

A. Informácie o ú tovnej jednotke

'Obchodné meno : UNICO s.r.o.
 Sídlo ú tovnej jednotky : Závodska 42, 010 01 Žilina
 Dátum založenia : 21.6.2000
 Dátum vzniku : 29.6.2000

Hospodárska innos : maloobchodný predaj, prenájom nebytových priestorov'

1. Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	5	7
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	4	6
po et vedúcich zamestnancov	0	0

'U tovná jednotka nie je neobmedzene ru iacim spoločníkom v iných ú tovných jednotkách
 K poslednému d u ú tovného obdobia
 Za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie bola ú tovná závierka schválená VZ d a 31.5.2014'

B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky

'Štatutárny orgán : Ing Ján Radena - konate
 Ing. Viera Radenová - len'

2. Informácie k asti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do d a jej zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia

Tabu ka . 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Ján Radena	114984	51	51	0
Ing.Viera Radenová	110337	49	49	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Spolu	225321	100	100	0

E. Informácie o použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach

Ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej innosti

'Spôsob oce ůovania jednotlivých zložkách majetku a záväzkov :

- Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou v obstarovacích cenách
- Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou - obstaracou cenou
- Zásoby obstarané kúpou - obstaracou cenou
- Pohľadávky, krátkodobý finančný majetok, záväzky, časové rozlíšenie na strane aktív a pasív, prenájatý majetok, daň z príjmov - menovitou hodnotou'

'Odpisový plán :

hmotný majetok do 1700 EUR sa ú tuje na ú te - spotreba materiálu 501 04

nehmotný majetok-softvér do 2400 EUR sa ú tuje na ú te - ostatné služby 518 08

hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, ú tovná jednotka zara uje do dlhodobého hmotného majetku a odpisuje ho pod a odpisového plánu,

ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov, odpisové metódy pod a zákona o ú tovníctve '

5. Informácie k ásti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabu ka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	312897	961124	143843	0	0	664	2604	0	1421132
Prírastky	82604	0	0	0	0	0	124	0	82728
Úbytky	0	0	0	0	0	0	2604	0	2604
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	395501	961124	143843	0	0	664	124	0	1501256
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	388305	109976	0	0	664	0	0	498945
Prírastky	0	50388	9612	0	0	0	0	0	60000
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	438693	119588	0	0	664	0	0	558945
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	312897	572819	33868	0	0	0	2604	0	922188
Stav na konci ú tovného obdobia	395501	522431	24255	0	0	0	124	0	942311

Tabu ka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchadzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pesto- vate ské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta- rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	312897	961124	105433	0	0	664	23734	0	1403852
Prírastky	8403	0	38410	0	0	0	40937	0	87750
Úbytky	8403	0	0	0	0	0	62067	0	70470
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	312897	961124	143843	0	0	664	2604	0	1421132
Oprávky									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	338564	90813	0	0	664	0	0	430041
Prírastky	0	49741	19162	0	0	0	0	0	68903
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	388305	109975	0	0	664	0	0	498944
Opravné položky									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	312897	622560	14620	0	0	0	23734	0	973811
Stav na konci ú tovného obdobia	312897	572819	33868	0	0	0	2604	0	922188

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4693	1620	6313
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	104000	104000
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	181	181
Iné pohľadávky	0	15226	15226
Krátkodobé pohľadávky spolu	4693	121027	125720

Tabuľka . 2

Pohľadávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	121027	222209
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	4693	1553
Krátkodobé pohľadávky spolu	125720	223762
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	144819	32030
Bežné bankové účty	9778	8180
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	849	940
Spolu	155446	41150

22. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	945	1031
zákonne a havar.poist.	945	1031
	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
refakt.energii za 12/2014	1531	0
	0	0

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka . 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	3994
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	399
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do socialného fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3595
Rozdelenie podielu na zisku spoločnosťou, členom	0
Iné	0
Spolu	3994

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy . 3 o rezervách

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	3156	2106	3156	0	2106
dovolenky a sociál.zabezpečenie	3156	2106	3156	0	2106
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	2156	3156	2156	0	3156
323	2156	3156	2156	0	3156
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	15628	15280
Krátkodobé záväzky spolu	15628	15280
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1005	967
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	23517	35716
Dlhodobé záväzky spolu	24522	36683

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Za iato ný stav sociálneho fondu	967	864
Tvorba sociálneho fondu na archu nákladov	186	225
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	186	225
erpanie sociálneho fondu	149	122
Kone ný zostatok sociálneho fondu	1005	967

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy . 3 o výnosoch pri aktivácií nákladov a o výnosoch z hospodárskej innosti, finan nej innosti a mimoriadnej innosti

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Významné položky pri aktivácií nákladov, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej innosti, z toho:	0	0
predaj tovaru	523010	543091
tržby za prenájom	179517	145850
ostat.výnosy	26	240
predaj DHIM	0	48703
	0	0
Finan né výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných výnosov, z toho:	0	0
úroky	2	1
ostat.fin.výnosy	0	66
	0	0
Výnosy, ktoré majú výnimo ný rozsah slebo výskyt:	0	0
	0	0
	0	0

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	179517	145850
Tržby za tovar	523010	543091
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	48703
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
istý obrat celkom	702527	737644

I. Informácie o nákladoch

39. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	0	0
Náklady vo i auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné úisovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	0	0
služby	36933	44764
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
obstaranie tovaru	428735	444828
osobné náklady	53741	66045
ú tovné odpisy	60000	68903
dane a poplatky	24178	23188
ostat.nákl. na hosp. činn.	1558	775
Finančné náklady, z toho:	0	0
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	0	0
poistenie voz.,bank.poj	2009	2945
	0	0
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:	0	0
	0	0
	0	0

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	50430	x	x	4373	x	x
teoretická da	x	11095	22	x	1006	23
Daovo neuznané náklady	2310	508	22	2146	494	23
Výnosy nepodliehajúce dani	-10791	-2374	22	-4872	-1121	23
Umorenie daovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	9229	22	0	379	0
Splatná da z príjmov	x	9229	22	x	379	23
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	9229	22	x	379	23

P. Preh ad zmien vlastného imania

47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	225321	0	0	0	225321
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	509527	0	0	0	509527
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	21666	399	0	0	22065
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	412621	3594	0	0	416215
Nerozdelená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	3994	41201	3994	0	41201
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	225321	0	0	0	225321
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	509527	0	0	0	509527
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zľužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	17632	4034	0	0	21666
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	376317	36304	0	0	412621
Nerozdelená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	40338	3994	40338	0	3994
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0