

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (pôdľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 2 2 3 1 1 7	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	malá	Za obdobie od 0 1 2 0 1 4
IČO	<input type="checkbox"/> mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 1 4
3 5 7 8 9 9 4 8	<input type="checkbox"/> priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 3
SK NACE			do 1 2 2 0 1 3
6 8 . 2 0 . 0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

D ú b r a v s k á 2 , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

D v o ŕ á k o v o n á b r e ž i e

Číslo

4

PSČ

Obec

8 1 1 0 2 B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d B r a t i s l a v a I , O d d i e l S r o ,

V l o ž k a č í s l o 2 1 8 9 8 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

2 / 5 9 4 2 0 0 0 0

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 7 . 0 3 . 2 0 1 5

Schválená dňa:

. 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 7 1 8 8 8 6 8	5 8 9 8 6 7 1		
				1 1 2 9 0 1 9 7		5 9 9 7 6 0 1	
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02		1 6 3 3 3 3 2 1	5 0 4 3 1 2 4		
				1 1 2 9 0 1 9 7		5 4 8 6 9 3 8	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03					
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05					
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11		1 6 3 3 3 3 2 1	5 0 4 3 1 2 4		
				1 1 2 9 0 1 9 7		5 4 8 6 9 3 8	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		5 4 2 1 7 6	5 4 2 1 7 6		
						5 4 2 1 7 5	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 5 3 3 5 7 4 4	4 4 8 4 2 6 5		
				1 0 8 5 1 4 7 9		4 9 1 3 4 2 5	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		4 5 5 4 0 1	1 6 6 8 3		
				4 3 8 7 1 8		2 9 2 5 8	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvierata (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			2 0 8 0
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
8	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	8 0 3 1 4 4	8 0 3 1 4 4	4 8 0 5 7 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3	Výrobky (123) - /194/	37			
4	Zvieratá (124) - /195/	38			
5	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
					Netto 3
1 a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1 b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1 c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	7 5 9 7 2	7 5 9 7 2	7 8 5 8 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	7 5 5 1 0	7 5 5 1 0	7 8 1 2 6
1 a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1 b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	7 5 5 1 0	7 5 5 1 0	7 8 1 2 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	4 6 2	4 6 2	4 6 2
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	7 2 7 1 7 2	7 2 7 1 7 2	4 0 1 9 8 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 2 7 1 7 2	7 2 7 1 7 2	4 0 1 9 8 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	5 2 4 0 3	5 2 4 0 3	3 0 0 9 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 4 0 8	1 4 0 8	2 3 3 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	5 0 9 9 5	5 0 9 9 5	2 7 7 5 4

Označenie a	STRANA PASIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141</b>	79	5 8 9 8 6 7 1	5 9 9 7 6 0 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	- 7 9 0 0 4 1 8	- 7 0 3 9 4 5 5
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 3 1 9 4	3 3 1 9 4
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 3 1 9 4	3 3 1 9 4
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	6 3 0 0 0 0 0	6 3 0 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	4 9 8	4 9 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	4 9 8	4 9 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	2 8 2 1	2 8 2 1
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	2 8 2 1	2 8 2 1
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 3 3 7 5 9 6 7	- 1 2 3 2 1 2 4 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 1 3 3 7 5 9 6 7	- 1 2 3 2 1 2 4 0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 8 6 0 9 6 4	- 1 0 5 4 7 2 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 0 8 2 4 6 6 4	1 0 7 3 0 0 6 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 3 9 1 3 4	1 0 5 5 3 3 7 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		1 0 4 7 9 7 9 5
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 3 9 1 3 4	7 3 5 8 0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 0 6 5 2 5 0 7	1 5 4 5 0 9
B IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 0 0 4 1 7	8 6 9 1 0
1 a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 6 9 5	
1 b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1 c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	9 8 7 2 2	8 6 9 1 0
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	1 0 4 7 9 7 9 5	
5	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 4 9 5 0	6 6 1 9
9	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 7 3 4 5	6 0 9 8 0
B V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 3 0 2 3	2 2 1 7 8
B V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 5 7 3 7	2 2 1 7 8
2	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 7 2 8 6	
B VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 9 7 4 4 2 5	2 3 0 6 9 9 4
C 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 8 5 2 1 5 2	2 2 2 4 4 1 2
3	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 2 2 2 7 3	8 2 5 8 2



Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	
			1	2
a	b	c		
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	9 6 3 0 7 6	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	9 6 3 0 7 6	8 6 2 5 8 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 0 9 6 2 8	6 9 8 2 9 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 5 3 4 4 8	1 6 4 2 9 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 1 9 1 3 5 8	1 2 4 4 6 2 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 5 6 1 7 0	1 6 6 9 7 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 7 4 1 4 3	4 6 1 1 3 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 4 5 0 7	1 3 9 9 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 3 3 3 0 7	5 8 2 1 9 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 3 3 3 0 7	5 8 2 1 9 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		4 2 8 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 3 2 3 1	1 6 0 3 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 2 2 8 2 8 2	- 3 8 2 0 3 2



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 7 5	5 0 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 7 5	5 0 5
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 7 5	5 0 5
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	6 3 0 0 2 5	6 7 3 1 0 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	6 2 7 7 4 0	6 7 1 0 2 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	6 2 7 7 4 0	6 7 1 0 2 5
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 2 8 5	2 0 8 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 8 5 8 0 3 2	- 1 0 5 4 6 3 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 9 3 2	9 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 9 3 2	9 6
2	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 8 6 0 9 6 4	- 1 0 5 4 7 2 8

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

Spoločnosť Dúbravská 2, s. r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 9. mája 2000 a do obchodného registra bola zapísaná 2. júna 2000 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 21898/B).

**1. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- reklamné činnosti,
- nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora,
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných ako základných služieb spojených s prenájomom,
- sprostredkovanie služieb spojených so správou nehnuteľností a majetku,
- prevádzkovanie garáží, alebo odstavných plôch pre motorové vozidlá.

**2. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	0	0

**3. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

**5. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka Spoločnosti 10. novembra 2014.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konatelia Juraj Gerženi (od 17. augusta 2009)  
Ernst Schaufelberger (od 28. júna 2010)

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2014 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Tamweelview European Holdings S.A.,	33,194	100	100	-
<b>Spolu</b>	<b>33,194</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>

V priebehu roka 2014 nedošlo k zmene štruktúry spoločníkov.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

3	5	7	8	9	9	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	2	2	3	1	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej zvierky spoločnosti Tamweelview European Holdings S.A., Rue Edward Steichen 13, Luxembourg L-2540, Luxembursko.

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Výhodiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2014 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

- (c) **Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou**  
Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- (d) **Pohľadávky**  
Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
- (e) **Peňažné prostriedky a ceniny**  
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
- (f) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**  
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (g) **Rezervy**  
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- (h) **Záväzky**  
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- (i) **Odložené dane**  
Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:  
a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,  
b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,  
c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.
- (j) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**  
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (k) **Dlhopisy, pôžičky, úvery**  
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou  
- pri prevzatí – obstarávacou cenou  
  
Úroky z dlhopiso, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- (l) **Daň z príjmov splatná**  
Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 23% po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- (m) **Cudzia mena**  
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

3	5	7	8	9	9	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	2	2	3	1	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**(n) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

3	5	7	8	9	9	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	2	2	3	1	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na stranách 6 až 9.

**Goodwill**

Zlúčením pôvodnej materskej spoločnosti Dúbravská 2 Holding, s.r.o. do dcérskej spoločnosti Dúbravská 2, s.r.o. vzniklo aktívum, ktoré Spoločnosť zaúčtovala ako goodwill. Ten vznikol z rozdielu medzi hodnotou investície Dúbravská 2 Holding s.r.o. v spoločnosti Dúbravská 2, s.r.o. a vlastným imaním Dúbravská 2 Holding, s.r.o.

Pôvodná výška goodwillu pri zlúčení predstavovala 11 198 931 EUR. Uvedená suma bola v roku 2007 navýšená o čiastku 84 823 EUR z titulu úpravy kúpnej ceny spoločnosti na základe rokovaní medzi materskou spoločnosťou TAMWEELVIEW EUROPEAN HOLDINGS S.A. a bývalými majiteľmi spoločnosti Dúbravská 2, s.r.o.

Spoločnosť odpisovala goodwill rovnomerne počas 5 rokov. Zostatková hodnota pre posledný ročný odpis v roku 2011 predstavovala 1 508 058 EUR a tým pádom bol goodwill v roku 2011 odpísaný v plnej výške. V roku 2014 bol goodwill vyradený z evidencie dlhodobého nehmotného majetku.

*Dúbravská 2, s. r. o.*  
*Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku*  
 31.12.2014

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
	Prvotné ocenenie	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	11 280 756	0	0	0	11 280 756
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	-11 280 756	0	0	0	-11 280 756
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravy									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	11 280 756	0	0	0	11 280 756
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	-11 280 756	0	0	0	-11 280 756
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0

*Dúbravská 2, s.r.o.*  
*Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku*  
*31.12.2013*

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	
	Prvotné ocenenie	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu	
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	11 280 756	0	0	0	11 280 756	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	11 280 756	0	0	0	11 280 756	
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	11 280 756	0	0	0	11 280 756	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	11 280 756	0	0	0	11 280 756	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

*Dubravská 2, s.r.o.*  
*Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku*  
*31.12.2014*

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Pozemky	Stavby	Samostatné hmuteľné veci a súbory hmuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	542 175	15 249 789	461 088	0	0	0	2 080	0	16 255 132	
Prírastky	0	85 955	5 616	0	0	0	107 513	0	199 084	
Úbytky	0	0	11 302	0	0	0	109 593	0	120 895	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	542 175	15 335 744	455 402	0	0	0	0	0	16 333 321	
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 336 364	431 830	0	0	0	0	0	10 768 194	
Prírastky	0	515 115	6 888	0	0	0	0	0	522 003	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	10 851 479	438 718	0	0	0	0	0	11 290 197	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	542 175	4 913 425	29 258	0	0	0	2 080	0	5 486 938	
Stav na konci účtovného obdobia	542 175	4 484 265	16 684	0	0	0	0	0	5 043 124	

*Dúbravská 2, s.r.o.*  
*Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku*  
*31.12.2013*

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie	Pozemky	Stavby	Samostatné hmuteľné veci a súbory	hmateľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávané dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
Stav na začiatku účtovného obdobia	542 175	15 124 594	451 408	0	0	0	0	0	0	0	16 118 177
Prírastky	0	125 195	9 680	0	0	0	0	136 955	0	0	271 830
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	134 875	0	0	134 875
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	542 175	15 249 789	461 088	0	0	0	0	2 080	0	0	16 255 132
Oprávky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	9 779 435	406 560	0	0	0	0	0	0	0	10 185 995
Prírastky	0	556 929	25 270	0	0	0	0	0	0	0	582 199
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	10 336 364	431 830	0	0	0	0	0	0	0	10 768 194
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	542 175	5 345 159	44 848	0	0	0	0	0	0	0	5 932 182
Stav na konci účtovného obdobia	542 175	4 913 425	29 258	0	0	0	0	2 080	0	0	5 486 938

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť v roku 2014 nedisponovala žiadnym dlhodobým finančným majetkom.

**3. Zásoby**

Spoločnosť neevidovala zásoby v bežnom ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období.

**4. Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2014	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	61,652	0	61,652	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>61,652</b>	<b>0</b>	<b>61,652</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	37,550	37,960	75,510
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	462	0	462
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>38,012</b>	<b>37,960</b>	<b>75,972</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	55,859	83,919	139,778
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	462	0	462
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>56,321</b>	<b>83,919</b>	<b>140,240</b>

**5. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	727,172	401,985
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>727,172</b>	<b>401,985</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

## 6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2014	31. 12. 2013
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>1,408</b>	<b>2,336</b>
poistné	1,408	2,261
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>50,995</b>	<b>27,754</b>
zľavy nájomného	47,502	24,261
nastavené nájomné Suzuki, Ingos	3,493	3,493
<b>Spolu</b>	<b><u>52,403</u></b>	<b><u>30,090</u></b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

3	5	7	8	9	9	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	2	2	3	1	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2014				k 31. 12. 2014
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Dlhodobé zákonné rezervy	-	-	-	-	-
Ostatné rezervy dlhodobé	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>22,178</b>	<b>27,523</b>	<b>16,678</b>	<b>0</b>	<b>33,023</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
účtovná závierka	4,848	4,737	4,848	0	4,737
audit	0	0	0	0	0
daňové priznanie	5,500	5,500	0	0	11,000
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>10,348</b>	<b>10,237</b>	<b>4,848</b>	<b>0</b>	<b>15,737</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé, z toho:</b>					
manažérske služby AXA	3,787	7,226	3,787	0	7,226
ocenenie majetku CBRE	4,306	4,306	4,306	0	4,306
právne služby	3,577	0	3,577	0	0
manažérske služby TEH	0	5,754	0	0	5,754
konzultačné služby PWC	0	0	0	0	0
konzultačné služby GRYPHON	0	0	0	0	0
TMF nájomné	0	0	0	0	0
ostatné	160	0	160	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>	<b>11,830</b>	<b>17,286</b>	<b>11,830</b>	<b>0</b>	<b>17,286</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

3	5	7	8	9	9	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	2	2	3	1	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie (rok 2013)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2013				k 31. 12. 2013
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>34,561</b>	<b>22,178</b>	<b>34,561</b>	<b>0</b>	<b>22,178</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
manažérske služby	5,941	3,787	5,941	0	3,787
účtovná zvierka	4,680	4,848	4,680	0	4,848
audit	11,783	0	11,783	0	0
daňové priznanie	5,500	5,500	5,500	0	5,500
ocenenie majetku	4,486	4,306	4,486	0	4,306
právne poradenstvo	0	3,577	0	0	3,577
konzultačné služby GRYPHON	1,881	0	1,881	0	0
konzultačné služby PWC	0	0	0	0	0
TMF nájomné	0	0	0	0	0
ostatné	290	160	290	0	160
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>34,561</b>	<b>22,178</b>	<b>34,561</b>	<b>0</b>	<b>22,178</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

**3. Závazky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>139,134</b>	<b>10,553,375</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	139,134	10,553,375
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>10,652,507</b>	<b>154,509</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	10,615,138	110,979
Záväzky po lehote splatnosti	37,369	43,530

**4. Odložený daňový záväzok**

Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej zvierky (a aj k 31.12.2014) neeviduje žiadny odložený daňový záväzok.

**5. Sociálny fond**

Keďže spoločnosť nemá zamestnancov, neúčtuje na účtoch sociálneho fondu.

**6. Časové rozlíšenie**

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>2,852,152</b>	<b>2,224,412</b>
<i>úroky z pôžičky od materskej spoločnosti</i>	2,852,152	2,224,412
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>122,273</b>	<b>82,582</b>
<i>nájomné na ďalšie obdobie</i>	102,541	54,148
<b>Spolu</b>	<b>2,974,425</b>	<b>2,306,994</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Prenájom nehnuteľností		Spolu	
	2014 b	2013 c	2014	2013
Slovenská republika	809,628	698,291	809,628	698,291
Zahraničie	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>809,628</b>	<b>698,291</b>	<b>809,628</b>	<b>698,291</b>

**2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>275</b>	<b>505</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	275	505
Výnosové úroky	275	505
<b>Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

**3. Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	809,628	698,291
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	153,448	164,297
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>963,076</b>	<b>862,588</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2014	2013
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>474 143</b>	<b>461 131</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>130</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	130
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>474 143</i>	<i>461 001</i>
oprava a údržba	74 688	89 140
nájomné	686	1 279
právne poradenstvo	27 960	43 360
daňové poradenstvo	5 500	5 500
manažérske služby, motivačné poplatky	83 913	80 636
ocenenie majetku	4 306	0
účtovníctvo, audit	59 541	49 800
strážna služba	58 313	53 758
správcovská odmena	32 809	32 448
upratovacie služby, čistenie budovy	15 469	13 703
reklamné, marketingové služby	41 057	42 990
sprostredkovanie prenájmu	18 135	12 161
účtovná závierka	4 737	4 848
revízia elektronických zariadení	8 329	7 642
ostatné služby	38 700	23 736
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>561 045</b>	<b>616 514</b>
dane a poplatky	14 507	13 993
odpisy k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku	533 307	582 199
tvorba a zúčtovanie opr. položiek k pohľadávkam	0	4 284
ostatné náklady na hospodársku činnosť	13 231	16 038
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>630 025</b>	<b>673 105</b>
<i>Nákladové úroky, z toho:</i>	<i>627 740</i>	<i>671 025</i>
z bankového úveru	0	43 285
z pôžičky od materskej spoločnosti	627 740	627 740
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>2 285</i>	<i>2 080</i>
Bankové poplatky	2 220	1 952
<b>Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Mimoriadne náklady	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014			2013		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:						
teoretická daň	-858,032	-188,767	22.00 %	-1,054,632	-242,565	23.00 %
Daňovo neuznané náklady	543,476	119,565	22.00 %	582,272	133,922	23.00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-21,208	-4,666	22.00 %	4,613	1,061	23.00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	22.00 %	0	0	23.00 %
<b>Spolu</b>	<b>-335,764</b>	<b>0</b>	<b>22.00 %</b>	<b>-467,747</b>	<b>0</b>	<b>23.00 %</b>
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>2,880</b>	<b>22.00 %</b>		<b>96</b>	<b>23.00 %</b>
Odložená daň z príjmov		0	0.00 %			0.00 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>2,880</b>	<b>22.00 %</b>		<b>96</b>	<b>23.00 %</b>

**K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť nemá žiadny majetok ani záväzky vedené na podsúvahových účtoch.

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2014 daňové priznania spoločnosti za roky 2009 až 2014 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov Spoločnosti nemali v danom ani bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období žiadne výhody.

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2014 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2014)					Stav k 31.12.2014
	Stav k 1.1.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny		
a	b	c	d	e	f	
<b>Základné imanie</b>	<b>33 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 194</b>	
Základné imanie	33 194	0			33 194	
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	
Pohl'adávký za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>6 300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 300 000</b>	
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>498</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>498</b>	
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	498	0	0	0	498	
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0	
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>2 821</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 821</b>	
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0	
Ostatné fondy zo zisku	2 821			0	2 821	
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0	
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>-12 321 240</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 054 728</b>	<b>-13 375 967</b>	
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0	
Neuhradená strata minulých rokov	-12 321 240	0	0	-1 054 728	-13 375 967	
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>-1 054 728</b>	<b>-860 964</b>	<b>0</b>	<b>1 054 728</b>	<b>-860 964</b>	
<b>Spolu</b>	<b>-7 039 455</b>	<b>-860 964</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7 900 418</b>	

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 8 9 9 4 8

DIČ 2 0 2 0 2 2 3 1 1 7

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2013)				
	Stav k 1.1.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>33,194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33,194</b>
Základné imanie	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>0</b>	<b>6,300,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6,300,000</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>498</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>498</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	498	0	0	0	498
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>2,821</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,821</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	2,821	0	0	0	2,821
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>-11,336,980</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-984,260</b>	<b>-12,321,240</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-11,336,980	0	0	-984,260	-12,321,240
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>-984,260</b>	<b>-1,054,728</b>	<b>0</b>	<b>984,260</b>	<b>-1,054,728</b>
<b>Spolu</b>	<b>-12,284,727</b>	<b>5,245,272</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7,039,455</b>

Účtovná strata za rok 2013 bola vysporiadaná takto:

Názov položky	2013
<b>Účtovná strata</b>	<b>1 054 728</b>
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	
	2014
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Uhraď straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	1 054 728
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>1 054 728</b>

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške - 860 964 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

3	5	7	8	9	9	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	2	2	3	1	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Q. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, V KTORÝCH MÁ ORGÁN VEREJNEJ MOCI VÄČŠINOVÝ PODIEL NA HLASOVACÍCH PRÁVACH**

V roku 2014 Spoločnosť nevykonávala žiadne transakcie s orgánmi verejnej moci.

**R. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME**

Spoločnosť v roku 2014 nevykonávala žiadne transakcie v oblasti poskytovania služieb vo verejnom záujme.

**S. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2014**

Spoločnosť nezostavuje prehľad peňažných tokov, nakoľko nespĺňa zákonné podmienky povinnosti mať účtovnú závierku overenú audítorom.