

Avalta, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Poznámka:

Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	Avalta, s.r.o.(„spoločnosť“) Digital Park II, Einsteinova 25.851 01 Bratislava – zmena sídla od 07.02.2014
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	30.11.2006
Dátum založenia	10.11.2006
Hospodárska činnosť	<ul style="list-style-type: none"> – sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti – kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), – kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), – marketing a prieskum trhu, – reklamná a propagačná činnosť, – obstarávateľská činnosť spojená so správou a údržbou nehnuteľností, – poradenská činnosť v oblasti obchodu – prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

2. Zamestnanci

Spoločnosť k 31.12.2014 a k 31.12.2013 neviduje žiadnych zamestnancov.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za spoločnosť Avalta, s.r.o. Bola zostavená za obdobie od 01. januára 2014 do 31. decembra 2014 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2013

Účtovnú závierku spoločnosti za rok 2013 schválilo riadne valné zhromaždenie z 27.6.2014, ktoré rozhodlo o preúčtovaní straty za rok 2013 vo výške -2 657 076,17 EUR na účet 429 Neuhradená strata minulých rokov.

5. Členovia orgánov spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno
konateľ	Od 07.02.2014	Marek Kalma
konateľ	Od 27.02.2014	Ing.Rostislav Novák PhD

6. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní

Spoločníci	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	v eurách	v %	v %
PENTA RE HOLDINGS LIMITED, Cyprus	10 000 000	100	100

Avalta, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2014 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva. Provízie z poistenia sa účtujú do obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie podniku vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

8. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo),
- b) dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou; obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám),
- c) pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou,

Pri pohládkach sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa vyjadruje ich hodnota v čase účtovania a vykazovania.

- d) krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám),
- e) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou,
- f) záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou,
- g) rezervy – v očakávanej výške záväzku
- h) dlhopisy, pôžičky, úvery:

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

Avalta, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri prevzatí – obstarávacou cenou,

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

- časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou,
- daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 23 %, po úpravách o niektoré položky na daňové účely,
- daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období; pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
 - Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Plán odpisov
Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci jeho zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov
Budovy a stavby	20 rokov	5,0 %
Stroje a zariadenia	6 rokov	16,7 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25,0 %
Inventár	6 rokov	16,7 %
Softvér	4 roky	25,0 %

Daňové odpisy sa uplatňujú v zmysle zákone o daniach z príjmov pre rovnomerné odpisovanie.

- Opravné položky:
 - k pohľadávkam za poskytnuté pôžičky individuálnym prístupom,
 - k rizikovým pohľadávkam 100 %.

10. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

Avalta, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý majetok**

- ii. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Spoločnosť k 31.12.2014 a k 31.12.2013 neeviduje dlhodobý nehmotný majetok.

- iii. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

K 31.12.2014

	<i>Pozemky</i>	<i>Budovy a stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Obstarávaný majetok</i>	<i>Celkom</i>
<i>Riadok súvahy</i>	<i>012</i>	<i>013</i>	<i>014</i>	<i>018</i>	<i>011</i>
Obstarávacia cena					
K 1. januára 2014	13 540 632	-	-	1 127 851	14 668 483
Prírastky	-	-	-	8 587	8 587
Úbytky	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2014	13 540 632	-	-	1 136 438	14 677 070
Oprávky					
K 1. januára 2014	-	-	-	-	-
Ročný odpis	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2014	-	-	-	-	-
Opravná položka					
K 1. januára 2014	(1 963 629)	-	-	-	(1 963 629)
Prírastky	-	-	-	-	-
Úbytky	(86 559)	-	-	-	(86 559)
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2014	(1 877 070)	-	-	-	(1 877 070)
Zostatková hodnota					
K 1. januára 2014	11 577 003	-	-	1 127 851	12 704 854
K 31. decembru 2014	11 663 562	-	-	1 136 438	12 800 000

Spoločnosť v roku 2014 vlastnila pozemky v katastrálnom území Košice v obstarávacej hodnote spolu vo výške 13 540 632 EUR. K pozemkom v roku 2014 obstaraný majetok vo výške 8 587 EUR. K 31.12.2014 spoločnosť k pozemkom precenila opravné položky v celkovej hodnote 1 877 070 EUR na základe znaleckého posudku, ktorý bol vykonaný znaleckým expertom. Trhová cena majetku je podľa znaleckého posudku vo výške 12 800 000 EUR.

Avalta, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

K 31.12.2013

Riadok súvahy	Pozemky	Budovy a stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Obstarávaný majetok	Celkom
	012	013	014	018	011
Obstarávacia cena					
K 1. januára 2013	10 961 329	-	-	1 089 291	12 050 620
Prírastky	2 579 303	-	-	38 560	2 617 863
Úbytky	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2013	13 540 632	-	-	1 127 851	14 668 483
Oprávky					
K 1. januára 2013	-	-	-	-	-
Ročný odpis	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2013	-	-	-	-	-
Opravná položka					
K 1. januára 2013	(445 620)	-	-	-	(445 620)
Prírastky	445 620	-	-	-	445 620
Úbytky	(1 963 629)	-	-	-	(1 963 629)
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2013	(1 963 629)	-	-	-	(1 963 629)
Zostatková hodnota					
K 1. januára 2013	10 515 709	-	-	1 089 291	11 605 000
K 31. decembru 2013	11 577 003	-	-	1 127 851	12 704 854

Spoločnosť v roku 2013 kúpila pozemok v katastrálnom území Grunt, obec Košice – sídlisko KVP. Tento pozemok bol zaradený do majetku v obstarávacej cene 2 579 303 EUR. K pozemku VSA Košice bol v roku 2013 obstaraný majetok vo výške 38 560 EUR. K 31.12.2013 spoločnosť k pozemkom vytvorila opravné položky v celkovej hodnote 1 963 629 EUR na základe znaleckého posudku, ktorý bol vykonaný znaleckým expertom. Trhová cena majetku je podľa znaleckého posudku vo výške 12 700 000 EUR.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neviduje dlhodobý finančný majetok k 31.12.2014 a k 31.12.2013.

3. Zásoby

Spoločnosť neviduje zásoby k 31.12.2014 ani k 31.12.2013.

3.1. Opravná položka k zásobám

Spoločnosť k 31. decembru 2014 ani k 31. decembru 2013 neúčtuje o opravnej položke k zásobám.

4. Pohľadávky**4.1. Členenie pohľadávok celkom:**

31. december 2014

Kategória pohľadávok	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti					Celkom
		< 30 dní	< 90 dní	< 180 dní	< 360 dní	> 360 dní	
Dlhodobé	-	-	-	-	-	-	-
Krátkodobé	925	-	-	-	-	-	925

Avalta, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Spoločnosť eviduje k 31.12.2014 daňovú pohľadávku z nadmerného odpočtu DPH za obdobie október v hodnote 216 EUR, november v hodnote 233 EUR a december v hodnote 475 EUR.

31. december 2013

Kategória pohľadávok	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti					Celkom
		< 30 dní	< 90 dní	< 180 dní	< 360 dní	> 360 dní	
Dlhodobé	-	-	-	-	-	-	-
Krátkodobé	359 579	-	-	-	-	-	359 579

Spoločnosť eviduje k 31.12.2013 daňovú pohľadávku z nadmerného odpočtu DPH za obdobie júl v hodnote 357 904 EUR, október v hodnote 312 EUR, november v hodnote 256 EUR a december v hodnote 1 107.

4.2. Opravné položky k pohládkam

Spoločnosť netvorila v roku 2014 ani v roku 2013 opravné položky k pohládkam.

4.3. Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť neúčtuje o odloženej daňovej pohládkke k 31. decembru 2014 ani k 31. decembru 2013.

5. Finančné účty

5.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

Položka	2014	2013
Peňažné prostriedky		
Pokladňa	447	166
Bankové účty bežné	318 659	5 867
Spolu	319 106	6 033

5.2. Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť neúčtuje o opravnej položke ku krátkodobému finančnému majetku.

5.3. Záložné právo a obmedzené disponovanie s krátkodobým finančným majetkom

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na krátkodobý finančný majetok ani nemá obmedzené disponovanie s týmto majetkom.

5.4. Finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb.

6. Časové rozlíšenie

Spoločnosť k 31.12.2014 ani k 31.12.2013 neúčtovala o časovom rozlíšení.

7. Pohľadávky z finančného prenájmu

Spoločnosť neúčtuje o pohládkach z finančného prenájmu.

Avalta, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2014

II. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie****1.1. Informácie o vlastnom imaní**

Základné imanie pozostáva z vkladu jedného spoločníka PENTA RE HOLDINGS LIMITED, Cyprus v celkovej výške 10 000 000 EUR a je tvorené peňažným vkladom, splateným v plnej výške. Spoločnosť vytvorila zákonný rezervný fond vo výške 10 961 EUR.

1.2. Prehľad zmien vlastného imania**K 31.12.2014**

	Základné imanie	Kapitálo vé fondy	Fondy zo zisku	Výsledok hospodárenia minulých rokov	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	Spolu
Stav k 1. januáru 2014	1 650 000	-	10 961	(3 699 543)	(2 657 076)	(4 695 658)
Zvýšenie	8 350 000	-	-	(2 657 077)		5 692 923
Zníženie	-	-	-		(1 571 309)	(1 571 309)
Stav k 31. 12. 2014	10000 000	-	10 961	(6 356 5620)	(1 085 767)	2 568 574

K 31.12.2013

	Základné imanie	Kapitálo vé fondy	Fondy zo zisku	Výsledok hospodárenia minulých rokov	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	Spolu
	<i>068</i>	<i>073</i>	<i>080</i>	<i>084</i>	<i>087</i>	
Stav k 1. januáru 2013	1 650 000	-	10 962	(3 044 487)	(655 057)	(2 038 582)
Zvýšenie	-	-	-	(655 057)	655 057	-
Zníženie	-	-	(1)	1	(2 657 076)	(2 657 076)
Stav k 31. 12. 2013	1 650 000	-	10 961	(3 699 543)	(2 657 076)	(4 695 658)

2. Rezervy**2.1. Zákonná rezerva**

Spoločnosť netvorí zákonné rezervy.

2.2. Ostatné dlhodobé rezervy

Spoločnosť netvorí ostatné dlhodobé rezervy.

2.3. Krátkodobé rezervy**K 31.12.2014**

Charakteristika rezervy	Stav k 1.1.2014	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2014
Rezerva na spracovanie účtovnej zvierky a daňového priznania	500	510	500		510
Spolu	500	510	500		510

K 31.12.2013

Charakteristika rezervy	Stav k 1.1.2013	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2013
Rezerva na spracovanie účtovnej zvierky a daňového priznania	500	500	500		500
Spolu	500	500	500		500

Avalta, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2014

3. Závazky3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti:

31. december 2014

Položka	Splatnosť			Celkom
	do lehoty	do 360 dní po lehote	nad 360 dní po lehote	
Závazky z obchodného styku	14 926	-	-	14 926
Nevyfakturované dodávky	-	-	-	-
Závazky voči spríaznenej strane, PENTA RE Holdings Limited	-	-	-	-
Závazky voči ovládanej a ovládajúcej osobe	10 533 141	-	-	10 533 141
Závazky voči spoločníkom	-	-	-	-
Závazky zo sociálneho poistenia	-	-	-	-
Daňové záväzky a dotácie	2 880	-	-	2 880
Ostatné záväzky	-	-	-	-
Spolu k 31. decembru 2014	10 550 947	-	-	10 550 947

31. december 2013

Položka	Splatnosť			Celkom
	do lehoty	do 360 dní po lehote	nad 360 dní po lehote	
Závazky z obchodného styku	17 946	-	-	17 946
Nevyfakturované dodávky	10	-	-	10
Závazky voči spríaznenej strane, Venetsalo Holdings Limited	-	-	-	-
Závazky voči ovládanej a ovládajúcej osobe	17 745 392	-	-	17 745 392
Závazky voči spoločníkom	1 081	-	-	1 081
Závazky zo sociálneho poistenia	641	-	-	641
Daňové záväzky a dotácie	254	-	-	254
Ostatné záväzky	300	-	-	300
Spolu k 31. decembru 2013	17 765 624	-	-	17 765 624

iv. Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

31. decembra 2014

Položka	Do 1 roka	Od 1 do 5 rokov	Viac ako 5 rokov	Spolu
Závazky z obchodného styku	14 926	-	-	14 926
Nevyfakturované dodávky	-	-	-	-
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	10 533 141	-	-	10 533 141
Ostatné záväzky	2 880	-	-	2 880
Spolu k 31. decembru 2014	10 550 947	-	-	10 550 947

31. decembra 2013

Položka	Do 1 roka	Od 1 do 5 rokov	Viac ako 5 rokov	Spolu
Závazky z obchodného styku	17 946	-	-	17 946
Nevyfakturované dodávky	10	-	-	10
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	17 745 392	-	-	17 745 392
Ostatné záväzky	2 276	-	-	2 276
Spolu k 31. decembru 2013	17 765 624	-	-	17 765 624

Avalta, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Prijaté pôžičky k 31.12.2014

Spoločnosť	Istina (v eurách)	Úroky (v eurách)
Spriaznená strana – materská spoločnosť PENTA RE HOLDINGS LIMITED, Cyprus pôžička	10 490 031	43 110
Celkom	10 490 031	43 110

Spoločnosť prijala pôžičku od materskej spoločnosti PENTA RE HOLDINGS LIMITED . Dohodnutá úroková sadzba je 7,50% p. a.

Prijaté pôžičky k 31.12.2013

Spoločnosť	Istina (v eurách)	Úroky (v eurách)
Spriaznená strana – materská spoločnosť VENETSALO HOLDINGS LIMITED, Cyprus pôžička	15 130 689	2 614 703
Celkom	15 130 689	2 614 703

Spoločnosť prijala pôžičku od materskej spoločnosti Venetsalo holdings Limited. Dohodnutá úroková sadzba je 7,50% p. a.

3.2. Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť k 31.12.2014 nemá zriadené záložné právo k pohľadávkam. Spoločnosť k 31.12.2013 nemá zriadené záložné právo k pohľadávkam vzhľadom k tomu, že do 31.12.2012 splatila úver v zmysle zmluvy o úvere zo dňa 10.03.2009 a jej dodatkov medzi spoločnosťou a Privatbankou, a.s.

3.3. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť nemá odložený daňový záväzok k 31. decembru 2014 ani k 31. decembru 2013.

3.4. Závazky zo sociálneho fondu

Spoločnosť neeviduje k 31.12.2014 a k 31.12.2013 záväzky zo sociálneho fondu.

3.5. Vydané dlhopisy

Spoločnosť neúčtuje o dlhopisoch.

3.6. Závazky voči spriazneným osobám

Spoločnosť čerpá pôžičku od spoločnosti PENTA RE HOLDINGS LIMITED, Cyprus, ktorá je jediným spoločníkom spoločnosti. Vid' bod 3.2.

4. Bankové úvery a výpomoci

Spoločnosť neeviduje bankový úver k 31.12.2014 ani k 31.12.2013.

5. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neúčtuje o časovom rozlíšení k 31. decembru 2014 a k 31. decembru 2013.

III. VÝNOSY**1. Výnosy z hospodárskej činnosti**

Spoločnosť k 31.12.2014 nevykazuje tržby z predaja tovaru, k 31.12.2013 vykazuje tržby z predaja tovaru v hodnote 1 000 EUR, čo predstavuje predaj štrkového odpadu.

Avalta, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2014

2. Výnosy z finančnej činnosti

Položka	2014	2013
Tržby z predaja dlhodobého majetku	-	-
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		1 000
Výnosové úroky	34	3
Kurzové zisky:	-	-
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	-	-

3. Mimoriadne výnosy

Spoločnosť k 31.12.2014 a k 31.12.2013 nevykazuje výnosy z mimoriadnej činnosti.

IV. NÁKLADY**1. Náklady z hospodárskej činnosti****1.1. Výrobná spotreba**

Položka	2014	2013
Náklady na predaný tovar	-	-
Spotreba materiálu	-	-
Služby	20 971	15 368
z toho:		
<i>Opravy a udržovanie</i>	-	-
<i>reprezentačné</i>	-	-
<i>Nájomné</i>	3 336	1 200
<i>právne služby, poradenské služby</i>	1 370	134
<i>účtovné služby a audit</i>	7 268	3 818
<i>poštovné poplatky</i>		7
<i>telefónne poplatky</i>	148	159
<i>Ochrana objektu</i>	6 929	5 760
<i>Poradenstvo</i>	-	-
<i>Vypracovanie správy</i>		1 500
<i>Ocenenie majetku</i>		2 600
<i>Ostatné služby</i>	1 920	190

2. Finančné náklady

Položka	2014	2013
Nákladové úroky z úverov	1 127 749	1 115 106
Ostatné náklady na finančnú činnosť	310	240

3. Mimoriadne náklady)

Spoločnosť neúčtuje o mimoriadnych nákladoch k 31. decembru 2014 ani k 31. decembru 2013.

Avalta, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

V. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2014 je 22 %. Spoločnosť v roku 2014 dosiahla účtovný hospodársky výsledok stratu vo výške – 1 085 767,33 EUR.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2014			2013		
	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-1 082 881		100,00 %	-2 657 076		100,00 %
teoretická daň		-238 234	22,00 %		-611 127	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	2 666	586		1 518 313	334 029	
Výnosy nepodliehajúce dani	-86 593	-19 051		-3	-1	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Spolu	-1 166 809	-256 699	22,00 %	-1 138 766	-277 099	23,00 %
Splatná daň z príjmov		0			0	
Odložená daň z príjmov						
Celková daň z príjmov		0			0	

VI. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Konateľovi spoločnosti neboli v roku 2014 a 2013 okrem odmien za výkon funkcie poskytované žiadne iné plnenia v peňažnej ani v naturálnej forme.

Orgán	Počet	2014	2013
Konateľ	1	625	6 000
Spolu	1	625	6 000

VII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.