

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2014**

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/17920/2013-74 – FS č.12/2013)

**A. Všeobecné informácie**

Obchodné meno:	BIATEC GROUP a.s.
Sídlo:	Ventúrska 7, 811 01 Bratislava
Dátum založenia:	18.3.1999
Dátum vzniku:	29.4.1999

1) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:  
a. poradenská a propagačná činnosť

2) Informácie o zamestnancoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2,4	2,7
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	3
počet vedúcich zamestnancov	1	1

3) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnych v iných účtovných jednotkách.

4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná jednotka zostavuje riadnu účtovnú závierku k 31.12.2014 podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

5) Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12. 2013 bola schválená Valným zhromaždením dňa 3.5.2014. Účtovná jednotka ukladá účtovnú závierku do zbierky listín samostatne, k 31.12.2013 bola uložená dňa 27.6.2014.

6) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku. Konsolidovaná účtovná závierka bude vykonaná v prípade splnenia podmienok Zákona o účtovníctve § 22 a bude k dispozícii v sídle spoločnosti.

**C. Informácie o prijatých postupoch**

1) Účtovná závierka je vyhotovená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2) Účtovaná jednotka účtovala účtovné prípady časovo a vecne súvisiace s hospodárskym rokom, ktorým je kalendárny rok. Účtovné zásady a metódy boli aplikované v súlade so Zákonom o účtovníctve a Postupmi účtovania, tak aby verne a pravdivo zobrazili hospodárenie spoločnosti.

3) Účtovná jednotka vykazuje dlhodobý nehmotný majetok – oceníteľné práva. Nehmotný majetok je ocenený obstarávacou cenou. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 2400 EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

DHM	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Oceniteľné práva	4 roky	Lineárna	25,00

4) Účtovná jednotka oceňovala DHM obstaraný kúpou obstarávacou cenou. Účtovné odpisy dlhodobého hmotného majetku vychádzajú z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého hmotného majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1700 EEUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

DHM	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20 rokov	Lineárna	5,00
Samostatné huteľné veci	12 rokov	Lineárna	8,33
Dopravné prostriedky	4 rokov	Lineárna	25,00

5) Účtovná jednotka v bežnom roku oceňovala obstaraný finančný majetok obstarávacou cenou, k 31.12.2014 reálnou hodnotou.

6) Účtovná jednotka nakúpené zásoby oceňovala obstarávacou cenou.

7) Pohľadávky pri ich vzniku oceňovala účtovná jednotka menovitou hodnotou.

8) Peňažné prostriedky a ceniny účtovná jednotka oceňovala menovitou hodnotou.

9) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané na základe odborného odhadu vo výške, ktorá je potrebná pre dodržanie zásady časovej a vecnej súvislosti v účtovnom období.

10) Závazky pri ich vzniku účtovná jednotka oceňovala menovitou hodnotou. Rezervy oceňovala účtovná jednotka na úrovni odborného odhadu, účtovala o nich v časovej a vecnej súvislosti s účtovným obdobím.

11) Účtovná jednotka nemá prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci.

12) Odložené dane (odložený daňový záväzok, odložená daňová pohľadávka) sa vzťahujú na :

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou

- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítavať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti

- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období

13) Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

#### D. Informácie o údajoch vykazaných na strane aktív súvahy

**Dlhodobý nehmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	H	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			4580					4580
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			4580					4580
Oprávky								

<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			4580					4580
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			4580					4580
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			0					0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			0					0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			4580					4580
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			4580					4580
Oprávk								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			4580					4580
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			4580					4580
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku</b>								

<b>úctovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci úctovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku úctovného obdobia</b>			0					0
<b>Stav na konci úctovného obdobia</b>			0					0

**Dlhodobý hmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutelné veci a súbory hnutel- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku úctovného obdobia</b>		8333	436904						445238
Prírastky									
Úbytky			182925						182925
Presuny									
<b>Stav na konci úctovného obdobia</b>		8333	253979						262312
Oprávky									
<b>Stav na začiatku úctovného obdobia</b>		174	426913						427087
Prírastky		417	5700						6117
Úbytky			182925						182925
Presuny									
<b>Stav na konci úctovného obdobia</b>		591	249688						250279
Opravné položky									

<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		8159	9991						18150
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		7742	4291						12033

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			436062						436062
Prírastky		8333	20221						28554
Úbytky			19379						19379
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		8333	436904						445238
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			413524						413524
Prírastky		174	32768						32942
Úbytky			19379						19379
Presuny									

<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		174	426913						427087
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		8159	22538						22538
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		8159	9991						18150

**Dlhodobý finančný majetok**

Výška vlastného imania k 31.12.2014 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
BIATEC ENERGY s.r.o., Ventúrska ,7 Bratislava	90	90	391832	-111393	352649
EMERALD REGINA SLOVENSKO s.r.o., Ventúrska 7.)Bratislava	100	100	1397219	-171631	1397219
Regina Invest, s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	100	100	5676600	-29326	5676600
MIC management, s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	100	100	246441	-6269	246441
BIATEC FOREST s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	90	90	-9728	-15451	0
BIOPAKT INVEST s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	100	100	762679	47799	762679
SKI LIFT s.r.o., Robotnícka 10, Banská Bystrica	78,59	78,59	3225867	-338755	2535531

ASKK s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	66	66	-67352	-42507	0
BGA S.á r.l., Luxembourg	59,48	59,48	25705220	21050976	15290324
REAL HM, s.r.o., M.R. Štefánika 3, Komárno	35	35	2138786	630081	748575
BIATEC PYROLYSIS s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	21	21	-46032	-5690	0
SLOVINTEGRA ENERGY a.s., Tematínska 5A, Bratislava	33,23	33,23	36322189	2055166	11742964
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
RENOMÉ, a.s., Šulekova 70, Bratislava	5,83	5,83	12113030	183765	706190
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>39459172</b>

Výška vlastného imania k 31.12.2013 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
Damascene, s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	100	100	3682194	757962	3682194
BIATEC ENERGY s.r.o., Ventúrska 7 Bratislava	90	90	368120	-147299	331308
EMERALD REGINA SLOVENSKO s.r.o., Ventúrska 7.) Bratislava	100	100	2547167	396141	2547167
Regina Invest, s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	100	100	2294987	-212078	2294987
MIC management, s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	100	100	52710	28575	52710
LADOVÁ s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	100	100	-4438	-2303	0
BIATEC FOREST s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	90	90	5723	-1777	5151
BIOPAKT INVEST s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	100	100	714880	460369	714880
SKI LIFT s.r.o., Robotnícka 10, Banská Bystrica	78,59	78,59	3564622	-273042	2801793
ASKK s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	66	66	-24845	-29845	0

BGA S.á r.l., Luxembourg	59,48	59,48	17652000	0	10500000
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
REAL HM, s.r.o., M.R. Štefánika 3, Komárno	35	35	2060566	551861	721198
BIATEC PYROLYSIS s.r.o., Ventúrska 7, Bratislava	21	21	-40342	-44890	0
LBG STYLE, s.r.o., Pribinova 25, Bratislava	33,3	33,3	-3954471	-583455	0
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
RENOMÉ, a.s., Šulekova 70, Bratislava	5,83	5,83	11929265	308131	695476
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>24015556</b>

Prehľad o pohybe **dlhodobého finančného majetku** za bežné účtovné obdobie je uvedený v tabuľke::

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	22930190	721198	695476	103375	9543039	1963116	0		35956394
Prírastky	5053195	14189016	10714	5049000	128589	804280	16450312		41685106
Úbytky	1721941	2418676		200000	7522518	984747	14158320		27006201
Presuny				-103375	-1621400	1724775			0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	26261444	12491539	706190	4849000	527710	3507424	2291992		50635299
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					844	600000			600844
Prírastky					6960	0			6960
Úbytky					0	0			0
Presuny									

<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					7804	600000			607804
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	2293190	721198	695476	103375	9542195	1363116	0		35355550
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	26261444	12491539	706190	4849000	519906	2907424	2291992		50027495

Prehľad o pohybe finančného majetku za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v tabuľke:

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	12512652	673857	677512	0	6169169	3816057	8361		23857608
Prírastky	12569773	49021	10517964	103375	3795165	13485	10989430		27048783
Úbytky	2152235	1680	10500000	0	419830	1867891	10997791		14949997
Presuny					-1465	1465			
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	2293190	721198	695476	103375	9543039	1963116	0		35956394
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					438	612919	0		613357
Prírastky					623				623
Úbytky					217	12919			13136
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					844	600000			600844
Účtovná hodnota									

<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	12512652	673857	677512	0	6168731	3203138	8361		23857608
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	2293190	721198	695476	103375	9543039	1363116	0		35355550

Prehľad o poskytnutých dlhodobých pôžičkách je uvedený v tabuľke. V položkách zvýšenie a zníženie hodnoty vykazuje účtovná jednotka k 31.12.2014 finančný majetok, ktorý bol presunutý v súlade s časovým testom pôžičiek.

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	421640	3949000	4339	9464	4356837
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane	7500000	2015142	0	7708625	1806517
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane	1622864	118589	1621399	6697	113357
Do splatnosti do jedného roka vrátane	2065025	2425679	0	983281	3507423
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>	<b>11609529</b>	<b>8508410</b>	<b>1625738</b>	<b>8708067</b>	<b>9784134</b>

Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku sú uvedené v tabuľke:

Opravné položky k DFM	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatný DFM	600000				600000
Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	844	6960			7804

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo k dlhodobému finančnému majetku, ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

ÚJ ocenila DFM ku dňu účtovnej závierky reálnou hodnotou – metódou vlastného imania. Toto ocenenie má vplyv na zvýšenie vlastného imania účtovnej jednotky v roku 2014 v sume 1476256 EUR.

Vývoj opravnej položky k pohľadávkam je uvedený v tabuľke:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					

Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				
Iné pohľadávky	571406	17374		588780
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>571406</b>	<b>17374</b>		<b>588780</b>

Veková štruktúra pohľadávok bežného účtovného obdobia je vykázaná v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	108131		108131
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	696722		696722
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>804853</b>		<b>804853</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	893	2149	3042
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	317168	343058	660226
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	34		34
Iné pohľadávky	714382	611652	1326034
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1032477</b>	<b>956859</b>	<b>1989336</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je v tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	128131		128131
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			

Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>128131</b>		<b>128131</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	21214		21214
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	862290		862290
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	2306359	914841	3221200
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>3189863</b>	<b>914841</b>	<b>4104704</b>

Informácia o pohľadávkach krytých záložným právom alebo iným spôsobom:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	1567000	1567000
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	x
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	x

Záložné právo je zriadené na nehnuteľnosti, a keďže nemáme k dispozícii znalecké posudky, hodnota predmetu je vyčíslená vo výške menovitej hodnoty pohľadávky. Účtovná jednotka má kryté záložným právom, vystavenou blankozmenkou a vinkuláciou poisťnej zmluvy uzatvorenej zmluvy o pôžičkách poskytnuté nezávislým fyzickým osobám.

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné	449970	-72298
zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>	180374	172768
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>	66378	64579
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	22%	23%
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	696722	165049
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	0	28020

Zaúčtovaná ako náklad	0	28020
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Krátkodobý finančný majetok ÚJ nevykazuje.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1709	1106
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1944124	6136
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>1945833</b>	<b>7242</b>

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>38342</b>	<b>42701</b>
Vopred zaplatený prenájom reklamnej plochy	34080	34516
Vopred zaplatené parkovné	2482	2751
Poistné	1307	4266
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>51533</b>	<b>9795</b>
Úroky z pôžičiek	51533	9555

#### E. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

Vlastné imanie: Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti L.

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>2552</b>	<b>1908</b>	<b>2552</b>		<b>1908</b>
Na dovolenky vrátane poistného	2552	1908	2552		1908

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>2721</b>	<b>2552</b>	<b>2721</b>		<b>2552</b>
Na dovolenky vrátane poisťného	2721	2552	2721		2552

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>9789656</b>	<b>561</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	78441	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	9711215	561
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1859389</b>	<b>970925</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1859399	970925
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu sú znázornené v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>561</b>	<b>498</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	230	197
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>230</b>	<b>197</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>163</b>	<b>134</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>628</b>	<b>561</b>

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Zmluva o úverovom rámci	EUR	1 M EURIBOR + MARZA 1,10	31.8.2015	7500000	7500000

Účtovná jednotka ako dlžník má uzatvorenú Zmluvu o úverovom rámci č. 000265/CORP/2012 a Zmluvu o zariadení záložného práva č. 000265BB/CORP/2012 k všetkým pohľadávkam, so záložným veriteľom UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., pobočka zahraničnej banky Bratislava. Záložné právo je zapísané v notárskom centrálnom registri záložných práv, spisová značka N 1058/2013. Úverový rámec je vo výške 7 500 000 EUR. K 31.12.2014 účtovná jednotka úver nečerpala.

#### F. Informácie o výnosoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	0	11101
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z predaja nehnuteľnosti		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		8100
<b>Čistý obrat</b>	<b>0</b>	<b>11101</b>

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výnosy z finančnej činnosti:</b>	9276574	872658
Prijaté dividendy	8424646	491718
Výnosy z ostatného DFM	199086	316819
Ostatné výnosy	3319	1700
Výnosové úroky	652841	62421

#### G. Informácie o nákladoch:

Opis a suma významných položiek nákladov je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu	12211	20202
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>398713</b>	<b>383346</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Nájomné priestorov	121500	123338
Ekonomické služby	32000	32000
Telekomunikácie	3666	3801
Cestovné	19365	16227
Repre	84138	85028
Opravy a údržba	8430	23246

Parkovné	8351	8926
Právne služby	3661	2284
Notárske služby	361	1107
Upratovanie	3983	3983
Nájomné za auto	46174	6406
Poradenské služby	0	2190
Preklady a tlmočenie	7375	4413
Ostatné služby	6088	19429
Reklama	53421	50968
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>202604</b>	<b>206486</b>
Osobné náklady	119970	104038
Odpisy	6117	13563
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	17374	1119
Ostatné náklady	59143	87766
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>396391</b>	<b>85604</b>
Úroky z pôžičiek a úverov	329477	34726
Ostatné náklady na finančnú činnosť	66914	50878

#### H. Informácie o daniach z príjmov:

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	8269795	x	x	192684	x	x
teoretická daň	x	1819355	22,00	x	44317	23,00
Daňovo neuznané náklady	+126690	27872	0,34	+123452	+28394	14,74
Výnosy nepodliehajúce dani	-8431054	-1854832	-22,43	-634254	-145878	-75,71
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-34569	-7605	-0,09	-318118	-73167	-37,97
Splatná daň z príjmov	x	2903	0,03	x	0	0

Odložená daň z príjmov	x	-9405	-0,11	x	-69783	-36,22
Celková daň z príjmov	x	-6502	-0,08	x	-69783	-36,22

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	7605	-7824
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	522268	-13998

#### I. Údaje na podsúvahových účtoch

Spoločnosť vykazuje na podsúvahovom účte odpísané pohľadávky v celkovej sume 73 134 EUR. Okrem toho tu eviduje krátkodobý hmotný majetok, ktorý jednorazovo odpísala do spotreby.

#### J. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V Poznámkach sú obsiahnuté všetky informácie o aktívach a pasívach účtovnej jednotky. Účtovná jednotka nevykazuje žiadne podmienené záväzky ani podmienený majetok.

#### K. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Na základe rozhodnutia mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 9.2.2015 došlo k zmene členov predstavenstva a dozornej rady akciovej spoločnosti.

## L. Prehľad zmien vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	21500000				21500000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	2568304	5625984	4146408		4047880
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	315146				315146
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	266083	26247			292330
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	8111453	236220	144000		8203673
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	262467	8276297	262467		8276297
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	11000000	10500000			21500000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania	0	10500000	10500000		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	1699375	1638966	770037		2568304
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	315146				315146
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	266083				266083
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	9295052		1183599		8111453
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-139599	262467	-139599		262467
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2014 (31.12.2013) vo výške 21 500 000 EUR tvorí :

- 100 ks akcií v menovitej hodnote 110 000 EUR
- 105 ks akcií v menovitej hodnote 100 000 EUR

Všetky akcie boli riadne splatené.

Držitelia akcií majú nárok na výplatu dividend podľa rozhodnutia valného zhromaždenia, majú právo hlasovať, pričom každá akcia bez ohľadu na menovitú hodnotu predstavuje jeden hlas.

K 31.12.2014 bol zisk vo výške 40 372,18 EUR na jednu kmeňovú akciu, v roku 2013 bol zisk v sume 1 280,33 EUR na jednu kmeňovú akciu.

Účtovný zisk za rok 2013 bol rozdelený takto:

Názov položky	2013
Účtovný zisk	262467
<b>Rozdelenie účtovného zisku:</b>	
Prídel do zákonného rezervného fondu	26247
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých období	236220
Rozdelenie podielu na zisku akcionárom	
iné	
<b>Spolu</b>	<b>262467</b>

O rozdelení hospodárskeho výsledku za rok 2014 v sume 8 276 297 EUR rozhodne valné zhromaždenie akciovej spoločnosti: Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je nasledovný:

- Prídel do rezervného fondu (10% z čistého zisku) v sume 827 630 EUR
- Prevod do nerozdeleného zisku minulých období vo výške 7 448 667 EUR.