

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2014**

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

**A. Základné informácie o účtovnej jednotke**

**A. a)** Obchodné meno účtovnej jednotky: ProPark Facility s.r.o.

Sídlo: Chorvátska 8, 811 08 Bratislava

Dátum založenia: 05.06.2014

Dátum vzniku: 12.07.2014

**A. b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

prevádzkovanie parkovísk slúžiacich na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám ako majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti, správa a údržba bytového a nebytového fondu

**A. d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom:**

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti
XX			

**A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

riadna

mimoriadna

**B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

**B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:**

Meno, priezvisko, (obch. meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Peter Milko	konateľ	
Milan Horváth	konateľ	

### **C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou**

**C. a)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

xx

**C. b)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

xx

**C. c)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

xx

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

xx

### **E. Informácie a účtovných zásadách a účtovných metódach**

**E. a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno  nie

**E. b) Zmeny účtovných zásad a metód:**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

**E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Podnik nenakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

**Podnik netvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok**

**Podnik v bežnom roku nenakupoval dlhodobý hmotný majetok**

**Podnik v bežnom roku netvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou**

**Podnik v bežnom roku nevlastnil cenné papiere**

**Podnik nenakupoval zásoby**

**Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky**

Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval **menovitou hodnotou**.

**Podnik neprijal darovaný majetok**

**Podnik nemá novozistený majetok pri inventarizácii**

**E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

odpisový plán nebol zostavený, podnik nevlastní dlhodobý majetok

**E. e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

### ***F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy***

**Podnik nemá/nemá dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik.**

**F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**F. d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva ÚJ na základe zmluvy o výpožičke:**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**F. e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva:**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**F. f) Charakteristika Goodwilu:**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**F. g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 - Opravná položka k nadobudnutému majetku:**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**F. h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období:**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**F. n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky:**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy****G. a.1, 2, 4, 6) Údaje o vlastnom imaní:**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	v celých EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	5000	
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Peter Milko	2500	
Milan Horváth	2500	
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou, alebo ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv		

**G. a.5) Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania:**  
spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**G. e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:**  
spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

## Príloha č. 3a k opatreniu č. 4455/2003-92

**1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

**2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia**

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Peter Milko	2500	50	50	
Milan Horváth	2500	50	50	
<b>Spolu</b>	<b>5000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

**3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**4. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**8. Informácie k časti F. písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**9. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**13. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**14. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	547	
Bežné bankové účty	4185	
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>4732</b>	

**19. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**20. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**21. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>168</b>	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	

**27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**29. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**32. Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**33. Informácie k časti G. písm. l) prílohy č. 3 o položkách zabezpečených derivátmi**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**34. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SK	1500					
Spolu	1500					

**36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1500	
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>1500</b>	

**39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>925</b>	
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		

<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		<b>27</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

**40. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**42. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy č. 3 o podmienených záväzkoch**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**44. Informácie k časti L. písm. c) prílohy č. 3 o podmienenom majetku**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**45. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**46. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

#### 47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie		5000			5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		314			314
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

