

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Obchodné meno D INVEST HOLDING a.s,  
Sídlo Štúrova 14, 811 02 Bratislava

založená dňa : 12.06.2008  
zapísaná do obchodného registra dňa: 09.07.2008

**b) Hlavné činnosti spoločnosti :** kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb v rozsahu reklamy, prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, správa a údržba bytového/nebytového fondu v rozsahu voľnej živnosti, sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti (realitná činnosť), reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky, činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, organizovanie kurzov, školení a seminárov, organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí, prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

**c) Priemerný počet zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

**d) Údaje neobmedzenom ručení**

Obchodné meno	Sídlo	Ostatné významné údaje

**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

riadna podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie 01.01.2014 – 31.12.2014

**f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením akcionárov dňa 27.06.2014.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY****a) Štatutárne orgány, dozorné orgány a iné orgány spoločnosti**

Štatutárne orgány

Meno a priezvisko/Obchodné meno člena	Názov orgánu
Ing. Ján Turčan	Predseda predstavenstva

## Dozorné orgány

Meno a priezvisko/Obchodné meno člena	Názov orgánu
Martina Šanková	Člen dozornej rady
Ing. Mikuláš Tarčí	Člen dozornej rady
Ing. Eugen Leitman	Člen dozornej rady

## Iné orgány spoločnosti

Meno a priezvisko/Obchodné meno člena	Názov orgánu

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

a) Štruktúra spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a štruktúra spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	b	d	e
Barche Property Limited	295 812	99	99	
Ing. Ján Turčan	2 988	1	1	
<b>Spolu</b>	298 800	100	100	

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku – nie

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti áno

b) Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Zmena	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a HV
Bez zmien	novelizácia právnych predpisov	bez vplyvu

c) spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

#### 1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK

- obstaraný kúpou je oceňovaný **obstarávacou cenou**, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním
- obstaraný vlastnou činnosťou je oceňovaný **vlastnými nákladmi reprodukčnou obstarávacou cenou** (vlastné náklady sú vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena)
- obstaraný iným spôsobom je oceňovaný **reprodukčnou obstarávacou cenou**  
inak:

#### 2. DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK

- obstaraný kúpou je oceňovaný **obstarávacou cenou**, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním
- obstaraný vlastnou činnosťou je oceňovaný **vlastnými nákladmi reprodukčnou obstarávacou cenou** (vlastné náklady sú vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena)
- obstaraný iným spôsobom je oceňovaný **reprodukčnou obstarávacou cenou**

#### 3. ZÁSoby

- obstarané kúpou sú oceňované **obstarávacou cenou**, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním
- obstarané vlastnou činnosťou sú oceňované **vlastnými nákladmi**
  - priamymi nákladmi vynaloženými na výrobu alebo inú činnosť
  - aj časťou nepriamych nákladov, ktorá sa vzťahuje na výrobu alebo inú činnosť
- úbytok zásob bol oceňovaný
  - váženým aritmetickým priemerom
  - metódou FIFO

#### 4. POHLADÁVKY

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

#### 5. PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY A CENINY

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

#### 6. NÁKLADY BUDÚCICH OBDOBÍ A PRÍJMY BUDÚCICH OBDOBÍ

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 7. VÝDAVKY BUDÚCICH OBDOBÍ A VÝNOSY BUDÚCICH OBDOBÍ

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 8. ZÁVÄZKY

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### 9. DERIVÁTY

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

#### 10. MAJETOK A ZÁVÄZKY ZABEZPEČENÉ DERIVÁTMI

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou.

#### 11. CUDZIA MENA

Majetok a záväzky evidované v cudzej mene sa prepočítavajú na menu EUR kurzom Národnej banky Slovenska ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje. Účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Účtovná jednotka odpisuje DHM s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania.

Účtovná jednotka tvorí odpisový plán dlhodobého hmotného majetku podľa predpokladanej doby používania.

Účtovná jednotka odpisuje dlhodobý nehmotný majetok s ohľadom na maximálnu dobu odpisovania 5 rokov.

Účtovná jednotka tvorí odpisový plán dlhodobého nehmotného majetku v súlade s daňovými odpismi

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
Stavby	30 rokov	rovnomerná	1/30
Samostatné hnutelné veci	8 rokov	rovnomerná	1/8

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

Informácie k časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	245 970	5 251 518	90 840					1 667	5 589 995
Prírastky		1 750	3 542						5 292
Úbytky								1667	1 667
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	245 970	5 253 268	94 382					0	5 593 620
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		348 430	13 079						361 509
Prírastky		103 159	14 389						117 548
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		451 589	27 468						479 057
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									

Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	245 970	4 903 088	77 761					1 667	5 228 486
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	245 970	4 801 679	66 914						5 114 563

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	245 970	4 619 960	22 949				352 598	0	5 241 477
Prírastky		631 558	67 891					1 667	701 116
Úbytky							352 598		352 598
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	245 970	5 251 518	90 840					1 667	5 588 328
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		254 209	6 328						260 537
Prírastky		94 221	6 751						100 972
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		348 430	13 079						361 509
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	245 970	4 365 751	16 621				352 598	0	4 980 940
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	245 970	4 903 088	77 761				0	1 667	5 228 486

**Informácie k časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok**

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	4 628		4 628
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>4 628</b>		<b>4 628</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	4 628	8 082
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

**Informácie k časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné Obdobie
a	b	c
Pokladnica, ceniny	242	574
Bežné bankové účty	196 278	590 751
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	196 520	591 325

**Informácie k časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou**

Netýka sa

**Informácie k časti F. písm. zb) o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	77 402	78 217
Prenájom pozemku 96 rokov	77 402	78 217
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	1 882	7 586
NBO rôzne	1 067	6 771
Prenájom pozemku 2014	815	815
<b>Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		

**Informácie k časti F. písm. zc) o majetku prenájatom formou finančného prenájmu**  
Netýka sa

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**

**Informácie k časti G. písm. a) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Netýka sa

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	-10584
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	10584
Iné	
<b>Spolu</b>	

**Informácie k časti G. písm. b) o rezervách**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
Krátkodobé rezervy, z toho:	998	498	998		498

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
Krátkodobé rezervy, z toho:	4 162	998	4 162		998

**Informácie k časti G. písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	251 747	5 108 100
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	251 747	5 108 100
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4 483 920	121 613
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	100 921	103 806
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	4 584 841	225 419

**Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

Netýka sa

**Informácie k časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Netýka sa

**Informácie k časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch**

Netýka sa

**Informácie k časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
Barche Property Limited	EUR	3	13.5.2020	100 000	100 000
Barche Property Limited	EUR	3	15.9.2020	1 274 000	1 274 000
Barche Property Limited	EUR	3	2.2.2020	870 000	870 000
Barche Property Limited	EUR	3	5.3.2020	1 230 000	1 230 000
Barche Property Limited	EUR	3	27.8.2020	450 000	450 000
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
Ing. Ján Turčan	EUR	0	31.12.2014	4 500	2 000
Property Holding a.s.	EUR	0	31.12.2014	210 966,80	208 967
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
Ing. Ján Turčan	EUR	0	31.12.2014	4 500	2 000
Property Holding a.s.	EUR	0	31.12.2014	210 966,80	208 967

**Informácie k časti G. písm. j) o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	2 222	2 992
Nájomné fakturované vopred	2 222	2 992

**Informácie k časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie**  
Netýka sa

**Informácie k časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi**  
Netýka sa

**Informácie k časti G. písm. m) o majetku prenájatom formou finančného prenájmu**  
Netýka sa

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

**Informácie k časti H. písm. a) o tržbách**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	451 647	453 441				
<b>Spolu</b>	451 647	453 441				

**Informácie k časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**  
Netýka sa

**Informácie k časti H. písm. c) až f) o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Refakturácia úrokov z omeškania platby	1 900	120
Ostatné	2 916	
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	238	239
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Bankové úroky	238	239
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>		

**Informácie k časti H. písm. g) o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	451 647	453 441
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>451 647</b>	<b>453 561</b>

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	216 739	254 900
Najomné pozemok	6 607	4 317
Vedenie účtovníctva +audit	12 450	12 435
Ostatné náklady	196 600	235 648
Reklama	1 082	987
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
<b>Ostatné významné položky nákladov na hospodársku činnosť, z toho:</b>	150 129	145 230
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	109 129	64 209
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Uroky	108 656	63 507
Bankové poplatky	473	702
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

**Informácie k časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov**  
Netýka sa

**Informácie k časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-19 341	x	x	-10 584	x	x
teoretická daň	x	x	22%	x	x	23%
Daňovo neuznané náklady	357	x	x	102 017	x	x
Výnosy nepodliehajúce dani	114 211	x	x	219 907	x	x
Umorenie daňovej straty	x	x	x	x	x	x
Spolu	-133 195	x	22%	-128 474	x	23%
Splatná daň z príjmov	x	0	22%	x	0	23%
Daňová licencia	x	960	22%	x	x	23%
Celková daň z príjmov	x	0	22%	x	0	23%

**K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

**Informácie k časti K. o podsúvahových položkách**  
Netýka sa

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

**Informácie k časti L. písm. a) o podmienených záväzkoch**  
Netýka sa

**Informácie k časti L. písm. c) o podmienenom majetku**  
Netýka sa

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**  
Netýka sa

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU  
A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI**

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Barche Property Limited - akcionár	Poskytnutá pôžička	3 924 000	3 924 000

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA  
ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2014 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

### Informácie k časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	298 800				298 800
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) Z kapitálových vkladov	99 582				99 582
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku A záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	214 917	-10 584	-26 726		177 606
Neuhradená strata minulých rokov	-26 726	26 726			
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-10 584	-20 301	-10 584		-20 301
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	298 800				298 800
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	99 582				99 582
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	103 530	111 387			214 917
Neuhradená strata minulých rokov	-26 190	-536			-26 726
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	111 387		121 971		-10 584
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

**Informácie k časti S. o prehľade peňažných tokov pri použití priamej metódy**

Netýka sa

*Spoločnosť v Poznámkach uviedla len informácie k oddielom, ktoré sa spoločnosti pre obdobie roka 2014 týkajú.*