

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť TELUS HOLDING, a.s., so sídlom Stará Klenová 28, Bratislava – Nové Mesto, PSČ 831 01 bola založená 15. 10. 2009 a bola zapísaná do obchodného registra 24. 10. 2009. Spoločnosť je evidovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., pod vložkou číslo 51935/B.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Nákup a predaj nehnuteľností
- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
- Sprotredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- Faktoring a forfaiting

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Spoločníkom spoločnosti dňa 30. 6. 2014.

6. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 bola zverejnená v Registri účtovných závierok, vedenom Ministerstvom financií SR.

7. Schválenie audítora

Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti TELUS HOLDING, a.s. , Stará Klenová 28, Bratislava.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5,0
Stroje, prístroje a zariadenia	6 až 12	lineárna	8,3 až 16,6
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

V zásade platia v spoločnosti ustálené pravidlá pri zaradovaní dlhodobého majetku do používania, ale v individuálnych prípadoch je v kompetencii konateľa rozhodnúť aj o zaradení do dlhodobého majetku majetok s nižšou obstarávacou cenou.

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Spoločnosť nemá CP a podiely.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(i) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(k) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(m) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii dlhodobý nehmotný majetok

Spoločnosť nemá v evidencii dlhodobý hmotný majetok.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť má vo svojej evidencii dlhodobý finančný majetok. Prehľad je uvedený v prílohe č. 1A za bežné účtovné obdobie ako aj v prílohe č. 1B za predchádzajúce účtovné obdobie. Spoločnosť nemá vo svojej evidencii dlhodobý finančný majetok, na ktorom je zriadené záložné právo.

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku za jednotlivé účtovné obdobia uvádzajú tabuľky dole:

Bežné účtovné obdobie					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
TELUS INVEST	100	100	-11 210 029	995 540	0
Agro Bistava	100	100	9 364	3 116	9 364
GRS Property	100	100	-12 790	11 516	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Arethusa	51	51	362	-5 410	185
Golf Residence					
Senica	67,51	67,51	4 876 325	2 838 401	3 292 007
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Z&T	0,7318	0,7318	1 112 190	588 726	8 139
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu					
	x	x	x	x	3 309 695
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
TELUS INVEST	100	100	6 954 783	1 296 582	5 006 639
Agro Bistava	100	100	6 248	-214	6 639
GRS Property	100	100			5 000
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Golf Residence					
Senica	67,51	67,51			7 343 981
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Z&T	0,7318	0,7318			208 440
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu					
	x	x	x	x	12 570 699

3. Informácie o dlhových CP držaných po splatnosti

Spoločnosť nemá dlhové CP držané po splatnosti.

4. Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Spoločnosti neposkytla nasledovné dlhodobé pôžičky.

5. Zásoby

Spoločnosť neeviduje zásoby.

6. Pohľadávky

Spoločnosť eviduje pohľadávku – úver voči dcérskej spoločnosti TELUS INVEST s.r.o. vo výške 43 703 Eur.:

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom.

7. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	32	50
Bežné bankové účty	2 777	1 179
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	2 809	1 229

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok.

9. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neúčtovala položky časového rozlíšenia na strane aktív.

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk roku 2013	1 243
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
* prídelenie do zákonného rezerv.fondu	62
* prídelenie do štat.a ost.fondov	
* prídelenie do sociálneho fondu	
* prídelenie na zvýšenie zákl.imania	
* úhrada straty minul.období	
* prevod do nerozd.zisku min.rokov	1 181
* rozdelenie podielu na zisku spol., členom	
* iné	
Spolu	1 243

2. Rezervy

Spoločnosť netvorila rezervy.

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Krátkodobé záväzky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Záväzky spolu	398	398
Záväzky v lehote splatnosti	398	398
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	398	398

Žiadna zložka záväzkov nie je krytá záložným právom.

4. Odložený daňový záväzok, odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť neeviduje odložený daňový záväzok, ani odloženú daňovú pohľadávku.

5. Sociálny fond

Spoločnosť netvorila sociálny fond.

6. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Spoločnosť nemá bankové úvery.

7. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív.

Spoločnosť neúčtovala žiadne položky časového rozlíšenia na strane pasív.

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť neúčtovala o žiadnych tržbách za vlastné výkony a tovar.

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Informácie o nákladoch voči audítovi, audítorskej spoločnosti

Spoločnosť nemá povinnosť overiť účtovnú závierku audítorm.

2. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2014	2013
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	2 947	468
Ostatné služby	415	398
Predané CP	2 450	0
Bankové poplatky	82	70

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

1. Informácie k odloženým daniam.

Spoločnosť neúčtuje o odložených daniach.

2. Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	b	c	d
Výsledok pred zdanením, z toho:	1 452	x	x	1 614	x	x
* teoretická daň	x	319	22	x	371	23
* daňovo neuznané náklady		0	22			23
* výnosy nepodliehajúce dani		0	22			23
* vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
* umorenie daňovej straty						
* zmena sadzby dane						
* iné						
Spolu	1 452	319	22	1 614	371	23
Splatná daň z príjmov	x	480		x	371	23
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	480		x		

I. INFORMÁCIE O PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť neeviduje podsúvahové položky.

J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

K. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.2014
	31. 12. 2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	12 605 000				12 605 000
Zákonný rezervný fond	205	62			267
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	10 500				10 500
Nerozdelený zisk minulých rokov	965	1 181			2 146
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 243	972	1 243		972
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Oceň.rozdiely z preceneia majetku a záväzkov			9 263 555		(9 263 555)
Spolu	12 617 913	2 215	9 264 798	0	3 355 330

	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	31. 12. 2012	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	12 605 000				12 605 000
Zákonný rezervný fond		132			132
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	10 500				10 500
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-2 922		-2 509		-413
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 641	1 450	2 641		1 450
Vyplatené dividendy	0	0	-	-	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	12 615 219	1 582	132	0	12 616 669

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 a to zisk vo výške 972 Eur rozhodne jediný spoločník.

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31. 12. 2014

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spol. s podst. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky v ÚJ v konsolid. celku	Ostatný dlhodobý fin. majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý fin. majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý fin. majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 018 278	7 343 981	208 440						12 570 699
Prírastky	7 725	2 550							10 725
Úbytky	5 016 639	4 054 340	200 301						9 271 280
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	9 364	3 292 191	8 139						3 309 695
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 018 278	7 343 981	208 440						12 570 699
Stav na konci účtovného obdobia	9 364	3 292 191	8 139						3 309 695

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31. 12. 2013

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spol. s podst. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky v ÚJ v konsolid. celku	Ostatný dlhodobý fin. majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý fin. majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý fin. majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 013 278	7 343 981	208 440						12 565 699
Prírastky	5 000								5 000
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	5 018 278	7 343 981	208 440						12 570 699
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 013 278	7 343 981	208 440						12 565 699
Stav na konci účtovného obdobia	5 018 278	7 343 981	208 440						12 570 699