

Čl. I**Všeobecné údaje**

(1) Názov a sídlo účtovnej jednotky:

Vila Koliba s.r.o., Strážna 12709/15, 831 01 Bratislava

(2) Údaje o konsolidovanom celku, a to

a. obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

Účtovná jednotka nemá náplň pre tento bod

b. údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

i. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov,

Účtovná jednotka nemá náplň pre tento bod

ii. pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.

Účtovná jednotka nemá náplň pre tento bod

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov – **spoločnosť nemala počas účtovného obdobia zamestnanca.**

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch**

(1) Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to

a. dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku,

Účtovná jednotka nemá náplň pre tento bod

b. zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou,

Účtovná jednotka nemá náplň pre tento bod

- c. pohľadávok – **účtovná jednotka ich oceňuje menovitou hodnotou,**
- d. krátkodobého finančného majetku – **účtovná jednotka ich oceňuje menovitou hodnotou,**
- e. záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov – **účtovná jednotka ich oceňuje menovitou hodnotou,**
- f. derivátových operácií.

Účtovná jednotka nemá náplň pre tento bod

- (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

Účtovná jednotka nemá v evidencii dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

- (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia nemenila účtovné zásady ani účtovné metódy.

- (5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve.

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia nedostala žiadne dotácie

- (6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia nevykonala opravu významných ani nevýznamných chýb minulých účtovných období

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

Účtovná jednotka nemá za účtovné obdobie v evidencii ani náklady ani výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah

- (2) Informácie o záväzkoch, a to
- a. celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov – **účtovná jednotka nemá v evidencii dlhodobé záväzky**

- b. celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov – **účtovná jednotka nemá v evidencii zabezpečené záväzky**

(3) Informácie o vlastných akciách, a to

- a. dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia – **účtovná jednotka nemá v evidencii vlastné akcie**
- b. informáciách, ktorými sú
 - i. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní – **účtovná jednotka nemá v evidencii vlastné akcie**
 - ii. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu – **účtovná jednotka nemá v evidencii vlastné akcie**
- c. počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní - **účtovná jednotka nemá v evidencii vlastné akcie**

(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to

- a. výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány - **účtovná jednotka nevydala žiadne záruky v prospech štatutárnych ani iných orgánov účtovnej jednotky.**
- b. pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to
 - i. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení na jednotlivé orgány – **účtovná jednotka neposkytla ku koncu účtovného obdobia žiadnu pôžičku**
 - ii. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány – **účtovná jednotka nesplatila ku koncu účtovného obdobia žiadnu pôžičku**
 - iii. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány – **účtovná jednotka nemala odpustenú ani neodpísala ku koncu účtovného obdobia žiadnu pôžičku**
- c. hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby - **účtovná jednotka nemala ku koncu účtovného obdobia žiadnu pôžičku**
- d. celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného

orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať – **účtovná jednotka neposkytla finančné prostriedky na súkromné účely žiadnemu orgánu**

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to

- a. celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy - **účtovná jednotka neviduje finančné povinnosti, okrem tých, ktoré sú zverejnené v súvahe**
- b. celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie
 - i. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky – **účtovná jednotka nemá informáciu o možnej povinnosti z podmienených záväzkov**
 - ii. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože
 1. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov - **účtovná jednotka nemá informáciu o možnej povinnosti z podmienených záväzkov**
 2. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť – **účtovná jednotka nemá informáciu o možnej povinnosti z podmienených záväzkov**
- c. opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov – **účtovná jednotka nemá informáciu o významných finančných povinnostiach ani významných podmienených záväzkoch**
- d. celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom – **účtovná jednotka nemá dcérsku účtovnú jednotku ani účtovnú jednotku v ktorej figuruje s podstatným vplyvom**
- e. opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov – **účtovná jednotka nemá povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov, nakoľko nemá zamestnancov**