

Čl. I

Všeobecné údaje

(1) Názov právnickej osoby a jej sídlo:

Bytové družstvo Trenčianske Teplice, SNP 63, 914 51 Trenčianske Teplice

DIČ: 2021254312

IČO: 00587982

SK NACE: 68.32.0

(2) Údaje o konsolidovanom celku:

Bytové družstvo Trenčianske Teplice nemá povinnosť viesť konsolidovanú uzávierku. Je spoločník spoločnosti DTR s. r. o., SNP 63, 914 51 Trenčianske Teplice. IČO: 36317641.

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov je 9.

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Účtovná závierka k 31. 12. 2014 je zostavená za splnenia predpokladu, že Bytové družstvo Trenčianske Teplice bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov je obstarávacia cena, a to:

- a) dlhodobý nehmotný majetok, dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou,
- b) zásoby obstarané kúpou oceňujeme obstarávacou cenou,
zásoby vytvorené vlastnou činnosťou - nemáme,
- c) pohľadávky oceňujeme obstarávacou cenou,
- d) krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou,
- e) záväzky, rezervy a úvery – obstarávacou cenou,
dlhopisy a pôžičky - nemáme,
- f) derivátové operácie - nemáme.

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku:

Odpisový plán dlhodobého nehmotného majetku bol zostavený v zmysle Zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Dodržiavala sa zásada odpisovania v účtovníctve v súlade s odpisovým plánom. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného majetku sa rovnajú.

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku bol zostavený interným predpisom tak, že za základ boli použité metódy pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné odpisy a daňové odpisy hmotného majetku sa rovnajú.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Metóda odpisovania
Softvér	10 rokov	1/10	Rovnomerný odpis
Budova	20 rokov	1/20	Rovnomerný odpis
Dopravné prostriedky	4 roky	1/4	Rovnomerný odpis

(4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód – v priebehu účtovného obdobia neboli vykonané.

(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve – v priebehu účtovného obdobia neboli poskytnuté žiadne dotácie.

(6) Informácie o účtovaní opráv významných chýb minulých účtovných období - v priebehu účtovného obdobia neboli zistené v účtovníctve významné chyby minulých účtovných období. Nevýznamné chyby minulých účtovných období boli opravené v zmysle § 5 ods. 1 postupov účtovania ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia na príslušných účtoch nákladov alebo výnosov z hospodárskej činnosti.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt – v priebehu účtovného obdobia neboli zaznamenané položky nákladov alebo výnosov, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

(2) Informácie o záväzkoch:

Krátkodobé záväzky dosahujú k 31. 12. 2014 sumu 1.342.982,79 Eur, z toho:

- záväzky z obchodného styku sú 1.332.476,17 Eur,
- záväzky voči zamestnancom sú 5.191,86 Eur,
- daňové záväzky sú 5.076,33 Eur
- ostatné krátkodobé záväzky sú 238,43 Eur.

(3) Informácie o vlastných akciách – v priebehu účtovného obdobia družstvo nenadobudlo, ani nevlastní žiadne akcie.

(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:

a/ výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu – bez náplne

b/ pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu – neboli poskytnuté žiadne pôžičky

c/ hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté – neboli poskytnuté

d/ celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu – bez náplne

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:

a/ celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe – družstvo neeviduje významné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe

b/ celkovej sume významných podmienených záväzkov – neevidujeme, bez náplne

c/ opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov – bez náplne

d/ celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom – bez náplne

e/ opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov – bez náplne.

(6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme - družstvo nedisponuje výlučným právom ani osobitným právom poskytovať služby vo verejnom záujme.