

**Dodatok správy nezávislého audítora
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5**

Akcionárom spoločnosti Leasing Slovenskej sporiteľne, a.s.:

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Leasing Slovenskej sporiteľne, a.s. („Spoločnosť“) k 31. decembru 2014, uvedenú vo výročnej správe Spoločnosti. K uvedenej účtovnej závierke sme dňa 5. marca 2015 vydali správu nezávislého audítora v nasledujúcom znení:

„Správa nezávislého audítora

Akcionárom spoločnosti Leasing Slovenskej sporiteľne, a.s.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Leasing Slovenskej sporiteľne, a.s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán Spoločnosti je zodpovedný za zostavenie a prezentáciu tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení jeho dodatkov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Nášou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky Spoločnosti, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru k účinnosti interných kontrol Spoločnosti. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a primeraný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

5. marca 2015

Bratislava, Slovenská republika

*Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257*

*Ing. Tomáš Přeček
Licencia UDVA č.1067”*

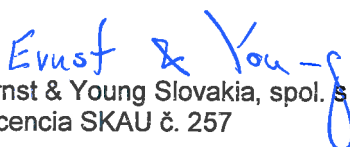
- II. Overili sme tiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán Spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe nášho overenia názor o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že účtovné informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú získané z účtovnej závierky, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s touto účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z uvedenej účtovnej závierky a účtovných kníh Spoločnosti sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s účtovnou závierkou Spoločnosti k 31. decembru 2014 a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

20. marec 2015

Bratislava, Slovenská republika


Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257


Ing. Tomáš Přeček
Licencia UDVA č. 1067



**Výročná správa
spoločnosti
Leasing Slovenskej sporiteľne, a.s.
za rok 2014**

podľa § 20 zákona č. 431/2002 Z.z.

Obsah

1. Profil spoločnosti	3
1.1. Základné údaje.....	3
2. Lízingový sektor na Slovensku v roku 2014	4
3. Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti a stave majetku Spoločnosti	6
3.1. Komentár k obchodným výsledkom Spoločnosti k 31. decembru 2014	6
3.2. Postavenie Spoločnosti na trhu a trhový podiel	6
3.3. Majetok, Finančné výkazy a základné finančné ukazovatele.....	7
4. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku	9
5. Strategické zámery a ciele Spoločnosti	9

Prílohy

Správa nezávislého audítora a individuálna účtovná závierka pripravená v súlade so slovenskými účtovnými štandardami (SAS)

1. Profil spoločnosti

1.1. Základné údaje

Obchodné meno:	Leasing Slovenskej sporiteľne, a. s.
Sídlo:	Tomášikova 48, 832 69 Bratislava
IČO:	35 865 491
Právna forma:	akciová spoločnosť
Predmet činnosti:	leasingová činnosť
Dátum založenia:	24.07.2003
Dátum vzniku:	09.09.2003
Zameranie spoločnosti:	univerzálna lízingová spoločnosť
Portfólio produktov:	lízing osobných a úžitkových automobilov lízing nákladných automobilov a inej dopravnej techniky lízing technológií, strojov a zariadení
Obchodná činnosť:	finančný lízing operatívny lízing splátkový predaj sprostredkovanie poistení
Akcionári spoločnosti a ich podiel:	Slovenská sporiteľňa, a. s. (100 %)
Predstavenstvo:	Alfred Svoboda (predseda predstavenstva) – do 7.4.2014 Ing. Miloš Bikár, PhD. (predseda predstavenstva) – od 8.4.2014 Ing. Josef Šurýn (člen predstavenstva)
Dozorná rada:	Ing. Peter Krutil (predseda dozornej rady) Ing. Jozef Síkela (člen dozornej rady) – do 31.12.2014 Ing. Štefan Máj (člen dozornej rady)

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Slovenská republika, oddiel: Sa, vložka číslo: 3175/B. Spoločnosť je súkromnou akciovou spoločnosťou, je založená na dobu neurčitú a vykonáva činnosť v súlade s legislatívou Slovenskej republiky. Spoločnosť nevlastní žiadne priame alebo nepriame podiely v iných spoločnostiach, nemá organizačnú zložku v zahraničí a teda ani nekontroluje skupinu s úzkymi väzbami, ktorej súčasťou sú podnikateľské subjekty s rovnakým alebo obdobným predmetom činnosti.

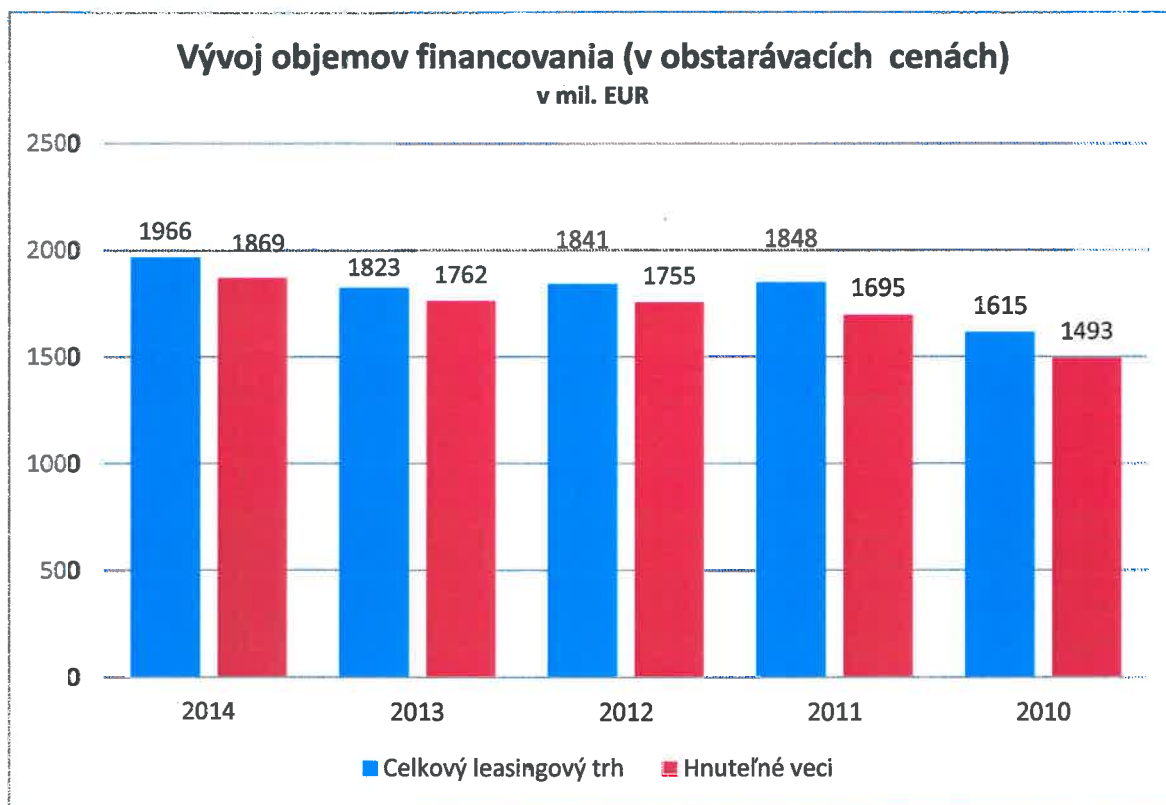
Predmetom svojej činnosti a ani svojou veľkosťou Spoločnosť nemala v roku 2014 vplyv na životné prostredie a významnejším spôsobom neovplyvnila ani plošnú zamestnanosť.

Spoločnosť v uplynulom roku nevynakladala prostriedky na výskum a vývoj.

2. Lízingový sektor na Slovensku v roku 2014¹

Počas roka 2014 finančné operácie na obstaranie hnutel'ného i nehnuteľného majetku aktívne ponúkalo na Slovensku 32 členských spoločností Asociácie leasingových spoločností SR (ALS SR). Sú v nej zastúpené takmer všetky lízingové spoločnosti s významným postavením na slovenskom trhu (bankové, nezávislé alebo koncernové lízingové spoločnosti výrobcov vozidiel).

V roku 2014 dosiahla celková obstarávacia cena predmetov financovaných prostredníctvom členov ALS SR hodnotu 1,966 mld. EUR bez DPH (čo predstavuje 82 911 nových zmlúv). Trh medziročne narástol o 7,8 %, pričom najvýznamnejšou komoditou z hľadiska výšky objemu i počtu zmlúv, boli osobné automobily (+10,3 %, EUR 968 mil. / 63 tis. zmlúv). Z hľadiska objemu druhou najvýznamnejšou komoditou boli nákladné vozidlá (medziročný nárast predaja o 9,3 % na 401 mil. EUR / 6,6 tis. zmlúv). Mierny nárast zaznamenali aj stroje a zariadenia s celkovým objemom obchodov na úrovni 362 mil. EUR (5,5 tis. zmlúv).



Financovanie hnutel'ných predmetov

Slovenský lízingový trh ponúka financovanie prostredníctvom štyroch produktov: finančný lízing, operatívny lízing, splátkový predaj a spotrebný úver.

¹ Táto časť Výročnej správy bola vypracovaná na základe údajov z Asociácie leasingových spoločností Slovenskej republiky, pričom Spoločnosť neoverovala pravdivosť uvedených údajov. Údaje použité z oficiálnych zdrojov Asociácie boli správne reprodukované a do tej miery, do akej si je Spoločnosť vedomá a je schopná zistiť z informácií uverejnených vyššie uvedeným subjektom, neboli opomenuté žiadne skutočnosti, ktoré by spôsobili, že reprodukovanie informácií budú nesprávne alebo zavádzajúce.

Výročná správa Leasing Slovenskej sporiteľne, a.s. 2014

Podiel jednotlivých foriem financovania hnuiteľných predmetov v roku 2014 bol nasledovný:

Forma financovania (mil. EUR)	Objem obchodov (obstarávacia cena bez DPH v mil. EUR)	Podiel v %
Finančný lízing	814	43,5
Operatívny lízing	244	13,1
Predaj na splátky + úver	810	43,4
Spolu	1 869	100,0

Podľa typov financovania v roku 2014 prevládajúcou formou financovania zostal finančný lízing, podielom 43,5 %, už tesne sledovaný úverovým produktom s podielom 43,4 %.

Vývoj jednotlivých segmentov v porovnaní s predchádzajúcim rokom bol nasledovný:

mil. EUR	31. december 2014	31. december 2013	+ / - %
Komodita			
Stroje a priemyselné zariadenia	362	355	1,9
Počítače a kancelárska technika	7	10	-30,0
Nákladné vozidlá, ťahače, prívesy	401	367	9,3
Osobné automobily	968	877	10,3
Úžitkové automobily	98	85	15,3
Lode, lietadlá, železničné vozidlá	12	39	-69,2
Ostatné	18	12	50,0
Spolu	1 869	1 746	7,0

Financovanie nehnuteľností

V roku 2014 poskytovalo lízing nehnuteľností 8 spoločností, ktoré spolu uzatvorili 126 zmlúv s celkovým objemom financovania 97 mil. EUR. Objem financovania nehnuteľností v rámci všetkých obchodov mierne stúpol a predstavoval 4,9 % trhu.

3. Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti a stave majetku Spoločnosti

V roku 2014 Leasing Slovenskej sporiteľne, a.s. predával svoje lízingové produkty výlučne len cez distribučné kanály materskej banky. Spoločnosť sa zamerala hlavne na financovanie väčších transakcií firemných klientov banky, financovanie špecifických strojov a na operatívny leasing motorových vozidiel všetkých kategórií.

Očakávané predajné a výnosové ciele sa nenaplnili v dostatočnej miere a portfólio aktívnych zmlúv ďalej kleslo.

Leasing Slovenskej spoločnosti, a.s. svoju refinančnú situáciu riešil so svojou materskou spoločnosťou SLSP, od ktorej Spoločnosť vo veľkej miere načerpávala svoje finančné zdroje.

3.1. Komentár k obchodným výsledkom Spoločnosti k 31. decembru 2014

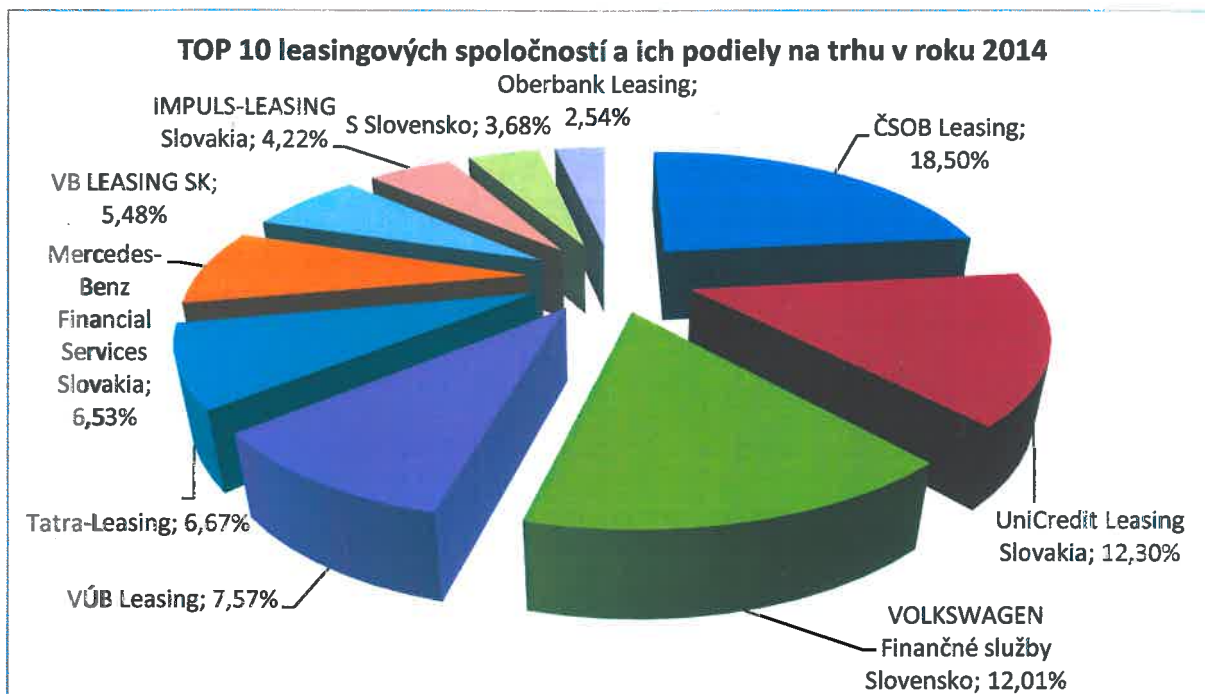
Spoločnosť uzatvorila v roku 2014 celkovo 156 zmlúv a z toho 121 zmlúv vo finančnom lízingu s financovanou hodnotou 5,714 mil. EUR, 35 zmlúv v operatívnom leasingu vo financovanej hodnote 0,881 mil. EUR.

Portfólio aktívnych zmlúv Spoločnosti k 31. decembru 2014 dosiahlo celkový objem 19 490 tis. EUR.

	Zostatková hodnota aktívnych zmlúv	Podiel %	Zostatková hodnota aktívnych zmlúv	Podiel %
	2014		2013	
Finančný lízing	13 209	67,8%	13 160	58,8%
Operatívny lízing	4 481	23%	5 968	26,7%
Predaj na splátky	1 800	9,2%	3 243	14,5%
Financovanie celkom	19 490	100,0%	22 371	100,0%

3.2. Postavenie Spoločnosti na trhu a trhový podiel

V rebríčku lízingových spoločností združených v ALS SR k 31. decembru 2014 má spoločnosť Leasing Slovenskej sporiteľne, a.s., vzhľadom na pasívnu stratégiu minimálny trhový podiel, pričom nasledujúci graď uvádza trhový podiel TOP 10 leasingových spoločností.



3.3. Majetok, Finančné výkazy a základné finančné ukazovatele Spoločnosti k 31. decembru 2014

Súvaha Spoločnosti k 31.12.2014 v skrátenej štruktúre

(v tis. EUR netto)

	2014	2013
Aktíva celkom	20 597	22 825
Neobežný majetok	4 343	5 080
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	4 343	5 080
Obežný majetok	16 195	17 334
Zásoby	54	213
Dlhodobé pohľadávky	9 466	5 138
Krátkodobé pohľadávky	6 013	11 195
Finančné účty	662	788
Časové rozlíšenie	59	411
Pasíva celkom	20 597	22 825
Vlastné imanie	5 478	5 286
Základné imanie	4 901	4 901
Kapitálové fondy	22 372	22 280
Fondy zo zisku	386	386
Výsledok hospodárenia min. rokov	-22 281	-21 972
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	100	-309
Závazky	14 996	17 447
Rezervy	280	54
Dlhodobé záväzky	49	141
Krátkodobé záväzky	354	693
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
Bankové úvery a výpomoci	14 314	16 559
Časové rozlíšenie	123	92

Výkaz ziskov a strát Spoločnosti k 31.12.2014 v skrátenej štruktúre
(v tis. EUR)

	2014	2013
Tržby z predaja tovaru	6 585	7 419
Náklady na predaný tovar	6 584	8 761
Obchodná marža	1	- 1 342
Tržby z predaja vlastných služieb	1 981	2 185
Spotreba materiálu, energie a služieb	1 438	1 674
Pridaná hodnota	543	-831
Osobné náklady	4	4
Dane a poplatky	85	140
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	508	182
Tvorba a zaúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	-111	-10
Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	1 086	1 162
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	1 443	158
Iné náklady na hospodársku činnosť	793	428
Iné výnosy z hospodárskej činnosti	286	2 077
Výsledok z hospodárskej činnosti	-92	-502
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové Operácie	103	184
Výnosové úroky	542	731
Nákladové úroky	241	347
Kurzové zisky	0	0
Kurzové straty	0	1
Ostatné finančné náklady	3	6
Výsledok z finančnej činnosti	195	193
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	103	-309
Daň z príjmov	3	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	100	-309

Vybrané finančné ukazovatele

	2014	2013
ROE	-2,07%	-5,85%
ROA	-0,54%	-1,35%
Vlastné imanie v tis. EUR	5 478	5 286
Hospodársky výsledok v tis. EUR	100	-309
Aktíva celkom (v tis. EUR) = Bilančná suma	20 597	22 825

Kompletná účtovná závierka Spoločnosti a výrok audítora tvoria Prílohu tejto Výročnej správy.

Predmetom svojej činnosti a ani svojou veľkosťou spoločnosť nemala v roku 2014 vplyv na životné prostredie a významnejším spôsobom neovplyvnila ani plošnú zamestnanosť. V roku 2014 spoločnosť nevynakladala prostriedky na výskum a vývoj. V roku 2014 Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, ani dočasné listy alebo obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

4. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

V účtovnom období roku 2014 Spoločnosť vykázala zisk vo výške 99 872,17 EUR.

Predstavenstvo navrhuje 10% zisku vo výške 9 987,22 EUR preúčtovať na účet Fondy zo zisku a 89 884,95 EUR preúčtovať na účet Neuhradenej straty minulých rokov.

Schválenie požitia zisku v navrhovanej forme bude mať nasledovný vplyv na položky vlastného imania Spoločnosti:

(v EUR)	Stav pred schválením vysporiadania HV	Stav po schválení vysporiadania HV
Základné imanie	4 900 690,00	4 900 690,00
Kapitálové fondy	22 373 295,24	22 373 295,24
Fondy zo zisku	385 732,72	395 719,94
Nerozdelené zisky/neuhradené straty minulých období	-22 281 322,33	-22 191 437,38
Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	99 872,17	0,00
Vlastné imanie celkom	5 478 267,80	5 478 267,80

5. Strategické zámery a ciele Spoločnosti

Spoločnosť bude i v nasledujúcom roku pokračovať v defenzívnej stratégii s cieľom zachovať lízing v produktovom portfóliu a umožniť tak primárne bankovým klientom financovať svoje investičné potreby formou lízingu.