej doby použiteľnosti. Daňový odpis zodpovedá účtovnému.

Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28.2.2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR sa považuje za dlhodobý hmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje v úhrne za účtovné obdobie sumu 1 700 EUR.

Dlhodobý hmotný majetok pri rovnomernom odpisovaní sa daňovo odpisuje rovnomerne podľa nasledujúcej tabuľky:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	V prvom roku	V ďalších rokoch
1	4	1/4	1/4
2	6	1/6	1/6
3	12	1/12	1/12
4	20	1/20	1/20

Spoločnosť ku dňu 1.1. 2010 v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, prílohy č. 1 – Zaradenie hmotného majetku do odpisových skupín, prehodnotila zaradenie do daňových odpisových skupín, čo malo vplyv na daňové odpisy. Účtovné odpisy uvedenou zmenou ovplyvnené neboli.

Pri výpočte ročných daňových odpisov postupuje podľa § 27 zákona o dani z príjmov. Ročný odpis sa určí ako podiel vstupnej ceny hmotného majetku a doby odpisovania ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu.

Podľa legislatívy platnej do 31.12.2011 sa daňový odpis vypočítaval ako ročný z hodnoty dlhodobého majetku, ktorý mala spoločnosť v evidencii k 31.12. daného roka.

S účinnosťou od 1. 1. 2012 sa v prvom roku odpisovania hmotného majetku uplatní len pomerná časť z vypočítaného ročného odpisu v závislosti od počtu mesiacov, počnúc mesiacom zaradenia majetku do užívania do konca tohto zdaňovacieho obdobia. Neuplatnená pomerná časť ročného odpisu sa uplatní v závislosti od toho, či sa počas odpisovania vykoná alebo nevykoná technické zhodnotenie majetku. Ak počas odpisovania hmotného majetku:

- nebolo vykonané technické zhodnotenie majetku – neuplatnená pomerná časť ročného odpisu sa uplatní v roku nasledujúcom po roku uplynutia doby odpisovania,
- bolo vykonané technické zhodnotenie majetku – neuplatnená pomerná časť ročného odpisu sa uplatní doodpisovaním do výšky vstupnej ceny zvýšenej o technické zhodnotenie v roku vykonania technického zhodnotenia, doba odpisovania sa zvýši o dobu vyplývajúcu zo spôsobu výpočtu odpisov.

Ročný odpis aj pomerná časť z ročného odpisu sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Odpisovanie hmotného majetku obstaraného formou finančného prenájmu:

Hmotný majetok obstaraný formou finančného prenájmu okrem pozemkov sa bude odpisovať v súlade s § 26 ods. 8 zákona počas doby trvania prenájmu do výšky 100 % hodnoty istiny zvýšenej o náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu, vynaložené nájomcom do doby zaradenia tohto majetku do užívania. Rovnako sa bude odpisovať aj hmotný majetok nadobudnutý postúpením zmluvy o finančnom prenájme, pričom odstupné zaplatené nad rámec celkovej sumy dohodnutých platieb sa bude odpisovať ako súčasť vstupnej ceny rovnomerne počas zostávajúcej doby trvania nájomnej zmluvy.

V prípade predĺženia alebo skrátenia dohodnutej doby finančného prenájmu sa už uplatnené odpisy spätne neupravujú a zvyšná časť odpisovanej hodnoty sa rozpočítava rovnomerne až do novej dohodnutej doby ukončenia finančného prenájmu.

Pri odpisovaní sa teda nepoužije metóda rovnomerného spôsobu odpisovania podľa § 27 zákona ani metóda zrýchleného spôsobu odpisovania podľa § 28 zákona, ale výška odpisu sa určí rovnomerne pomernou časťou pripadajúcou na každý mesiac prenájmu.

Opätovným zavedením písm. f) v § 22 ods. 6 zákona sa technické zhodnotenie hmotného majetku obstaraného formou finančného prenájmu bude považovať za iný majetok.

Technické zhodnotenie sa tak bude odpisovať samostatne rovnomernou metódou odpisovania podľa § 27 zákona alebo zrýchlenou metódou odpisovania podľa § 28 účinných od 1. 1. 2012.

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Spoločnosť neobstarala majetok s využitím dotácií.

f) Oprava významných chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2014 Spoločnosť nevytvorila žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Doplňujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát**F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****a) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku****aa) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniťné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2014		88 438						88 438
Prírastky								
Úbytky		6 048						6 048
Presuny								
Stav k 31.12.2014		82 390						82 390
Oprávky								
Stav k 1.1.2014		88 438						88 438
Prírastky								
Úbytky		6 048						6 048
Presuny								
Stav k 31.12.2014		82 390						82 390
Opravné položky								
Stav k 1.1.2014								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav k 31.12.2014								
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2014		0						0
Stav k 31.12.2014		0						0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2013		88 438						88 438
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav k 31.12.2013		88 438						88 438
Oprávky								
Stav k 1.1.2013		86 023						86 023
Prírastky		2 415						2 415
Úbytky								
Presuny								
Stav k 31.12.2013		88 438						88 438
Opravné položky								
Stav k 1.1.2013								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav k 31.12.2013								
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2013		2 415						2 415
Stav k 31.12.2013		0						0

ab) Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014								
	Pozemky	Stavby	Samostat- né hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pesto- vateľs- ké celky trva- lých poras- tov	Základ- né stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnu- té preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2014	1 026 513	2 715 102	4 124 168			830	4 063		7 870 676
Prírastky		3 234	177 701				360 421		541 356
Úbytky		18 670	441 158				180 936		640 764
Presuny									
Stav k 31.12.2014	1 026 513	2 699 666	3 860 711			830	183 548		7 771 268
Oprávky									
Stav k 1.1.2014		1 576 179	3 976 945						5 553 124
Prírastky		126 861	116 246						243 107
Úbytky		18 670	441 158						459 828
Presuny									
Stav k 31.12.2014		1 684 370	3 652 033						5 336 403
Opravné položky									
Stav k 1.1.2014									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav k 31.12.2014									
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2014	1 026 513	1 138 923	147 223			830	4 063		2 317 552
Stav k 31.12.2014	1 026 513	1 015 296	208 678			830	183 548		2 434 865

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2013	1 026 513	2 715 102	4 156 319			830	4 063		7 902 827
Prírastky			53 749				53 749		107 498
Úbytky			85 900				53 749		139 649
Presuny									
Stav k 31.12.2013	1 026 513	2 715 102	4 124 168			830	4 063		7 870 676
Oprávky									
Stav k 1.1.2013		1 448 255	3 941 755						5 390 010
Prírastky		127 924	121 090						249 014
Úbytky			85 900						85 900
Presuny									
Stav k 31.12.2013		1 576 179	3 976 945						5 553 124
Opravné položky									
Stav k 1.1.2013									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav k 31.12.2013									
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2013	1 026 513	1 266 847	214 564			830	4 063		2 512 817
Stav k 31.12.2013	1 026 513	1 138 923	147 223			830	4 063		2 317 552

b) Informácie o spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Predmet poistenia	Druh poistenia	Výška poistenia	Názov a sídlo poisťovne
Budovy	Súhrnné poistenie budov	2 078	ALLIANZ -Slovenská poisťovňa, a. s. Bratislava
Dopravné prostriedky	Poistenie súboru motorových vozidiel pre prípad poškodenia, zničenia, krádeže a PZP	19 482	ALLIANZ -Slovenská poisťovňa, a. s. Bratislava
Stroje a zariadenia	Poistenie prístroja SOKKIA	242	ALLIANZ -Slovenská poisťovňa, a. s. Bratislava
Stroje a zariadenia	Poistenie robotickej totálnej stanice	228	ALLIANZ -Slovenská poisťovňa, a. s. Bratislava
Stroje a zariadenia	Caterpillar	1 827	Generali Poisťovňa a.s. Bratislava KOOPERATIVA Poisťovňa, a.s.
Stavby	Poistenie stavieb	6 050	ALLIANZ -Slovenská poisťovňa, a. s. Bratislava
Zodpovednosť za škodu	Všeobecná zodpoved. za škodu voči tretím osobám	7 233	AIG Europe Limited Bratislava
Zodpovednosť za škodu	Poistenie zodpovednosti za enviromentálnu škodu	1 450	ALLIANZ -Slovenská poisťovňa, a. s. Bratislava

c) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktoré je zriadené záložné právo a o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má Spoločnosť obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosť nemá dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, ani dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať.

Spoločnosť má k 31.12.2014 zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok:

na pozemok parcelné číslo 907/6:

1. v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 2152/2009/ZZ zo dňa 21.12.2009 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava, IČO: 31 320 155, ktorým je zabezpečená banková záruka vo výške 231 747 € vystavená v prospech spoločnosti Kaufland Slovenská republika v.o.s. Bratislava, záložné právo bolo vymazané z Katastra nehnuteľností v marci 2015;
2. v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 242/2011/ZZ zo dňa 23.02.2011 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, ktorým je zabezpečená banková záruka vo výške 88 415 € vystavená v prospech spoločnosti PRIMUM s.r.o. Bratislava;
3. v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 1572/2011/ZZ zo dňa 8.12.2011 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, ktorým je zabezpečená banková záruka vo výške 253 015,89 € vystavená v prospech spoločnosti TuCon, a.s. Žilina, záložné právo bolo vymazané z Katastra nehnuteľností v marci 2015;
4. v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 91/2012/ZZ zo dňa 23.01.2012 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, ktorým je zabezpečený limit na bankové záruky do celkovej výšky 2 500 000,00 €;
5. v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 38/2013/ZZ zo dňa 11.01.2013 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, ktorým je zabezpečený limit na bankové záruky do celkovej výšky 2 500 000,00 €;

na pozemok parcelné číslo 907/8:

1. v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 91/2012/ZZ zo dňa 23.01.2012 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, ktorým je zabezpečený limit na bankové záruky do celkovej výšky 2 500 000,00 €;
2. v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 38/2013/ZZ zo dňa 11.01.2013 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, ktorým je zabezpečený limit na bankové záruky do celkovej výšky 2 500 000,00 €;

na pozemok parcelné číslo 907/1:

- v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 38/2013/ZZ zo dňa 11.01.2013 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, ktorým je zabezpečený limit na bankové záruky do celkovej výšky 2 500 000,00 €;

na pozemok parcelné číslo 900/5:

- v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 38/2013/ZZ zo dňa 11.01.2013 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, ktorým je zabezpečený limit na bankové záruky do celkovej výšky 2 500 000,00 €.

Dňa 5.12.2014 bola podpísaná Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 2142/2014/ZZ v súvislosti so Zmluvou o termínovanom úvere č. 1154/2014/UZ zo dňa 5.12.2014, na základe ktorej bol dňa 9.12.2014 podaný návrh na vklad záložného práva do Katastra nehnuteľností v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 na stavbu súpisné číslo 3027 na pozemku

parcelné číslo 186 a na pozemok parcelné číslo 186 – uvedené záložné právo bolo v Katastri nehnuteľností zapísané v januári 2015.

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k 31.12.2014
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	247 254

Spoločnosť nemá dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať.

Pre body d),e),f),g),h) spoločnosť nemá obsahovú náplň.

i) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Agrokombinát a.s. Veľké Bierovce	1,378	1,378			24 747
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	24 747

Spoločnosť vlastní 2 190 ks akcií v hodnote 11,3 €/ akcia spoločnosti Agrokombinát a.s. so sídlom vo Veľkých Bierovciach. Údaje o výške vlastného imania a výsledku hospodárenia k dátumu zostavenia účtovnej závierky Spoločnosť nemala k dispozícii.

j) Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté preddav- ky na DFM	Spolu
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2014			24 747						24 747
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav k 31.12.2014			24 747						24 747
Opravné položky									
Stav k 1.1.2014									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav k 31.12.2014									
Účtovná hodnota									
Stav k 1.1.2014			24 747						24 747
Stav k 31.12.2014			24 747						24 747

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2013			24 747						24 747
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav k 31.12.2013			24 747						24 747
Opravné položky									
Stav k 1.1.2013									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav k 31.12.2013									
Účtovná hodnota									
Stav k 1.1.2013			24 747						24 747
Stav 31.12.2013			24 747						24 747

Pre body k),l),m),n),o),p) Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

q) Informácie o zákazkovej výrobe na strane aktív a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Prehľad o zákazkovej výrobe

Čistá hodnota zákazky na strane aktív	Stav k 1.1.2014	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.2014
Krátkodobá	96 564	333 237	29 584	400 217
Dlhodobá	30 641	0	0	30 641

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazku. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Stavba : 488000 Nová letná plaváreň - Trenčín

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie 2014 b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013 c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby		21 399	4 248 923
Náklady na zákazkovú výrobu		20 774	4 100 215
Hrubý zisk / hrubá strata		625	148 708

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie 2014 b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		4 218 282
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia		30 641
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Stavba : 661000 K&J&G Obchodné centrum Bratislava – Vajnory I. etapa

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie 2014 b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013 c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby	3 078 555	279 044	3 357 599
Náklady na zákazkovú výrobu	2 963 109	268 580	3 231 689
Hrubý zisk / hrubá strata	115 446	10 464	125 910

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie 2014 b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	2 926 176	3 138 240
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia	152 379	219 359
Suma prijatých preddavkov	602 600	3 142 600
Suma zadržanej platby		

Stavba : 699000 ČOV Nové Mesto nad Váhom

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie 2014 B	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013 c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby	3 241 302	1 774 464	5 015 766
Náklady na zákazkovú výrobu	3 089 334	1 691 235	4 780 569
Hrubý zisk / hrubá strata	151 968	83 229	235 197

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie 2014 b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	2 842 117	4 834 908
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia	399 185	180 858
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby	288 540	490 854

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

r) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	637 794	81 332	4 695	13 112	701 319
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid.celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Opravná položka k pohľadávkam spolu	637 794	81 332	4 695	13 112	701 319

Popis údajov a doplňujúce informácie:

1. Priemerná doba splatnosti pohľadávok z predaja výrobkov je 30 dní, pri pohľadávkach za stavebné práce je doba splatnosti pohľadávok v zmysle zmlúv o dielo od 14 – 95 dní.
2. Pohľadávky za stavebné práce s lehotou splatnosti nad jeden rok sa úročia.
3. Spoločnosť vytvára opravné položky k rizikovým pohľadávkam nasledovne:
 - pri odberateľoch, ktorí vstúpili do konkurzu a reštrukturalizácie v plnej výške menovitej hodnoty pohľadávky;
 - pri odberateľoch, pri ktorých je riziko, že pohľadávku nezaplatia úplne alebo čiastočne:
 - na pohľadávky po splatnosti 1080 dní vo výške 100%
 - na pohľadávky po lehote splatnosti 720 dní vo výške 50%
 - na pohľadávky po lehote splatnosti 360 dní vo výške 20%.
4. V stave obchodných pohľadávok k 31.12.2014 sú odberatelia po lehote splatnosti, u ktorých sa netvorila opravná položka, pretože bonita klienta sa významne nezmenila, a preto sa považujú za vymožitelné.
5. Pri zisťovaní vymožitelnosti pohľadávok sa zvažujú všetky zmeny v bonite odberateľov, ktoré nastanú do dňa zostavenia účtovnej závierky.

s) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok (brutto)

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	524 257		524 257
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	524 257		524 257
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2 225 814	1 954 657	4 180 471
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	57 907		57 907
Iné pohľadávky	8 222		8 222
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 291 943	1 954 657	4 246 600

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014 b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013 c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 954 657	2 221 438
Pohľadávky v lehote splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	2 291 943	2 357 756
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 246 600	4 579 194
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	246 501	746 253
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	277 756	69 707
Dlhodobé pohľadávky spolu	524 257	815 960

t), u) Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	1 200 442

Pohľadávky sú zabezpečené záložným právom na základe:

a) Zmluvy o zriadení záložného práva na pohľadávky a iné práva č.1994/2010/ZZ, ktorá je prílohou k Zmluve o kontokorentnom úvere č. 1215/2010/UZ zo dňa 18.10.2010, Dodatku č.1 zo dňa 13.10.2011, Dodatku č. 2 zo dňa 16.10.2012, Dodatku č.3 zo dňa 10.01.2013, Dodatku č. 4 zo dňa 10.01.2014 a Dodatku č. 5 zo dňa 28.01.2014 k tejto Zmluve v hodnote 700 000 € so splatnosťou do 31.01.2015;

b) Zmluvy o zriadení záložného práva na pohľadávky a iné práva č. 92/2012/ZZ, ktorá je prílohou k Zmluve o vystavení záruky č. 3/2012/LBZ zo dňa 23.01.2012, Dodatku č. 1 zo dňa 10.08.2012, Dodatku č. 2 zo dňa 10.01.2013, Dodatku č. 3 zo dňa 10.01.2014 a Dodatku č. 4 zo dňa 28.01.2014 k tejto Zmluve v hodnote 2 500 000 € so splatnosťou 31.01.2015.

v) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke

K 31.12.2014 účtovala Spoločnosť o odloženej pohľadávke. Pri výpočte dane bola použitá v zmysle Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva sadzba dane z príjmov 22 % platná v nasledujúcom účtovnom období.

Výslednú odloženú daňovú pohľadávku 38 580 € vykazuje Spoločnosť voči tomu istému daňovému úradu.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	8 515	-17 348
Odpočítateľné	-23 848	-48 706
Zdaniteľné	32 363	31 358
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	166 850	91 378
Odpočítateľné		
Zdaniteľné	166 850	91 378
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	38 580	16 286
Uplatnená daňová pohľadávka	22 294	
Zaúčtovaná ako znížený náklad	22 294	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		22 687
Zaúčtovaná ako náklad		22 687
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Rekapitulácia:

Odložená daň	k 1.1.2014	Výpočet za rok 2014	k 31.12.2014
Odložená daňová pohľadávka	16 286	45 684	38 580
Odložený daňový záväzok		23 390	

w) Informácie o finančných účtoch a krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013
Pokladnica, ceniny	10 967	10 575
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	541 042	720 417
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		1 914 257
Spolu	552 009	2 645 249

Spoločnosť nemá náplň pre účty krátkodobého finančného majetku.

Pre body x),y),za),zb),zd) Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

zc) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	12 173	22 013
Poistenie	7 224	11 323
odplata za bankové záruky	2 174	2 906
aktualizácia programov	1 080	1 463
nájomné		4 356
predplatné časopisov	1 043	1 170
telefónne poplatky	268	278
Ostatné	384	517
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	232	154
úroky z bankového účtu prijaté v nasledujúcom účtovnom období		
fakturácia prevádzky staveniskového zariadenia	232	154

G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**a) Informácie o vlastnom imaní****1. Opis základného imania**

Základné imanie zapísané v OR	1 830 694,02 €
Počet akcií	55 158 ks
Menovitá hodnota 1 akcie	33,19 €
Práva spojené s akciami	Štandardné

2. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú v časti P.

3. Informácia o rozdelení účtovného zisku

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie rok 2013
Účtovná strata	-336 949
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie rok 2014
Zo zákonného rezervného fondu	-336 949
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	-336 949

b) Informácia o rezervách

Predpokladaný rok použitia krátkodobých rezerv je rok 2015.

Tabuľka č. 1

Názov položky A	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	45 524	39 447			39 447
- na zamestnanecké požitky	45 524	39 447			39 447
Krátkodobé rezervy, z toho:	110 705	216 683	110 705		216 683
- na nevyčerpané dovolenky	43 804	65 290	43 804		65 290
-na poistné k nevyčerpaným dovolenkám	15 237	22 754	15 237		22 754
-na audit	5 810	5 810	5 810		5 810
-na nevyplatené prémie	15 311	57 678	15 311		57 678
- na poistné k nevyplateným prémiami	5 389	20 303	5 389		20 303
-na reklamácie	25 154		25 154		
-na zamestnanecké požitky		44 848			44 848

Tabuľka č. 2

Názov položky A	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	47 797	45 524	7 133	40 664	45 524
Rezerva na zamestnanecké požitky	47 797	45 524	7 133	40 664	45 524
Krátkodobé rezervy, z toho:	324 257	110 705	169 710	154 547	110 705
- na nevyčerpané dovolenky	58 442	43 804	55 353	3 089	43 804
-na poistné k nevyčerpaným dovolenkám	18 995	15 237	17 992	1 003	15 237
-na audit	5 810	5 810	5 810		5 810
-na zverejnenie účt.záverky v OV a HN	100		100		
-na nevyplatené prémie	66 905	15 311	66 905		15 311
- na poistné k nevyplateným prémiami	23 550	5 389	23 550		5 389
-na reklamácie		25 154			25 154
-na stratovú zmluvu	150 455			150 455	

c) a d) Informácie o vekovej štruktúre záväzkov

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti B	Po lehote splatnosti c	Záväzky spolu d
Dlhodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	336 042		336 042
Dlhodobé nevyfakturované dodávky			
Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Dlhodobé prijaté preddávky			
Dlhodobé zmenky na úhradu			
Vydané dlhopisy			
Záväzky zo sociálneho fondu	62 939		62 939
Ostatné dlhodobé záväzky			
Dlhodobé záväzky spolu	398 981		398 981
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	1 499 216	289 623	1 788 839
Nevyfakturované dodávky	2 310		2 310
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	630 262		630 262
Záväzky voči zamestnancom	77 075		77 075
Záväzky zo sociálneho poistenia	65 677		65 677
Daňové záväzky a dotácie	31 423		31 423
Ostatné záväzky	3 572		3 572
Krátkodobé záväzky spolu	2 309 535	289 623	2 599 158

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013
Dlhodobé záväzky spolu	398 981	480 967
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	3 125	4 140
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	395 856	476 827
Krátkodobé záväzky spolu	2 599 158	5 383 789
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 309 535	5 075 580
Záväzky po lehote splatnosti	289 623	308 209

e) Informácie o záväzkoch zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014
	Hodnota záväzku
Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0

f) Spôsob vzniku odloženého záväzku

K 31.12.2014 Spoločnosť neúčtovala o odloženom daňovom záväzku ale o odloženej daňovej pohľadávke (viď časť F bod v).

g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013
Začiatkový stav sociálneho fondu	77 891	81 128
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	11 640	15 008
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		12 063
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	11 640	27 071
Čerpanie sociálneho fondu	26 592	30 308
Konečný zostatok sociálneho fondu	62 939	77 891

h) Informácie o zákazkovej výrobe na strane pasív a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Prehľad o zákazkovej výrobe

Čistá hodnota zákazky na strane pasív	Stav k 1.1.2014	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.2014
Krátkodobá	0	192 178	0	192 178
Dlhodobá	218 327	0	218 327	0

Dlhodobá čistá hodnota zákazky vytvorená k 31.12.2013 v hodnote 218 327 € sa týkala stavby : 699000 ČOV Nové Mesto nad Váhom. V účtovnej závierke k 31.12.2014 bola vykázaná podľa stupňa dokončenia zákazky ako aktívna a zároveň nadobudla charakter krátkodobej čistej hodnoty zákazky, preto sú údaje k 31.12.2014 týkajúce sa tejto zákazky uvedené v časti F bod q.

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykazané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazku. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Stavba : 669000 Rekonštrukcia nájomného bytového domu Bratislava

Tabuľka č. 1

Názov položky A	Za bežné účtovné obdobie 2014 B	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013 C	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby	207 602	0	207 602
Náklady na zákazkovú výrobu	199 255	0	199 255
Hrubý zisk / hrubá strata	8 347	0	8 347

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie 2014 B	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	399 780	399 780
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia	-192 178	-192 178
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Termínovaný úver	EUR	2,35% p.a. +3M EURIBOR	20.10.2019	23 790	23 790	0
Krátkodobé bankové úvery						
Termínovaný úver	EUR	2,35% p.a. +3M EURIBOR	31.12.2015	66 672	66 672	0
Kontokorentný úver	EUR	1,50% p.a. +1M EURIBOR	31.1.2015	175 919	175 919	0

- Kontokorentný úver** poskytnutý Všeobecnou úverovou bankou a. s. Bratislava do limitu čerpania 700 000 €. Zostatok nesplateného úveru k 31.12.2014 činí 175 919€. Úver je krytý blankozmenkou, záložným právom k pohľadávkam (viď. bod F písm. t, u) a záložným právom k nehnuteľnostiam (viď. bod F písm. c).
- Termínovaný úver** – poskytnutý Všeobecnou úverovou bankou a. s. Bratislava do limitu čerpania 450 000 €, ktorý je krytý blankozmenkou a záložným právom k nehnuteľnostiam (viď. bod F písm. c). Úver bol k 31.12.2014 čerpaný vo výške 90 462 €, rozdelený na krátkodobý vo výške 66 672 € a dlhodobý vo výške 23 790 €.

O pôžičkách a finančných výpomociach Spoločnosť v roku 2014 neúčtovala.

j) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	6	0
úrok z úveru	6	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 272	0
odberateľská faktúra za prenájom	1 272	0

Pre body k),l),m) Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**a) Informácia o tržbách**

Oblasť odbytu	Stavebné práce		Výrobky a materiál		Dlhodobý majetok a ostatné	
	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
A	b	c	d	e	F	G
Slovenská republika	8 444 880	6 106 374	277 529	387 981	259 122	190 635
Spolu	8 444 880	6 106 374	277 529	387 981	259 122	190 635

b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok k 31.12.2014	Konečný zostatok k 31.12.2013	Začiatkový stav k 1.1.2013	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013
A	b	C	D	e	F
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby			3 278		3 278
Výrobky	3 324	11 024	19 681	7 700	8 657
Zvieratá					
Spolu	3 324	11 024	22 959	7 700	11 935
Manká a škody	x	X	X		
Reprezentačné	x	X	X		
Dary	x	X	X		
Iné	x	X	X		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	X	X	-7 700	-11 935

c),d),e),f) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	145 787	161 491
Aktivácia materiálu a tovaru	3 224	119 382
Aktivácia vnútroorganizačných služieb	44 313	42 109
Aktivácia DHM	98 250	
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 172 206	44 429
Výnosy z odpísaných pohľadávok	1 147 006	3 019
Ostatné výnosy z poistenia	4 766	13 999
Odpis záväzkov		7 600
Ostatné	20 434	19 811
Finančné výnosy, z toho:	1 197	5 562
Kurzové zisky, z toho:	1	0
- kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Výnosové úroky	1 196	502
Ostatné výnosy z finančnej činnosti		5 060
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt		

g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
Tržby za vlastné výrobky	16 083	94 979
Tržby z predaja služieb	2 447 812	2 822 227
Tržby za tovar	2 977	4 675
Výnosy zo zákazky	6 527 822	3 460 982
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrát celkom	8 994 694	6 382 863

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**a),b),c),d),e) Informácie o položkách nákladov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	4 552 507	3 092 730
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	5 915	6 115
- náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 732	5 785
-iné uisťovacie audítorské služby		
-súvisiace audítorské služby – overenie výročnej správy	183	330
-daňové poradenstvo		
-ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	4 546 592	3 086 615
-poddodávky	3 442 722	2 326 118
-nájomné	277 730	85 488
-preprava	65 027	83 563
-cestovné	92 344	69 349
-opravy a udržiavanie	82 121	57 579
-stráženie	63 836	55 554
-ostatné služby	522 812	408 964
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 266 707	-100 363
-odpis pohľadávky	1 224 493	4 339
-poistné	38 658	38 931
-rezerva na stratovú zákazku		-150 455
-ostatné	3 556	6 822
Finančné náklady, z toho:	33 600	35 711
Kurzové straty, z toho:	370	
- kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	33 230	35 711
- nákladové úroky	904	2 140
- ostatné náklady na finančnú činnosť	32 326	33 571
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt		

J) INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**a),b),c),d),e) Informácie o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	6 153
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

f),g) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2014			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	G
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	71 299	x	x	-314 168	x	X
teoretická daň	x	15 686	22	x	-	-
Daňovo neuznané náklady	304 636	67 020	94	233 558	-	-
Výnosy nepodliehajúce dani	-107 514	-23 653	-33,18	-307 926	-	-
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	-97 134	-21 370	-29,97			
Zmena sadzby dane						
Iné – zrážková daň z úrokov		226	0,32			
Spolu	171 287	37 909	53,17	-388 536	-	-
Splatná daň z príjmov	x	37 909	53,17	x	94	-
Odložená daň z príjmov	x	-22 294	-31,27	x	22 687	-
Celková daň z príjmov	x	15 615	21,90	x	22 781	-

K) INFORMÁCIE O PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom):

-debnenie PERI v hodnote	200 889 €
-prístroje a zariadenia v hodnote	4 145 €
-stojany na vodu v hodnote	1 485 €

L) INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť uzavrela Dohodu o ručení s Tatra bankou a.s. za účelom zabezpečenia pohľadávky veriteľa, t.j. Tatra banky a.s. voči dlžníkovi, t.j. voči spoločnosti STAVFIN, a.s. do výšky 100 000 €.

Spoločnosť má:

- | | | |
|--|-----------------------------------|-------------|
| - vydané bankové záruky: vyplývajúce zo zmluvných vzťahov v celkovej hodnote 1 024 523 €: | | |
| v členení na: | - zádržné na záručnú dobu | 1 024 523 € |
| | - výkonové | 0 € |
| - prijaté bankové záruky: vyplývajúce zo zmluvných vzťahov v celkovej hodnote 202 005 € | | |
| v členení na: | - zádržné na záručnú dobu. | 202 005 € |
| | - výkonové | 0 € |

a) Informácie o podmienených záväzkoch

Tabuľka č. 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie 2014	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých bankových záruk	1 024 523	
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia	100 000	100 000
Iné podmienené záväzky		

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých bankových záruk	1 190 840	
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia	100 000	100 000
Iné podmienené záväzky		

b) Informácie o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z prijatých bankových záruk	202 005	225 327
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

M) INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV

Druh príjmu, výhody A	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov C		
	štátutárnych	dozorných	iných	štátutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie 2014			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie 2014		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013		
Priznané odmeny z dôvodu výkonu ich funkcie	30 000	18 000				
	30 000	18 000				
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia						
Podmienky pre poskytnutie záruk a iných zabezpečení						
Poskytnuté pôžičky						
Finančné prostriedky použité na súkromné účely						
Iné						

N) INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Zoznam obchodov medzi Spoločnosťou a materskou spoločnosťou:

Materská účtovná jednotka a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie 2014 c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013 d
STAVFIN, a.s.:			
-predaj materiálu	02	7 924	9 455
-prenájom	03	8 545	8 403
-doprava	03	7 165	3 807
-ostatné služby	03	27 518	33 401
-dodávka materiálu	01		190
-dodávka a montáž plastových výrobkov	01	78 296	5 662
-poskytnutá záruka za bankový úver	10	100 000	100 000

Predaje sa uskutočnili za bežných obchodných podmienok.

O) INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dni, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, a to dňa 23.3.2015 bol Spoločnosti priznaný a vyplatený podiel na poistnom z flotilového poistenia vozidiel vo výške 1 398,67 €, avšak vyúčtovanie ešte nebolo predložené.

Okrem toho nenastali v Spoločnosti žiadne iné podstatné udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P) INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2014				
	Stav na začiatku účtovného obdobia k 1.1.2014 b	Prírastky c	Úbytky D	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia k 31.12.2014 F
Vlastné imanie spolu	4 087 531	392 633	336 949		4 143 215
Základné imanie	1 830 694				1 830 694
Základné imanie					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	74 490				74 490
Zákonné rezervné fondy	366 398	336 949		-336 949	366 398
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	366 398	336 949		-336 949	366 398
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Ostatné fondy zo zisku	1 958 747		336 949		1 621 798
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy zo zisku	1 958 747		336 949		1 621 798
Oceňovacie rozdiely z precenenia	-47 948				-47 948
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-47 948				-47 948
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Výsledok hospodárenia minulých rokov	242 099				242 099
Nerozdelený zisk minulých rokov	242 099				242 099
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-336 949	55 684		336 949	55 684
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny VI					
Účet 491-VI fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia k 1.1.2013 b	Prírastky c	Úbytky D	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia k 31.12.2013 F
Vlastné imanie spolu	4 436 544	-336 949	12 064		4 087 531
Základné imanie	1 830 694				1 830 694
Základné imanie					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	74 490				74 490
Zákonné rezervné fondy	366 398				366 398
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	366 398				366 398
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Ostatné fondy zo zisku	1 958 747				1 958 747
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy zo zisku	1 958 747				1 958 747
Oceňovacie rozdiely z precenenia	-47 948				-47 948
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-47 948				-47 948
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Výsledok hospodárenia minulých rokov	152 598			89 501	242 099
Nerozdelený zisk minulých rokov	152 598				242 099
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	101 565	-336 949	12 064	-89 501	-336 949
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny VI					
Účet 491-VI fyzickej osoby – podnikateľa					

R) a T) INFORMÁCIE O PREHLADE PEŇAŽNÝCH TOKOV**Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy**

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
A.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
S.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (-)	71 299	-314 168
Z.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+)		
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	1 553 211	31 575
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	217 777	251 429
A. 1. 2.	Dary (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Odpis pohľadávok (+)	1 224 493	4 338
A. 1. 5.	Zmena stavu rezerv (+/-)	99 901	-215 825
A. 1. 6.	Zmena stavu účtov časového rozlíšenia na strane aktív (+/-)	9 762	-6 784
A. 1. 7.	Zmena stavu účtov časového rozlíšenia na strane pasív (+/-)	1 278	-1 583
A. 1. 8.	Zmena stavu opravných položiek k neobežnému majetku (+/-)		
A. 1. 9.	Zmena stavu oceňovacích rozdielov z kapitál. účastín (+/-)		
A. 1. 10.	Nárok na dividendy a iné podiely na zisku (-)		
A. 1. 11.	Ostatné nepenažné operácie ovplyvňujúce . výsledok . hospodárenia z bežnej činnosti (+/-)		
A. 2.	Zmena stavu pracovného kapitálu	-3 114 233	2 566 563
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-863 241	1 796 763
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-2 372 950	773 641
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	121 958	-3 841
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý nie je súčasťou peňažných ekvivalentov (-/+)		
A. 3.	Úroky účtované do nákladov (+)	904	2 140
A. 4.	Úroky účtované do výnosov (-)	-1 196	-502
A*	Výsledok hospodárenia z bežnej činn. pred zdan. daňou z príjmov (súčet Z. alebo S.+A.1+A.2+A.3.+A.4)	-1 490 015	2 285 608

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
A. 5.	Položky vylúčené z prevádzkovej činn., pretože patria do investičnej alebo finančnej činnosti	-29 861	-9 125
A. 5.1.	Zisk z predaja neobežného majetku (-)	-29 861	-9 125
A. 5.2.	Strata z predaja neobežného majetku (+)		
A. 5.3.	Ostatné položky vylúčené z prevádzkovej činnosti (+/-)		
A. 6.	Špecifické položky	-34 808	-124 958
A. 6.1.	Zaplatená daň z príjmov PO z bežných činností vzťahujúca sa k prevádzkovej činnosti (-/+)	-19 856	-109 657
A. 6.2.	Zaplatená daň z príjmov PO z činnosti výnimočného rozsahu alebo výskytu (-/+)		
A. 6.3.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k prevádzkovej činnosti (+)		
A. 6.4.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k prevádzkovej činnosti (-)		
A. 6.5.	Príjem prenajímateľa vzťahuj. sa na finančný prenájom (lízing) majetku (+)		
A. 6.6.	Výdavky spojené so znížením soc. fondu v prípade, ak bol tvorený zo zisku (-)	-14 952	-15 301
A. 6.7.	Príjmy a výdavky vznik. z kúpy a predaja cen.pap.určených na predaj alebo obchod (+/-)		
A. 6.8.	Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek, ktoré účt. jed. poskytla iným subj.(+)		
A. 6.9.	Výdavky súvisiace s poskytnutím úverov iným subj. ako sú spriazn. osoby (-)		
A. 6.10.	Ostatné špecifické položky ovplyvňujúce peň. toky z prevádzkovej činn. (+/-)		
A**	Peňažné toky pred alternatívne vykazovanými a ost. polož. patriac. do prevádzkovej činnosti (súčet A**+A.5.+A.6.)	-1 554 684	2 151 525
A. 7.	Alternatívne vykazované položky	292	-1 638
A. 7.1.	Prijaté úroky (+)	1 196	502
A. 7.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)	-904	-2 140
A. 7.3.	Prijaté dividendy a iné podiely zo zisku (+)		
A. 7.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely zo zisku (-)		
A. 8.	Ost.pol.,kt.ovplyvňujú peň.toky z prevádz.činn.a nebola pre ne náplň v predch.r.		
A***	Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti (súčet A**+A.7.+A.8.)	-1 554 392	2 149 887
B.	Peňažné toky z investičnej činnosti		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
B. 1.	Výdavky spoj. s obstaraním neobež.majetku (B.1.1 až B.1.4)	-360 421	-53 749
B. 1.1.	Výdavky na obstaranie DNM (-)		
B. 1.2.	Výdavky na obstaranie DHM (-)	-360 421	-53 749
B. 1.3.	Výdavky na obstar. dlh.finanč. maj., ktoré úč.j. nepovažuje za peň. ekvival. (-)		
B. 1.4.	Zmena stavu záväzkov vzniknutých v súvislosti s obstaraním dlhod. maj. (+/-)		
B. 2.	Prijmy z predaja neobež.majetku (súčet B.2.1 až B.2.3)	55 192	9 125
B. 2.1	Prijmy z predaja DNM (+)		
B. 2.2	Prijmy z predaja DHM (+)	55 192	9 125
B. 2.3	Prijmy z predaja dlh.fin.majetku, ktoré UJ nepovažuje za peň. ekvivalenty (+)		
B. 3.	Peňažné toky z prenájmu súboru hnutel'. a nehnutel'. vecí prenaj. ako celok (súčet B.3.1. a B.3.2.)		
B. 3.1.	Prijmy z prenájmu súboru hnutelných a nehnut. vecí prenaj. ako celok (+)		
B. 3.2.	Výdavky spojené s prenájom súb. hnut. a nehnut. vecí prenaj. ako celok (-)		
B. 4.	Peňažné toky z úverov a pôž. poskyt. Spriazn. osobám (súčet B.4.1. a B.4.2.)		
B. 4.1.	Prijmy zo splácania úverov a pôžičiek poskytnutých spriazneným osobám (+)		
B. 4.2.	Výdavky zo splácania úverov a pôžičiek poskytnutých spriaz. osobám (-)		
B. 5.	Špecifické položky (súčet B.5.1. a B.5.2.)		
B. 5.1.	Prijmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k investičným činnostiam (+)		
B. 5.2.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k investičným činnostiam (-)		
B. 6.	Alternatívne vykazované položky (súčet B.6.1. až B.6.6.)		
B. 6.1.	Prijaté úroky (+)		
B. 6.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)		
B. 6.3.	Prijaté dividendy a iné podiely zo zisku (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
B. 6.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely zo zisku (-)		
B. 6.5.	Príjmy vypl. z future zmlúv, forward zmlúv, opčných zmlúv a swap zmlúv (+)		
B. 6.6.	Výdaje vyplýv. z future zmlúv, forward zmlúv, opčn. zmlúv a swap zmlúv (-)		
B. 7.	Ost.pol.,kt. ovplyvňujú peňaž. toky z invest.činn.a nebola pre ne náplň v predchádzajúcich riadkoch		
B***	Čisté peňažné toky z investičných činností (súčet B. 1. až B. 7.)	-305 229	-44 624
C	Čistý peňažný tok po financovaní investícií(A***+B***)	-1 859 621	2 105 263
D.			
D. 1.	Zmena stavu dlhodobých (príp. krátkodob.) záväzkov (súčet D.1.1. až D.1.7.)	266 381	-167 118
D. 1. 1.	Príjmy z prijatých úverov a pôžičiek od finanč. inšt. (bánk) (+)	266 381	
D. 1. 2.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek od finanč. inštitúcií (bánk) (-)		-167 118
D. 1. 3.	Príjmy z emitovaných dlhopisov (+)		
D. 1. 4.	Výdavky na splácanie emitovaných dlhopisov (+)		
D. 1. 5.	Príjmy z ostatných dlhod. a krátkodob. záväzkov vyplýv. z činnosti a. s. (+)		
D. 1. 6.	Výdavky na splácanie ost. dlhod. a krátkod. záv. vyplýv. z činn. a. s. (-)		
D. 1. 7.	Výdavky nájomcu vzťahujúce sa na finančný prenájom lízing majetku (-)		
D. 2.	Peňažné toky v oblasti vlastného imania (súčet D.2.1. až D.2.6.)		
D. 2. 1.	Príjmy z upísaných cenných papierov a vkladov (+)		
D. 2. 2.	Príjmy z rôznych ďalších vkladov do vlast. imania od majiteľov a. s. (+)		
D. 2. 3.	Prijaté peňažné dary a dotácie do vlast. imania (+)		
D. 2. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
D. 2. 5.	Výdavky na vyplatenie podielu na vl. imaní (spoločníkov, akcionárov, členov družstva)(-)		
D. 2. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov, ktoré sú súčasťou základného imania (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
D.3.	Špecifické položky (súčet D.3.1. a D.3.2.)		
D. 3. 1.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k finančnej činnosti (+)		
D. 3. 2.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k finančnej činnosti (-)		
D. 4.	Alternatívne vykazované položky (súčet D.4.1. až D.4.6.)		
D.4.1.	Prijaté úroky (+)		
D.4.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)		
D.4.3.	Prijaté dividendy a iné podiely na zisku (+)		
D.4.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
D.4.5.	Príjmy vyplýv. z future zmlúv, forward zmlúv, opč. zmlúv a swap zmlúv (+)		
D.4.6.	Výdavky vyplýv. z future zmlúv, forward zmlúv, opč. zmlúv a swap zmlúv (-)		
D. 5.	Ost.položky, kt.ovplyvňujú peňaž.toky z fin.čin.a nebola pre ne náplň v predch.r. (+/-)	-500 000	-49 947
D***	Čistý peňažný tok z finančných činností (súčet D.1. až D.5.)	-233 619	-217 065
E.	Výsledkové kurzové rozdiely vyčíslené k 31.12.		
E.1.	Kurzové straty (účet 563) (-)		
E.2.	Kurzové zisky (účet 663) (+)		
F.	Zmena stavu peňaž. prostr. a peň. ekvivalentov (+/-)	-2 093 240	1 888 198
G.	Stav peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov k 1.1.	2 645 249	757 051
G.1.	Stav peňažných prostriedkov k 1.1.	2 645 249	757 051
G.2.	Stav peňažných ekvivalentov k 1.1.		
H.	Zostatok peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov na konci obdobia	552 009	2 645 249
H.1.	Zostatok peňažných prostriedkov na konci obdobia	552 009	2 645 249
H.2.	Zostatok peňažných ekvivalentov na konci obdobia		