

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 1 5 5 2 8	Účtovná závierka x riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 4
IČO 3 1 3 7 0 5 1 9	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 1 4
SK NACE 6 8 . 3 1 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S h o p p i n g P a l a c e B r a t i s l a v a , v . o . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

C e s t a n a S e n e c

Číslo

2 / A

PSČ

Obec

8 2 1 0 4 B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

**O k r e s n ý s ú d B r a t i s l a v a I ; o d d i e l : S r ;
v l o ž k a č í s l o 6 2 3 / B**

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 1 . 0 3 . 2 0 1 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 8 1 6 6 2 9 9	3 7 7 4 4 5 0 9	
			1 0 4 2 1 7 9 0		3 6 1 4 5 7 2 1
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 0 2 8 3 2 6 9	3 0 9 5 9 2 0 4	
			9 3 2 4 0 6 5		3 0 4 8 7 0 3 7
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 0 2 8 3 2 6 9	3 0 9 5 9 2 0 4	
			9 3 2 4 0 6 5		3 0 4 8 7 0 3 7
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	5 7 4 9 1 4 4	4 8 4 9 8 4 6	
			8 9 9 2 9 8		4 8 4 9 8 4 6
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	3 3 1 3 8 5 8 2	2 5 9 4 1 2 2 8	
			7 1 9 7 3 5 4		2 5 3 5 0 5 8 3
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 6 6 1 9 2	3 4 3 8 5	
			1 3 1 8 0 7		4 8 6 1 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	6 8 8 8 8 7 5 5 5 1 4 2	1 3 3 7 4 5	2 3 7 9 9 7
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	5 4 0 4 6 4 5 4 0 4 6 4		
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		7 7 2 8 8 0 3	6 6 3 1 0 7 8	
				1 0 9 7 7 2 5		5 5 3 8 4 7 9
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 5 7 7 7 5 1	5 4 8 0 0 2 6	
			1 0 9 7 7 2 5		4 4 0 9 1 4 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 4 4 6 7 1 7	3 4 8 9 9 2	
			1 0 9 7 7 2 5		5 0 4 6 6 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 6 7 3	1 6 7 3	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		1 4 4 5 0 4 4	3 4 7 3 1 9	
				1 0 9 7 7 2 5		5 0 4 6 6 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61		5 1 0 5 3 4 8	5 1 0 5 3 4 8	
						3 8 4 0 8 2 8
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		2 5 6 8 6	2 5 6 8 6	
						6 3 6 5 3
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65				
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 1 5 1 0 5 2	1 1 5 1 0 5 2	1 1 2 9 3 3 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 1 5 1 0 5 2	1 1 5 1 0 5 2	1 1 2 9 3 3 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 5 4 2 2 7	1 5 4 2 2 7	1 2 0 2 0 5
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	8 1 3 2 6	8 1 3 2 6	6 8 2 2 4
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 2 9 0 1	7 2 9 0 1	2 9 0 6 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			2 2 9 1 5

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 7 7 4 4 5 0 9	3 6 1 4 5 7 2 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	- 9 3 7 2 2 9 4	- 9 5 2 4 4 4 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 3 2 7 8	1 3 2 7 8
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 3 2 7 8	1 3 2 7 8
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 1 1 2 6 6 5	- 2 6 4 8 1 5
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 1 1 2 6 6 5	- 2 6 4 8 1 5
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 9 2 7 2 9 0 7	- 9 2 7 2 9 0 7
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 0 5 1 0 1 1	1 0 5 1 0 1 1
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 0 3 2 3 9 1 8	- 1 0 3 2 3 9 1 8
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení (+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100		
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 6 8 4 4 2 3 6	4 5 3 7 9 8 0 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	6 5 2 6 0 6	5 6 1 7 5 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	6 6 8 0 3	1 4 4 4 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podiele- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	6 6 8 0 3	1 4 4 4 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielejovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	5 8 5 8 0 3	5 4 7 3 1 8
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dihopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	5 8 0 0 0 0	5 9 0 0 0 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	5 8 0 0 0 0	5 9 0 0 0 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 8 8 2 1 1 8 1	2 7 8 1 6 1 8 1
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 6 2 5 9 0 4 0	1 6 2 9 6 6 7 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 5 3 5 5 3 2	1 4 6 5 2 0 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 8 7 5 6 8	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 1 4 7 9 6 4	1 4 6 5 2 0 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 4 5 8 2 3 4 3	1 4 5 6 6 6 5 6
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	1 1 2 6 6 5	2 6 4 8 1 5
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 8 5 0 0	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 3 1 4 0 9	1 1 5 1 8 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 4 3 8 5	1 0 9 7 1 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 0 7 0 2 4	5 4 7 4
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 7 2 5 6 7	2 9 0 3 6 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 5 8 2	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 6 9 9 8 5	2 9 0 3 6 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 4 1 6 7 5 1	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 5 4 9 2 9 5	3 2 9 5 9 5 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 4 1 6 7 5 1	3 1 8 5 9 9 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 0 0 0 0	7 2 9 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 2 2 5 4 4	1 0 2 6 7 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 1 2 1 5 4 8	3 7 4 0 5 8 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	7 1 2 4 1 2	6 5 1 3 9 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 9 8 1 0 2 6	2 3 7 1 1 3 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 4 1 3 8 5	1 5 7 6 0 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 3 9 8 6 8	4 4 7 8 3 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 7 8 9 8 0	4 0 4 5 5 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	- 3 9 1 1 2	4 3 2 7 9
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 0 0 0 0	7 2 9 2
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 7 7 7 6 2	- 3 2 2 1 0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	8 1 4 6 1 9	1 3 7 5 3 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 5 7 2 2 5 3	- 4 4 4 6 2 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	7 2 3 3 1 3	1 6 3 4 6 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 8	4 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 4	4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 4	4
XII.	Kurzové zisky (663)	42	4	3 6
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	6 9 2 2 9 0	7 5 4 5 8 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 2 5 8 3 6	5 7 6 4 9 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	5 2 5 8 3 6	5 7 6 4 9 6
O.	Kurzové straty (563)	52	5	3 7
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	1 5 2 1 2 6	1 5 5 3 4 6
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 4 3 2 3	2 2 7 0 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 6 9 2 2 6 2	- 7 5 4 5 4 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 1 2 6 4 5 1 5	- 1 1 9 9 1 6 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	5	1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5	1
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	- 1 2 6 4 5 2 0	- 1 1 9 9 1 6 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61		

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	Shopping Palace Bratislava, v.o.s. Cesta na Senec 2/A 821 04 Bratislava
Dátum založenia	26. novembra 1993
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	18. apríla 1994
Hospodárska činnosť	– prenájom vlastných nehnuteľností, pričom sú poskytované len základné služby

2. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nemala k 31.12.2014, ani k 31.12.2013 žiadnych zamestnancov.

3. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

5. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 bola schválená 02.04.2014.

6. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2013 bola uložená do registra účtovných závierok 26. marca 2014.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Orgán a	Funkcia b	Meno c
Štatutárny orgán	spoločník	M.A.I.L Real Estate Management Jota Bratislava s.r.o. Cesta na Senec 2/A 821 04 Bratislava

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločník, akcionár a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
Real Invest Property Jota Immobilienverwertungs GmbH	0	0	99,999%	0
M.A.I.L Real Estate Management Jota Bratislava s.r.o.	0	0	0,001%	0
Spolu	0	0	100%	0

Spoločnosť nemá žiadne podiely na základnom imaní iných spoločností.

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je zahrňovaná do žiadneho konsolidovaného celku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern). V Súvahe sa vykazuje záporné vlastné imanie. Uvedené Spoločnosť nepovažuje za ohrozenie going concern.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2014 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

2. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.
K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Od 1.1.2014 sú odpisy technického zhodnotenia k budove vzniknutého z titulu príchodu nových nájomcov stanovené vychádzajúc z doby trvania nájmu príslušného nájomcu.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku a	Životnosť B	Ročná sadzba odpisov c
Budovy	67 rokov	1,49 %
Stroje a zariadenia	4-10 rokov	25 % - 10 %

3. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou. Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

8. Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

9. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

10. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

11. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti.

12. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

13. Leasing

Majetok prenášaný na základe finančného leasingu (prenájom s právom kúpy prenajímateľ veci) vykazuje ako svoj majetok nájomca, nie prenajímateľ.

Majetok prenášaný formou operatívneho leasingu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

14. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

15. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

- a) Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Účtovná jednotka nemá k 31.12.2014 v evidencii žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

- b) Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 1 5 5 2 8
IČO 3 1 3 7 0 5 1 9

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie										Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu		
										a	
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 749 144	32 026 462	166 192	0	0	0	788 972	540 464	39 271 234		
Prírastky	0	878 290	0	0	0	0	133 745	0	1 012 035		
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Presuny	0	233 830	0	0	0	0	-233 830	0	0		
Stav na konci účtovného obdobia	5 749 144	33 138 582	166 192	0	0	0	688 887	540 464	40 283 269		
Oprávky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 130 955	117 581	0	0	0	0	0	4 248 536		
Prírastky	0	564 754	14 226	0	0	0	0	0	578 980		
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 695 709	131 807	0	0	0	0	0	4 827 516		
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	899 298	2 544 924	0	0	0	0	550 975	540 464	4 535 661		
Prírastky	0	0	0	0	0	0	4 167	0	4 167		
Úbytky	0	43 279	0	0	0	0	0	0	43 279		
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Stav na konci účtovného obdobia	899 298	2 501 645	0	0	0	0	555 142	540 464	4 496 549		
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 849 846	25 350 583	48 611	0	0	0	237 997	0	30 487 037		
Stav na konci účtovného obdobia	4 849 846	25 941 228	34 385	0	0	0	133 745	0	30 959 204		

K 31.12.2012 bola vytvorená opravná položka k obstarávanému dlhodobému hmotnému majetku vo výške 550 975 EUR, čo predstavuje 100 % z hodnoty tohto majetku. Opravná položka bola vytvorená z toho dôvodu, že hodnota tohto majetku sa v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi nemení a nie je isté, či tento majetok bude použitý pri rekonštrukcii budovy v budúcnosti.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DČ	2	0	2	0	3	1	5	5	2	8
IČO	3	1	3	7	0	5	1	9		

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.
K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

K31.12.2014 bola vytvorená opravná položka k obstarávanému dlhodobému hmotnému majetku (zariadeniu baru) vo výške 4 167 EUR. Opravná položka bola vytvorená z dôvodu, že nie je isté, či tento majetok bude predaný v budúcnosti.

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
						Ostatný DHM	Obstarávaný DHM					
Prvotné ocenenie												
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 749 144	31 774 127	172 008		0	0	550 975			540 464		38 786 718
Prírastky	0	252 335	0		0	0	237 997			0		490 332
Úbytky	0	0	5 816		0	0	0			0		5 816
Presuny	0	0	0		0	0	0			0		0
Stav na konci účtovného obdobia	5 749 144	32 026 462	166 192		0	0	788 972			540 464		39 271 234
Oprávky												
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 655 342	107 900		0	0	0			0		3 763 242
Prírastky	0	475 613	9 681		0	0	0			0		485 294
Úbytky	0	0	0		0	0	0			0		0
Presuny	0	0	0		0	0	0			0		0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 130 955	117 581		0	0	0			0		4 248 536
Opravné položky												
Stav na začiatku účtovného obdobia	899 298	2 588 203	0		0	0	550 975			540 464		4 578 940
Prírastky	0	0	0		0	0	0			0		0
Úbytky	0	43 279	0		0	0	0			0		43 279
Presuny	0	0	0		0	0	0			0		0
Stav na konci účtovného obdobia	899 298	2 544 924	0		0	0	550 975			540 464		4 535 661
Zostatková hodnota												
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 849 846	25 530 582	64 108		0	0	0			0		30 444 536
Stav na konci účtovného obdobia	4 849 846	25 350 583	48 611		0	0	237 997			0		30 487 037

Na nehnuteľnosti spoločnosti je zriadené záložné právo v prospech Bank Austria Creditanstalt z titulu čerpania dlhodobého úveru.

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

c) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Predmet poistenia a	Druh poistenia b	Výška poistenia (zostatková hodnota poisteného majetku)		Názov a sídlo poisťovne e
		2014 c	2013 d	
Budovy	Poistenie rizika terorizmu Poistenie prerušenia prevádzky Poistenie zodpovednosti za škodu	25 941 228	25 350 583	AIG Europe Limited, Bratislava

2. Dlhodobý finančný majetoka) Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

K 31.12.2014 účtovná jednotka neevidovala žiadny dlhodobý finančný majetok.

3. Zásoby

K 31.12.2014 nemala spoločnosť v evidencii žiadne zásoby.

4. Pohľadávkya) Členenie pohľadávok celkom, vrátane skupiny:

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	67 864	1 378 853	1 446 717
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	5 105 348	0	5 105 348
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	25 686	0	25 686
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	5 198 898	1 378 853	6 577 751

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní. Obchodné pohľadávky zahŕňajú najmä pohľadávky z titulu prenajatých priestorov.

K 31.12.2014 bola hodnota celkových pohľadávok z obchodného styku vo výške 1 446 717 EUR, hodnota pohľadávok voči spoločníkom, členom a združeniu bola 5 105 348 EUR a hodnota ostatných pohľadávok bola 25 686 EUR.

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 378 853	2 611 293
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	5 198 898	4 283 684
Krátkodobé pohľadávky spolu	6 577 751	6 894 977
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

b) Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	2 485 831	0	77 762	1 310 344	1 097 725
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	2 485 831	0	77 762	1 310 344	1 097 725

Pohľadávky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	6 292 540	0	32 210	3 774 499	2 485 831
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	6 292 540	0	32 210	3 774 499	2 485 831

Opravná položka k pohľadávkam bola vytvorená vo výške 76 % z celkových pohľadávok z obchodného styku z dôvodu opatrnosti.

Pohľadávky spoločnosti sú zaťažené záložným právom v prospech Bank Austria Creditanstalt z titulu čerpania dlhodobého úveru.

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

5. Finančné účtya) Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banke	1 151 052	1 129 333
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1 151 052	1 129 333

Ako finančné účty sú vykázané účty v bankách. Účty v bankách slúžia ako zábezpeka dlhodobého úveru od Bank Austria Creditanstalt.

6. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	81 326	68 224
Služby od spoločníka	79 720	68 224
Údržba výťahov	1 606	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	72 900	29 066
Poistenie SPB	28 500	0
Služby od spoločníka	39 205	29 066
Ostatné - údržba výťahov, poplatok VISITO	5 195	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	22 915
Elektrina, plyn, telefón, voda, nájomné 12/2013	0	22 915

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**a) Prehľad zmien vlastného imania je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	13 278	0	0	0	13 278
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-264 815	-112 665	-264 815	0	-112 665
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 051 011	0	0	0	1 051 011
Neuhradená strata minulých rokov	-10 323 918	0	0	0	-10 323 918
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	-9 524 444	-112 665	-264 815	0	-9 372 294

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.
K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	13 278	0	0	0	13 278
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-419 128	-264 815	-419 128	0	-264 815
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 051 011	0	0	0	1 051 011
Neuhradená strata minulých rokov	-10 323 918	0	0	0	-10 323 918
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	-9 678 757	-264 815	-419 128	0	-9 524 444

b) Strata za rok 2012, 2013, 2014

Spoločnosť dosiahla v roku 2012 stratu vo výške 1 259 665 €. Táto strata bola zaúčtovaná ako pohľadávka voči spoločníkom a to na spoločníka Real Invest Property Jota Immobilienverwertungs GmbH vo výške 1 259 653 € a na spoločníka M.A.I.L Real Estate Management Jota Bratislava, s. r. o. vo výške 12 €.

V roku 2013 dosiahla spoločnosť stratu vo výške 1 199 165 €. Táto strata bola zaúčtovaná ako pohľadávka voči spoločníkom a to na spoločníka Real Invest Property Jota Immobilienverwertungs GmbH vo výške 1 199 153 € a na spoločníka M.A.I.L Real Estate Management Jota Bratislava, s. r. o. vo výške 12 €.

V roku 2014 dosiahla spoločnosť stratu vo výške 1 264 520 €. Táto strata bude zaúčtovaná ako pohľadávka voči spoločníkom a to na spoločníka Real Invest Property Jota Immobilienverwertungs GmbH vo výške 1 264 508 € a na spoločníka M.A.I.L Real Estate Management Jota Bratislava, s. r. o. vo výške 12 €.

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Rezervy

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie e	Zrušenie f	Stav na konci účtovného obdobia g
Dlhodobé rezervy, z toho:	590 000	0	10 000	0	580 000
Ostatná rezerva- vrátenie odpočtu DPH pri infraštruktúrach odovzdávaných mestu	590 000	0	10 000	0	580 000
Krátkodobé rezervy, z toho:	115 187	591 409	115 187	60 000	531 409
Zákonná rezerva - účtovná závierka a daňové priznanie, fit out, iné	100 513	76 105	100 513	60 000	16 105
Zákonná rezerva - audit	9 200	8 280	9 200	0	8 280
Ostatné rezervy - náklady	5 474	507 024	5 474	0	507 024

Spoločnosť vytvorila rezervu na záväzok zo súdneho sporu voči spoločnosti B & R Company, s.r.o. (právny nástupca spoločnosti PÍŠTEK KNIHY, s.r.o.) vo výške 504 259 €, ktorá pozostáva zo žalovanej sumy 210 164 €, súdnych poplatkov v sume 59 587 € a z úrokov z omeškania v sume 234 508 €.

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie e	Zrušenie f	Stav na konci účtovného obdobia g
Dlhodobé rezervy, z toho:	600 000	0	10 000	0	590 000
Ostatná rezerva- vrátenie odpočtu DPH pri infraštruktúrach odovzdávaných mestu	600 000	0	10 000	0	590 000
Krátkodobé rezervy, z toho:	147 219	115 187	147 219	0	115 187
Zákonná rezerva - účtovná závierka a daňové priznanie, účtovníctvo, voda a správa centra	95 550	100 513	95 550	0	100 513
Zákonná rezerva - audit	9 200	9 200	9 200	0	9 200
Ostatné rezervy - náklady	42 469	5 474	42 469	0	5 474

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

3. Závazky**a) Členenie záväzkov celkom, vrátane skupiny:**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé záväzky			
Závazky z obchodného styku	66 803	0	66 803
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Nevyfakturované dodávky	0	0	0
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Prijaté preddavky	585 803	0	585 803
Zmenky na úhradu	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	0	0
Ostatné záväzky	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	652 606	0	652 606
Krátkodobé záväzky			
Závazky z obchodného styku	546 744	988 788	1 535 532
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Nevyfakturované dodávky	0	0	0
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	14 582 343	0	14 582 343
Závazky voči zamestnávateľom	0	0	0
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	0
Ostatné záväzky	141 165	0	141 165
Krátkodobé záväzky spolu	15 270 252	988 788	16 259 040

Bežná lehota splatnosti záväzkov je 14 dní. Záväzky z obchodného styku zahŕňajú najmä záväzky súvisiace so správou prenajímaných priestorov. Záväzky voči spoločníkom predstavujú záväzky z titulu podielov hospodárskeho výsledku a z titulu úhrady záväzkových faktúr spoločnosti spoločníkom. Ostatné záväzky predstavujú najmä záväzky z derivátov.

K 31.12.2014 bola hodnota dlhodobých záväzkov z prijatých preddavkov 585 803 EUR, krátkodobých záväzkov z obchodného styku 1 535 532 EUR, výška krátkodobých záväzkov voči spoločníkom predstavovala 14 582 343 EUR a ostatné záväzky boli vo výške 141 165 EUR.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	988 788	906 411
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	15 270 252	15 390 267
Krátkodobé záväzky spolu	16 259 040	16 296 678
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	652 606	561 758
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	652 606	561 758

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

4. Bankové úvery

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
BACA 53000 275 056 – dlhodobá časť	Euro	variabilný	2020	27 311 181	27 311 181
BACA 10005 604 102 – dlhodobá časť	Euro	variabilný	2020	1 510 000	505 000
Krátkodobé bankové úvery					
BACA – krátkodobá časť	Euro	variabilný		0	0

Bankové úvery sú zabezpečené záložným právom k dlhodobému majetku, pohľadávkam z nájmu a k bankovým účtom Spoločnosti.

5. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	2 582	0
Vyúčtovania nájomného - preplatky	2 582	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	269 985	290 361
Výnosy budúcich období - nájomné	269 985	290 361

6. Deriváty

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena základového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	112 665	25 500 000
CAP na úrokovú sadzbu z dlhodobého úveru od BACA	0	112 665	25 500 000

Spoločnosť má s bankou uzatvorený derivát, ktorý je splatný 31.12.2020.

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia a d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	152 126	-112 665	155 346	-264 815
CAP na úrokovú sadzbu z dlhodobého úveru od BACA	152 126	-112 665	155 346	-264 815

Položky zabezpečené derivátmi:

Zabezpečovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe	0	0
Závazok vykázaný v súvahe	28 821 181	27 816 181
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch	0	0
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené	0	0
Spolu	28 821 181	27 816 181

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Výnosy z hospodárskej činnosti**

a) Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	b	C
Slovenská republika – prenájom nehnuteľností	3 416 751	3 185 990
Spolu	3 416 751	3 185 990

2. Výnosy pri aktivácii nákladov, ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, výnosy z finančnej a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	132 544	109 968
Prevádzkové výnosy - poisťné plnenie	0	0
Zádržné - SCZP	0	88 328
Odpis záväzkov	118 807	0
Predaj majetku	10 000	0
Ostatné	1 108	19 069
Prevádzkové výnosy - odber druhotných surovín, refakturácia	2 629	2 571
Finančné výnosy, z toho:	28	40
Kurzové zisky, z toho:	4	36
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	4	36
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	24	4
Úroky z bankových účtov	24	4

3. Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	3 416 751	3 185 990
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	3 416 751	3 185 990

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	1 981 026	2 371 134
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	8 280	9 200
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	8 280	9 200
Súvisiace audítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	1 972 746	2 361 934
Správa nehnuteľností	360 552	326 933
Reklama, výstavy, marketing	34 961	38 718
Bezpečnostné služby	135 983	188 180
Ekonomické a právne poradenstvo	196 379	214 713
Stočné, zrážky	41 540	40 823
Telefón, poštovné	4	5 060
Opravy a udržiavanie	234 749	517 162
Náklady na reprezentáciu	0	0
Ostatné služby	751 454	767 415
Asset Management	100 089	98 126
Upratovacie a čistiace práce	117 035	164 804
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 140 522	1 369 448
Spotreba materiálu	53 506	39 358
Energie	658 906	612 033
Dane a poplatky	141 385	157 605
Odpisy a opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku	539 868	447 831
ZC predaného DHM	10 000	7 292
Opravné položky k pohľadávkam	-77 762	-32 210
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	310 360	137 539
Náklady na súdny spor	504 259	
Finančné náklady, z toho:	692 290	754 580
Kurzové straty, z toho:	5	37
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	5	37
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	692 285	754 543
Nákladové úroky	525 836	576 496
Náklady na precenenie cenných papierov	152 126	155 346
Ostatné náklady na finančnú činnosť	14 323	22 701

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 1 5 5 2 8
IČO 3 1 3 7 0 5 1 9

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b			c		
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-1 264 516	x	x	-1 199 165	x	x
teoretická daň	x	-278 194	-22,00%	x	-275 808	-23,00%
Daňovo neuznané náklady	2 388 736	525 522	41,56%	2 430 911	559 110	46,62%
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 147 463	-252 442	-19,96%	-4 208 997	-968 069	-80,73%
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Prevod daňového základu na spoločníkov	23 243	5 113	0,40%	2 977 251	684 768	57,10%
Zmena sadzby dane	0	0	22,00%	0	0	23,00%
Iné	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Spolu	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Splátaná daň z príjmov	x	5	0,00%	x	1	0,00%
Odložená daň z príjmov	x	0	0,00%	x	0	0,00%
Celková daň z príjmov	x	5	0,00%	x	1	0,00%

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.
K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme administratívne priestory.

2. Derivátové operácie

Spoločnosť dohodla s Bank Austria Creditanstalt AG cap úrokovú sadzbu k dlhodobému úveru. Tento derivát bol k 31.12.2014 ocenený Bank Austria Creditanstalt AG reálnou hodnotou vo výške 112 665 EUR. Minulé peňažné toky neboli zohľadnené. Budúce peňažné toky vyplývajúce z variabilných platieb a základných úrokových sadzieb boli vypočítané na základe všeobecne uznávaných finančných modelov.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia spoločnosti nepoberajú žiadne príjmy za výkon činnosti.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Zoznam spriaznených osôb:

- Real Invest Property Jota Immobilienverwertungs GmbH
- M.A.I.L. Real Estate Management Jota Bratislava, s. r.o.

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky celkom, z toho:	14 969 911	14 842 750
M.A.I.L. Real Estate Management Jota Bratislava s.r.o.	397 208	285 734
Real Invest Property Jota Immobilienverwertungs GmbH	14 572 703	14 557 016
Pohľadávky celkom, z toho:	5 107 022	3 842 501
M.A.I.L. Real Estate Management Jota Bratislava s.r.o.	6 473	6 460
Real Invest Property Jota Immobilienverwertungs GmbH	5 100 549	3 836 041

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 1 5 5 2 8
IČO 3 1 3 7 0 5 1 9

Shopping Palace Bratislava, v.o.s.

K 31. decembru 2014

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Spriaznená osoba A	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
M.A.I.L. Real Estate Management Jota Bratislava s.r.o. - náklady	03	-126 303	-170 036
M.A.I.L. Real Estate Management Jota Bratislava s.r.o. - výnosy	03	1 394	0
Real Invest Property Jota Immobilienverwertungs GmbH	03	0	0

Vysvetlivky

Kód druhu obchodu - 03 = poskytnutie služby

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.