

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

KKP Invest, s.r.o.

Vojtecha Tvrdého 793/21

010 00 Žilina

Slovenská republika

Spoločnosť KKP Invest, s.r.o. (*d'alej len „spoločnosť“*) bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 21.8. 2007 a do obchodného registra bola zapísaná 19.9. 2007 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 62070/L). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 36 834 955. Daňové registračné číslo spoločnosti je 2022459538.

Spoločnosť od roku 2009 realizuje výstavbu Priemyselného a logistického parku Veľká Ida.

2. Hlavná činnosť spoločnosti:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Prenájom hnutelných vecí
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

3. Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12. 2014 bola zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. 12. 2014 do 31.12.2014 z dôvodu prechodu z hospodárskeho na kalendárny rok. Bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Spoločnosť nemá zákonnú povinnosť auditu účtovnej závierky zostavenej k 31.12. 2014.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovnú závierku za obdobie od 1.12. 2013 do 30.11. 2014 schválili riadne valné zhromaždenie v zmysle platných predpisov do šiestich mesiacov od ukončenia účtovného obdobia.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

- Konateľ: Ing. Arpád Lorincz

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidačného poľa inej spoločnosti a nemá povinnosť sama zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY:

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnom období spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých období.

Zostavenie finančných výkazov je v súlade so všeobecnými účtovnými princípmi použitia odhadov a predpokladov, ktoré vplývajú na majetok a záväzky vo finančných výkazoch, na poznámky o nepredpokladanom majetku a záväzkoch v deň zostavenia finančných výkazov a na príjmy a výdavky počas vykazovaného obdobia. Aj keď sú odhady založené na najlepších informáciách manažmentu o bežných udalostiach a aktivitách, skutočné výsledky sa môžu líšiť od týchto odhadov.

SPÔSOB OCEŇOVANIA JEDNOTLIVÝCH ZLOŽIEK MAJETKU A ZÁVÄZKOV:

a) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou obstarávacej ceny stavieb nie sú úroky z pôžičiek a úverov poskytnutých na výstavbu do doby zaradenia do užívania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína rovnomerne od mesiaca zaradenia do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2 400 EUR a nižšia, sa zúčtováva priamo na ťarchu nákladov spoločnosti bežného roka.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 1 700 EUR sú stanovené na základe doby jeho životnosti. Odpisovať sa začína od mesiaca zaradenia do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Inžinierske siete, komunikácie	240 mesiacov	lineárna
Drobné stavby	144 mesiacov	lineárna
Technológie – trafostanica, čerpadlá	72 – 144 mesiacov	lineárna
Motorové vozidlá	48 mesiacov	lineárna

Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700 EUR a nižšia, sa zahrnie do nákladov spoločnosti bežného roka. Drobný majetok, ktorého obstarávacia cena je do 1 700 EUR a doba životnosti dlhšia ako 1 rok, spoločnosť odpisuje podľa stanovenej doby životnosti.

b) Zásoby

Spoločnosť účtuje podľa § 30d ods. 7 postupov účtovania o obstaraní nehnuteľnosti za účelom ďalšieho predaja, pretože nejde o predaj nehnuteľnosti v nezmenenom stave ani nie sú splnené podmienky na účtovanie o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj. Spoločnosť účtuje pozemky a všetky ďalšie náklady spojené s nehnuteľnosťou vznikajúce z dôvodu uvedenia pozemkov do stavu spôsobilého na predaj

(opravy, úpravy, technické zhodnotenie a iné súvisiace náklady) na účet 133 – Obstaranie nehnuteľnosti za účelom ďalšieho predaja. Je použitá metóda tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

c) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o rizikové pohľadávky cez opravné položky.

d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

e) Rezervy

Rezervy tvorí spoločnosť na základe zásady opatrnosti na riziká a straty.

f) Záväzky

Záväzky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou.

g) Časové rozlíšenie

Náklady, príjmy, výdavky a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Nevyfakturované dodávky

Nevyfakturované dodávky sa oceňujú v konkrétnej výške dlhu.

i) Výnosy

Spoločnosť dosiahla výnosy v zmysle predmetu podnikania na území Slovenskej republiky. Výnosy neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

j) Porovnateľné údaje

Niektoré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcom období.

k) Oprava chýb minulých období

Ak spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	16 844	1 534 246	211 409				39 586		1 802 085
Prírastky							180		180
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	16 844	1 534 246	211 409				39 766		1 802 265
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		63 511	39 919						103 430
Prírastky		6 411	2 172						8 583
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		69 922	42 091						112 013
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	16 844	1 470 735	171 490				39 586		1 698 655
Stav na konci účtovného obdobia	16 844	1 464 324	169 318				39 766		1 690 252

- Spoločnosť má zapísaný všetok svoj nehnuteľný majetok na liste vlastníctva č. 7743 v katastrálnom území Veľká Ida.
- K dlhodobému hmotnému majetku nie je k 31.12. 2014 zriadené záložné právo.
- Ako obstarávaný dlhodobý majetok sú k 31.12. 2014 vykázané náklady na obstaranie inžinierskych sietí a súvisiacich technológií v priemyselnom a logistickom parku Veľká Ida, ktoré budú zaradené do dlhodobého majetku na základe kolaudačných rozhodnutí v nasledujúcom účtovnom období.

- Spoločnosť má poistené stavby v rámci poistenia majetku na celkovú poistnú sumu 94 993 EUR, hnuiteľné veci na poistnú sumu 156 535 EUR a poistenie strojov a elektroniky na celkovú poistnú sumu 156 535 EUR. Osobný automobil je poistený havarijným a zákonným poistením v zmysle platných predpisov.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	15 135	0	23 780				1 081 512		1 120 427
Prírastky	1 709	688 365	2 990				22 023		715 087
Úbytky							-33 429		-33 429
Presuny		845 881	184 639				-1 030 520		0
Stav na konci účtovného obdobia	16 844	1 534 246	211 409				39 586		1 802 085
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	16 250						16 250
Prírastky		63 511	23 669						87 180
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		63 511	39 919						103 430
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	15 135	0	7 530				1 081 512		1 104 177
Stav na konci účtovného obdobia	16 844	1 470 735	171 490				39 586		1 698 655

- Z pozemkov bol k 30.11. 2013 urobený presun na účet 133 Nehnutelnosť za účelom predaja v celkovej sume 528 726 EUR. Ako nehnuteľnosť za účelom ďalšieho predaja sú vykazované pozemky, ktoré spoločnosť plánuje predať v budúcich obdobiach.

2. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

3. Informácie o obstarávaní nehnuteľnosti určenej na predaj sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Nehuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávanie	846 708

K pozemkom vykázaným ako tovar – nehnuteľnosť na predaj je v sume 99 559 EUR k 31.12. 2014 zriadené záložné právo.

4. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	45 090		45 090
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	3 541		3 541
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	48 631		48 631

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	48 631	20 429
Krátkodobé pohľadávky spolu	48 631	20 429
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

5. Informácie o pohrádkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

6. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4 109	402
Bežné bankové účty	138 099	74 782
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	142 208	75 184

K hotovosti na bežných bankových účtoch nie je obmedzené právo disponovania.

7. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	656	1 577
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	360	37 254

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti O.

2. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 048 225	983 080
Krátkodobé záväzky spolu	1 048 225	983 080
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	266 335	266 335
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	266 335	266 335

3. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Poskytnuté materskou spoločnosťou	EUR	0 %	31.12.2014	124 673	124 673
Poskytnuté inými spoločnosťami	EUR	4%	31.12.2014	139 033	139 033
Poskytnuté inými spoločnosťami	EUR	0%	31.12.2014	281 323	104 562
Krátkodobé finančné výpomoci					

K 31.12. 2014 sú záväzky z pôžičiek voči materskej spoločnosti v sume 124 673 EUR vykázané na riadku 128 súvahy a zvyšné záväzky z pôžičiek a neuhradených úrokov v sume 420 356 EUR ako súčasť riadku 135 súvahy zostavenej k 31.12. 2014.

4. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	824 436	828 235
Odplata za právo na pripojenie na inžinierske siete	824 436	828 235
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	45 591	45 592
Odplata za právo na pripojenie na inžinierske siete	45 591	45 592

Výnosy budúcich období predstavujú odplatu za právo na pripojenie na inžinierske siete, ktorá bude rozpúšťaná do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku (inžinierskych sietí) od doby zaradenia tohto majetku do užívania.

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Informácie o tržbách**

Oblasť odbytu	Poskytnuté služby		Predaj nehnuteľnosti na predaj		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	6 451	78 338		72 050		
Spolu	6 451	78 338		72 050		

2. Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	336
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	336
Finančné výnosy, z toho:	1	15
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Úroky z vkladov	1	15
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

3. Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	6 451	78 338
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		72 050
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	6 451	150 388

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	7 583	61 827
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Opravy a udržiavanie	241	1 030
Cestovné	0	0
Náklady na reprezentáciu	602	3 814
Sprostredkovanie predaja nehnuteľnosti na predaj	0	0
Odplata za správu energií	3 198	35 174
Ostatné	3 542	21 809
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	793	5 599
Dary	650	3 909
Ostatné (poistky, prevádzkové náklady)	143	1 690
Finančné náklady, z toho:	499	18 625
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		

Nákladové úroky z úverov	0	12 347
Nákladové úroky ostatné	472	5 603
Bankové poplatky	27	675

I. INFORMÁCIE O DANI Z PRÍJMOV

1. Prevod od teoretickej dane z príjmov k splatnej dani z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-12 257	x	x	-130 709	x	x
teoretická daň	x	-2 697	22	x	-28 756	22
Daňovo neuznané náklady	10 758	2 367	22	97 796	21 515	22
Výnosy nepodliehajúce dani	-93 719	-20 618				
Umorená daňová strata						
Umoriteľná daňová strata	95 218	20 948	22	32 928	7 244	22
Spolu	0	0	0	15	3	0
Vplyv hospodárskeho roku						
Splatná daň z príjmov	x	80	0	x	3	0
Odložená daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	80	0	x	3	0

Spoločnosť za účtovné obdobie decembra 2014 zúčtovala pomernú časť daňovej licencie v sume 80 EUR v zmysle platnej legislatívy.

J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť vykazuje na podsúvahových účtoch drobný majetok s obstarávacou cenou do 1 700 EUR v celkovej sume 2 609 EUR.

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až po tom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Spoločnosť okrem prípadných záväzkov z vyššie uvedeného nemá informácie o iných aktívach a iných pasívach, ktoré nie sú vykázané vo finančných výkazoch zostavených k 31.12. 2014.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV

V decembri 2014 neboli konateľovi vyplácané žiadne odmeny. Členovi štatutárneho orgánu neboli v tomto období poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

O. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	658 887				658 887
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	2 608				2 608

Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	25 312				25 312
Neuhradená strata minulých rokov				-130 712	-130 712
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-130 712	-12 337		130 712	-12 337
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					
CELKOM	556 095	-12 337		0	543 758

- Základné imanie je v plnej výške splatené a riadne zapísané v obchodnom registri. Dňa 26.11. 2013 došlo k navýšeniu základného imania nepeňažným vkladom vložením pohľadávky v celkovej sume 652 187 EUR, čo bolo zapísané v obchodnom registri v decembri 2013.
- O naložení s výsledkom hospodárenia za december 2014 rozhodne valné zhromaždenie v zmysle platnej spoločenskej zmluvy. Konateľ navrhne valnému zhromaždeniu preúčtovať vzniknutú stratu na neuhradené straty minulých období.
- Účtovnú závierku za obdobie od 1.12. 2013 do 30.11. 2014 schváli riadne valné zhromaždenie v zmysle platných predpisov do šiestich mesiacov od ukončenia účtovného obdobia a rozhodne o vysporiadaní vzniknutej straty. K 31.12. 2014 bola účtovná strata preúčtovaná v zmysle platných predpisov na neuhradené straty minulých období.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	-130 712
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	-130 712
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné - vyplatené tantiémy	
Spolu	-130 712

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 700			652 187	658 887
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania	652 187			-652 187	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	0			2 608	2 608
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0			25 312	25 312
Neuhradená strata minulých rokov	-24 233			24 233	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	52 153	-130 712		-52 153	-130 712
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					
CELKOM	686 807	-130 712		0	556 095