

A .Informácie o účtovnej jednotke

Dátum vzniku účtovnej jednotky 30.12.1991

Opis predmetu podnikania:

Vykonávanie inžinierskych , bytových a občianskych stavieb
 Obchodná činnosť – nákup, predaj a sprostredkovanie stavebného, hutného materiálu, priemyselného tovaru, balených potravín, dreva a drevených výrobkov, sklo - porcelánu, textilu a textilných výrobkov, výrobkov z plastických hmôt
 Realitná kancelária
 Výroba výrobkov z plastických hmôt
 Inžinierska činnosť v stavebníctve
 Oprava motorových vozidiel
 Výroba a opravy poľnohospodárskych strojov
 Výroba stavebných prvkov z betónu
 Výroba, montáž, oprava a údržba elektrických zariadení v rozsahu : objekty bez nebezpečenstva výbuchu , zariadenia s napätím do 1000 V, bleskozvody, elektrické rozvádzače

Nákladná cestná doprava
 Podnikanie v oblasti nakladania s iným než nebezpečným odpadom
 Výroba transportného betónu
 Výroba výrobkov na báze cementu
 Poľnohospodárska činnosť
 Prevádzkovanie verejných vodovodov pre kategóriu V-1
 Prevádzkovanie verejných kanalizácií pre kategóriu K1
 Poľnohospodárstvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
 Výroba nápojov

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Riadna účtovná závierka s predpokladom nepretržitého pokračovania činnosti

Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	93	92
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	94	91
počet vedúcich zamestnancov	10	9

Spoločníci k 31.12.2014:

Ing.Arch.Vavrinec Perleczký – podiel na základnom imaní 20 %

Ing.Tomáš Pulen - podiel na základnom imaní 20 %

Ladislav Orbán – podiel na základnom imaní 20%

Štefan Kása - podiel na základnom imaní 20 %

Attila Burian – podiel na základnom imaní 20 %

C. Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

D. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu

ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

k inému dňu v priebehu účtovného obdobia

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

- obstarávacou cenou:

dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

dlhodobý finančný majetok

zásoby obstarané kúpou

pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí

záväzky pri ich prevzatí

krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním:

provízia

dopravné

poistné

iné

- menovitou hodnotou:

peňažné prostriedky a ceniny

záväzky pri ich vzniku
pohľadávky pri ich vzniku

- reprodukčnou obstarávacou cenou:

dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý bezodplatne
dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezodplatne
zásoby nadobudnuté bezodplatne
nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacía cena

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2400 €, alebo nižšie sa účtuje na ľarchu účtu 518 – Ostatné služby. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1700 € alebo nižšie účtuje účtovná jednotka na ľarchu účtu zásob. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka zostavila pre bežné účtovné obdobie odpisový plán pre dlhodobý majetok, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov, odpisové metódy

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa nerovnajú daňovým odpisom

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		15631						15631
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		15631						15631
Oprávky								
Stav na začiatku		15631						15631

účetného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účetného obdobia		15631						15631
Opravné položky								
Stav na začiatku účetného obdobia		15631						15631
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účetného obdobia		1531						1531
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účetného obdobia		15631						15631
Stav na konci účetného obdobia		15631						15631

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účetného obdobia		15631						15631
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účetného obdobia		15631						15631
Oprávky								

Stav na začiatku účtovného obdobia		15631							15631
Prírastky									9
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		15631							15631
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		15631							15631
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		15631							15631
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		15631							15631
Stav na konci účtovného obdobia		15631							15631

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									

Stav na začiatku účtovného obdobia	143829	847128	3406939	284			117624	4515804
Prírastky	0	0	77126				378550	455676
Úbytky								
Presuny							-77127	-77127
Stav na konci účtovného obdobia	143829	847128	3484065	284			117624	4592930
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		124068	2907679					3031747
Prírastky		60572	28079					107882
Úbytky			2340					20369
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		2468476	2968251					5436727
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	143829	847128	3406939	284				4398180
Stav na konci účtovného obdobia	143829	847128	3484065	284				4475306

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
-------------------------	--

a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	96297	485635	3406452	284					3988668
Prírastky	47532		361493	20856					429881
Úbytky				20369					20369
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	143829	847128	3406939	284					4398180
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		105254	2838980						2944234
Prírastky		18814	89068						107882
Úbytky			20369						20369
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		124068	2907679						3031747
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného	96297	380381	567472	284					1044434

obdobia																				
Stav na konci účtovného obdobia	143829	723060	499260		284															1366433

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	409716

Hospodársky dvor Matúškovo, budovy, pozemok + betonárka

Spoločnosť k 1.1.2013 nevlastnila a v priebehu účtovného obdobia neobstarala dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť k 1.1.2014 nemala a ani k 31.12.2014 netvorila opravné položky k zásobám

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Pohľadávky z obchodného styku	556616		293692		262924
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	556616		293692		262924

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti B	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1017545	706408	1723953
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	63367		63367
Krátkodobé pohľadávky spolu	490292	1164928	1655220

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

	Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	0

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	10643	4071
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	40767	103299
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	51410	107370

Spoločnosť nevládni krátkodobý finančný majetok v podobe cenných papierov

Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Spoločnosť k 1.1.2013 a ani k 31.12.2013 nevládnila majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	132329
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	132329
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	132329

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	D	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	42129	42129	51653		51653
Rezervy na nevyč.dovolenky	40137	40137	49661		49661
Rezerva na audit	1992	1992	1992		1992

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	D	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	48199	42129	48199		42129
Rezerva na nevyč.dovolenky	46207	40137	46207		40137
Rezerva na audit účt. závierky	1992	1992	1992		1992

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	124469	106106
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	1640591	1553870
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1131369	1385492
Záväzky po lehote splatnosti	509222	168378

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	449722	378923
odpočítateľné	449722	378923
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		

Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	102894	87152
Zmena odloženého daňového záväzku	26304	75234
Zaúčtovaná ako náklad	15742	10562
Zaúčtovaná do vlastného imania	76590	76590
Iné		

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	18954	18954
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1325	1325
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1325	1325
Čerpanie sociálneho fondu	3946	3946
Konečný zostatok sociálneho fondu	21575	21575

Informácie o vydaných dlhopisoch

Spoločnosť nevydala dlhopisy

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	E	f	g
Dlhodobé bankové úvery						

Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorent. Úver	EUR		10.4.2015	600000	554106	385198

Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Spoločnosť o derivátoch neúčtovala

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Spoločnosť k 1.1.2014 a ani k 31.12.2014 nemala majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	195704	462180	222053	11973	342633
Zvieratá					
Spolu	195704	462180	222053	119073	63288
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	117598	342633

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	-----------------------	--

Tržby za vlastné výrobky	412871	325043
Tržby z predaja služieb	3199812	1672411
Tržby za tovar	412871	2542167
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	2582	2259
Čistý obrat celkom	3615265	4216837

Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	1992	1992
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1992	1992
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	178404	x	x	158540	x	x
teoretická daň	x	39249	22	x	36464	23
Daňovo neuznané náklady	20307	4468	22	18635	4286	23
Výnosy nepodliehajúce dani	-71632	-15759	22	-57338	13188	23
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						

Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	127079	27958	22	119837	2756 2	23
Splatná daň z príjmov	x	27963	22	x	2756 2	23
Odložená daň z príjmov	x	15741	22	x	-1356	23
Celková daň z príjmov	x	43704	22	x	2621 1	23

Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	158261				158261
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	17975				17975

Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	3070				3070
Nerozdelený zisk minulých rokov	1904780	132329	71569		1965520
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	132329	134701		-134701	132329
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Na účte nerozdeleného zisku – oprava zúčtovania odloženej dane vo výške 76591 eur

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	158261				158261
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	17975				17975
Nedeliteľný fond					

Štatutárne fondy a ostatné fondy	3070				3070
Nerozdelený zisk minulých rokov	2448793		801682	186322	1833433
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	186322	149894		-186322	149894
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					