

POZNÁMKY k 31.12.2014**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

Názov spoločnosti : **Builder – Tech spol. s r.o.**

Sídlo spoločnosti : **Štefániková 148/27 01701 Považská Bystrica**

Dátum založenia : 14. máj 2009

Zápisu do OR : **19. Jún 2009**

Zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Trenčín, oddl. : Sro : Vložka :č.21769/R

Identifikačné číslo : **44798326**

Hlavnými činnosťami účtovnej jednotky sú :

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prenájom hnutelných vecí
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- obstarávanie služieb spojených so správou a údržbou nehnuteľností
- čistiace a upratovacie služby

Informácie o počte zamestnancov účtovnej jednotke

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	10	10
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	10
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka účtovnej jednotky k 31.decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a násl. doplnkov, za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31.decembra 2014.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie.

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.3.2014.

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárny orgán : **Ján Hrnčík, konateľ spoločnosti**

C. INFORMÁCIA O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	b	d	e
Ján Hrnčík	6 650	100	100	
Spolu	6 650	100	100	

V priebehu účtovného obdobia došlo k zmene v štruktúre spoločníkov

D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH.

Spoločnosť spracovala účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti z hľadiska budúcich období a do dňa jej predloženia sa nevyskytli žiadne vstupy, ktoré by tieto podmienky zmenili. Účtovníctvo je vedené na základe dodržiavania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov za účtovné obdobie s ohľadom na zákon o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. a Zákona o daniach z príjmov č. 595/2003 Z. z. v znení neskorších doplnkov.

Postupy účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a ich obsahové vymedzenie boli zmenené doplnené v súlade s legislatívnymi úpravami platnými pre rok 2014.

Pri vedení účtovníctva rešpektuje :

- opatrenie MF SR zo dňa 16. decembra 2002 č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení k 1.1.2014 a v znení zmien postupov účtovania k 31.12.2014 zavedených opatrení č. MF/23635/2014-74.

Opatrenie MF SR č. 4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení k 1.1.2014 a opatrenie č. MF/18009/-74.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov :

Spoločnosť oceňovala v sledovanom účtovnom období v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. a Opatrením MF SR č. 23054/2002-92 a jeho doplnkami. V roku 2014 spoločnosť oceňovala majetok nasledovne :

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok.

Spoločnosť pri odpisovaní dlhodobého majetku postupuje v zmysle Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92 postupov účtovania pre podnikateľov § 20 odpisovanie dlhodobého majetku rovnomerne na základe odpisového plánu vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia prostredníctvom účtovných odpisov. Spoločnosť neeviduje dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 1700 eur a nižšia sa účtuje ako o zásobách. Odpisy sa účtujú na dve desatinné miesta a zaokrúhľujú sa matematicky.

b) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Spoločnosť neeviduje cenné papiere a podiely.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Spoločnosť neeviduje nakupované zásoby na sklade k 31.12.2014.

d) Zákazková výroba

Spoločnosť neuskutočnila zákazkovú výrobu.

e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky

A pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávaciu cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

k) Opravné položky

Opravné položky k majetku spoločnosť netvorila.

l) Cudzia mene

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá kurzom Európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska vyhláseným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa majetok a záväzky v cudzej mene prepočítajú na eurá kurzom ECB alebo NBS vyhláseným v tento deň. Od 1.1.2008 sa prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú na eurá.

m) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.)

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**a) Dlhodobý nehmotný majetok.**

V tomto účtovnom období dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť nenakupovala.

b) Dlhodobý hmotný majetok.

V tomto účtovnom období dlhodobý hmotný majetok spoločnosť nakupovala.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0		13 300				0		13300

Prírastky									
Úbytky	0						0		0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0		13 300						13300
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			7481						7481
Prírastky			3325						3 325
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			10806						10806
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			5819				0		5819
Stav na konci účtovného obdobia	0		2494				0		2494

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2000		13 300				3790		19090
Prírastky							0		0
Úbytky	2000						3790		
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0		13 300				0		13300
Oprávky									

Stav na začiatku účtovného obdobia			4156						4156
Prírastky			3325						3325
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			7481						7481
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2000		9144				3790		14934
Stav na konci účtovného obdobia	0		5819				0		9609

Dlhodobý finančný majetok.

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

d) Zásoby

Účtovná jednotka k 31.12.2014 nevykazuje zásoby.

e) Pohľadávky

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období netvorila opravné položky k pohľadávkam z dôvodu, že nemá nedobytné pohľadávky.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade.

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	56098	0	143651
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	56098	0	143651

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné Obdobie
a	b	C

Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	56098	14879
Krátkodobé pohľadávky spolu	56098	14879
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Účtovná jednotka nemá žiadne pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inú formou zabezpečenia.

f) Finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné Obdobie
a	b	c
Pokladnica, ceniny	2976	2796
Bežné bankové účty	156877	695
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	159853	3491

g) Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	718	800
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

Účtovná jednotka neúčtovala v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období o majetku prenajatom formou finančného prenájmu.

F. Informácia o údajoch na strane pasív súvahy

a) Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti O.

b) Rezervy

Účtovná jednotka neúčtovala o rezervách ani v bežnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období.

c) Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je v nasledujúcom prehľade

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	143638	125224
Krátkodobé záväzky spolu	143638	125224
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

d) Odložená daň z príjmov

Účtovná jednotka neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke ani odloženom daňovom záväzku.

e) Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka netvorila.

f) Bankové úvery

Účtovná jednotka nemá krátkodobý bankový

g) Časové rozlíšenie.

Účtovná jednotka účtovala na účtoch časového rozlíšenia.

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**a) Tržby za vlastné výkony a tovar**

Účtovná jednotka má tržby iba za služby.

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	685503	361819				
Spolu	685503	361819				

b) Výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	5667
Výnosy z predaja dlhodobého hmot. majetku	0	5667
Ostatné výnosy		
uroky	0	0
Finančné výnosy, z toho:	0	0
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

c) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	685503	36819
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	685503	361819

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	920	7879
Náklady na predaj dlhodobého hmot. majetku - ZS		
Finančné náklady, z toho:	0	0
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Poistenie	920	7879
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

I. INFORMÁCIA O DANIACH Z PRÍJMOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	b	c	d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	17996	3959	0	943	0	0
teoretická daň	x		22	x	179	19

Daňovo neuznané náklady	975	214,50	22	5099	1173	23
Výnosy nepodliehajúce dani			22			23
Umorenie daňovej straty			0			0
Spolu	18961	4174	22	9965	2292	23
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	4174	22	x	2292	23

J. INFORMÁCIA O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Účtovná jednotka neeviduje žiadny majetok na podsúvahových účtoch.

K. INFORMÁCIA O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Účtovná jednotka nevedie žiadne súdne spory. V bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období účtovná jednotka nevykazovala žiadne podmienené záväzky.

M. INFORMÁCIA O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali významný vplyv na účtovnú závierku.

O. INFORMÁCIA O VLASTNOM IMANÍ**a) Pohyb vlastného imania**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia a bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia

a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 650				6 650
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	364				364
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	6056	2446			8502
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	8502	13823	8502		13823
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 650				6 650
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					

Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	489	2574	489		2574
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

b) Rozdelenie výsledku hospodárenia

Účtovný zisk bol za rok 2013 preúčtovaný nasledovne podľa tabuľky.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	2574
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	129
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	2445
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	

Poznámky Úč.POD 3- 01	IČO : 44798326 DIČ : 2022846518
-----------------------	------------------------------------

Iné	
Spolu	2574

P. Prehľad peňažných tokov k 31. Decembru 2014.

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostaviť prehľad peňažných tokov.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške 1 (18961 Eur- daň 4171 Eur z príjmov) rozhodlo valné zhromaždenie je takýto:

- zákonný rezervný fond 148,30 Eur

-do nerozdeleného zisku 13674,70 Eur