

## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|                            |                  |                  |                                      |
|----------------------------|------------------|------------------|--------------------------------------|
| Daňové identifikačné číslo | Účtovná závierka | Účtovná jednotka | Mesiac Rok                           |
| 2 0 2 2 5 3 4 2 8 3        | x riadna         | malá             | od 0 1 2 0 1 4                       |
| IČO                        |                  |                  | do 1 2 2 0 1 4                       |
| 3 6 8 5 6 6 4 9            | mimoriadna       | veľká            |                                      |
| SK NACE                    | priebežná        | (vyznačí sa x)   | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
| 6 8 . 2 0 . 0              |                  |                  | od 0 1 2 0 1 3                       |
|                            |                  |                  | do 1 2 2 0 1 3                       |

|                                                                               |                                                                                             |                                                                                                   |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Priložené súčasti účtovnej závierky                                           |                                                                                             |                                                                                                   |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Súvaha (Úč POD 1-01)<br>(v celých eurách) | <input checked="" type="checkbox"/> Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)<br>(v celých eurách) | <input checked="" type="checkbox"/> Poznámky (Úč POD 3-01)<br>(v celých eurách alebo eurocentoch) |  |

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

W P D C C , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

|                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| Ulica                         | Číslo               |
| H o d ž o v o n á m e s t i e | 1 / A               |
| PSČ                           | Obec                |
| 8 1 1 0 6                     | B r a t i s l a v a |

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d B r a t i s l a v a I ; o d d i e l : S r o

; v l o ž k a č í s l o 5 0 3 4 2 / B

Telefónne číslo Faxové číslo

E-mailová adresa

|                     |                |                                                                                                                                                                              |
|---------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zostavená dňa:      | Schválená dňa: | Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: |
| 2 0 . 0 3 . 2 0 1 5 | . . 2 0        |                                                                                                                                                                              |

## Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |                 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                   |                      | 1                                    | 2               |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto           | Netto 3                                         |
|                     | <b>SPOLU MAJETOK</b><br>r. 02 + r. 33 + r. 74                                     | 01                   | 1 7 7 1 2 3 3 3                      | 1 2 6 0 5 2 7 8 |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 5 1 0 7 0 5 5                        |                 | 1 4 1 1 9 1 5 8                                 |
| <b>A.</b>           | <b>Neobežný majetok</b><br>r. 03 + r. 11 + r. 21                                  | 02                   | 1 6 5 9 4 9 7 7                      | 1 1 4 8 7 9 2 2 |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 5 1 0 7 0 5 5                        |                 | 1 1 9 3 0 2 9 1                                 |
| <b>A.I.</b>         | <b>Dlhodobý<br/>nehmotný majetok<br/>súčet (r. 04 až r. 10)</b>                   | 03                   |                                      |                 |                                                 |
| A.I.1.              | Aktivované náklady<br>na vývoj<br>(012) - /072, 091A/                             | 04                   |                                      |                 |                                                 |
| 2.                  | Softvér<br>(013) - /073, 091A/                                                    | 05                   |                                      |                 |                                                 |
| 3.                  | Oceniteľné práva<br>(014) - /074, 091A/                                           | 06                   |                                      |                 |                                                 |
| 4.                  | Goodwill<br>(015) - /075, 091A/                                                   | 07                   |                                      |                 |                                                 |
| 5.                  | Ostatný dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(019, 01X) - /079,<br>07X, 091A/          | 08                   |                                      |                 |                                                 |
| 6.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý nehmotný<br>majetok<br>(041) - /093/                      | 09                   |                                      |                 |                                                 |
| 7.                  | Poskytnuté<br>preddavky<br>na dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(051) - /095A/      | 10                   |                                      |                 |                                                 |
| <b>A.II.</b>        | <b>Dlhodobý hmotný<br/>majetok<br/>súčet (r. 12 až<br/>r. 20)</b>                 | 11                   | 1 6 5 9 4 9 7 7                      | 1 1 4 8 7 9 2 2 |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 5 1 0 7 0 5 5                        |                 | 1 1 9 3 0 2 9 1                                 |
| A.II.1.             | Pozemky<br>(031) - /092A/                                                         | 12                   | 2 9 1 6 3 1 1                        | 2 5 6 9 1 2 4   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 3 4 7 1 8 7                          |                 | 2 5 6 9 1 2 4                                   |
| 2.                  | Stavby<br>(021) - /081, 092A/                                                     | 13                   | 1 3 6 7 8 6 6 6                      | 8 9 1 8 7 9 8   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 4 7 5 9 8 6 8                        |                 | 9 3 6 1 1 6 7                                   |
| 3.                  | Samostatné<br>hnutelné veci a<br>súbory hnutelných<br>vecí<br>(022) - /082, 092A/ | 14                   |                                      |                 |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                              | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                |                      |                       | Netto 2           |                                                 |
|                     |                                                                                                                                |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 3                                         |
| 4.                  | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov<br>(025) - /085, 092A/                                                                | 15                   |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Základné stádo a<br>ťažné zvieratá<br>(026) - /086, 092A/                                                                      | 16                   |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Ostatný dlhodobý<br>hmotný majetok<br>(029, 02X, 032) -<br>/089, 08X, 092A/                                                    | 17                   |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(042) - /094/                                                                     | 18                   |                       |                   |                                                 |
| 8.                  | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(052) - /095A/                                                     | 19                   |                       |                   |                                                 |
| 9.                  | Opravná položka<br>k nadobudnutému<br>majetku<br>(+/- 097) +/- 098                                                             | 20                   |                       |                   |                                                 |
| A.III.              | Dlhodobý finančný<br>majetok<br>súčet (r. 22 až<br>r. 32)                                                                      | 21                   |                       |                   |                                                 |
| A.III.1.            | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>v prepojených<br>účtovných<br>jednotkách (061A,<br>062A, 063A) - /096A/                | 22                   |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>s podielovou účasťou<br>okrem v prepojených<br>účtovných jednotkách<br>(062A) - /096A/ | 23                   |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Ostatné<br>realizovateľné cenné<br>papiere a podiely<br>(063A) - /096A/                                                        | 24                   |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Pôžičky prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                                                                    | 25                   |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Pôžičky v rámci<br>podielovej účasti<br>okrem prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                              | 26                   |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Ostatné pôžičky<br>(067A) - /096A/                                                                                             | 27                   |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Dlhové cenné<br>papiere a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok (065A,<br>069A, 06XA) - /096A/                               | 28                   |                       |                   |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                 |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       | Netto 2           |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 3                                         |
| 8.                  | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29                   |                       |                   |                                                 |
| 9.                  | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)                                                                   | 30                   |                       |                   |                                                 |
| 10.                 | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/                                                                            | 31                   |                       |                   |                                                 |
| 11.                 | Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/                                                                | 32                   |                       |                   |                                                 |
| B.                  | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71                                                                            | 33                   |                       | 5 8 1 9 9 4       | 5 8 1 9 9 4                                     |
| B.I.                | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)                                                                                                   | 34                   |                       |                   | 1 6 0 1 2 3 8                                   |
| B.I.1.              | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/                                                                                           | 35                   |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/                                               | 36                   |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Výrobky (123) - /194/                                                                                                           | 37                   |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Zvieratá (124) - /195/                                                                                                          | 38                   |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/                                                                                         | 39                   |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/                                                                                  | 40                   |                       |                   |                                                 |
| B.II.               | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)                                                                              | 41                   |                       | 5 0 8 2 1 0       | 5 0 8 2 1 0                                     |
| B.II.1.             | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)                                                                            | 42                   |                       | 5 0 8 2 1 0       | 5 0 8 2 1 0                                     |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   | 8 8 8 4 1 6                                     |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 2                                         |
|                     |                                                                                                                                                           |                      |                       |                   | Netto 3                                         |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 43                   |                       |                   |                                                 |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44                   |                       |                   |                                                 |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                                       | 45                   |                       | 5 0 8 2 1 0       | 5 0 8 2 1 0                                     |
|                     |                                                                                                                                                           |                      |                       |                   | 8 8 8 4 1 6                                     |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                              | 46                   |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                                     | 47                   |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                          | 48                   |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/                                                                         | 49                   |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                           | 50                   |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                        | 51                   |                       |                   |                                                 |
| 8.                  | Odložená daňová pohľadávka (481A)                                                                                                                         | 52                   |                       |                   |                                                 |
| B.III.              | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)                                                                                                      | 53                   |                       | 2 9 5 1 0         | 2 9 5 1 0                                       |
|                     |                                                                                                                                                           |                      |                       |                   | 4 5 6 2 2                                       |
| B.III.1.            | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)                                                                                                      | 54                   |                       | 2 9 5 1 0         | 2 9 5 1 0                                       |
|                     |                                                                                                                                                           |                      |                       |                   | 4 5 6 2 2                                       |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 55                   |                       |                   |                                                 |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56                   |                       |                   |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                                      | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                                                        |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 3                                         |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky<br>z obchodného styku<br>(311A, 312A, 313A,<br>314A, 315A, 31XA) -<br>/391A/                                                                        | 57                   | 2 9 5 1 0             | 2 9 5 1 0         |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   | 4 5 6 2 2                                       |
| 2.                  | Čistá hodnota<br>zákazky<br>(316A)                                                                                                                                     | 58                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky<br>voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                                                                         | 59                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky<br>v rámci podielovej<br>účasti okrem pohľa-<br>dávok voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                      | 60                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Pohľadávky voči<br>spoločníkom, členom<br>a združeniu (354A,<br>355A, 358A, 35XA,<br>398A) - /391A/                                                                    | 61                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Sociálne poistenie<br>(336A) - /391A/                                                                                                                                  | 62                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Daňové pohľadávky<br>a dotácie<br>(341, 342, 343, 345,<br>346, 347) - /391A/                                                                                           | 63                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 8.                  | Pohľadávky<br>z derivátových<br>operácií<br>(373A, 376A)                                                                                                               | 64                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 9.                  | Iné pohľadávky<br>(335A, 33XA, 371A,<br>374A, 375A, 378A)<br>- /391A/                                                                                                  | 65                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| B.IV.               | Krátkodobý<br>finančný majetok<br>súčet (r. 67 až r. 70)                                                                                                               | 66                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| B.IV.1.             | Krátkodobý finančný<br>majetok v prepoje-<br>ných účtovných<br>jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/                                          | 67                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Krátkodobý finančný<br>majetok bez krátkodobé-<br>ho finančného majetku<br>v prepojených účtov-<br>ných jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/ | 68                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Vlastné akcie a<br>vlastné obchodné<br>podieľy<br>(252)                                                                                                                | 69                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Obstarávaný<br>krátkodobý finančný<br>majetok<br>(259, 314A) - /291A/                                                                                                  | 70                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                     | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                       |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 3                                         |
| B.V.                | Finančné účty<br>r. 72 + r. 73                        | 71                   | 4 4 2 7 4             | 4 4 2 7 4         |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   | 6 6 7 2 0 0                                     |
| B.V.1.              | Peniaze<br>(211, 213, 21X)                            | 72                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Účty v bankách<br>(221A, 22X, +/- 261)                | 73                   | 4 4 2 7 4             | 4 4 2 7 4         |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   | 6 6 7 2 0 0                                     |
| C.                  | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 75 až r. 78)           | 74                   | 5 3 5 3 6 2           | 5 3 5 3 6 2       |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   | 5 8 7 6 2 9                                     |
| C.1.                | Náklady budúcich<br>období dlhodobé<br>(381A, 382A)   | 75                   | 4 6 4 9 6 8           | 4 6 4 9 6 8       |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   | 4 8 7 2 8 4                                     |
| 2.                  | Náklady budúcich<br>období krátkodobé<br>(381A, 382A) | 76                   | 2 2 8 6 1             | 2 2 8 6 1         |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   | 3 1 9 6 4                                       |
| 3.                  | Príjmy budúcich<br>období dlhodobé<br>(385A)          | 77                   | 3 3 1 6 1             | 3 3 1 6 1         |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   | 4 9 9 9 4                                       |
| 4.                  | Príjmy budúcich<br>období krátkodobé<br>(385A)        | 78                   | 1 4 3 7 2             | 1 4 3 7 2         |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   | 1 8 3 8 7                                       |

| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|
|                     | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY<br>r. 80 + r. 101 + r. 141                        | 79                   | 1 2 6 0 5 2 7 8         | 1 4 1 1 9 1 5 8                                   |
| A.                  | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 +<br>r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80                   | 1 6 0 2 0 4 1           | 1 6 5 5 8 7 0                                     |
| A.I.                | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)                                           | 81                   | 6 6 3 9                 | 6 6 3 9                                           |
| A.I.1.              | Základné imanie (411 alebo +/- 491)                                              | 82                   | 6 6 3 9                 | 6 6 3 9                                           |
| 2.                  | Zmena základného imania +/- 419                                                  | 83                   |                         |                                                   |
| 3.                  | Pohľadávky za upísané vlastné imanie<br>(-/353)                                  | 84                   |                         |                                                   |
| A.II.               | Emisné ážio (412)                                                                | 85                   |                         |                                                   |
| A.III.              | Ostatné kapitálové fondy (413)                                                   | 86                   | 9 0 7 6 7 6 1           | 9 0 7 6 7 6 1                                     |
| A.IV.               | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89                                             | 87                   | 6 6 4                   | 6 6 4                                             |
| A.IV.1.             | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond<br>(417A, 418, 421A, 422)               | 88                   | 6 6 4                   | 6 6 4                                             |
| 2.                  | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné<br>podieľy (417A, 421A)                 | 89                   |                         |                                                   |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| A.V.                | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92                                                                                                              | 90                   |                            |                                                      |
| A.V.1.              | Štatutárne fondy (423, 42X)                                                                                                                       | 91                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné fondy (427, 42X)                                                                                                                          | 92                   |                            |                                                      |
| A.VI.               | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>súčet (r. 94 až r. 96)                                                                                        | 93                   | - 6 5 8 2 2                |                                                      |
| A.VI.1.             | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>majetku a záväzkov (+/- 414)                                                                                  | 94                   | - 6 5 8 2 2                |                                                      |
| 2.                  | Oceňovacie rozdiely z kapitálových<br>účasťín (+/- 415)                                                                                           | 95                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)                                                                    | 96                   |                            |                                                      |
| A.VII.              | Výsledok hospodárenia minulých rokov<br>r. 98 + r. 99                                                                                             | 97                   | - 7 4 2 8 1 9 3            | - 7 4 5 2 0 1 9                                      |
| A.VII.1.            | Nerozdelený zisk minulých rokov (428)                                                                                                             | 98                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)                                                                                                         | 99                   | - 7 4 2 8 1 9 3            | - 7 4 5 2 0 1 9                                      |
| A.VIII.             | Výsledok hospodárenia za účtovné obdo-<br>bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86<br>+ r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100                  | 1 1 9 9 2                  | 2 3 8 2 5                                            |
| B.                  | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122<br>+ r. 136 + r. 139 + r. 140                                                                           | 101                  | 1 1 0 0 3 2 3 7            | 1 2 4 6 3 2 8 8                                      |
| B.I.                | Dlhodobé záväzky<br>súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)                                                                                             | 102                  | 5 5 2 6 6 2 3              | 6 9 2 0 3 7 4                                        |
| B.I.1.              | Dlhodobé záväzky z obchodného styku<br>súčet (r. 104 až r. 106)                                                                                   | 103                  | 2 7 1 1                    | 2 7 1 1                                              |
| 1.a.                | Záväzky z obchodného styku voči<br>prepojeným účtovným jednotkám<br>(321A, 475A, 476A)                                                            | 104                  |                            |                                                      |
| 1.b.                | Záväzky z obchodného styku v rámci podielo-<br>vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                 | 105                  |                            |                                                      |
| 1.c.                | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 475A, 476A)                                                                                          | 106                  | 2 7 1 1                    | 2 7 1 1                                              |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                      | 107                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné záväzky voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                                                                | 108                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (471A, 47XA)                                    | 109                  | 5 2 4 9 6 0 9              | 6 6 2 6 9 2 1                                        |
| 5.                  | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)                                                                                                             | 110                  |                            |                                                      |
| 6.                  | Dlhodobé prijaté preddavky (475A)                                                                                                                 | 111                  |                            |                                                      |
| 7.                  | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)                                                                                                                  | 112                  |                            |                                                      |
| 8.                  | Vydané dlhopisy (473A/-/255A)                                                                                                                     | 113                  |                            |                                                      |
| 9.                  | Záväzky zo sociálneho fondu (472)                                                                                                                 | 114                  |                            |                                                      |
| 10.                 | Iné dlhodobé záväzky<br>(336A, 372A, 474A, 47XA)                                                                                                  | 115                  |                            |                                                      |
| 11.                 | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                          | 116                  |                            |                                                      |
| 12.                 | Odložený daňový záväzok (481A)                                                                                                                    | 117                  | 2 7 4 3 0 3                | 2 9 0 7 4 2                                          |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                                            | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| B.II.               | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120                                                                                                                                             | 118                  |                            |                                                      |
| B.II.1.             | Zákonné rezervy (451A)                                                                                                                                                       | 119                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné rezervy (459A, 45XA)                                                                                                                                                 | 120                  |                            |                                                      |
| B.III.              | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)                                                                                                                                          | 121                  | 5 0 7 1 0 4 2              |                                                      |
| B.IV.               | Krátkodobé záväzky<br>súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)                                                                                                                      | 122                  | 2 3 6 7 7 7                | 1 3 8 1 0 8                                          |
| B.IV.1.             | Záväzky z obchodného styku<br>súčet (r. 124 až r. 126)                                                                                                                       | 123                  | 1 2 9 2 3 5                | 1 2 1 6 6 2                                          |
| 1.a.                | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A,<br>325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)                                             | 124                  |                            |                                                      |
| 1.b.                | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej<br>účasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A,<br>326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125                  |                            |                                                      |
| 1.c.                | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA,<br>475A, 476A, 478A, 47XA)                                                                        | 126                  | 1 2 9 2 3 5                | 1 2 1 6 6 2                                          |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                                                 | 127                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                                                               | 128                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                   | 129                  |                            |                                                      |
| 5.                  | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364,<br>365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)                                                                                          | 130                  |                            |                                                      |
| 6.                  | Záväzky voči zamestnancom<br>(331, 333, 33X, 479A)                                                                                                                           | 131                  |                            |                                                      |
| 7.                  | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)                                                                                                                                       | 132                  |                            |                                                      |
| 8.                  | Daňové záväzky a dotácie<br>(341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)                                                                                                              | 133                  | 2 2 4 0 6                  | 1 5 6 9 7                                            |
| 9.                  | Záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                                                              | 134                  | 8 4 3 8 7                  |                                                      |
| 10.                 | Iné záväzky<br>(372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)                                                                                                                          | 135                  | 7 4 9                      | 7 4 9                                                |
| B.V.                | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138                                                                                                                                           | 136                  | 3 7 0 8 0                  | 7 4 5 3                                              |
| B.V.1.              | Zákonné rezervy (323A, 451A)                                                                                                                                                 | 137                  | 3 5 6 3 7                  | 4 8 2 0                                              |
| 2.                  | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)                                                                                                                                      | 138                  | 1 4 4 3                    | 2 6 3 3                                              |
| B.VI.               | Bežné bankové úvery<br>(221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)                                                                                                                     | 139                  | 1 3 1 7 1 5                | 5 3 9 7 3 5 3                                        |
| B.VII.              | Krátkodobé finančné výpomoci<br>(241, 249, 24X, 473A, /-/255A)                                                                                                               | 140                  |                            |                                                      |
| C.                  | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 142 až r. 145)                                                                                                                                | 141                  |                            |                                                      |
| C.1.                | Výdavky budúcich období dlhodobé<br>(383A)                                                                                                                                   | 142                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Výdavky budúcich období krátkodobé<br>(383A)                                                                                                                                 | 143                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Výnosy budúcich období dlhodobé<br>(384A)                                                                                                                                    | 144                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Výnosy budúcich období krátkodobé<br>(384A)                                                                                                                                  | 145                  |                            |                                                      |



| Označenie<br>a | Text<br>b                                                                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                |                                                                                                                          |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| *              | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)                                                                               | 01                   | 1 6 0 2 5 4 7              |                                                      |
| **             | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu<br>súčet (r. 03 až r. 09)                                                           | 02                   | 1 6 0 5 0 7 5              | 1 4 8 0 6 6 4                                        |
| I.             | Tržby z predaja tovaru (604, 607)                                                                                        | 03                   |                            |                                                      |
| II.            | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)                                                                                 | 04                   |                            |                                                      |
| III.           | Tržby z predaja služieb (602, 606)                                                                                       | 05                   | 1 6 0 2 5 4 7              | 1 4 8 0 6 6 4                                        |
| IV.            | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob<br>(+/-) (účtová skupina 61)                                                       | 06                   |                            |                                                      |
| V.             | Aktivácia (účtová skupina 62)                                                                                            | 07                   |                            |                                                      |
| VI.            | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného<br>majetku, dlhodobého hmotného majetku a<br>materiálu (641, 642)                  | 08                   |                            |                                                      |
| VII.           | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti<br>(644, 645, 646, 648, 655, 657)                                                 | 09                   | 2 5 2 8                    |                                                      |
| **             | Náklady na hospodársku činnosť spolu<br>r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 +<br>r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10                   | 9 8 7 3 2 8                | 9 8 6 7 3 6                                          |
| A.             | Náklady vynaložené na obstaranie<br>predaného tovaru (504, 507)                                                          | 11                   |                            |                                                      |
| B.             | Spotreba materiálu, energie a ostatných<br>neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                                     | 12                   | 7 0 4 0 6                  | 9 3 7 3 4                                            |
| C.             | Opravné položky k zásobám (+/-) (505)                                                                                    | 13                   |                            |                                                      |
| D.             | Služby (účtová skupina 51)                                                                                               | 14                   | 3 9 7 2 3 6                | 4 2 7 9 3 5                                          |
| E.             | Osobné náklady (r. 16 až r. 19)                                                                                          | 15                   |                            |                                                      |
| E.1.           | Mzdové náklady (521, 522)                                                                                                | 16                   |                            |                                                      |
| 2.             | Odmeny členom orgánov spoločnosti a<br>družstva (523)                                                                    | 17                   |                            |                                                      |
| 3.             | Náklady na sociálne poistenie<br>(524, 525, 526)                                                                         | 18                   |                            |                                                      |
| 4.             | Sociálne náklady (527, 528)                                                                                              | 19                   |                            |                                                      |
| F.             | Dane a poplatky (účtová skupina 53)                                                                                      | 20                   | 3 2 5 0 1                  | 3 2 4 6 6                                            |
| G.             | Odpisy a opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)             | 21                   | 4 6 1 2 2 3                | 4 1 9 9 1 1                                          |
| G.1.           | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku<br>a dlhodobého hmotného majetku (551)                                              | 22                   | 4 6 1 2 2 3                | 4 1 9 9 1 1                                          |
| 2.             | Opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (+/-) (553)                          | 23                   |                            |                                                      |
| H.             | Zostatková cena predaného dlhodobého<br>majetku a predaného materiálu (541, 542)                                         | 24                   |                            |                                                      |
| I.             | Opravné položky k pohládkam (+/-)<br>(547)                                                                               | 25                   |                            |                                                      |
| J.             | Ostatné náklady na hospodársku činnosť<br>(543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)                                       | 26                   | 2 5 9 6 2                  | 1 2 6 9 0                                            |
| ***            | Výsledok hospodárenia z hospodárskej<br>činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)                                                   | 27                   | 6 1 7 7 4 7                | 4 9 3 9 2 8                                          |



| Ozna-<br>čenie<br><br>a | Text<br><br>b                                                                                                           | Číslo<br>riadku<br><br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                         |                                                                                                                         |                          | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| *                       | <b>Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 +<br/>r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)</b>                    | <b>28</b>                | <b>1 1 3 4 9 0 5</b>       | <b>9 5 8 9 9 5</b>                                   |
| **                      | <b>Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30<br/>+ r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44</b>                      | <b>29</b>                | <b>7 2</b>                 | <b>1 4 3</b>                                         |
| VIII.                   | Tržby z predaja cenných papierov a<br>podielov (661)                                                                    | 30                       |                            |                                                      |
| IX.                     | Výnosy z dlhodobého finančného majetku<br>súčet (r. 32 až r. 34)                                                        | 31                       |                            |                                                      |
| IX.1.                   | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>od prepojených účtovných jednotiek (665A)                                       | 32                       |                            |                                                      |
| 2.                      | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (665A)     | 33                       |                            |                                                      |
| 3.                      | Ostatné výnosy z cenných papierov a<br>podielov (665A)                                                                  | 34                       |                            |                                                      |
| X.                      | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>súčet (r. 36 až r. 38)                                                      | 35                       |                            |                                                      |
| X.1.                    | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>od prepojených účtovných jednotiek (666A)                                   | 36                       |                            |                                                      |
| 2.                      | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37                       |                            |                                                      |
| 3.                      | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného<br>majetku (666A)                                                              | 38                       |                            |                                                      |
| XI.                     | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)                                                                                          | 39                       | <b>7 2</b>                 | <b>1 4 3</b>                                         |
| XI.1.                   | Výnosové úroky od prepojených<br>účtovných jednotiek (662A)                                                             | 40                       |                            |                                                      |
| 2.                      | Ostatné výnosové úroky (662A)                                                                                           | 41                       | <b>7 2</b>                 | <b>1 4 3</b>                                         |
| XII.                    | Kurzové zisky (663)                                                                                                     | 42                       |                            |                                                      |
| XIII.                   | Výnosy z precenenia cenných papierov a<br>výnosy z derivátových operácií (664, 667)                                     | 43                       |                            |                                                      |
| XIV.                    | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)                                                                               | 44                       |                            |                                                      |
| **                      | <b>Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46<br/>+ r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54</b>                      | <b>45</b>                | <b>6 0 0 8 0 8</b>         | <b>5 7 1 8 6 9</b>                                   |
| K.                      | Predané cenné papiere a podiely (561)                                                                                   | 46                       |                            |                                                      |
| L.                      | Náklady na krátkodobý finančný majetok<br>(566)                                                                         | 47                       |                            |                                                      |
| M.                      | Opravné položky k finančnému majetku<br>(+/-) (565)                                                                     | 48                       |                            |                                                      |
| N.                      | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)                                                                                         | 49                       | <b>5 6 1 5 6 9</b>         | <b>5 6 8 5 6 0</b>                                   |
| N.1.                    | Nákladové úroky pre prepojené účtovné<br>jednotky (562A)                                                                | 50                       | <b>3 9 2 6 5 6</b>         |                                                      |
| 2.                      | Ostatné nákladové úroky (562A)                                                                                          | 51                       | <b>1 6 8 9 1 3</b>         | <b>5 6 8 5 6 0</b>                                   |
| O.                      | Kurzové straty (563)                                                                                                    | 52                       | <b>8</b>                   | <b>1 9</b>                                           |
| P.                      | Náklady na precenenie cenných papierov a<br>náklady na derivátové operácie (564, 567)                                   | 53                       |                            |                                                      |
| Q.                      | Ostatné náklady na finančnú činnosť<br>(568, 569)                                                                       | 54                       | <b>3 9 2 3 1</b>           | <b>3 2 9 0</b>                                       |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                   |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)                  | 55                   | - 6 0 0 7 3 6              | - 5 7 1 7 2 6                                        |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)      | 56                   | 1 7 0 1 1                  | - 7 7 7 9 8                                          |
| R.                  | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)                                                     | 57                   | 5 0 1 9                    | - 1 0 1 6 2 3                                        |
| R.1.                | Daň z príjmov splatná (591, 595)                                                  | 58                   | 2 8 9 3                    | 2 6                                                  |
| 2.                  | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)                                                | 59                   | 2 1 2 6                    | - 1 0 1 6 4 9                                        |
| S.                  | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)                    | 60                   |                            |                                                      |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61                   | 1 1 9 9 2                  | 2 3 8 2 5                                            |

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |  |

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť WP DCC s. r. o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 25.01.2008 a do obchodného registra bola zapísaná 01.02.2008 pod obchodným menom DDQ Slovakia, s. r. o. (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro., vložka 50342/B).

Spoločnosť dňa 24.09.2008 zápisom v obchodnom registri zmenila svoje obchodné meno DDQ Slovakia, s. r. o. na WP DCC s. r. o.

Spoločnosť dňa 10.12.2014 zápisom v obchodnom registri zmenila svoje sídlo Poštová 3, 811 06 Bratislava na Hodžovo nám. 1/A, 811 06 Bratislava.

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- Prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom;
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním služieb iných než základných služieb spojených s prenájomom;
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod);
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu;
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb;
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby;
- Reklamné a marketingové služby;
- Obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností;
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov;
- Vedenie účtovníctva;
- Administratívne služby;
- Poradenská činnosť v oblasti stavebníctva v rozsahu voľnej živnosti;
- Logistika – optimalizácia prepravných ciest v rozsahu voľnej živnosti;
- Skladovanie.

**3. Počet zamestnancov**

Spoločnosť v období od 01.01.2014 do 31.12.2014 nemala žiadnych zamestnancov.

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.01.2014 do 31. 12.2014.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 bola schválená 16.06.2014.

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |  |

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

- Konateľ: Peter Bečár (od 27.01.2009)  
Dlhá 21  
Lozorno 900 55  
Slovenská republika
- Konateľ: Monika Krausová (od 11.12.2013 do 09.12.2014)  
Kodymova 2535/16  
Praha 5 150 00  
Česká republika
- Konateľ: Peter Jánoši (od 10.12.2014)  
Kúpeľná 10  
Bratislava 811 02  
Slovenská republika
- Konateľ: Martin Konečný (od 11.12.2013)  
Nepilova 903/1  
Praha 9 190 00  
Česká republika

Za Spoločnosť konajú a podpisujú vždy dvaja konatelia spoločne.

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2014 je takáto:

| Spoločník, akcionár                    | Výška podielu na základnom imaní |            | Podiel na hlasovacích právach | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI |
|----------------------------------------|----------------------------------|------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
|                                        | absolútne                        | v %        | v %                           | v %                                            |
| a                                      | b                                | c          | d                             | e                                              |
| AEID II (Lux) Holding Company S.a r.l. | 6 639                            | 100        | 100                           | -                                              |
| <b>Spolu</b>                           | <b>6 639</b>                     | <b>100</b> | <b>100</b>                    | <b>-</b>                                       |

Počas roku 2014 nedošlo k zmene v štruktúre spoločníkov. Od 29.04.2008 celé ZI spoločnosti v hodnote 6 639 EUR patrí jedinému spoločníkovi a to AEID II (Lux) Holding Company S.a.r.l..

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti P3 Group S. a. r. l.

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne.

**(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávanou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |

vzniknú do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                          | <i>Predpokladaná doba používania v rokoch</i> | <i>Metóda odpisovania</i> | <i>Ročná odpisová sadzba v %</i> |
|--------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|
| Stavby a ostatné objekty | 30 rokov                                      | rovnomerný odpis          | 3,33                             |
| Vrátnica, oplotenie      | 12 rokov                                      | rovnomerný odpis          | 8,33                             |
| Osvetlenie               | 6 rokov                                       | rovnomerný odpis          | 16,67                            |

K dátumu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť posudzuje či existujú náznaky, ktoré by znamenali riziko zníženia hodnoty dlhodobého majetku ako napr. finančná kríza, spomalenie realitného trhu, ekonomická recesia atď. V prípade výskytu takýchto náznakov spoločnosť odhadne návratnú hodnotu dlhodobého hmotného majetku, aby určila rozsah prípadných strát zo zníženia ich hodnoty. Ak je odhad návratnej hodnoty dlhodobého hmotného majetku nižší ako je ich účtovná hodnota, zníži sa ich účtovná hodnota na návratnú hodnotu prostredníctvom opravných položiek k dlhodobému hmotnému majetku. Strata zo zníženia hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa premietne priamo do výkazu ziskov a strát.

**(c) Cenné papiere a podiely**

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.12.2014 neúčtovala o cenných papieroch a podieloch.

**(d) Zásoby**

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.12.2014 neúčtovala o zásobách.

**(e) Zákazková výroba**

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.12.2014 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

**(f) Zákazková výstavba nehnuteľností**

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.12.2014 neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

**(g) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(h) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(j) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(k) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(l) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |  |

- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Povinnosť účtovania o odloženej dani z príjmov sa vzťahuje na účtovné jednotky, ktoré majú povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom. Napriek tomu spoločnosť účtovala o odloženom daňovom záväzku.

**(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(n) Emisné kvóty**

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.12.2014 neúčtovala o emisných kvótach.

**(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.12.2014 neúčtovala o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

**(p) Prenájom (lízing)**

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.12.2014 neúčtovala o prenájme (lízingu).

**(q) Deriváty**

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na verejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.12.2014 účtovala o swapoch.

**(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.12.2014 nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

**(s) Cudzí mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

**(t) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku 01.01.2014 do 31.12.2014 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
|------------------------------------|-----------------------|------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|------------|
|                                    | Pozemky               | Stavby     | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu      |
| a                                  | b                     | c          | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j          |
| Prvotné ocenenie                   |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 2 916 311             | 13 659 813 | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 16 576 124 |
| Prírastky                          | 0                     | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 78 016          | 0                           | 78 016     |
| Úbytky                             | 0                     | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 59 164          | 0                           | 59 164     |
| Presuny                            | 0                     | 18 853     | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | - 18 853        | 0                           | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 2 916 311             | 13 678 666 | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 16 594 977 |
| Oprávky                            |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 2 803 221  | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 2 803 221  |
| Prírastky                          | 0                     | 461 222    | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 461 222    |
| Úbytky                             | 0                     | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0          |
| Presuny                            | 0                     | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 3 264 443  | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 3 264 443  |
| Opravné položky                    |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 347 187               | 1 495 425  | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 1 842 612  |
| Prírastky                          | 0                     | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0          |
| Úbytky                             | 0                     | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0          |
| Presuny                            | 0                     | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 347 187               | 1 495 425  | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 1 842 612  |
| Zostatková hodnota                 |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 2 569 124             | 9 361 167  | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 11 930 291 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 2 569 124             | 8 918 798  | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 11 487 922 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku 01.01.2013 do 31.12.2013 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                              |            |
|------------------------------------|----------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|------------------------------|------------|
|                                    | Pozemky                                      | Stavby     | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté pred-davky na DHM | Spolu      |
| a                                  | b                                            | c          | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                            | j          |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                              |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 2 916 311                                    | 13 612 038 | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 3 140           | 0                            | 16 531 498 |
| Prírastky                          | 0                                            | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 44 635          | 0                            | 44 635     |
| Úbytky                             | 0                                            | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 0          |
| Presuny                            | 0                                            | 47 775     | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | -47 775         | 0                            | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 2 916 311                                    | 13 659 813 | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 16 576 124 |
| Oprávky                            |                                              |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                              |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 2 383 309  | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 2 383 309  |
| Prírastky                          | 0                                            | 419 911    | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 419 911    |
| Úbytky                             | 0                                            | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 0          |
| Presuny                            | 0                                            | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 2 803 221  | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 2 803 221  |
| Opravné položky                    |                                              |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                              |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 347 187                                      | 1 495 425  | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 1 842 612  |
| Prírastky                          | 0                                            | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 0          |
| Úbytky                             | 0                                            | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 0          |
| Presuny                            | 0                                            | 0          | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 347 187                                      | 1 495 425  | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 1 842 612  |
| Zostatková hodnota                 |                                              |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                              |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 2 569 124                                    | 9 733 304  | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 3 140           | 0                            | 12 305 568 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 2 569 124                                    | 9 361 167  | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                            | 11 930 291 |

Pre účely zostavenia riadnej účtovnej závierky k 31.12.2014, spoločnosť posudzovala návratnú hodnotu dlhodobého majetku vo vlastníctve spoločnosti. Na základe analýzy vedenie spoločnosti neidentifikovalo zníženie hodnoty dlhodobého majetku.

Na základe internej analýzy uskutočnenej k 31.12.2009 Spoločnosť identifikovala zníženie hodnoty dlhodobého majetku vo výške 1 215 166 EUR, ktoré súviselo s účtovným obdobím k 31.12.2008, a ktoré nebolo identifikované a zohľadnené vo finančných výkazoch spoločnosti pripravených k 31.12.2008. Zníženie hodnoty dlhodobého majetku bolo z tohto dôvodu zaúčtované so súvzťažným zápisom vo vlastnom imaní, položka neuhradená strata minulých rokov vo výške 1 215 166 EUR. Celková suma vytvorenej opravnej položky z dôvodu zníženia hodnoty dlhodobého majetku bola vo výške 1 851 tis. EUR (z toho 347 tis. EUR súvisí s pozemkami).

Hodnota pozemkov a stavieb v konečnom dôsledku závisí od úspešnosti realizácie podnikateľských zámerov vedením spoločnosti v súvislosti s vybudovaním a prevádzkou logistického centra.

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |  |

Na celý nehnuteľný majetok (pozemky, stavby) je zriadené záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech and Slovakia, a.s. a UniCredit Bank Austria AG a Deutsche Pfandbriefbank, AG.

Prehľad dlhodobého hmotného majetku, na ktorý je zriadené záložné právo je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobý hmotný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 11 487 922                       |

## 2. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.12.2014 neúčtovala o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom finančnom majetku.

## 3. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2014                          | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                       |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 508 210             | 0                    | 508 210          |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke       |                     |                      |                  |
| a materskej účtovnej jednotke                    | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu  | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                 | <b>508 210</b>      | <b>0</b>             | <b>508 210</b>   |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                     |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 23 319              | 6 190                | 29 510           |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke       |                     |                      |                  |
| a materskej účtovnej jednotke                    | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu  | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie                               | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                      | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>               | <b>23 319</b>       | <b>6 190</b>         | <b>29 510</b>    |

Spoločnosť účtuje na účte dlhodobých pohľadávok pohľadávku voči spoločnosti WP INFRA s. r. o. za predaj infraštruktúry z roku 2007.

Spoločnosť nevykazuje v súvahe k 31.12.2014 medzi dlhodobými pohľadávkami odloženú daňovú pohľadávku (pozn. G, časť 4 Odložený daňový záväzok).

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |  |

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2013                          | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                       |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 888 416             | 0                    | 888 416          |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke       |                     |                      |                  |
| a materskej účtovnej jednotke                    | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu  | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                 | <b>888 416</b>      | <b>0</b>             | <b>888 416</b>   |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                     |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 27 075              | 18 547               | 45 622           |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke       |                     |                      |                  |
| a materskej účtovnej jednotke                    | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu  | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie                               | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                      | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>               | <b>27 075</b>       | <b>18 547</b>        | <b>45 622</b>    |

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti                      | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| a                                                                 | b              | c              |
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   | 23 319         | 18 547         |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 6 190          | 27 075         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>29 510</b>  | <b>45 622</b>  |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 508 210        | 888 416        |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   | 0              | 0              |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>508 210</b> | <b>888 416</b> |

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |

**4. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané dva účty v bankách, ktoré má spoločnosť založené v UniCredit Bank. Tieto účty sú v hlavnej knihe označené ako General a Rental Account. Spoločnosť môže voľne disponovať zriadenými účtami.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

|                                                                     | 31. 12. 2014  | 31. 12. 2013   |
|---------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| a                                                                   | b             | c              |
| Pokladnica, ceniny                                                  | 0             | 0              |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 44 274        | 667 200        |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0             | 0              |
| Peniaze na ceste                                                    | 0             | 0              |
| <b>Spolu</b>                                                        | <b>44 274</b> | <b>667 200</b> |

**5. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

|                                                    | 31. 12. 2014   | 31. 12. 2013   |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| a                                                  | b              | c              |
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>464 968</b> | <b>487 284</b> |
| Connection fee                                     | 464 968        | 487 284        |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>22 861</b>  | <b>31 964</b>  |
| Poistenie majetku                                  | 545            | 0              |
| Connection fee                                     | 22 316         | 22 316         |
| Ostatné                                            | 0              | 9 649          |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé:</b>            | <b>33 161</b>  | <b>49 994</b>  |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>14 372</b>  | <b>18 387</b>  |
| Nájomné faktúrované v budúcnosti                   | 7 211          | 12 019         |
| Service charge                                     | 4 633          | 4 460          |
| Ostatné                                            | 2 528          | 1 908          |
| <b>Spolu</b>                                       | <b>535 362</b> | <b>587 629</b> |

Spoločnosť účtuje na účte náklady budúcich období medzi inými nasledovné položky:

- poistenie majetku v sume 545 EUR,
- „connection fee“ vo výške 487 284 EUR od spoločnosti WP INFRA s.r.o. za používanie majetku (infraštruktúry) vo vlastníctve tejto spoločnosti. „Connection fee“ sa zúčtovala do nákladov počas doby životnosti dlhodobého majetku.

Spoločnosť účtuje na účte príjmy budúcich období najmä časť nájomného súvisiaceho s bežným účtovným obdobím, ktoré bude vyfakturované v budúcnosti a preplatok service charge vyfakturovaných v roku 2014, ktorý bude Spoločnosti v roku 2015 vrátený.

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                                             | Bežné účtovné obdobie (rok 2014) |               |              |            |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|--------------|------------|------------------------|
|                                                                                               | Stav<br>k 01. 01. 2014           | Tvorba        | Použitie     | Zrušenie   | Stav<br>k 31. 12. 2014 |
|                                                                                               | b                                | c             | d            | e          | f                      |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>                                                              | <b>0</b>                         | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>   | <b>0</b>               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>                                                            |                                  |               |              |            |                        |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky<br>a zostavenie<br>daňového priznania, reporting, audit | 5 120                            | 4 760         | 4 732        | 389        | 4 760                  |
| Účtovnícke služby                                                                             | 830                              | 890           | 830          | 0          | 890                    |
| Úrok z úveru                                                                                  | 0                                | 22 293        | 0            | 0          | 22 293                 |
| Úrok - swap                                                                                   | 0                                | 4 129         | 0            | 0          | 4 129                  |
| Konfirmačné listy - audit                                                                     | 133                              | 133           | 133          | 0          | 133                    |
| Poistenie                                                                                     | 0                                | 2 934         | 0            | 0          | 2 934                  |
| Agency+commitment fee (CEE refi.)                                                             | 0                                | 1 241         | 0            | 0          | 1 241                  |
| Dokumentácia Transferové oceňovanie                                                           | 1 200                            | 700           | 1 000        | 200        | 700                    |
| Ostatné                                                                                       | 170                              | 0             | 128          | 42         | 0                      |
| <b>Rezervy krátkodobé spolu</b>                                                               | <b>7 453</b>                     | <b>37 080</b> | <b>6 823</b> | <b>630</b> | <b>37 080</b>          |

Predpokladaným obdobím použitia krátkodobých rezerv je rok 2015.

Spoločnosť v roku 2014 vykázala medzi zákonnými rezervami zostavenie DPPO 2014, finančných výkazov, poistenie zodpovednosti, majetku, prerušenia podnikania, terorizmu, úroky z úveru a swapu, účtovné služby 12/2014 a agency a commitment fee za CEE refinancovanie.

Medzi ostatnými rezervami sú vykázané rezervy na zostavenie PBC listov 2014 pre audit, transfer pricing 2014, konfirmačné listy a reporting LucaNet.

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |  |

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                     | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2013) |              |               |               |                |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|----------------|
|                                                                       | Stav                                                    | Tvorba       | Použitie      | Zrušenie      | Stav           |
|                                                                       | k 01. 01. 2013                                          |              |               |               | k 31. 12. 2013 |
|                                                                       | b                                                       | c            | d             | e             | f              |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>                                      | <b>0</b>                                                | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>       |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>                                    |                                                         |              |               |               |                |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 8 410                                                   | 5 120        | 5 221         | 3 189         | 5 120          |
| Účtovnícke služby                                                     | 830                                                     | 830          | 830           | 0             | 830            |
| Právne služby                                                         | 0                                                       | 0            | 0             | 0             | 0              |
| Konfirmačné listy - audit                                             | 0                                                       | 133          | 0             | 0             | 133            |
| Valuácie                                                              | 15 139                                                  | 0            | 6 139         | 9 000         | 0              |
| Marketingové náklady                                                  | 0                                                       | 0            | 0             | 0             | 0              |
| Dokumentácia Transferové oceňovanie                                   | 500                                                     | 700          | 0             | 0             | 1 200          |
| Ostatné                                                               | 0                                                       | 170          | 0             | 0             | 170            |
| <b>Rezervy krátkodobé spolu</b>                                       | <b>24 879</b>                                           | <b>6 953</b> | <b>12 190</b> | <b>12 189</b> | <b>7 453</b>   |

### 3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                                         | 31. 12. 2014     | 31. 12. 2013     |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Záväzky po lehote splatnosti                                            | 4 873            | 48 137           |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane         | 231 904          | 89 971           |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                         | <b>236 777</b>   | <b>138 108</b>   |
| <i><b>Krátkodobé záväzky - prehľad</b></i>                              |                  |                  |
| Záväzky z obchodného styku                                              | 80 348           | 97 206           |
| Prijaté preddavky - depozit                                             | 0                | 8 208            |
| Daňové záväzky                                                          | 22 406           | 15 697           |
| Záväzky z derivátových operácií - swap                                  | 84 387           | 0                |
| Vyrovnávací podiel                                                      | 749              | 749              |
| Nevyfakturované dodávky                                                 | 48 886           | 16 248           |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                         | <b>236 777</b>   | <b>138 108</b>   |
| Dlhodobé záväzky voči materskej spoločnosti (dlhodobá pôžička - istina) | 4 606 363        | 4 843 331        |
| Dlhodobé záväzky voči materskej spoločnosti (dlhodobá pôžička - úroky)  | 643 246          | 1 783 590        |
| Zádržné - Baugroup                                                      | 2 711            | 2 711            |
| Odložený daňový záväzok                                                 | 274 303          | 290 742          |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov                   | 0                | 0                |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                           | <b>5 526 623</b> | <b>6 920 374</b> |

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |  |

Sumárny prehľad záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti                       | 31.12.2014       | 31.12.2013       |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| a                                                               | b                | c                |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 4 873            | 48 137           |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 231 904          | 89 971           |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>236 777</b>   | <b>138 108</b>   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 5 526 623        | 6 920 374        |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov    | 0                | 0                |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>5 526 623</b> | <b>6 920 374</b> |

#### 4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                   |   | 31. 12. 2014   | 31. 12. 2013   |
|---------------------------------------------------|---|----------------|----------------|
| a                                                 |   | b              | c              |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku  | a | 1 396 708      | 1 323 781      |
| daňovou základňou, z toho:                        |   |                |                |
| – odpočítateľné                                   |   | -1 842 613     | -1 842 613     |
| – zdaniteľné                                      |   | 3 239 321      | 3 166 394      |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov | a | -85 830        | -2 228         |
| daňovou základňou, z toho:                        |   |                |                |
| – odpočítateľné                                   |   | -1 443         | -2 633         |
| – zdaniteľné                                      |   | -84 387        | 405            |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti       |   | -64 048        | 0              |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty         |   | 0              | 0              |
| Sadzba dane z príjmov (v %)                       |   | 22             | 22             |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>                 |   | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>                |   | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Zaučtovaná ako zníženie nákladov                  |   | 0              | 0              |
| Zaučtovaná do vlastného imania                    |   | 0              | 0              |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>                    |   | <b>274 303</b> | <b>290 742</b> |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>          |   | <b>16 439</b>  | <b>101 502</b> |
| Zaučtovaná ako náklad                             |   | -2 126         | 101 649        |
| Zaučtovaná do vlastného imania                    |   | 18 565         | -147           |

Na účely výpočtu odloženej dane k 31.12.2014 sa použila nová sadzba dane z príjmov 22% platná od 01.01.2014.

O odloženej daňovej pohľadávke sa účtuje na umorenie neuplatnených daňových strát vo výške, v akej je pravdepodobné, že spoločnosť v budúcnosti dosiahne zdaniteľný zisk, voči ktorému sa neuplatnené daňové straty budú môcť umoriť.

V súlade s platnou daňovou legislatívou spoločnosť v roku 2014 pozastavila daňové odpisy dlhodobého majetku, čo sa prejavilo vo výpočte odloženej dane k 31.12.2014.

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |

**5. Sociálny fond**

Spoločnosť nezamestnáva zamestnancov v pracovnom alebo služobnom pomere, a preto netvorí sociálny fond.

**6. Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                                                            | Mena | Úrok p.a.<br>%     | v                 | Dátum<br>splatnosti | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2014 | Suma istiny<br>v EUR<br>k 31.12.2014 | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2013 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| a                                                                                          | b    | c                  |                   | d                   | e                                                   | f                                    | f                                                   |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>                                                              |      |                    |                   |                     |                                                     |                                      |                                                     |
| Úver od UniCredit Bank                                                                     | EUR  | 3M Euribor + 2,90% |                   | 31.12.2013          | 0                                                   | 0                                    | 0                                                   |
| Bankový úver Joint<br>account AEID II (Lux)<br>Holding u.a. v Deutsche<br>Pfanbriefbank AG | EUR  | Euribor + 2,4%     |                   | 30.06.2019          | 5 071 042                                           | 5 071 042                            | 0                                                   |
| <b>Dlhodobé úvery spolu</b>                                                                |      |                    |                   |                     | <b>5 071 042</b>                                    | <b>5 071 042</b>                     | <b>0</b>                                            |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b>                                                            |      |                    |                   |                     |                                                     |                                      |                                                     |
| Úver od UniCredit Bank                                                                     | EUR  | 3M Euribor + 2,90% | štvrtročne v 2014 |                     | 0                                                   | 0                                    | 5 397 353                                           |
| Bankový úver Joint<br>account AEID II (Lux)<br>Holding u.a. v Deutsche<br>Pfanbriefbank AG | EUR  | 3M Euribor + 2,77% |                   | 31.01.2015          | 131 715                                             | 131 715                              | 0                                                   |
| <b>Krátkodobé úvery spolu</b>                                                              |      |                    |                   |                     | <b>131 715</b>                                      | <b>131 715</b>                       | <b>5 397 353</b>                                    |
| <b>Spolu</b>                                                                               |      |                    |                   |                     | <b>5 202 757</b>                                    | <b>5 202 757</b>                     | <b>5 397 353</b>                                    |

Spoločnosť refinancovala úver v Unicredit Bank banke prostredníctvom CEE úveru Joint account AEID II (Lux) Holding u.a. z Deutsche Pfandbriefbank AG.

**7. Časové rozlíšenie**

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.01.2014 neúčtovala o výdavkoch a výnosoch budúcich období.

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |

**8. Deriváty**

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.12.2014 účtovala o nasledujúcich záväzkoch z derivátových obchodov:

| Názov položky<br>a                               | Účtovná hodnota |               | Dohodnutá cena<br>podkladového nástroja<br>d |
|--------------------------------------------------|-----------------|---------------|----------------------------------------------|
|                                                  | pohľadávky<br>b | záväzku<br>c  |                                              |
|                                                  |                 |               |                                              |
| <b>Deriváty určené na obdohodovanie, z toho:</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>      | <b>0</b>                                     |
| <b>Zabezpečovanie deriváty, z toho:</b>          | <b>0</b>        | <b>84 387</b> | <b>4 592 369</b>                             |
| Swap                                             | 0               | 84 387        | 4 592 369                                    |

| Názov položky<br>a                              | Zmena reálnej hodnoty (+/-) s<br>vplyvom na |                     | Zmena reálnej hodnoty<br>(+/-) s vplyvom na |                        |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------|------------------------|
|                                                 | výsledok<br>hospodárenia<br>b               | vlastné imanie<br>c | výsledok<br>hospodárenia<br>b               | vlastné<br>imanie<br>c |
|                                                 |                                             |                     |                                             |                        |
| <b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b> | <b>0</b>                                    | <b>0</b>            | <b>0</b>                                    | <b>0</b>               |
| <b>Zabezpečovanie deriváty, z toho:</b>         | <b>0</b>                                    | <b>18 565</b>       | <b>0</b>                                    | <b>0</b>               |
| Swap                                            | 0                                           | 18 565              | 0                                           | 0                      |

Spoločnosť má zriadený swap na zabezpečenie úrokového rizika vyplývajúceho z CEE refinancovania od Deutsche Pfandbriefbank AG.

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb**

| Oblasť<br>odbytu<br>a | Výnosy z nájomného               |                                                            | Poplatok za služby               |                                                            | Refakt. energií,<br>nákl. v rámci<br>skupiny |                                                            | Refakt. energií,<br>nákl. - ostatné |                                                            | Poradenstvo EÚ                   |                                                            |
|-----------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                       | Bežné<br>účtovné<br>obdobie<br>b | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné<br>obdobie<br>c | Bežné<br>účtovné<br>obdobie<br>d | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné<br>obdobie<br>e | Bežné<br>účtovné<br>obdobie<br>f             | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné<br>obdobie<br>g | Bežné<br>účtovné<br>obdobie<br>h    | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné<br>obdobie<br>i | Bežné<br>účtovné<br>obdobie<br>j | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné<br>obdobie<br>k |
| SR                    | 1 310 020                        | 1 155 166                                                  | 223 516                          | 216 674                                                    | 2 980                                        | 3 116                                                      | 69 055                              | 90 588                                                     | -3 024                           | 0                                                          |
| ČR                    | 0                                | 0                                                          | 0                                | 0                                                          | 0                                            | 0                                                          | 0                                   | 0                                                          | 0                                | 15 120                                                     |
| <b>Spolu</b>          | <b>1 310 020</b>                 | <b>1 155 166</b>                                           | <b>223 516</b>                   | <b>216 674</b>                                             | <b>2 980</b>                                 | <b>3 116</b>                                               | <b>69 055</b>                       | <b>90 588</b>                                              | <b>-3 024</b>                    | <b>15 120</b>                                              |

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |

**2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                          | 31.12.2014   | 31.12.2013 |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| a                                                                        | b            | c          |
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>                  | <b>0</b>     | <b>0</b>   |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>2 528</b> | <b>0</b>   |
| Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku                              | 0            | 0          |
| Ostatné prevádzkové výnosy - refaktúrácia                                | 0            | 0          |
| Ostatné prevádzkové výnosy - iné                                         | 2 528        | 0          |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                          | <b>72</b>    | <b>143</b> |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>                                            | <i>0</i>     | <i>0</i>   |
| Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 0            | 0          |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>              | <i>72</i>    | <i>143</i> |
| Výnosové úroky                                                           | 72           | 143        |

**3. Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                         | 31.12.2014       | 31.12.2013       |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| a                                       | b                | c                |
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                | 0                |
| Tržby z predaja služieb                 | 1 602 547        | 1 480 664        |
| Tržby za tovar                          | 0                | 0                |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                | 0                |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        | 0                | 0                |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0                | 0                |
| <b>Čistý obrat spolu</b>                | <b>1 602 547</b> | <b>1 480 664</b> |

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |  |

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch:

|                                                                               | 31.12.2014         | 31.12.2013         |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>                                  | <b>397 236</b>     | <b>427 935</b>     |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>              | <i>700</i>         | <i>-1 430</i>      |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky                           | 0                  | -2 630             |
| Iné uisťovacie audítorské služby                                              | 0                  | 0                  |
| Súvisiace audítorské služby                                                   | 0                  | 0                  |
| Daňové poradenstvo                                                            | 0                  | 0                  |
| Ostatné neaudítorské služby                                                   | 700                | 1 200              |
| <br><i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    | <br><i>396 536</i> | <br><i>429 365</i> |
| Opravy a údržby                                                               | 54 762             | 12 322             |
| Náklady na reprezentáciu                                                      | 0                  | 0                  |
| Connection fee                                                                | 22 316             | 22 315             |
| Ostatné prevádzkové náklady                                                   | 86 221             | 79 752             |
| Organizačná a administratívna správa (property management)                    | 37 665             | 36 000             |
| Správa nehnuteľností (asset management)                                       | 90 900             | 90 900             |
| Valuácie                                                                      | 0                  | -9 000             |
| Audít a účtovnícke služby - service charge                                    | 18 165             | 16 013             |
| Organizačná a administratívna správa (office)                                 | 144                | 0                  |
| Service charge                                                                | 29 869             | 28 860             |
| Iné náklady                                                                   | 432                | 17 843             |
| Marketingové náklady                                                          | 4 987              | 19 165             |
| Sprostredkovanie klienta                                                      | 19 180             | 101 217            |
| Právne služby                                                                 | 30 419             | 13 798             |
| Financial consultancy                                                         | 1 477              | 0                  |
| Ostatné služby - nedaňové                                                     | 0                  | 178                |
| <br><b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <br><b>590 092</b> | <br><b>558 801</b> |
| Reklamné predmety                                                             | 0                  | 149                |
| Materiál                                                                      | 0                  | 0                  |
| Energie - elektrina, voda, plyn                                               | 70 406             | 93 585             |
| Daň z nehnuteľností                                                           | 32 435             | 32 435             |
| Dary                                                                          | 0                  | 113                |
| Ostatné dane a poplatky                                                       | 66                 | 31                 |
| Pokuty, penále a úroky z omeškania                                            | 90                 | 236                |
| Ostatné prevádzkové náklady - refaktúracia                                    |                    | 0                  |
| Poistenie                                                                     | 725                | 667                |
| Poistenie majetku - service charge                                            | 10 197             | 10 081             |
| Poistenie majetku (First Tittle)                                              | 1 536              | 1 593              |
| Odpisy dlhodobého majetku                                                     | 461 223            | 419 911            |
| Odpis pohľadávky-daňové                                                       | 2 177              | 0                  |
| Odpis pohľadávky-nedaňové                                                     | 8 709              | 0                  |
| Ostatné                                                                       | 2 528              | 1                  |
| <br><b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <br><b>600 808</b> | <br><b>571 868</b> |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                                | <i>8</i>           | <i>19</i>          |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka               | 0                  | 1                  |
| <br><i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <br><i>600 800</i> | <br><i>571 849</i> |
| Debetné úroky - bankový úver                                                  | 158 068            | 175 712            |
| Debetné úroky - swap                                                          | 10 845             | 0                  |
| Úroky - AEID II (úver od materskej spoločnosti)                               | 392 656            | 392 848            |
| Bankové poplatky                                                              | 241                | 440                |
| Bankové poplatky-CEE refi.                                                    | 38 990             | 0                  |

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                | 31.12.2014       |              |                | 31.12.2013       |                 |                 |
|--------------------------------------------------|------------------|--------------|----------------|------------------|-----------------|-----------------|
|                                                  | Základ dane<br>b | Daň<br>c     | Daň v %<br>d   | Základ dane<br>e | Daň<br>f        | Daň v %<br>g    |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:     | 17 011           |              | 100,00 %       | -77 797          |                 | 100,00 %        |
| teoretická daň                                   |                  | 3 742        | 22,00 %        |                  | -17 893         | 23,00 %         |
| Daňovo neuznané náklady                          | 16 602           | 3 652        | 21,47 %        | 394 531          | 86 797          | -111,57 %       |
| Výnosy nepodliehajúce dani                       | -76 132          | -16 749      | -98,46 %       | -5 594           | -1 231          | 1,58 %          |
| Vplyv v nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky | 0                | 0            | 0,00 %         | 0                | 0               | 0,00 %          |
| Umorenie daňovej straty                          | 0                | 0            | 0,00 %         | 0                | 0               | 0,00 %          |
| Zmena sadzby dane                                | 0                | 0            | 0,00 %         | 0                | 0               | 0,00 %          |
| Iné                                              | 0                | 0            | 0,00 %         | 0                | 0               | 0,00 %          |
| Spolu                                            | -42 519          | -9 355       | -54,99 %       | 311 140          | 67 673          | -86,99 %        |
| <b>Splatná daň z príjmov</b>                     |                  | <b>0</b>     | <b>0,00 %</b>  |                  | <b>0</b>        | <b>0,00 %</b>   |
| Odložená daň z príjmov                           |                  | 2 126        | 12,50 %        |                  | -101 649        | 130,66 %        |
| Zrážková daň z príjmov                           |                  | 13           | 0,08 %         |                  | 26              | -0,03 %         |
| <b>Celková daň z príjmov</b>                     |                  | <b>2 139</b> | <b>12,57 %</b> |                  | <b>-101 623</b> | <b>130,63 %</b> |

V súvislosti s novelizáciou zákona o dani z príjmov, vznikla spoločnosti povinnosť platiť daňovú licenciu vo výške 2 880 EUR.

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

| a                                                                                                                                                                                                                                                                             | 31.12.2014<br>b | 31.12.2013<br>c |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0               | 13 216          |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0               | 0               |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0               | 0               |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                                             | 0               | 0               |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                                         | 0               | 28 705          |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                                 | 18 565          | 0               |

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |  |

**K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2014 do 31.12.2014 na podsúvahových účtoch eviduje nasledujúce skutočnosti:

| Názov položky                 | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Swap - zabezpečovací, úrokový | 4 592 369             | 0                                            |

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky**

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Členom štatutárnych orgánov Spoločnosti neplynuli žiadne príjmy alebo nepeňažné výhody za ich činnosť pre Spoločnosť v období od 01.01.2014 do 31.12.2014.

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami):

| Spriaznená osoba                         | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |            |
|------------------------------------------|-------------------|------------------------------|------------|
|                                          |                   | 31.12.2014                   | 31.12.2013 |
| a                                        | b                 | c                            | d          |
| PointPark Properties SK, s.r.o. (predaj) | 02                | 162                          | 0          |
| WP INFRA (predaj)                        | 02                | 2 818                        | 2 570      |
| PointPark Properties SK s.r.o. (kúpa)    | 01                | 152 733                      | 248 569    |
| WP INFRA (kúpa)                          | 01                | 164 523                      | 190 257    |
| PointPark Properties CZ, s. r. o. (kúpa) | 01                | 26 133                       | 5 248      |
| Pointpark BA5 (kúpa)                     | 01                | 270                          | 0          |
| WP DCB (predaj)                          | 02                | 0                            | 2 946      |
| WP DCB (kúpa)                            | 2                 | 0                            | 597        |

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

| Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |            |
|----------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|------------|
|                                                    |                   | 31.12.2014                   | 31.12.2013 |
| a                                                  | b                 | c                            | d          |
| <b>Materská spoločnosť</b>                         |                   |                              |            |
| Prijatie dlhodobej úročenej pôžičky                | 08                | 13 032                       | 0          |
| Splatenie dlhodobej úročenej pôžičky               | 08                | -250 000                     | 0          |
| Nákladové úroky z prijatej pôžičky                 | 08                | 392 656                      | 786 772    |
| Splatenie úrokov z prijatej pôžičky                | 08                | -1 533 000                   | -712 000   |

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |  |

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 05 – licencia
- 08 – úver, pôžička
- 10 – záruka
- 11 – iný obchod

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                                                                             | 31. 12. 2014     | 31. 12. 2013     |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku                                               | 512 711          | 892 980          |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                            | 0                | 0                |
| <b>Spolu aktíva</b>                                                         | <b>512 711</b>   | <b>892 980</b>   |
| Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička a<br>vyrovnávací podiel) | 5 249 609        | 6 626 921        |
| Záväzky z obchodného styku                                                  | 64 787           | 70 962           |
| Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku                               | 0                | 0                |
| <b>Spolu pasíva</b>                                                         | <b>5 314 396</b> | <b>6 697 883</b> |

Úver je čerpaný od spoločnosti AEID II (Lux) Holding. Úroková sadzba je 8% p. a. a je poskytnutý bez zabezpečenia. Suma 5 249 609 EUR predstavuje dlhodobú úročenú pôžičku – istina a kumulované úroky.

Spoločnosť si uvedomuje, že nové požiadavky na transferové oceňovanie sa vzťahujú na transakcie so zahraničnými spriaznenými osobami s účinnosťou od 1. januára 2009. Nové požiadavky stanovujú, že spoločnosť musí mať vopred vypracovanú dokumentáciu ku každej transakcii so zahraničnými spriaznenými osobami, ktorá bude dokazovať, že transakcia bola vykonaná na princípe nezávislých trhových cien. Spoločnosť momentálne pracuje na zabezpečení súladu s príslušnými požiadavkami slovenskej legislatívy

#### O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2014.

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                    | Bežné účtovné obdobie (2014) |                |                |          |                      |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------|----------------|----------|----------------------|
|                                                                      | Stav k<br>01.01.2014         | Prírastky      | Úbytky         | Presuny  | Stav k<br>31.12.2014 |
|                                                                      | b                            | c              | d              | e        | f                    |
| Základné imanie                                                      | 6 639                        | 0              | 0              | 0        | 6 639                |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                             | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| Zmena základného imania                                              | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                                 | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| Emisné ážio                                                          | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| Ostatné kapitálové fondy                                             | 9 076 761                    | 0              | 0              | 0        | 9 076 761            |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)<br>z kapitálových vkladov   | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku<br>a záväzkov               | 0                            | (84 387)       | (18 565)       | 0        | -65 822              |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                            | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení,<br>splnutí a rozdelení | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| Zákonný rezervný fond                                                | 664                          | 0              | 0              |          | 664                  |
| Nedeliteľný fond                                                     | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                     | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                      | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| Neuhradená strata minulých rokov                                     | (7 452 019)                  | 0              | 0              | 23 825   | (7 428 193)          |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného<br>obdobia                   | 23 825                       | 11 992         | 0              | (23 825) | 11 992               |
| Vyplatené dividendy                                                  | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| Ostatné položky vlastného imania                                     | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby -<br>podnikateľa            | 0                            | 0              | 0              | 0        | 0                    |
| <b>Spolu</b>                                                         | <b>1 655 870</b>             | <b>-72 395</b> | <b>-18 565</b> | <b>0</b> | <b>1 602 041</b>     |

O vyrovnaní zisku za účtovné obdobie končiace 31.12.2014 vo výške 11 992 EUR rozhodne Valné zhromaždenie. Kapitálové fondy súvisia s nepeňažným vkladom spoločníka spoločnosti vo forme kapitalizácie časti finančnej investície v spoločnosti, ktorá zanikla bez likvidácie a s peňažným vkladom spoločníka do kapitálových fondov vo výške 3,1 mil. EUR na základe Rozhodnutia spoločníka vykonávajúceho právomoci valného zhromaždenia zo dňa 21. júla 2009. Zvýšenie kapitálových fondov v priebehu roka 2010 súvisí s peňažným vkladom spoločníka do kapitálových fondov na základe Rozhodnutia spoločníka vykonávajúceho právomoci valného zhromaždenia zo dňa 30. júna 2010, 7. septembra 2010, 16. septembra 2010 a 29. septembra 2010. Zvýšenie kapitálových fondov v priebehu roka 2011 v sume 135 443 EUR súvisí s peňažným vkladom spoločníka do kapitálových fondov na základe Rozhodnutia spoločníka vykonávajúceho právomoci valného zhromaždenia zo dňa 07. januára 2011 a 09. marca 2011.

Spoločnosť zohľadnila v roku 2013 korekciu odloženej dane z minulých rokov vo výške 147 EUR na analytickom účte 4292000.

Poznámky Úč POD 3 - 01

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| IČO | 3 | 6 | 8 | 5 | 6 | 6 | 4 | 9 |   |   |  |  |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 8 | 3 |  |  |

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                     | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2013) |               |          |          |                      |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------|----------|----------|----------------------|
|                                                                       | Stav k<br>01.01.2013                                | Prírastky     | Úbytky   | Presuny  | Stav k<br>31.12.2013 |
|                                                                       | b                                                   | c             | d        | e        | f                    |
| Základné imanie                                                       | 6 639                                               | 0             | 0        | 0        | 6 639                |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                              | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Zmena základného imania                                               | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                                  | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Emisné ážio                                                           | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Ostatné kapitálové fondy                                              | 9 076 761                                           | 0             | 0        | 0        | 9 076 761            |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)<br>z kapitálových vkladov    | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku<br>a záväzkov                | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                             | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení,<br>splynutí a rozdelení | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Zákonný rezervný fond                                                 | 0                                                   | 0             | 0        | 664      | 664                  |
| Nedeliteľný fond                                                      | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                      | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                       | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Neuhradená strata minulých rokov                                      | (7 526 479)                                         | (147)         | 0        | 74 607   | (7 452 019)          |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného<br>období                     | 75 271                                              | 23 825        | 0        | -75 271  | 23 825               |
| Vyplatené dividendy                                                   | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Ostatné položky vlastného imania                                      | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby -<br>podnikateľa             | 0                                                   | 0             | 0        | 0        | 0                    |
| <b>Spolu</b>                                                          | <b>1 632 192</b>                                    | <b>23 678</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>1 655 870</b>     |

Účtovný zisk za rok 2013 bol rozdelený takto:

|                                                 | 2013          |
|-------------------------------------------------|---------------|
| Účtovný zisk                                    | 23 825        |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>2014</b>   |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 0             |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       | 0             |
| Prídel do sociálneho fondu                      |               |
| Prídel na zvýšenie základného imania            | 0             |
| Uhrada straty minulých období                   | 23 825        |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 0             |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 0             |
| Iné                                             | 0             |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>23 825</b> |

#### Q. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2014

Spoločnosť v zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 § 19 ods. 1 a Opatrenia Ministerstva Financíí SR 10/2003 zo dňa 31.3.2003 § 3 ods. 3 nevypracováva prehľad peňažných tokov.