

**A. Informácie o ú tovej jednotke**

'Názov a sídlo ú tovej jednotky

Po úvadlo s.r.o.  
Po úvadlianske jazero 43  
969 01 Banská Štiavnica

I O : 43 813 623

De zápisu do obchodného registra : 20.11.2007

Základný majetok je vo výške 570 936 Euro

Predmet prevažujúcej innosti :

prenájom nehnute ností s poskytovaním iných než základných služieb

prenájom hnute ných vecí

upratovacie práce

## 1. Informácie k prílohe . 3 ásti A. písm. c) o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	0	0
po et vedúcich zamestnancov	0	0

Organizácia zostavuje riadnu ú tovnú závierku k poslednému d u ú tovného obdobia a nemá povinnos auditu. Spolo nos zostavila ú tovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokra ovania vo svojej innosti'

**B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky**

Spoločníci :

Pod Sitnom, s.r.o.  
 I .Krasku 10  
 934 01 Levice  
 Výška vkladu : 570 936 Euro  
 Rozsah splatenia : 570 936 Euro

Štatutárny orgán : konatelia

Ján Harhovský  
 Tatranská 3858/20  
 934 01 Levice

Ing.Ján Marcinek  
 Na záhrade 1324/22  
 91105 Trenín- Zlatovce

Konanie menom spoločnosti : samostatne vo všetkých veciach

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná zvierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu útovného obdobia

Tabuľka . 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Pod Sitnom s.r.o.	570936	100	100	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	570936	100	100	0

Tabuľka . 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
		0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
<b>Spolu</b>	x	0	0	0	0

Dňa 18.10.2013 došlo k prevodu obchodného podielu prevodcu Banskobystrického samosprávneho kraja na nadobúdateľa Pod Sitnom s.r.o., čím sa Pod Sitnom s.r.o. stala 100% -ným vlastníkom .

**D. ďalšie informácie**

'Informácie o ú tovných metódach a všeobecných ú tovných zásadách

Organizácia ú tuje v sústave podvojného ú tovnictva .Predmetom ú tovnictva je ú tovanie skuto ností o stave a pohybe majetku,záväzkov,poh adávok,výnosoch a nákladoch.

Ú tovné prípady sa vykazujú v období,s ktorým vecne a asovo súvisia.Ak túto zásadu nemožno dodrža ,organizácia ich ú tuje v období,ke sa tieto skuto nosti zistili.Ú tovným obdobím je kalendárny rok.

Ú tovné prípady sú doložené ú tovnými dokladmi.Ú tovnictvo sa vedie úplne ,preukázate ne,zrozumite ne tak,aby ú tovnictvo poskytovalo verný a pravdivý obraz o skuto nostiach,ktoré sú predmetom ú tovnictva.

Spolo nos v bežnom roku pristúpila k zníženiu základného imania '

**E. Informácie o použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach**

Spolo nos zostavila ú tovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej inosti .

'Spôsob ocenenia zložiek majetku

Spolo nos oce ovala majetok a záväzky ku d u,ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka

a ) menovitou hodnotou:

- pe ažné prostriedky a ceniny
- záväzky pri ich vzniku
- poh adávky pri ich vzniku

b)obstarávacou cenou :

- dlhodobý hmotný majetok

Menovitou hodnotou je cena,ktorá je uvedená na pe ažných prostriedkoch ceninách.alebo suma,na ktorú poh adávka alebo záväzok znie.

Obstarávací cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním

Majetok ani záväzky ocenené vlastnými nákladmi, reproduk nou obstarávacou cenou spolo nos v bežnom roku nevykazuje.'

'Odpisovanie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Dlhodobý hmotný majetok do 1 700,- Eur a dlhodobý nehmotný majetok do 2 400,-Eur s dobou použite nosti dlhšou ako jeden rok je odpísaný v roku zaradenie do užívania.

Nehmotný majetok,ktorého ocenenie sa rovná sume 2 400, Eur,alebo nižšie sa ú tuje na archu ú tu 518- Ostatné služby. Nehmotný majetok,ktorého ocenenie je vyššie,sa zaradí do dlhodobého nehmotného majetku.

Hmotný majetok,ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700,- Eur,alebo je nižšie ú tuje na archu ú tu 501 -Spotreba materiálu. Hmotný majetok,ktorého ocenenie je vyššie,sa zaradilo do dlhodobého hmotného majetku.

Pre bežné ú tovné obdobie sa stanovil odpisový plán pre dlhodobý majetok,ktorý obsahuje dobu odpisovania,sadzby odpisov,odpisové metódy. Spolo nos vykonáva rovnomerné odpisovanie hmotného dlhodobého majetku. Jednotlivý majetok je rozdelený do odpisovej skupiny pod a doby odpisovania. Sadzby ú tovných odpisov a spôsob odpisovania sa ur uje s prihliadnutím na predpokladanú dobu použite nosti majetku s oh adom na opotrebovanie zodpovedajúce dá ovému odpisovaniu majetku.

Dlhodobý hmotný majetok do 1 700,- Euro je odpisovaný v roku zaradenia do užívania.

Pri odpisovaní majetku sa používajú nasledovné doby odpisovania :

Odpisové skupiny	Doba odpisovania v rokoch
1.budovy a stavby	20
2.drobné stavby	12

T





## 16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	11000	0	11000
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>11000</b>	<b>0</b>	<b>11000</b>

Tabuľka . 2

Pohľadávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	11000	10450
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>11000</b>	<b>10450</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	347485,73	347485,73
Bežné bankové účty	109,56	4,17
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>347595,29</b>	<b>347489,9</b>

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Ú tovná strata</b>	-2742,77
<b>Vysporiadanie ú tovej straty</b>	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	2742,77
<b>Spolu</b>	<b>2742,77</b>

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby z predaja služieb	11000	11000
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>istý obrat celkom</b>	<b>11000</b>	<b>11000</b>

**P. Preh ad zmien vlastného imania**

47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	896236	0	325300	0	570936
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1382,62	0	0	0	1382,62
Nerozdelená strata minulých rokov	-590,85	0	2742,77	0	-3333,62
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	0	0	0	0	-6145,59
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	896235,81	0,19	0	0	896236
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zľužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1210,48	172,14	0	0	1382,62
Nerozdelená strata minulých rokov	-590,66	0	0,19	0	-590,85
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	0	0	0	0	-2742,77
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Ú tovná závierka bola schválená 20.03.2015 a rozhodnutím spoločníka bude strata vo výške 6145,59 Euro zaú tovaná ako neuhradená strata minulých rokov.