

## ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

A. a) Obchodné meno účtovnej jednotky: Osada Bystrá, s.r.o.

Sídlo: Nám. 1 Mája 460, 97646 Valaská

Dátum založenia: 14.02.2004

Dátum vzniku: 14.02.2004

A. b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka vykonáva hospodársku činnosť spojnú výhradne s udrzovaním vlastných nehnuteľností. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna

A. c) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 25.03.2014

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:

Ľubica Bugajdová, konateľ

---

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

Obchodný register u Okresného súdu Banská Bystrica, vložka č. 8936/S

## ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Štruktúra spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia:

Spoločník, akcionár

Ing.Emanuel Hubený 398327 EUR Výška podielu na základnom imaní 100 %,

Podiel na hlasovacích právach 100%

(1) Obchodné meno účtovnej jednotky: Osada Bystrá s.r.o.

Sídlo: Nám. 1. Mája 460, 97646 Valaská

(3) Priemerný počet zamestnancov: 0

## ČI. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## ČI. II Informácie o prijatých postupoch

### ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno

nie

### ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Podnik nenakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok.

Podnik v bežnom roku nenakupoval dlhodobý hmotný majetok.

Podnik v bežnom roku netvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

Podnik v bežnom roku nevlastnil cenné papiere.

#### ČI. II (2) a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

#### ČI. II (2) a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

#### ČI. II (2) a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

#### ČI. II (2) a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

#### ČI. II (2) a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

#### ČI. II (2) a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**ČI. II (2) a) Dlhodobý finančný majetok**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**ČI. II (2) b) 1. Zásoby obstarané kúpou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**ČI. II (2) b) 2. Zásoby obstarané kúpou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**ČI. II (2) b) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**ČI. II (2) c) Pohľadávky**

**Pohľadávky oceňoval podnik:**

Podnik neevizuje žiadne pohľadávky z obchodného styku.

**ČI. II (2) d) Krátkodobý finančný majetok**

**Krátkodobý finančný majetok oceňoval podnik:**

Obežný majetok: 148,54 EUR

**ČI. II (2) e) Závazky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov**

**Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov oceňoval podnik:**

Závazky podniku v celkovej výške 43 748,92 EUR sú záväzky z titulu obstarania dlhodobého majetku (neodpisovaný). Záväzky podniku evidované na účte 365 000 - Ostatné záväzky voči spoločníkom sú voči jedinému spoločníkovi Ing. Emanuelu Hubenému.

**ČI. II (2) f) Derivátové operácie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona 431/2002, účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku: ÚJ nemá náplň pre túto položku.

Druh majetku: obstaranie dlhodobého hmotného majetku - neodpisovaný majetok nezariadený.

Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva:

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

Charakteristika Goodwillu:

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 - Opravná položka k nadobudnutému majetku:

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období:

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky:

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

**ČI. II (3) (1. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku**

ČI. II (3) Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účt. odpis. metódy pri stanovení účt. odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Pozemky	neodpisovaný		
Stavby	20		rovnomerný

## Čl. II (3) (2. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

- Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákona 431/2002. Dodržiavala sa zásada jeho odpisovania v účtovníctve v súlade s odpisovým plánom. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy** nehmotného dlhodobého majetku **sa rovnajú**.
- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami (text v poznámke)
- Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú**.
- Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.
- Ročný účtovný odpis sa rovná ročnému daňovému odpisu.

## Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## Čl. II (5) Informácie o dotáciách a ich ocenenie v účtovníctve

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## Čl. II (6) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## Čl. II (6) Informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### Čl. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. III (3) a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. III (3) b) 1. Nadobudnuté vlastné akcie/prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. III (3) b) 2. Nadobudnuté vlastné akcie/prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### Čl. III (3) c) Nadobudnuté vlastné akcie v držbe účtovnej jednotky k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (4) a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (4) b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (4) c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (4) d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré sa vyúčtovávajú**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (5) a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (5) b) 1. Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov – možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (5) b) 2. Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov – existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (5) c) Opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (5) d) Informácie o celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účt. jednotke a účt. jednotke s podstatným vplyvom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (5) e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III (6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávaných činnostiach**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Miesto pre ďalšie záznamy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.