

POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2014**A. Informácie o účtovnej jednotke**

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
AGROTRADE ZELENÁ LAGÚNA s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky**Ulica a číslo**

Kvakovce 26

PSČ

094 02

Názov obce

Kvakovce

IČO

36856819

DIČ

2022538133

Kód SK NACE**Číslo telefónu****Číslo faxu****E-mailová adresa****A. a, b) Vznik a opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**

Dátum vzniku a dátum založenia účtovnej jednotky

Dátum vzniku	Dátum založenia
07.02.2008	

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:
Činnosť vykonávania poradenstva v oblasti obchodu, výroby a služieb

A. c) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	0
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	4	0
počet vedúcich zamestnancov	1	0

A. d) Údaje o neobmedzenom ručení v iných účtovných jednotkách

Názov inej účtovnej jednotky	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti

* Komentár k položke:

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**Spoločnosť predkladá**

* riadnu účtovnú závierku

* účtovná závierka bola zostavená za obdobie od 01. januára 2014 do 31. decembra 2014 podľa slovenských právnych predpisov.

* spoločnosť predkladá riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia k 31.12.2014 s predpokladom nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

A. f) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie

* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 odst.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve za obdobie od 01. januára 2013 do 31.12.2013. Účtovná závierka bola odsúhlasená jediným spoločníkom. V účtovnej závierke sú zohľadnené všetky udalosti do 31.12.2013. Účtovná závierka bola uložená do zbierky listín OR dňa 28.05.2014 a oznámenie o schválení účtovnej závierky za rok 2013 bolo uložené dňa 02.10.2014

C. Informácie o účtovnej jednotke ako súčasti konsolidovaného celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

D. Ďalšie informácie

*

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódachPoužívané účtovné zásady a účtovné metódy

* Komentár k položke

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č.431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrením MF SR č.23054/2002-92 v znení neskorších zmien, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov. Funkčnou menou pre vykazovanie je EURO. Táto účtovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t.j. vychádzala z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

E. a) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

E. b) Významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovníctvo je vedené na aktuálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostavení tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli konzistentne uplatnené vo všetkých vykázaných obdobiach a vychádzajú z platnej legislatívy, t.j. zákon o účtovníctve a súvisiace opatrenia. Spoločnosť v roku 2014 nezmenila účtovné zásady a účtovné metódy neboli zmenené, nenastala ani zmena účtovného obdobia.

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 nezmenila účtovné metódy. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**E. c) 1. až 3. oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku****E. c) 1 obstaraného kúpou**

Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý nehmotný majetok

* cenou obstarania

nákladmi súvisiacimi s obstaraním**E. c) 2 obstaraného vlastnou činnosťou**

* Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstarávaný vlastnou činnosťou.

E. c) 4. až 6. oceňovanie dlhodobého hmotného majetku**E. c) 4 obstaraného kúpou**

Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý hmotný majetok

* cenou obstarania

nákladmi súvisiacimi s obstaraním v zložení

* dopravné

* poisťné

* úroky z cudzích zdrojov

* V roku 2014 spoločnosť obstarávala dlhodobý hmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok sa oceňoval cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním /montáž, preprava, úroky z cudzích zdrojov/

E. c) 8. až 10. Oceňovanie zásobÚčtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Pri vyskladnení zásob sa používala

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

E. c) 11. Oceňovanie zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj

Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj sa oceňovala

* Spoločnosť neúčtovala

E. c) 12. Oceňovanie pohľadávok

* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

E. c) 13. Oceňovanie krátkodobého finančného majetku

* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

E. c) 14. Oceňovanie časového rozlíšenia na strane aktív súvahy

* náklady budúcich období - oceňujú sa v skutočnej výške záväzku.

Výdavky bežného účtovného obdobia, ktoré sa týkajú nákladov budúcich období

a zúčtujú sa do nákladov v príslušnom zdaňovacom období, s ktorým časovo rozlíšené náklady vecne súvisia

E. c) 15. Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

* Rezervy sa oceňovali v očakávanej výške záväzkov

* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

* Pôžičky sa oceňovali nominálnou hodnotou

* Dlhopisy sa oceňovali nominálnou hodnotou

* Úvery sa oceňovali nominálnou hodnotou

E. c) 16. Oceňovanie časového rozlíšenia na strane pasív súvahy

* Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období boli vykazované vo výške, ktorá je v súlade so zabezpečením zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

E. c) 19. Oceňovanie prenajatého majetku

* Tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

E. c) 21. Oceňovanie dane z príjmov (splatnej a odloženej)

Splatná daň z príjmov

* daň z príjmov splatná - vypočíta sa zo základu dane a sadzby ustanovenej osobitným predpisom (zákon č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

* v roku 2014 je 22 % daň.

Odložená daň z príjmov

* Tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetokSpôsob odpisovania dlhodobého majetku

* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku zostavila účtovná jednotka v interných smerniciach, kde vychádza z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania - účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. Spoločnosť uplatnila rovnomerné odpisovanie.

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér			
Ocenené práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			
Stavby			
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí			
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok			

Dlhodobý hmotný majetok odpisovaný podľa zákona o dani z príjmov č. 595/Z.z. - § 26 a 27

doba odpisovania : 4 roky - ročná sadzba - 25% /ročný odpis 1/4 / - odpisová skupina 1

doba odpisovania : 6 rokov - ročná sadzba - 16,67 % /ročný odpis 1/6/ - odpisová skupina 2

doba odpisovania : 12 rokov - ročná sadzba - 8,33 % /ročný odpis 1/12/ - odpisová skupina 3

doba odpisovania : 20 rokov - ročná sadzba - 5,00 % /ročný odpis 1/20/ - odpisová skupina 4

Spoločnosť stanovila pre účtovanie hmotného majetku, ktoré ocenenie je nižšie ako 1700 EUR s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok odpisovanie na 5 rokov.

Odpisovanie sa týka inventára.

E. e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Majetok	Spôsob ocenenia	Výška dotácie
prijatá dotácia na realizáciu projektu " Hotel***ZELENÁ LAGUNA"	nominálna hodnota	134 318,00
prijatá dotácia na realizáciu projektu "Agroturistické kongresové	nominálna hodnota	272 071,00
		0,00
spolu:		406 889,00

* Komentár k položke*

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu spoločnosť účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti daná dotácia poskytne. Dotácie na hospodársku činnosť sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku

Spoločnosť v roku 2014 obdržala od Poľnohospodárskej platobnej agentúry dotácie na obstarávaný dlhodobý majetok v sume 406 389,00 EUR na realizáciu uvedených projektov:

1./ - Prijatá dotácia dňa 19.11.2014 v sume 134 318,00 EUR na realizáciu projektu: Hotel ** ZELENÁ LAGÚNA

2./ - Prijatá dotácia dňa 04.12.2014 v sume 272 071,00 EUR na realizáciu projektu: Agroturistické kongresové centrum

E. f) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Druh chyby	Suma vplyvu na nerozdelený zisk /neuhradenú stratu minulých období

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

F. a) Informácie o dlhodobom hmotnom a nehmotnom majetku

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku (Tabuľka č. 1 a 2)

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 420,00	0,00	3 420,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 420,00	0,00	3 420,00
Opravy								
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 420,00	0,00	3 420,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 obstarávala nehmotný majetok v sume 3 420 EUR. Majetok predstavuje spracovanie profesionálnej štruktúry websp stránky v základnom tvare, spolu s analýzou kľúčových slov pri vyhľadávaní ubytovania na webe, aby sa zabezpečila maximálna efektívnosť webu vo vzťahu k jej návštevnosti a popularite pri vyhľadávaní.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oprávky								
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2013 neevidovala dlhodobý nehmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku (Tabuľka č. 1 a 2)

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné vec a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 745 632,00	0,00	1 745 632,00
Prírastky	0,00	2 036 192,00	152 587,00	0,00	0,00	0,00	1 089 286,00	0,00	3 278 065,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 190 272,00	0,00	2 190 272,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	2 036 192,00	152 587,00	0,00	0,00	0,00	644 646,00	0,00	2 833 425,00
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	10 181,00	7 626,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 807,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	10 181,00	7 626,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 807,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 745 632,00	0,00	1 745 632,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	2 026 011,00	144 961,00	0,00	0,00	0,00	644 646,00	0,00	2 815 618,00

* Komentár k položke

V položke obstarávaný dlhodobý majetok spoločnosť v roku 2014 eviduje významný prírastok súvisiaci s výstavbou

- Hotel *** ZELENÁ LAGÚNA

- Agroturistické kongresové centrum ZELENÁ LAGÚNA

v rekreačnej oblasti Domaša-Dobrá.

V roku 2014 došlo k prírastku obstarávaných investícií v sume 1 089 286 EUR . Spoločnosť v roku 2014 na základe platného kolaudačného rozhodnutia číslo 344/2014-04 MI zo dňa 30.09.2014 zaradila investičný majetok do používania dňom 01.10.2014. Obstarávaný hmotný majetok po uvedenom dátume ostáva na obstaraní a bude prestavovať technické zhodnotenie majetku, ktorý bude zaradený pri sprevádzkovaní hotela a kongresového centra.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné vec a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 038 157,00	0,00	1 038 157,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	707 475,00	0,00	707 475,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 745 632,00	0,00	1 745 632,00
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 038 157,00	0,00	1 038 157,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 745 632,00	0,00	1 745 632,00

* Komentár k položke

V položke obstarávaný dlhodobý majetok spoločnosť v roku 2013 eviduje významný prírastok súvisiaci s výstavbou

- Hotel **ZELENÁ LAGÚNA

- Agroturistické kongresové centrum ZELENÁ LAGÚNA

v rekreačnej oblasti Domaša-Dobrá

Prírastok obstarávaných investícií k 31.12.2013 činí 707 475,00 EUR

F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Poistený majetok	Poistovňa	Poistná suma	Platnosť zmluvy od - do
poistenie stavieb	Allianz -Slovenská poisťovňa a.s.	3 000 000,00	10.12.2012-31.05.2014
poistenie stavieb	Allianz -Slovenská poisťovňa a.s.	3 000 000,00	1.06.2014 - 30.9.2014
poistenie nehnuteľnosti	Allianz -Slovenská poisťovňa a.s.	4 006 943,47	1.10.2014 - neurčito

* Komentár k položke

Poistenie rozostavanej stavby v poisťovni Allianz-Slovenská poisťovňa a.s. na základe zmluvy č. 51106135 a návrhu zmluvy č. 9872002092. Poistenie bolo uzatvorené na dobu určitú so začiatkom poistenia 10.12.2012 a koncom poistenia 31.05.2014, s tým, že do doby zaradenia stavby do majetku - 1.10.2014 bolo poistenie prolongované s pôvodnou poistnou sumou a ostatnými podmienkami poistenj zmluvy tak ako bolo dojednané. Následne sa po zaradení stavby do majetku zriadilo poistenie nehnuteľnosti zmluva č. 51077275 a návrhu zmluvy č. 9871005221 na poistnú sumu vo výške 4.006.943,47 na dobu neurčitú. Poistníkom je spoločnosť AGROTRADE ZELENÁ LAGÚNA s.r.o. so sídlom Kvakovce 26 a poistení sú spoločnosť Mliekofarma -SK, spol. s.r.o. IČO: 36552933 so sídlom Kláštorská 22, 949 01 Nitra a AGROTRADE ZELENÁ LAGÚNA s.r.o. IČO: 36856819 so sídlom Kvakovce 26. Poistenie malého plavidla na základe zmluvy č.350012262. Okrem toho má spoločnosť uzatvorenú zmluvu č. 36856819 so slovenskou poisťovňou Allianz a.s.. Ide o poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú malým plavidlom /motorový čln/. Rročné poistné činí 130 EUR.

F. c) Informácie o dlhodobom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

* Komentár k položke

Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľným veciam č. 3532/13 zo dňa 20.03.2013 uzavretá medzi *Pôdohospodárska platobná agentúra , IČO: 30794323 Dobrovičova 12, 815 26 Bratislava1 ako záložný veriteľ a * AGROTRADE ZELENÁ LAGÚNA s.r.o. IČO 36 552 933, Kvakovce 26, 094 02 Kvakovce ako záložca (spoluvlastnícky podiel: 1/2 a * Mliekofarma - SK, spol. s.r.o., IČO 36 552 933, Kláštorská 22, 949 01 Nitra ako záložca (spoluvlastnícky podiel: 1/2. Predmetom záložného práva na nehnuteľný majetok záložcu (ktorý je predmetom zmluvy o NFP) je nehnuteľnosť zapísaná na LV č.2671, katastrálne územie Kvakovce, okres Vranov n/T , ktorá je evidovaná na parcele číslo 2205/65. Parcela 2205/65 pod stavbou je evidovaná na LV č.991

-Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľným veciam č. 3442/12 zo dňa 20.03.2013 uzavretá medzi *Pôdohospodárska platobná agentúra , IČO: 30794323 Dobrovičova 12, 815 26 Bratislava1 ako záložný veriteľ a * AGROTRADE ZELENÁ LAGÚNA s.r.o. IČO 36 552 933, Kvakovce 26, 094 02 Kvakovce ako záložca (spoluvlastnícky podiel: 1/2 a * Mliekofarma - SK, spol. s.r.o., IČO 36 552 933, Kláštorská 22, 949 01 Nitra ako záložca (spoluvlastnícky podiel: 1/2. Predmetom záložného práva na nehnuteľný majetok záložcu (ktorý je predmetom zmluvy o NFP) je nehnuteľnosť zapísaná na LV č.2671, katastrálne územie Kvakovce, okres Vranov n/T , ktorá je evidovaná na parcele číslo 2205/65. Parcela 2205/65 pod stavbou je evidovaná na LV č.991

- záložné právo v prospech Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., IČO 00682420, Štefánikova 27, 814 99 Bratislava v podiele 1/1 na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti (PPA) č. 87572/87580-2012 zo dňa 04.12.2012 uzavretá medzi účastníkmi * Slovenská záručná a rozvojová banka, as.. IČO: 00682420, Štefánikova 27 ,814 99 Bratislava ako záložný veriteľ *AGROTRADE ZELENÁ LAGÚNA s.r.o., IČO36856819, Kvakovce 26, 094 02 Kvakovce ako záložca *Mliekofarma-SK, spol. s.r.o., IČO 36552933, Kláštorská 22, 949 01 Nitra ako záložca

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

3. Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku , pri ktorom má Úi obmedzené právo

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené práva s ním nakladať	0,00

* Komentár k položke

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

5. Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má UJ obmedzené právo nakladať

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené práva s ním nakladať	0,00

* Komentár k položke

Záložné práva sú rozpísané v časti F písmeno c.) mimo obstarania hmotného majetku /motorový čln/

F. d) Informácie o dlhodobom majetku, pri ktorom nadobudol vlastnícke právo veriteľ

Údaje o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Dlhodobý majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Účtovná jednotka, ktorá majetok poskytla
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

F. e) Informácie o dlhodobom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra do dňa zostavenia účtovnej závierky

Údaje o nadobudnutom dlhodobom nehnuteľnom majetku alebo prevedenom dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva

Dlhodobý majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00

F. f) Informácie o goodwill

Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty

Goodwill	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Spôsob výpočtu
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

* Komentár k položke
Spoločnosť neeviduje

F. g) Informácie o opravných položkách k majetku (097)

Dlhodobý majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

F. h) Informácie o výskumnej a vývojovej činnosti

Druh nákladov	Stav na začiatku bežného obdobia	Stav na konci bežného obdobia
Náklady na výskum	0,00	0,00
Náklady na vývoj, neaktivované	0,00	0,00
Náklady na vývoj, aktivované	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00

* Komentár k položke
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

F. i) Informácie o štruktúre finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ za ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné realizovateľné CP a podiely	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

F. j) a k) Informácie o obstarávacej cene, prírastkoch, úbytkoch, presunoch a opravných položkách dlhodobého finančného majetku

Tabuľka č. 1 - Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsol. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentář k tabulce

Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

Tabuľka č. 2 - Bezprostredne predchádzajúce účt. obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsol. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentárk položke

Spoločnosť v roku 2013 nemá náplň pre túto položku

F. I) Informácie o zmenách v jednotlivých zložkách finančného majetku

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhodobé CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účt. obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v BO	Stav na konci účt. obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Do splatnosti do jedného roka vrátane		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účt. obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v BO	Stav na konci účt. obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Do splatnosti do jedného roka vrátane	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé pôžičky spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

F. m) Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00
Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené práva s ním nakladať	0,00

* Komentár k položke
Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

F. n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Údaje o dlhodobom finančnom majetku - Vplyv na hospodársky výsledok

Dlhodobý finančný majetok	Vplyv ocenenia na hospodársky výsledok
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00

Údaje o dlhodobom finančnom majetku - Vplyv ocenenia na výšku vlastného imania

Dlhodobý finančný majetok	Vplyv ocenenia na výšku vl. imania
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00

* Komentár k položke
Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

F. o) Informácie o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovní	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výrobky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zvieratá	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tovar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nehnutelnosť na predaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na zásoby	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0,00
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	0,00

* Komentár k položke
Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

F. p) Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0,00

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené práva s nimi nakladať	0,00

F. q) Informácie o zákazkovej výrobe

Informácie o zákazkovej výrobe (Tabuľka č. 1)

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bež. účt. obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	0,00	0,00	0,00
Náklady na zákazkovú výrobu	0,00	0,00	0,00
Hrubý zisk/Hrubá strata	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke
Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

Informácie o zákazkovej výrobe (Tabuľka č. 2)

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bež. účt. obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	0,00	0,00
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	0,00	0,00
Suma prijatých preddavkov	0,00	0,00
Suma zadržanej platby	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

Informácie o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj (Tabuľka č. 3)

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej až do konca bež. účt. obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	0,00	0,00	0,00
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj	0,00	0,00	0,00
Hrubý zisk/Hrubá strata	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

Informácie o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj (Tabuľka č. 4)

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bež. účt. obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj	0,00	0,00
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	0,00	0,00
Suma prijatých preddavkov	0,00	0,00
Suma zadržanej platby	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

F. r) Informácie o opravných položkách k pohľadávkam

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovní	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné pohľadávky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 netvorila opravné položky k pohľadávkam

F. s) Informácie o hodnote pohľadávok do lehoty splatnosti a o lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0,00	0,00	0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0,00	0,00	0,00
Iné pohľadávky	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé pohľadávky spolu	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	92 080,00	2 622,00	94 702,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0,00	0,00	0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0,00	0,00	0,00
Sociálne poistenie	0,00	0,00	0,00
Daňové pohľadávky a dotácie	5 101,00	0,00	5 101,00
Iné pohľadávky	410,00	0,00	410,00
Krátkodobé pohľadávky spolu	97 591,00	2 622,00	100 213,00

Údaje o pohľadávkach podľa zostatkovej doby splatnosti (Tabuľka 2)

Pohľadávky podľa zostatkovej hodnoty splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	2 622,00	6 297,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	97 591,00	217 917,00
Krátkodobé pohľadávky spolu	100 213,00	224 214,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0,00	0,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou dlhšou ako päť rokov	0,00	0,00
Dlhodobé pohľadávky spolu	0,00	0,00

F. t) a u) Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom a o hodnote pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo**Údaje o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0,00	0,00
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0,00

Údaje o pohľadávkach, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0,00

* Komentár k položke

Zmluva o zriadení záložného práva k obchodnému podielu č.87580-2012

Záložca Vladimír Džama je spoločníkom v spoločnosti AGROTRADE ZELENÁ LAGÚNA s.r.o., v ktorej má obchodný podiel vo výške 6 700,- EUR, čo predstavuje 100 %-ný podiel na základnom imaní spoločnosti, ktorý je predmetom záložného práva uvedenej zmluvy.

Predmetom zmluvy je zriadenie záložného práva k obchodnému dielu záložcu na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa z Úverovej zmluvy č.87580-2012 zo dňa 13.04.2012, ktorou záložný veriteľ Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., Štefániková 27, 814 99 Bratislava poskytol dlžníkovi: AGROTRADE ZELENÁ LAGÚNA s.r.o., 094 02 Kvakovce 26, IČO: 36856819 úver v sume 1 000 000,-EUR, s úrokovou sadzbou vo výške sadzby EURIBOR fixovanej pre 6-mesačné depozitá s odchýlkou vo výške 3,9 % p.a., na financovanie výstavby: Hotela***Zelená Lagúna a výstavbu Agroturistického kongresového centra Zelená Lagúna a dlžník sa zaviazal, že záložnému veriteľovi vráti úver, zaplatí úroky a iné príslušenstvo a splní ďalšie záväzky podľa podmienok uvedených v predmetnej Úverovej zmluve. Záväzky dlžníka uvedené v predchádzajúcej vete predstavujú pohľadávku záložného veriteľa zabezpečenú touto zmluvou /zabezpečená pohľadávka/

F. v) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke**Údaje o odloženej daňovej pohľadávke**

Opis vzniku daňovej pohľadávky	Základňa pre výpočet	Výška daňovej pohľadávky
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0,00	0,00
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0,00	0,00

F. w) Informácie o významných zložkách krátkodobého finančného majetku**Tabuľka č. 1**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	27 072,00	27 083,00
Bežné bankové účty	1 728,00	4 411,00
Bankové účty termínované	0,00	0,00
Peniaze na ceste	0,00	0,00
Spolu	28 800,00	31 494,00

* Komentár k položke

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Spoločnosť má bankový účet vedený v Tatre banke a.s., v UniCredit Bank a v do 30.04.2014 mala vedený aj OTP Banke. Použitie ostatných peňažných prostriedkov spoločnosti k 31. decembru 2014 nebolo žiadnym spôsobom obmedzené. Účtami v banke môže spoločnosť voľne disponovať.

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhové CP na obchodovanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emisné kvóty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné realizovateľné CP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

F. x) Informácie o opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovní	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné realizovateľné CP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá pre túto položku obsahovú náplň

F. y) Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktoré bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobia
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobia
Krátkodobý, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené práva s nimi nakladať	0,00

* Komentár k položke

F. za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie	0,00	0,00	0,00
Dlhové CP na obchodovanie	0,00	0,00	0,00
Emisné kvóty (komodity)	0,00	0,00	0,00
Ostatné realizovateľné CP	0,00	0,00	0,00
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá pre túto položku obsahovú náplň

F. zb) Informácie o vlastných akciách

1. Dôvod nadobudnutia vlastných akcií:

2. - 3. Informácie o počte, menovitej hodnote nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a hodnote, za ktorú sa nadobudli

Počet	Menovitá hodnota	Hodnota, za ktorú sa akcie nadobudli	% podiel na upísanom základnom imaní
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00

2. - 3. Informácie o počte a menovitej hodnote vlastných akcií prevedených počas účtovného obdobia na inú osobu a hodnote, za ktorú sa previedli na inú osobu

Počet	Menovitá hodnota	Hodnota, za ktorú sa akcie previedli na inú osobu	% podiel na upísanom základnom imaní
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00

4. Informácie o počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré má účtovná jednotka v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Počet	Menovitá hodnota	Hodnota, za ktorú sa akcie nadobudli	% podiel na upísanom základnom imaní
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá pre túto položku obsahovú náplň

F. zc) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia nákladov

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	9 028,00	1 536,00
Poistenie malého plavidla /motorový čln/	64,00	64,00
Poistenie rozorstavanej stavby	2 315,00	1 472,00
web stránka /doména/	5,00	0,00
poplatok RTVS	5,00	0
reklamné služby spojené s vystúpením p.Vondráčkovej	6 500,00	0
licencia Money S3	139,00	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00

* Komentár k položke

Náklady budúcich období tvoria hlavne náklady na

- poistenie stavby v rekreačnej oblasti Domaša-Dobrá a vystúpenie p.Vondráčkovej na ZL na základe zmluvy o reklame.

F. zd) Informácie o majetku prenájomom formou finančného prenájmu u prenajímateľa

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	Do jedného roka vrátane	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	Do jedného roka vrátane	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finančný výnos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

G. Informácie o údajoch vykázanych na strane pasív súvahy**G. a) Informácie o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie**

* Komentár k tabulke

Spoločnosť k 31.12.2014 neevviduje navýšené základné imanie nezapísané do obchodného registra.

Základné imanie spoločnosti je vo výške 6 700 EUR

G. a) 1 až 5 Informácie o vlastnom imaní

Tabuľka č. 1

Názov položky	Popis / Hodnota
Opis vlastného imania spoločnosti	peňažný vklad /6700 EUR
Počet akcií	1 podiel
Hodnota akcií	
Splatené základné imanie	6700
Upísané základné imanie	6700

G. a) Informácie o rozdelení účtovného zisku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1 773,00
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	89,00
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0,00
Prídel do sociálneho fondu	0,00
Prídel na zvýšenie základného imania	0,00
Úhrada straty minulých období	0,00
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 684,00
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0,00
Iné	0,00
Spolu	1 773,00

* Komentár k položke

Rozhodnutím jediného spoločníka obchodnej spoločnosti zo dňa 30.09.2014 bolo rozdelenie účtovného zisku dosiahnutého za rok 2013 vo výške takto:

- vytvorenie rezervného fondu vo výške 5% z čistého zisku vykázaného v riadnej individuálnej účtovnej závierke, nie však viac ako 10 % základného imania spoločnosti v sume 89 EUR
- preúčtovanie zvyšnej časti výsledku hospodárenia v sume 1 684 EUR na účet 428 - nerozdelený zisk minulých rokov

G. a) Informácie o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0,00
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0,00
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0,00
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0,00
Úhrada straty spoločníkmi	0,00
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0,00
iné	0,00
Spolu	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku

G. b) Informácie o jednotlivých druhoch rezerv za bežné obdobie

Tabuľka č. 1 - Bežné účtovné obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé rezervy, z toho	0,00	1 477,00	0,00	0,00	1 477,00
rezerva na nevyčerpané dovolenky	0,00	1 092,00	0,00	0,00	1 092,00
rezerva na sociálne poistenie z nevyčerpanej dovolenky	0,00	276,00	0,00	0,00	276,00
rezerva na zdravotné poistenie z nevyčerpanej dovolenky	0,00	109,00	0,00	0,00	109,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 tvorila zákonné rezervy

* rezerva na nevyčerpané dovolenky z roku 2013

* rezerva na sociálne a zdravotné poistenie z nevyčerpanej dovolenky z roku 2013

Tabuľka č. 2 - bezprostredne predchádzajúce účt. obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé rezervy, z toho	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2013 nemala obsahovú náplň pre túto položku

G. c) Informácie o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po splatnosti

Názov Položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	56,00	0,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0,00	0,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	56,00	0,00
Krátkodobé záväzky spolu	587 368,00	136 354,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	571 825,00	112 354,00
Záväzky po lehote splatnosti	15 543,00	24 000,00

G. d) Informácie o štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy

Názov položky	Spolu	do 1 roka	od 1 do 5 rokov	viac ako 5 rokov
Dlhodobé záväzky (r.095 až r.105)	56,00	0,00	56,00	0,00
Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A,479A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Čistá hodnota zákazky (316A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Vydané dlhopisy (473A /-/255A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Záväzky zo sociálneho fondu (472)	56,00	0,00	56,00	0,00
Ostatné dlhodobé záväzky (474A,479A,47XA,372A,373A,377A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Odoľžený daňový záväzok (481A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé záväzky (r.107 až r.116)	587 368,00	587 368,00	0,00	0,00
Záväzky z obchodného styku (321,322,324,325,475A,478A,479A,47XA)	571 588,00	571 588,00	0,00	0,00
Čistá hodnota zákazky	0,00	0,00	0,00	0,00
Nevyfakturované dodávky (326,476A)	420,00	420,00	0,00	0,00
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A,471A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A,36XA,471A,47XA)	0,00	0,00	0,00	0,00
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364,365,366,367,368,398A,478A,479A)	7 751,00	7 751,00	0,00	0,00
Záväzky voči zamestnancom (331,333,33X,479A)	2 491,00	2 491,00	0,00	0,00
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia (336A,479A)	1 976,00	1 976,00	0,00	0,00
Daňové záväzky a dotácie (341,342,343,345,346,347,34X)	1 352,00	1 352,00	0,00	0,00
Ostatné záväzky (372A,373A,377A,379A,474A,479A,47X)	1 790,00	1 790,00	0,00	0,00
Krátkodobé finančné výpomoci (241,249,24X,473A, /-/255A)	238 546,00	238 546,00	0,00	0,00
Bankové úvery	1 000 000,00	149 800,00	498 000,00	352 200,00
Spolu	1 825 970,00	975 714,00	498 056,00	352 200,00

G. e) Informácie o hodnote záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia

Údaje o záväzkoch zabezpečených záložným právom

Záväzky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	0,00
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0,00

G. f) Informácie o spôsobe vzniku odloženého daňového záväzku a F. v) daňovej pohľadávke

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho	0,00	0,00
odpočítateľné	0,00	0,00
zdaniteľné	0,00	0,00
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho	0,00	0,00
odpočítateľné	0,00	0,00
zdaniteľné	0,00	0,00
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0,00	0,00
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0,00	0,00
Sadzba dane z príjmov (v %)	0,00	0,00
Odložená daňová pohľadávka	0,00	0,00
Uplatnená daňová pohľadávka	0,00	0,00
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0,00	0,00
Zaúčtovaná do vlastného imania	0,00	0,00
Odložený daňový záväzok	0,00	0,00
Zmena odloženého daňového záväzku	0,00	0,00
Zaúčtovaná ako náklad	0,00	0,00
Zaúčtovaná do vlastného imania	0,00	0,00
Iné	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku

G. g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	0,00	0,00
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	89,00	0,00
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0,00	0,00
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0,00	0,00
Tvorba sociálneho fondu spolu	89,00	0,00
Čerpanie sociálneho fondu	33,00	0,00
Konečný zostatok sociálneho fondu	56,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 prijala do pracovného pomeru stálych zamestnancov a podľa zákona začala tvoriť aj sociálny fond. Základom na určenie prídeltu bol úhrn hrubých miezd zúčtovaných zamestnancom na výplatu za kalendárny rok.

Čerpanie sociálneho fondu bol príspevok zamestnávateľa na stravu. Povinný prídelt do sociálneho fondu bol tvorený vo výške 0,6 %.

G. h) Informácie o vydaných dlhopisoch

Údaje o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
a	b	c	d	e	f

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku

G. i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

Údaje o bankových úveroch (Tabuľka č. 1)

Názov položky	Mena	Úrok p.a.v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účt. obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účt. obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účt. obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Investičný úver zo SRZB	EUR	4,54	21.12.2024	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
Krátkodobé bankové úvery						
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť mala v roku 2012 schválený investičný úver vo výške 1 000 000,00 EUR zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky

na financovanie výstavby rekreačného zariadenia na Zelenej Lagúne -Domaša Dobrá.

K čiastočnému načerpaniu prostriedkov dolo už v roku 2012 a to v sume 600 000,00 EUR.

Spoločnosť dočerpala úver v roku 2013 a to v sume 400 000,00 EUR.

V roku 2014 spoločnosť mala schválený prekleňovací úver z UniCredit Bank na dofinancovanie výstavby rekreačného zariadenia na Zelenej Lagúne v sume 275 000 EUR, ktorý v danom roku bol aj splatený.

Splatenie úveru pre SZRB v roku 2014 nenastalo, došlo k uzatvoreniu dodatku č.2 zo dňa 20.01.2015 k Úverovej zmluve č.87580-2012 zo dňa 13.04.2012 v znení Dodatku č.1 zo dňa 21.05.2014 sa mení a dopĺňa úverová zmluva v článku 5.1 .Ide o splácanie úveru pravidelnými mesačnými splátkami od 21.07.2015 do 21.1.2024 po 8 300,-EUR a dňa 21.12.2024 v sume 62 100,00 EUR.

Mimoriadna splátka úveru má byť zrealizovaná vo výške 100 000,-EUR v termíne do 30.06.2015 .

Údaje o pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach (Tabuľka č. 2)

Názov položky	Mena	Úrok p.a.v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účt. obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účt. obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účt. obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pôžičky						
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
Krátkodobé finančné výpomoci						
od STRUO, s.r.o.	EUR	0,50	31.01.2015	84 500,00	84 500,00	0,00
od Mliekofarma-SK, spol. s r.o.	EUR	0,50	31.01.2015	9 000,00	9 000,00	18 000,00
od LPH Vranov s.r.o.	EUR	0,50	31.01.2015	145 046,00	145 046,00	126 000,00

G. j) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0,00	0,00
Predpis dotácie - projekt Hotel **ZELENÁ LAGÚNA	957 822,00	593 599,00
Predpis dotácie - projekt *Agroturistické kongresové centrum Zelená Lagúna	0,00	365 681,00
	0,00	227 918,00
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	34 890,00	736,00
poistenie rozostavanej stavby	1 157,00	736,00
Predpis dotácie - projekt Hotel **ZELENÁ LAGÚNA a	33 733,00	0,00
Predpis dotácie - projekt *Agroturistické kongresové centrum Zelená Lagúna	0,00	0,00

* Komentár k položke

V decembri roku 2012 spoločnosť podala žiadosť o platbu NFP na Pôdohospodársku platobnú agentúru, sekcia projektových podpôr,

Dobrovičová 12, Bratislava v sume 319 139,00 EUR, v roku 2013 v sume 274 460,00 EUR a následne v roku 2014 v sume 406 389,00 EUR na obstaranie investície:

- Hotel **ZELENÁ LAGÚNA

- Agroturistické kongresové centrum Zelená Lagúna

V roku 2014 spoločnosť podala poslednú žiadosť 406 389 EUR

Z uvedeného dôvodu spoločnosť účtovala o predpise dotácie

G. m) Informácie o majetku prenanatom formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finančný výnos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku

H. Informácie o výnosoch

H. a) Informácie o tržbách za vlastné výkony a tovar

Typ výrobkov, tovarov, služieb

Typ výrobkov, tovarov, služieb

Typ výrobkov, tovarov, služieb

kontrola a triedenie plastových dielcov/výliskov/ Podnikateľské a organizačné poradenstvo kontrola otvoru na lanko

Oblasť odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. ÚO
Slovenská republika	22 674,00	0,00	0,00	26 000,00	71 015,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	22 674,00	0,00	0,00	26 000,00	71 015,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť realizovala svoje služby iba v rámci Slovenskej republiky.

76 % podiel na celkových tržbách predstavujú tržby kontroly otvoru na lanko a 24 % podiel tvoria služby kontroly a triedenia plastových dielcov /výliskov/

H. b) Informácie o zmenách stavov vnútroorganizačných zásob

Názov položky	BO - Konečný zostatok	PO - Konečný zostatok	PO - Začiatkový stav	BO - Zmena stavu vnútroorg. zásob	PO - Zmena stavu vnútroorg. zásob
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výrobky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zvieratá	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Manká a škody	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reprezentačné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena stavu vnútroorg. zásob vo výkaze ziskov a strát	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

H. c) až f) Informácie o významných položkách výnosov pri aktivácii nákladov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	9 730,00	673,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Finančné výnosy, z toho	97,00	101,00
Kurzové zisky, z toho	0,00	0,00
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0,00	0,00
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho	97,00	101,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00

H. g) Informácie o sume čistého obratu

Popis položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0,00	0,00
Tržby z predaja služieb	93 690,00	26 000,00
Tržby za tovar	0,00	0,00
Výnosy zo zákazky	0,00	0,00
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0,00	0,00
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	10 723,00	774,00
Spolu	104 413,00	26 774,00

* Komentár k položke

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou spoločnosti predstavujú:

*výnosy z rozpustenia prijatej dotácie na investičný majetok

*výnosy z poistenia majetku

*úroky z poskytnutých krátkodobých výpomoci/pôžičiek/

*kreditné bankové úroky

I. Informácie o nákladoch**I. a) až e) Informácie o významných položkách nákladov**

Informácie o nákladoch voči auditorovi, auditorskej spoločnosti

Popis položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	0,00	0,00
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0,00	0,00
iné uisťovacie auditorské služby	0,00	0,00
súvisiace auditorské služby	0,00	0,00
daňové poradenstvo	0,00	0,00
ostatné neauditorské služby	0,00	0,00

Informácie o významných položkách nákladov

Popis položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	26 962,00	21 368,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	26 962,00	21 368,00
podnikateľské poradenstvo, poskytnutie súčinnosti, služby IS, služby web stránky ZL	10 276,00	20 239,00
nájomné	900,00	900,00
poštovné, výpis z OR	91,00	45,00
notárske služby	332,00	82,00
náklady na reklamu a reprezentačné	8 652,00	0,00
opravy - výmenná hliníkových výrobkov	3985,00	0,00
ostatné menej významné / rozbor vzoriek pitnej vody, dovoz vody cisternou, odvodnenie areálu, montáž hacie prístrojov	2078,00	102,00
náklady na zverejnenie pracovných ponúk, služby znalca	648,00	0,00
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	49 505,00	1 926,00
Spotreba energií	3 206,00	0,00
Osobné náklady	24 010,00	0,00
Odpisy	17 807,00	0,00
Poistenie majetku /stavieb , motor.člna/,	2 723,00	1 477,00
spotreba kolkov	96,00	407,00
predaný majetok	1493,00	0,00
spotreba materiálu	166,00	42,00
pokuty, úroky z omeškania	4,00	0,00
Finančné náklady, z toho	18 252,00	1 178,00
Kurzové straty, z toho	0,00	0,00
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0,00	0,00
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho	18 252,00	1 178,00
úroky z prijatých výpomoci	1 590,00	1 073,00
úroky z bankových úverov	12 129,00	0,00
bankové poplatky	4 533,00	105,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00

J. Informácie o daniach**J. a) až e) Informácie o daniach z príjmu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0,00	0,00
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0,00	0,00
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0,00	0,00
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0,00	0,00
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0,00	0,00
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0,00	0,00

* Komentár k položke
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku

J. e) až g) Informácie o dani z príjmov

Návod položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
	a	b	c	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho	9 693,00	x	x	2 302,00	x	x
teoretická daň	x	2 132,00	22,00	x	0,00	0,00
Daňovo neuznané náklady	6 922,00	1 523,00	22,00	0,00	529,00	23,00
Výnosy nepodliehajúce dani	- 15 120,00	- 3 326,00	22,00	0,00	0,00	0,00
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umorenie daňovej straty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena sadzby dane	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	1 495,00	329,00	0,00	2 302,00	529,00	0,00
Splatná daň z príjmov	x	960,00	0,00	x	529,00	0,00
Odložená daň z príjmov	x	0,00	0,00	x	0,00	0,00
Celková daň z príjmov	x	960,00	0,00	x	529,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 platí daňovú licenciu v sume 960 EUR

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Návod položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0,00	0,00
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0,00	0,00
Pohľadávky z derivátov	0,00	0,00
Závazky z opcii derivátov	0,00	0,00
Odpísané pohľadávky	0,00	0,00
Pohľadávky z leasingu	0,00	0,00
Iné položky	0,00	0,00

* Komentár k položke

L. Informácie o iných aktívach a pasívach**M. Informácie o príjmoch a výhodách členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky****M. a) Informácie o výške priznaných odmien pre členov orgánov**

Odmeny poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné obdobie

Druh odmeny / plnenia	Výška odmeny pre súčasných členov orgánov			Výška odmeny pre bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Odmeny poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - predchádzajúce obdobie

Druh odmeny / plnenia	Výška odmeny pre súčasných členov orgánov			Výška odmeny pre bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

M. b) Informácie o poskytnutých zárukách alebo inom zabezpečení pre členov orgánov

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné obdobie

Druh záruky / zabezpečenia	Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - predchádzajúce obdobie

Druh záruky / zabezpečenia	Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00

M. c) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné obdobie

Názov položky	Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžičky	0,00	0,00	0,00
Splatené pôžičky	0,00	0,00	0,00
Odpustené pôžičky	0,00	0,00	0,00
Odpísané pôžičky	0,00	0,00	0,00

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžičky	0,00	0,00	0,00
Splatené pôžičky	0,00	0,00	0,00
Odpustené pôžičky	0,00	0,00	0,00
Odpísané pôžičky	0,00	0,00	0,00

M. d) Informácie o o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli záruky poskytnuté

Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

M. e) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely

Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú - bežné obdobie

Názov položky	Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky		
	štatutárnych	dozorných	iných
Finančné prostriedky	0,00	0,00	0,00
Iné plnenia	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00

Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky		
	štatutárnych	dozorných	iných
Finančné prostriedky	0,00	0,00	0,00
Iné plnenia	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

N. a) až b) Informácie o obchodoch, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Personálne prepojenie spoločnosti - poskytnuté služby	poskytnuté služby- prefakturácie poistného stavieb	1 718,00	688,00
	poradenské služby	0,00	26 000,00
	prefakturačia poplatkov	290,00	0,00
	poskytnutá pôžička	0,00	37 817,00
Personálne prepojenie spoločnosti - prijaté služby	úroky z poskytnutých pôžičiek	36,00	47,00
	prijaté služby IS	100,00	100,00
	prijaté pôžičky	93 500,00	18 000,00
	úroky z prijatých pôžičiek	475,00	101,00

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka nastali nasledujúce udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva:

P. Informácie o zmenách vlastného imania

Bežné obdobie - Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie zapísané do obchodného registra	6 700,00	0,00	0,00	0,00	6 700,00
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena základného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emisné ážio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné kapitálové fondy	112 000,00	0,00	0,00	0,00	112 000,00
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	386,00	89,00	0,00	0,00	475,00
Nedeliteľný fond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 327,00	1 684,00	0,00	0,00	9 011,00
Neuhradená strata minulých rokov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 773,00	8 733,00	1 773,00	0,00	8 733,00
Vyplatené dividendy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné položky vlastného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie zapísané do obchodného imania	6 700,00	0,00	0,00	0,00	6 700,00
Základné imanie nezapísané do obchodného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena základného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emisné ážio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné kapitálové fondy	192 000,00	0,00	0,00	0,00	192 000,00
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	292,00	94,00	0,00	0,00	386,00
Nedeliteľný fond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 532,00	1 796,00	0,00	0,00	7 328,00
Neuhradená strata minulých rokov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 890,00	1 773,00	1 890,00	0,00	1 773,00
Vyplatené dividendy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné položky vlastného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

KONIEC POZNÁMOK