

**POZNÁMKY
k účtovnej závierke
k 31. 12. 2013**

H A M A K, spol, s.r.o.

IČO: 00643742

DIČ: 2020352499

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: H A M A K, spol, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Roľnícka 116, 831 07 Bratislava

Dátum založenia: Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 1.2.1991 podľa § 106a ods. 1 Zák. č. 103/1990 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa Hospodársky zákonník a § 5 Zák. č. 173/1988 Zb. o podniku so zahraničnou účasťou. Spoločenská zmluva bola dodatkom č. 1 zo dňa 3.6.1998 daná do súladu s ust. Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a Zák. č. 11/1998 Z.z.

Dátum vzniku: 04.02.1991 (Obchodný register Okresného súdu v Bratislave, oddiel s.r.o.,vložka 78757/B

Opis hospodárskej činnosti: Uskutočňovanie stavieb a ich zmien, prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu.

Informácie k časti A) o počte zamestnancov

Názov položky	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2014 je zostavená ako riadna podľa § 17 ods. 6 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01.01.2014-31.12.2014

B. Informácie o členoch orgánov spoločnosti:

Informácie k časti B) o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

1. Štatutárny orgán:

Konatelia spoločnosti:

- Ing. Ivan Čarnogurský
Čierny chodník 31, 831 07 Bratislava

2. Štruktúra spoločnosti:

	Spoločník	Výška podielu na zákl. imaní	
		Absolútne v EUR	v %
1.	Ing. Ivan Čarnogurský Čierny chodník 31, 831 07 Bratislava	9 958	100,00

C. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky:

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
- ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky

→ *obstarávacou cenou*:

- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním:

- dopravné
- poistné
- iné

→ *menovitou hodnotou*:

- peňažné prostriedky a ceniny
- záväzky pri ich vzniku
- pohľadávky pri ich vzniku

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

D. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**Informácie k časti D) o dlhodobom hmotnom majetku**

Ocenenie dlhodobého hmotného majetku:

Dlhodobý hmotný majetok (DHM) podľa súvahy	Riadok účt. závierky	Ocenenie na začiatku bež. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bež. účt. obdobia
Pozemky	12				

Oprávky k dlhodobému hmotnému majetku:

Oprávky a opravné položky podľa položiek súvahy	Riadok účt. závierky	Stav na začiatku bež. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bež. účt. obdobia
Stavby	13				

Zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku:

Zostatková hodnota podľa položiek súvahy	Riadok účt. závierky	Zostatková hodnota na začiatku bež. účt. obdobia	Zostatková hodnota na konci bež. účt. obdobia
Samostatné hnuiteľné veci	14		

Informácie k časti D) o vekovej štruktúre pohľadávok

Pohľadávky /krátkodobé/ podľa splatnosti:

	2014	2013
1. Pohľadávky z obchodného styku SPOLU	402 311,15	186 215
a) Pohľadávky do lehoty splatnosti		
b) Pohľadávky po lehote splatnosti	402 311,15	186 215
2. Daňové pohľadávky do lehoty splatnosti		5 965
3. Ostatné pohľadávky do lehoty splatnosti		
Pohľadávky spolu	402 311,15	192 180

Informácie k časti D) o krátkodobom finančnom majetku

Finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni a účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

	ZS	Prírastky	Úbytky	KS
Pokladnica	0	500	417,80	82,20
Ceniny				
Bankové účty	148 464,82	2 852 912,02	2 991 579,11	9 797,73

Informácie k časti D) o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	2014	2013
Náklady budúcich období		
z toho: poistné, telefón,		

E. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív**Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie:**

Opis základného imania

1. Opis základného imania	2014	2013	
- Základné imanie	9 958	9 958	
- Základné imanie splatené	9 958	9 958	
- Vlastné imanie	-14695	-32 499	
Hospodársky výsledok	17 805	-32 242	
Podiel na vlastnom imaní %	-	-	
Podiel rezervného fondu na VI %	-	-	
Podiel HV min.rokov na VI %	-	-	

Informácie k časti E) o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	2013
Účtovná strata	-32 241,12
	2014
Neuhradená strata minulých rokov	53 444,32

Informácie k časti E) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Stav na začiatku obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci obdobia
Dovolenky	-	-	-	-	-

Informácie k časti E) o záväzkoch

Názov položky	Riadok súvahy	2014	2013
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY		341 592	365 083
<i>Záväzky z obchodného styku</i>	107	338 212	247 752
- Záväzky do lehoty splatnosti			
- Záväzky po lehote splatnosti		338 212	247 752
Záväzky voči spoločníkom	112		
Zamestnanci a ostatné záv. voči zamestnancom do lehoty	113		
Zúčtovanie s inštitúciami soc. Zabezpečenia do lehoty	114		
Zúčtovanie daní a dotácií do lehoty	115	2880	
Ostatné záväzky	116	500	117 331
Názov položky		2014	2013
DLHODOBÉ ZÁVAZKY	94		
<i>Záväzky zo sociálneho fondu</i>	103		
<i>Ostatné dlhodobé záväzky</i>	104		

Informácie k časti E) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia		
Tvorba sociálneho fondu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Stav na konci bežného účtovného obdobia		

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinné na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa čerpá na sociálne potreby zamestnancov.

Informácie k časti E) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok	Dátum splatnosti	Suma istiny 2013	Suma istiny 2014
DLHODOBÉ:					
úver	EUR				
KRÁTKODOBÉ:		5	09.01.2015		564,95
úver	EUR				

F. Informácie o výnosoch**Informácie k časti F) o tržbách**

Názov položky	2014	2013
Ostatné výnosy	2 467 213	368 355
Tržby z predaja DHM		

Informácie k časti F) o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	2014	2013
Úroky	29,52	

G. Informácie o nákladoch**Informácie k časti G) o nákladoch**

Názov položky	2014	2013
Nájomné		
Ostatné služby	2 464 806,96	367 147
Mzdové náklady - 521		
Sociálne zabezpečenie – 524, 525		
Ostatné sociálne náklady – 527, 528		
Opravy 511		

Odpis - 551		
Spotreba materiálu - 501		1 222
Ostatné náklady	2437	31 764

Úroky	148,92	
Ostatné náklady na finančnú činnosť		

H. Informácie o daniach z príjmu

Informácie k časti H) o daniach z príjmov

Názov položky	2013			2014		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	20684,09	X	22	-32 242	X	23
Teoretická daň	X			X		
Daňovo neuznané náklady	25,50					
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty	8060,28					
SPOLU	12 649,31			-32 242		
Splatná daň	2782,84			X		
Odložená daň	X			X		
Celková daň z príjmu	2880			X		

I. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznené osoby – konatelia spoločnosti

J. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Nenastali významne skutočnosti po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

K. Prehľad zmien vlastného imania

Informácie k časti K) o zmenách vlastného imania

Bežné účtovné obdobie

Členenie vlastného imania	Stav na začiatku bež. účt. obdobia	Zvýšenie/ Zníženie	Stav na konci bež. účt. obdobia
Vlastné imanie spolu:	-32499	17 804	-14 695
Základné imanie zapísané v OR (411)	9958	-	9958
Fondy zo zisku (421)	10 987		10 987
Nerozdelený zisk minulých rokov			
Účtovný zisk, strata			17 804

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Členenie vlastného imania	Stav na začiatku bež. účt. obdobia	Zvýšenie/ Zníženie	Stav na konci bež. účt. obdobia
Vlastné imanie spolu:	-259	- 32240	-32499
Základné imanie zapísané v OR (411)	9958	-	9958
Fondy zo zisku (421)	10 987		10 987
Nerozdelený zisk minulých rokov			
Účtovný zisk, strata			-32 242

Zostavené: 27.03.2015

Podpis štatutárneho zástupcu

Ing. Ivan Čarnogurský