

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť REM Consulting s.r.o. vznikla dňa 13.07.2004, zapísaná bola dňa 04.08.2004 v RO Okresného súdu BAI, oddiel Sro, vložka 32665/B.

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)  
 kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)  
 prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb - obstarávateľské služby spojené s prenájomom nehnuteľností  
 obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu  
 reklamná a propagačná činnosť  
 poskytovanie úverov nebankovým spôsobom z vlastných zdrojov  
 prieskum trhu  
 sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti  
 činnosť organizačných a ekonomických poradcov  
 podnikateľské, obchodné a marketingové poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti  
 administratívne práce (vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb)  
 faktoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti  
 leasingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti

**3. Počet zamestnancov**

Spoločnosť v roku 2012 a v roku 2013 nezamestnávala žiadnych zamestnancov.

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 15.07.2014.

**7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 bola uložená do zbierky listín obchodného registra dňa 21.07.2014

**8. Schválenie audítora**

Spoločnosť neschvaľuje audítora.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štatutárny orgán, Konateľ spoločnosti: Aleš Kohút od 14.08.2009

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Dňa 14.08.2009 bola zmena spoločníka a konateľa spoločnosti, ktorý sa stal jediným spoločníkom spoločnosti. Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2014 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e

Aleš Kohút	6 639	100%	100%	100%
<b>Spolu</b>	6 639	100%	100%	100%

Zmena spoločníkov sú k 31. decembru 2011 v obchodnom registri už zapísané.

#### D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nepatri do konsolidovaného celku.

#### E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

##### (a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

##### (b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stroje, prístroje a zariadenia	4	lineárna	25
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Spoločnosť zaradila v roku 2009 do užívania skolaudovaný byt na Krasovského ulici v Bratislave, ktorý prenajíma. V roku 2010 pristúpila k rekonštrukcii a nadstavbe.

##### (c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť o cenných papieroch a podieloch neúčtuje.

##### (d) Zásoby

Spoločnosť o zásobách neúčtuje

##### (e) Zákazková výroba

Spoločnosť o zákazkovej výrobe neúčtuje

##### (f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer**

Spoločnosť zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj nevykazuje.

- (g) **Pohľadávky**  
Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.  
Zníženie hodnoty pohľadávok sa upravuje vytvorením opravnej položky.
- (h) **Peňažné prostriedky a ceniny**  
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- (i) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**  
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (j) **Rezervy**  
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- (k) **Záväzky**  
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- (l) **Odložené dane**  
§ 10 ods. 5 postupov účtovania ustanovuje povinnosť účtovania o odloženej dani z príjmov pre účtovné jednotky, ktoré majú povinnosť podľa § 19 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve overovanie účtovnej závierky audítorom. O odloženej dani spoločnosť neúčtuje.
- (m) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**  
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. O uvedenom spoločnosť neúčtuje.
- (n) **Emisné kvóty**  
Spoločnosť o emisných kvótach neúčtuje.
- (o) **Dotácie zo štátneho rozpočtu**  
Spoločnosť o dotáciách zo štátneho rozpočtu neúčtuje.
- (p) **Prenájom (lízing)**  
Majetok prenajatý na základe operatívneho a finančného prenájmu spoločnosť nevykazuje.
- (q) **Deriváty**  
Spoločnosť o derivátoch neúčtuje
- (r) **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**  
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi spoločnosť nevykazuje.
- (s) **Cudzia mena**  
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.  
  
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.  
  
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.  
  
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.  
  
Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.
- (t) **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**(u) Oprava chýb minulých období**

Spoločnosť neúčtovala opravy významných chýb minulých období. Nemateriálne opravy chýb minulých období sa účtujú ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia na príslušných účtoch nákladov alebo výnosov z hospodárskej činnosti účtovnej jednotky.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	D	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	15658	1214571	107612						1337841
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	15658	1214571	107612						1337841
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		254693	55932						310625
Prírastky		60768	16932						77700
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		315461	72864						388325
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	15658	959878	51680						1027216
Stav na konci účtovného obdobia	15658	899110	34748						949516

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
-------------------------	--

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	D	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	15658	1214571	107612						1337841
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	15658	1214571	107612						1337841
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		193925	39000						232925
Prírastky		60768	16932						77700
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		254693	55932						310625
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	15658	1020646	68612						1104916
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	15658	959878	51680						1027216

Na nehnuteľnosť byt vchod: Krasovského v zostatkovej cene 1 032 487a garážové stávia v zostatkovej cene 48 926 Eur, pozemky v cene 15 658 Eur bolo zriadené Záložné právo v prospech UniCredit Bank a.s.,(IČO:00 681 709) podľa V-8286/08 zo dňa 25.04.2008 LV 4116. Spoločnosť uvedenú nehnuteľnosť bezplatne užíva a vykazuje ju ako svoj majetok.

Záložné právo bolo zriadené v zmysle zmluve o úvere UniCredit Bank Slovakia a.s. číslo 00172/CORP/07/011 na refinancovanie a financovanie obstarania dlhodobého majetku vo výške 689 770 Eur zo dňa 05.12.2007

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok

Hodnota za bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo

914 767

Spoločnosť v roku 2011 obstarala na základe Zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru zo dňa 27.09.2011 nehnuteľnosť (nebytový priestor KÚ Žilina LV 8391 o výmere 97,45 m<sup>2</sup> a príslušného pozemku o výmere 842 a 34 m<sup>2</sup>) vo výške 82 500 EUR, ktorú dňa 22.11.2011 predala na základe Zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru v sume 83 000 Eur. K 31. decembru 2011 nevykazuje predmetné ako svoj majetok.

Dlhodobý hmotný majetok Byt č. 49, a garážové státa sú poistené pre prípad škôd a živelnou pohromou až do výšky 1 026 058 EUR

## 2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť dlhodobý finančný majetok nevykazuje.

## 3. Zásoby

Spoločnosť neúčtuje o opravnej položke k zásobám.

## 4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť o zákazkovej výrobe neúčtuje

## 5. Pohľadávky

Spoločnosť netvorila opravnú položku k pohľadávkam.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	12000		
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	12000		

## 6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3	22
Bežné bankové účty	2216	130
Bežné účty a vkladové (termínované) účty		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>2219</b>	<b>152</b>

**7. Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť nevlastní žiadny finančný majetok

**8. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	406	1229
poistenie	406	1229
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	824	874
poistenie	824	874
ostatne		
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
ostatne		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
ostatne		

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky + predpokladaný rok použitia rezervy	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Presun	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	250	0	250		0
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia/2013					
Rezerva na overenie účtovnej závierky					

a zostavenie daňového priznania/2013					
Iné/2013	250	0	250		0
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky + predpokladaný rok použitia rezervy	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	380	250	380		250
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia/2012					
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania/2012					
Iné/2012	380	250	380		250
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					

#### Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	614014	599838
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	614014	599838
Záväzky po lehote splatnosti		

#### 4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť neúčtuje o odloženom daňovom záväzku.

#### 5. Sociálny fond

Spoločnosť nevytvára sociálny fond.

#### 6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a	mena b	Úrok p.a. v % c	dátum splatnosti d	suma istiny k 31.12.2014 v EUR d	suma istiny k 31.12.2013 v EUR f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Bankový úver	EUR	3,6	15.12.2018	303 152	378 932
<b>Dlhodobé úvery spolu</b>				<b>303 152</b>	<b>378 932</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Bankový úver	EUR			0	0
<b>Krátkodobé úvery spolu</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SPOLU</b>				<b>303 152</b>	<b>378 932</b>

Záložné právo bolo zriadené v zmysle zmluve o úvere UniCredit Bank Slovakia a.s. číslo 00172/CORP/07/011 na refinancovanie a financovanie obstarania dlhodobého majetku vo výške 689 770 Eur zo dňa 05.12.2007

#### 7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 8. Deriváty

Spoločnosť o derivátoch neúčtuje

#### H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

##### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Tovar		Služby		Spolu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko			100345	117590	100345	117590
<b>Spolu</b>			<b>100345</b>	<b>117590</b>	<b>100345</b>	<b>117590</b>

##### 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť o zmene stavu zásob vlastnej výroby neúčtuje.

##### 3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>334</b>	
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	334	
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>		<b>1</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Výnosové úroky		1
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>		

#### 4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorm [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	100345	117590
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>100345</b>	<b>117590</b>

### I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

#### 1. NÁKLADY NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY, OSTATNÉ NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ, FINANČNÉ A MIMORIADNE NÁKLADY

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>6265</b>	<b>11 848</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
daňové poradenstvo		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>6265</i>	<i>11848</i>
Predpis služieb VSD	4800	5289
ostatné	1465	6559
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>13336</b>	<b>16199</b>
Kurzové straty, z toho:		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Úrok úver	13229	16095
Úrok - pôžička	27	27
Ostatne finančné náklady	<b>80</b>	<b>77</b>
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

#### J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-663	x	x	7764	x	x
teoretická daň	X	-146	22,00%	X	1786	23,00%
Daňovo neuznané náklady	935	206	31,08%	192	44	0,57%
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty				-7 956	-1830	23,57%
Zmena sadzby dane						
<b>Iné</b>						
Spolu	272	60	-9,08%	0	0	0%
Splatná daň z príjmov	x	0	0%	x	0	0%
Odložená da z príjmov	x			x		
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>x</b>	<b>60</b>	<b>-9,08%</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>

**K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH****1. Najatý majetok**

Spoločnosť nemá žiadny majetok v nájme od tretej osoby.

**2. Prenajatý majetok**

Spoločnosť prenajíma byt spolu s gárazovým státím tretej osobe na administratívne účely s dobou nájmu na dobu neurčitú. Ročné výnosy z nájmu sú vo výške 84400 Eur. Prenajatú časť vykazuje v súvahe ako dlhodobý hmotný majetok.

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky**

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

**2. Ostatné finančné povinnosti**

Ostatné finančné povinnosti spoločnosť nemá.

**3. Podmienení majetok**

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami.

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					

Zákonný rezervný fond	664				664
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Nerozdelený zisk minulých rokov	41223	7764			48987
Neuhradená strata minulých rokov	-15609				-15609
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	7764	-1623	7764		-1623
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	664				664
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Nerozdelený zisk minulých rokov	41223				41223
Neuhradená strata minulých rokov		-15609			-15609
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-15609	7764	-15609		7764
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Účtovná strata za rok 2013 bola rozdelená takto:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	7 764
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	7764
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Preúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov	
<b>Spolu</b>	7764

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške straty 1623 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.