

AGROPEK-TEAM spol. s r. o. č. 455, 925 27 Veľký Grob

zápis v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: S r o, vložka č.599/T

IČO 34108408

**V Ý R O Č N Á S P R Á V A,
A G R O P E K - T E A M, s r. o.**

zostavená ku dňu 31.12.2013

Ing. Daniel Šmahel , konateľ

AGROPEK - TEAM, s.r.o. Veľký Grob

A ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2013 vyplynula z § 21 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti zostavujúcej výročnú správu:

AGROPEK-TEAM Veľký Grob s r.o., Veľký Grob č. 455

2. Predmetom činnosti spoločnosti je:

- poľnohospodárska výroba
- maloobchod a veľkoobchod s potravinami, poľnohospodárskymi produktmi a hospodárskymi zvieratami
- sprostredkovateľská činnosť
- oprava poľnohospodárskych strojov
- oprava motorových vozidiel
- poskytnutie služieb mechanizmami
- prevádzkovanie, montáž a údržba závlahových zariadení
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- závodné stravovanie

3. Štatutárny orgán spoločnosti: konateľ, Ing. Daniel Šmahel

4. Štruktúra spoločníkov s uvedením absolútnej a relatívnej výšky ich podielov na základnom imaní:

spoločník	výška podielu na základnom imaní	
	absolútne v EUR	v %
Ing. Daniel Šmahel	1659,75	25
Ing. Igor Ingeli	1659,75	25
Štefan Bartek	1659,75	25
Jaroslav Rajček	1659,75	25

B) GENÉZA A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

1.

Spoločnosť AGROPEK-TEAM s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 19.9.1994 v zmysle §§ 56-75 a §§105-153 Zak.č.513/91 Z. z. v znení neskorších predpisov. Dodatkom č. 1 zo dňa 24.6.1998 bola spoločenská zmluva prispôsobená zákonu č. 11/1998 Z. z.. Dodatkom č. 2 zo dňa 27.3.2002 k spoločenskej zmluve. Spoločnosť AGROPEK-TEAM s. r.o. Veľký Grob je zapísaná v obchodnom registri na Okresnom súde v Trnave, oddiel: S r o, vložka 599/T.

2. Dosiahnuté výsledky hospodárenia

Spoločnosť sa zaoberá poľnohospodárskou výrobou so zameraním na rastlinnú a živočíšnu výrobu, obhospodaruje poľnohospodársku pôdu vo výmere (údaje sú v ha):

	2011	2012	2013
poľnohospodárska pôda	1641,70	1632,93	1653,77
z toho orná pôda	1639,81	1631,04	1651,88
vinice	1,89	1,89	1,89

Obhospodarovaná pôda k 31.12.2013 je vo výmere 1653,77 ha z toho prenajatá 1467,62 ha, vlastná - odkúpená od vlastníkov 186,15 ha

Spoločnosť venuje maximálnu starostlivosť pôdnemu fondu s dôrazom na kvalitu produkcie a životného prostredia. Vykonáva kvalitnú prípravu pôdy, hnojenie maštalným hnojom, prihnojovanie priemyselnými hnojivami a sejbu pri využívaní kvalitných osív. Do pôdy aplikuje priemyselné hnojivá podľa rozborov pôdy a vykonáva chemickú ochranu podľa aktuálnej potreby. V priebehu vegetácie zabezpečuje prihnojovanie porastov na základe listových analýz. Kvalita produkcie je rozhodujúcim činiteľom pri určovaní termínu a spôsobu zberu. Obilniny realizuje predovšetkým na potravinárske účely a pre potreby

ŽV zabezpečuje kŕmny fond. Ostatné zrniny a olejninu realizuje po pozberovej úprave, aby sa dosiahlo čo najlepšie zatriedenie produkcie.

Produkcia rastlinnej výroby je zameraná na pestovanie nasledovných plodín:

Obilniny:	pšenica ozimná, jačmeň jarný, kukurica na zrno
Olejninu :	slnečnica, repka olejná
Technické plodiny:	repa cukrová
Krmoviny:	kukurica na siláž, lucerna, hrach siaty, obilné miešanky, ostatné jednoročné krmoviny
Vinohrad :	hrozno

Produkcia živočíšnej výroby je zameraná na tieto produkty:

Hovädzí dobytok :	surové kravské mlieko, výkrm hovädzieho dobytku
Ošípané:	výkrm a predvýkrm

2.1. Výsledky rastlinnej výroby

Úrody hlavných plodín dosiahnuté z 1 ha

Plodina	priemerná ha úroda v tonách		
	2011	2012	2013
pšenica ozimná	5,41	3,91	5,22
jačmeň jarný	5,51	3,46	4,84
kukurica zrno	7,51	3,50	5,18
hrach kŕmny	3,92	1,68	2,53
slnečnica	3,35	1,60	3,13
repka olejná	2,66	1,49	2,05
cukrová repa	76,69	57,72	83,05
hrozno	4,71	8,63	7,17

Počasiu tak ako po iné roky aj v roku 2013 malo vplyv na úrodu, no nie takú výraznú, ako v minulých rokoch. Jar priniesla veľmi netypické prejavy počasia. Ešte na začiatku apríla sa vyskytla snehová pokrývka. Po prudkom, náhlom oteplení ostali niektoré pozemky podmäčané a bolo náročné ich pripraviť pod sejbu a osiať.

Z hľadiska výnosov z dopestovaných plodín bol rok 2013 pre našu spoločnosť rokom mierne nadpriemerným. Úroda obilnín aj repky ozimnej, slnečnice, hrachu boli na hranici porovnateľné s rokom 2011. Nadpriemerné čo do množstva a kvality boli krmoviny, podobné hodnotenie platí aj pre cukrovú repu, ktorá pri vyššej produkcii dosiahla, ale nižšiu cukornatosť.

Napriek tomu, že sa dosiahli vyššie ha výnosy ako v roku 2012 spokojní nie sme, nakoľko prepad cien obilnín, olejní a cukrovej repy spôsobili výpadok tržieb.

Spoločnosť dosiahla v jednotlivých rokoch nasledovné tržby za výroby rastlinnej výroby (2011-2013):(údaje sú v EUR):

rok	2011	2012	2013
tržby z rastlinnej výroby	1659726	1441673	1492479

Tržby v rastlinnej výrobe sa medziročne zvýšili o 51 tis. €. Neustále trvá tlak na znižovanie cien poľnohospodárskych výrobkov, pričom ceny vstupov do výroby hnojív, chem. ochr. prostriedky sú u nás o 35-40 % vyššie ako v susedných štátoch. Iba dôsledné zlepšovanie technológie výroby - nákup kvalitných výkonných poľnohospodárskych bezporuchových strojov (traktorov, záv. zariadenie) šetriacich pohonné hmoty a náhradné diely prispievajú k znižovaniu výrobných nákladov.

2. 2. Výsledky živočíšnej výroby

Stavy hospodárskych zvierat a ich úžitkovosť

Druh zvierat	2011	2012	2013
HD spolu: ks :	443	440	404
z toho dojnice ks	200	198	200
ročná dojivosť l/ks	5635	5455	5906
denná dojivosť l/ks	15,44	14,95	16,18
výroba mlieka v tis. kg	1081	1124	1231
Ošípané spolu: v ks	1106	1213	1611
z toho ošípané vo výkrme v ks	496	596	984

Predaj na jatočné účely ročne v t	173,52	142,55	163,69
Priem. cena za kg živej váhy v eur	1,203	1,345	1,297

Spoločnosť dosiahla tržby za výrobky živočíšnej výroby a zvieratá za roky 2011 až 2013 v nasledovnej výške (údaje sú v eur):

rok	2011	2012	2013
mlieko	341738	323294	392538
predaj zvierat	322197	316429	328306

Tržby za predaj zvierat majú za sledované obdobie r. 2013 vzrastajúcu tendenciu. V roku 2013 oproti roku 2012 sa tržby zvýšili o 11877,00 €. Tržby za mlieko sú oproti roku 2012 vyššie o 69244,00 €.

Cieľom spoločnosti v oblasti živočíšnej výroby je rozširovať a skvalitňovať výrobu surového kravského mlieka, produkciu hovädzieho dobytku a výkrm ošípaných, dosahovať vyššie hodnoty úžitkovosti a vysokú kvalitu živočíšnych produktov pri splnení minimálnych noriem týkajúcich sa životného prostredia, životných podmienok a hygieny zvierat. Za tým účelom firma zrealizovala rekonštrukciu a modernizáciu farmy dojníc z väzného ustajnenia kráv na voľné ustajnenie s dojením v modernej dojárni s maximálnou výbavou. Súčasťou je aj skupinové kotercové ustajnenie teliat v mliečnej výžive s napájaním pomocou krmneho automatu. Spoločnosť RAJO Bratislava našu spoločnosť dlhodobo vyhodnocuje ako najlepšiu v dodávanej kvalite mlieka .

V predchádzajúcom období spoločnosť zrekonštruovala celú farmu ošípaných podľa najnovších poznatkov EÚ so zameraním na holandské technológie – kŕmenie, riadené vetranie, celkové lepšie životné podmienky a hygienu zvierat.

2.3. Výsledky finančného hospodárenia

Tržby a výnosy podľa činnosti v € za roky 2011-2013

	2011	2012	2013
Výnosy celkom	3 082688	2 616128	2 958745
z toho tržby za :			
- výroby RV	1659726	1441673	1 472919
- mlieko	341738	323294	392538
- zvieratá mladé	322197	316429	328306
- nájomné, vodné	21582	11253	12558
- pomocné činnosti RV	4730	939	19560
- služby ŤM, NA, kombajn, trakto.	5449	4421	15420
- predaj hmotného majetku	17000	20000	25597
- predaj zákl. stáda	26023	30204	24031
- predaj materiálu	11961	1436	494
- prijaté úroky	346	532	42
- náhrady od poisťovne	0	1590	0
Náklady celkom	2 659973	2 611090	2 876614
z toho materiálové:			
- spotreba osív	132840	123276	121418
- hnojív	257265	242487	352835
- PHM	174409	175631	193043
- chem. ochr. prostriedkov	143388	128994	202552
- nak. krmív	242954	217388	249980
- stav. materiálu	3215	5681	4391
-ND	51802	47710	47201
- DKP	9785	4692	7500
- pracovných odevov	3412	3414	5048
- liekov	20093	16973	20747
- ostatného materiálu	36121	31831	36836
- spotreba energie	115664	111943	119300
- opravy a udržovanie	27136	15521	25926
- mzdové náklady	444021	489484	500671
- dane a poplatky	66865	72676	70394
- nájomné za pôdu	95564	91854	101490

2.4. Finančný majetok

Štruktúra finančného majetku

Stav peňažných prostriedkov v €	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
Pokladnica (účet 211) v EUR	1395	1813	4386
Bankové účty	796090	526681	424662
Finančný majetok spolu :	797485	528494	429048

2.5. Obstaranie dlhodobého hmotného majetku

Názov obstaraného majetku	Obstarávacia cena v €		
	2011	2012	2013
Zhodnotenie stavieb	23125	60612	0
Stroje	76026	85982	49175
Dopravné stroje	77649	0	0
Pozemky	24335	204575	41054
Základné stádo vo vl. réžii	57643	51522	38117
Spolu hodnota dlhodobého majetku	258778	402691	128346

2.6. Záväzky

Záväzky k 31.12.2013 činia 3 084 622 € :z toho dlhodobé záväzky 1 516 424 € ,
krátkodobé záväzky 1 554 364 € , rezervy zákonné 13834 €.

Dlhodobé záväzky – tvoria najmä záväzky voči oprávneným osobám majetkových podielov poskytnutých spoločnosti pri jej založení v hodnote 1 678 571 €. V roku 2006 začala spoločnosť s odkupovaním podielov. Odkúpením MP v rokoch 2006 - 2013 sa hodnota záväzku znížila o 284 507 € a k 31.12.2013 činí 1 394 064 €. Ďalej dlhodobé

záväzky tvoria: záväzky z finančného prenájmu 8118 €, záväzky zo sociálneho fondu vo výške 21520 €, odložený daňový záväzok vo výške 92722 €. Dlhodobé záväzky sú oproti roku 2012 nižšie o 56660 €, a to znížením všetkých dlhodobých záväzkov. Odložený daňový záväzok sa znížil z dôvodu zmeny zákona o dani z príjmov pre rok 2014 na 22%. Z rozdielu daňových a účtovných odpisov vznikla daňová pohľadávka vo výške 10615 €.

Krátkodobé záväzky sa oproti roku 2012 zvýšili o 80237 €. Záväzky z obchodného styku evidujeme vo výške 41508 €. Záväzky voči spoločníkom predstavujú sumu 1 389115 €. Ostatné daňové záväzky tvoria: doplatok dane z príjmu práv. osôb, daň fyzických osôb vyplývajúcej z výplaty za 12/2013 a DPH 12/2013 spolu vo výške 50996 €, záväzky z finančného prenájmu 18432 €, záväzky voči zamestnancom a sociálnemu poisteniu 46551 €, nevyfakturované dodávky 6552 €

2.7. Pohľadávky

Ku koncu roku 2013 spoločnosť vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 447011 € z toho pohľadávky z obchodného styku sú vo výške 446845 €. Všetky pohľadávky sú v lehote splatnosti. Ďalšiu časť pohľadávok tvorí daňová pohľadávka - preplatok dane z motorových vozidiel vo výške 166 €.

2.8 Hospodársky výsledok

Hospodársky výsledok v €	Rok		
	2011	2012	2013
HV za účtovné obdobie po zdanení	422715	5038	82131
HV pre daňové účely	525131	31856	103178
Daň z príjmov právnických osôb splatná	95480	10774	31391
Daň z príjmov odložená	6870	15944	-10351
Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku	422715	5038	82131
Prídel do sociálneho . fondu	0	0	0
Záväzok – rozdelenie zisku spoločníkom	422715	5038	82131

2.9. Analýza finančnej situácie

Ukazovatele rentability v %

Obdobie	2011	2012	2013
Rentabilita celkového kapitálu	0,1078	0,0014	0,0225
Rentabilita vlastného kapitálu	0,3354	0,0119	0,1639
Rentabilita tržieb	0,1758	0,0023	0,0354
Bežná likvidita	1,3314	0,5183	0,5636
Celková likvidita	2,6435	1,1766	1,2527
Okamžitá likvidita	0,9541	0,3585	0,2760

Najvýstižnejším ukazovateľom je rentabilita, pri ktorej pracujeme s čistým ziskom t.j. hospodárskym výsledkom bežného obdobia, pretože berie do úvahy len zisk, ktorý má spoločnosť skutočne k dispozícii.

Rentabilita vlastného kapitálu - Vypovedá o výnosnosti kapitálu, ktorý do podnikania vložili vlastníci /spoločníci /. Porovnáva sa s úrokom, ktorý by investor získal pri investovaní kapitálu do banky, alebo do iných menej rizikových investícií.

Rentabilita tržieb – ukazovateľ je meradlom schopnosti podniku premieňať zásoby na hotové peňažné prostriedky, v časovom vývoji by mal dosahovať stúpajúce hodnoty, pričom pre naše podmienky sú odporúčané hodnoty vyššie ako 0,1.

Bežná likvidita – odporúčané hodnoty ukazovateľa sú 1 – 2. Za optimálnu hodnotu sa považuje 1,5. Pri bežnej likvidite sa neberú do úvahy zásoby, pretože predstavujú najproblematickejšiu časť obežných aktív. S ich premenou na platobné prostriedky môžu byť spojené značné straty.

Celková likvidita – odporúčané hodnoty ukazovateľa sú 1,5 – 4. Optimálna hodnota ukazovateľa je 2,5. Z tejto hodnoty možno interpretovať, že krátkodobé záväzky nemajú presiahnuť 40% hodnoty obežných aktív.

Okamžitá likvidita – ukazovateľ vlastne vyjadruje solventnosť. Jeho ideálna hodnota je 1, vtedy je k dispozícii toľko platobných prostriedkov, koľko činia záväzky. Za optimálne hodnoty sú považované hodnoty z intervalu 0,8 -1,0.

2.10. Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti na rok 2014

Na úseku rastlinnej výroby zvyšovať hektárové výnosy presným dodržiavaním agrotechnických termínov, používaním kvalitných osív, zamerať sa na efektívnu a rentabilnú výrobu pri dosahovaní požadovanej kvality výrobkov rastlinnej produkcie tak, aby boli vysoko kvalitnou surovinou a pôsobiť tým na cenovú dostupnosť a konkurencieschopnosť s postupným odkupovaním poľnohospodárskej pôdy za účelom rozširovania rastlinnej výroby.

Na úseku živočíšnej výroby dosahovať vysoké chovateľské ciele, udržať a dosahovať zaradenie surového kravského mlieka do kvalitnej akostnej kategórie Q, v oblasti chovu HD na mäso dosahovať prírastky a kvalitu mäsa, u ošípaných dosahovať vysoký odstav a kvalitný výkrm ošípaných dodávaných na bitúnky pri využití kvalitnej techniky kŕmenia, kvalitných kŕmnych zmesí pri dodržaní požiadaviek vo vzťahu k životnému prostrediu a hygiene zvierat.

Na úseku obchodnom udržať a zvyšovať rast predaja poľnohospodárskych výrobkov spoločnosti, rozširovať sieť obchodných partnerov, udržať sa v silnejúcej konkurencii s cieľom zvyšovania podielu na domácom trhu a postupne preniknúť na trhy EÚ.

Na úseku ekonomiky udržať finančné zdroje tak, aby nastal optimálny stupeň likvidity, zisku, rentability, dosiahnuť vyváženosť medzi vlastnými a cudzími zdrojmi, udržiavať cash flow na požadovanej úrovni.

	stredisko 304	nákladná doprava
	stredisko 306	stredisko traktory a špeciálne stroje
	stredisko 503	sklad súčiastok
	stredisko 504	sklad DKP
	stredisko 505	sklad stav. mat. a PHM
úsek ekonomický - správa a riadenie:	stredisko 410	záv. stravovanie
	stredisko 610	rekreačné zariadenie
	stredisko 910	správa a riadenie

Ukazovatele práce a miezd

Ukazovateľ	k 31.12.2011	k 31.12.2012	k 31.12.2013	
Počet zamestnancov spolu	46	45	46	
z toho:	Výrobní robotníci	36	35	36
	THP	10	10	10
Priemerný počet zamestnancov	46	45	46	
Mzdové náklady v tis euro	444,0	489,4	500,6	

D) VÝZNAMNÍ DODÁVATELIA A ODBERATELIA

Odberatelia:

RAJO a.s. Bratislava
 Chameleon s r.o. Tešedíkovo
 Nourus –mäso Tešedíkovo
 Slovenské cukrovary a.s. Sereď
 AGRISEM s r.o. Galanta.
 Ing. Čapoš J. 3J3D Vlčkovce
 Mlyn Sládkovičovo a.s.

Dodávateľia:

Mikrop Slovensko a.s. Poprad
 Slovenské cukrovary a.s. Sereď
 AGRISEM s r.o. Galanta
 Agropodnik a.s. Trnava
 Sempol s r.o. Bratislava
 Interagros s r.o. Levice
 ZSE a.s. Bratislava

Sempol s r.o Bratislava

SPP a.s. Bratislava

Sempol s r.o. Bratislava

Milki Bratislava

Interagros s r.o. Levice

Hirk s r.o. Galanta

Probstdorfer Saatzucht Bratislava

Bunge Austria

E) INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE

- Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
- Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum.
- Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

F) EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Dlhodobý hmotný majetok (v EUR)

Prehľad o štruktúre a pohyboch DHM v roku 2013 spoločnosti AGROPEK-TEAM.

	Zostatok k 31. 12. 2012	Prírastky kúpou a lízingom	Úbytok predajom	Úbytok likvidáciou a škodou Presuny	Zostatok 31.12. 2013
Obstarávacia cena	6102019				6102019
Pozemky	425793	41054			466847
Stavby	1682369				1682369
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	3808246	49176	72424		3784998
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	185611	38117	38494		185234

Celkom	6102019	128347	110918		6119448
Oprávky	4379985				4379985
Pozemky					
Stavby	915875	45998			961873
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	3368562	190368	72424		3486506
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	95548	52089	38494		109143
Celkom	4379985	288455	110918		4557522
Zostatková úctovná hodnota	1722034				1561926

Finančný majetok (v EUR) k 31.12.2013

Druh finančného majetku	Suma v EUR
Peniaze v pokladniciach – Peniaze EUR	4386
Peniaze v pokladniciach – cudzia mena	0
Peniaze na účtoch v bankách	424662
Ceniny	0
Krátkodobý finančný majetok	0
Spolu finančný majetok	429048

Vlastné imanie (v EUR)

	Základné imanie	Zákonný RF	Nerozdel. zisk minul. rokov	Neuhrad. strata minul. rokov	VH bežného úct. obdobia	Celkom
Stav k 31. 12. 2012	6 639	1 009	244800			252448
Výsledok hospodárenia – zisk za rok 2012						5038
Prídel do rezervného fondu						
Úhrady strát minulých období						
Dividendy						
Závazky voči spoločníkom pri r.z.						5038
Výsledok hospodárenia – zisk za rok 2013					82131	82131
Stav k 31. 12. 2013	6 639	1 009	244 800		82131	344655

Kapitálové fondy	134 935
Štatutárne fondy	31 622
Vlastné imanie k 31.12.2013 celkom	501 136

NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU (ÚHRADU STRATY)

Konateľ navrhuje valnému zhromaždeniu schváliť rozdelenie zisku dosiahnutého za r. 2013 nasledovne: dosiahnutý zisk vo výške 82131 € zúčtovať ako podiely na zisku spoločníkom (SU 364).

H) MAJETOK A ZÁVÄZKY spoločnosti AGROPEK-Team spol. s r. o.

Majetok a záväzky spoločnosti AGROPEK-TEAM spol. s r.o.

Označenie	Názov položky	v €		
		31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
Strana Aktív				
	SPOLU MAJETOK	3 921 288	3586301	3647454
A	Neobežný majetok	1694711	1722388	1562275
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	1694362	1722034	1561926
A.III	Dlhodobý finančný majetok	349	349	349
B.	Obežný majetok	2209607	1734521	1947134
B.I.	Zásoby	1096775	970418	1071075
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
B.III	Krátkodobé pohľadávky	315347	235609	447011
B.IV.	Finančné účty	797485	528494	429048
C.	Časové rozlíšenie	16970	129397	138045
Strana Pasív				
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	3921288	3586301	3647454
	Vlastné imanie	1260233	424043	501136
A.I	Základné imanie	6639	6639	6639
A.II	Kapitálové fondy	134935	134935	134935
A.III	Fondy zo zisku	32631	32631	32631

A.IV	Výsled. hosp. min. rokov	663313	244800	244800
A.V	Výsled. hosp. za účtov. obd.+/-	422715	5038	82131
B.	Závazky	2505168	3063291	3084622
B.I	Zákonné rezervy	13807	16080	13834
B.II	Dlhodobé záväzky	1655500	1573084	1516424
B.III	Krátkodobé záväzky	835861	1474127	1554364
B.IV	Krátkodobé fin.výpomoci	0	0	0
B.V.	Bankové úvery	0	0	0
C.	Časové rozlíšenie	155887	98967	61696

D) VÝNOSY A NÁKLADY

Výnosy a náklady spoločnosti AGROPEK-TEAM spol. s r.o. v €

Por.	Názov položky	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
A.I.	1. Tržby z predaja tovaru			
A.	2. Náklady vynalož. na obstr. tovaru			
	3. OBCHODNÁ MARŽA			
	4. VÝROBA	2 523 122	2 039 693	2426917
	5. Tržby z pred. vl. výr. a sl.	2 349 758	2 105 095	2272609
	6. Zmena sta. vnútroorg. zásob	102 057	- 130 270	104498
	7. Aktivácia	71 307	64 868	49810
B.	8. VÝROBNÁ SPOTREBA	1 434 569	1 450 806	1758017
	9. Spotreba mat. a energie	1 214 693	1 143 367	1392739
	10. Služby	219 876	307 439	365278
	11. Pridaná hodnota	1 088 553	588 887	668900
C.	12. Osobné náklady	603 869	661 091	683028
	13. Mzdové náklady	444 021	489 484	500671
	14. Odmeny členom org. spoloč.			
	15. Náklady na soc. Poistenie	147 070	160 362	170923
	16. Sociálne náklady	12 778	11 245	11434
D.	17. Dane a poplatky	66 864	72 676	70394
E.	18. Odpisy DNM a DHM	380 955	332582	279574
	19. Tržby z predaja DNM a DHM	54 984	51 640	50122
F.	20. ZC predaného DNM a DHM	13 115	8 520	9368

G.	21	Tvorba oprav.pol. k pohľ.			
	22.	Ostatné výnosy z HČ	504 211	524 243	481664
H.	23.	Ostatné nákl. na HČ	50 837	51 393	48951
	24.	Prevod výnosov z HČ			
I.	25.	Prevod nákladov na HČ			
	26.	Výsledok hospodárenia z HČ	532 108	38 508	109371
	27.	Tržby z pred.cen. pap. a vkladov			
J.	28.	Predané cenné papiere a podiely			
	29.	Výnosy z DFM			
	30.	Výnosy z cen.pap. v spol. s podst.vpl.			
	31.	Výnosy z ostat. dlhod. cen. pap.			
	32.	Výnosy z ostatného DFM			
	33.	Výnosy z KFM			
K.	34.	Náklady na KFM			
	35.	Výnosy z prec. z deriv. operácii			
L.	36.	Nákl. na prec. na deriv. operácie			
M.	37.	Tvorba zúčt.OP k FM			
	38.	Výnosové úroky	346	532	42
N.	39.	Nákladové úroky	3 488	3 149	2053
	40.	Kurzové zisky	0	0	0
O.	41.	Kurzové straty	10	2	0
	42.	Ostatné výnos. z finanč. činnosti	25	20	0
P.	43.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	3 850	4 053	4182
	44.	Prevod FV			
R.	45.	Prevod FN			
	46.	Výsledok hosp. z FČ	-6 977	-6 652	- 6193
	47.	Výsl. hosp. z BČ pred zdanením	525 131	31 856	103178
S.	48.	Daň z príjmov z BČ	102 416	26 818	21047
	49.- splatná		95 546	10 874	31398
	50.- odložená		6870	15 944	-10351
	51.	Výsl. hosp. z BČ po zdanení	422 715	5 038	82131
	52.	Mimoriadne výnosy			
T.	53.	Mimoriadne náklady			
	54.	Výsl. hosp. z MČ pred zdanením			
U.	55.	Daň z príjmov z MČ			
	56.	- splatná			

57.	- odložená			
58.	Výsl. hosp. z MČ po zdanení			
59.	Výsl. hosp. za úč. obd. pred zdanením	525 131	31 856	103178
60.	Prevod podie. na výsl. hosp. spoloč.			
61.	Výsled. hosp. za úč. obdobie po zdan.	422 715	5 038	82131

Skratky:

DNM	-	dlhodobý nehmotný majetok
DHM	-	dlhodobý hmotný majetok
DFM	-	dlhodobý finančný majetok
KFM	-	krátkodobý finančný majetok
ZC	-	zostatková cena
MČ	-	mimoriadna činnosť
BČ	-	bežná činnosť
FČ	-	finančná činnosť
FV	-	finančné výnosy
FN	-	finančné náklady
HČ	-	hospodárska činnosť

J) ŠTRUKTÚRA ODBYTU

Trh	Odbyt v EUR		
	rok 2011	rok 2012	Rok 2013
Domáci trh	1916406	1721368	2016654
Nemecko	0	0	0
Česko	90902	75141	77372
Rakúsko	0	114644	172132
Taliansko	0	0	0
Švajčiarsko	0	0	0
Maďarsko	334062	245552	56573
Európska únia – ostatné	0	0	0
Spolu	2341370	2156735	2322731

K) UKAZOVATELE PEŇAŽNÝCH TOKOV (v EUR)

	Ukazovateľ	31. 12. 2011	31.12.2012	31.12.2013
	Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie	Auditované	Auditované	Auditované
D ***	Čisté zvýšenie (+) alebo zníženie (-) peňažných prostriedkov	217289	-268990	-99446
A ***	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	451112	59755	-15955
B ***	Čisté peňažné toky v investičnej činnosti	-44924	-267518	-45024
C ***	Čisté finančné toky z finančnej činnosti	-188899	-61227	-38467

L) ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Zostavenie účtovnej závierky :

Spoločnosť ako súčasť účtovnej závierky vyhotovila:

1. Súvahu v plnom rozsahu k 31.12.2013-Súvaha Uč POD 1-01
2. Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu k 31.12.2013-Uč POD 2-01
3. Poznámky k účtovnej závierke
4. Prehľad o peňažných tokoch k 31.12.2013

Účtovná závierka je vyhotovená v súlade so zákonom 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Spoločnosť AGROPEK-TEAM s. r. o. Veľký Grob v príslušnom účtovnom období viedla účtovníctvo v zmysle platných predpisov, dodržiavaním všeobecných účtovných zásad a účtovných metód.

AGROPEK-TEAM, spol. s r.o. Veľký Grob v príslušnom účtovnom období viedla účtovníctvo v zmysle opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení opatrenia MF SR č. 25167/2003-92, opatrenia MF SR č. 10069/2004-74, opatrenia MF SR č. 26670/2005-74, opatrenia MF SR č. 25814/2006-74, opatrenia MF SR č. 16317/2007-74 a opatrenie MF SR č. 23535/2008-74, opatrenia MF SR č. 10531/2009-74 a opatrenia MF SR č. 26312/2009-74, opatrenia MF SR č. 15653/2010-74, opatrenia MF SR č. 25822/2010-74, opatrenia MF SR č. 27262/2011-74, ktorým sa ustanovuje účtovná osnova a postupy účtovania pre podnikateľov v znení úprav a doplnkov.

1. Spôsob ocenenia:

Hmotný majetok je ocenený obstarávacími cenami. Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené nominálnymi hodnotami. Pohľadávky a záväzky pri ich vzniku sú ocenené nominálnymi cenami.

2. Odpisovanie majetku:

Účtovná jednotka postupovala pri odpisovaní hmotného a nehmotného majetku podľa ustanovení zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v platnom znení, pričom použila rovnomerný spôsob odpisovania.

3. Inventarizácia majetku a záväzkov:

Na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie bola vymenovaná ústredná komisia a ostatné dielčie komisie. Fyzická inventúra bola vykonaná u všetkého majetku spoločnosti a to DHM, zásobách, peňažných prostriedkov a cenín.

Peňažné prostriedky mala spoločnosť k 31.12.2013 v €. Podľa § 29 zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve bola v priebehu roka 2013 vykonaná inventúra priebežne štvrťročne.

Limit pokladničnej hotovosti konateľom spoločnosti nebol stanovený. Na úseku peňažných hotovostí má spoločnosť vytvorené primerané podmienky (pancierový trezor).

Zostatky na účtoch, kde nie je možné vykonať fyzickú inventúru boli overené dokladovou inventarizáciou k 31.12.2013 a porovnané s účtovným stavom.

M) SPRÁVA AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

**N) SPRÁVA O PRESKÚMANÍ ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY A
VÝROČNEJ SPRÁVY**

Veľký Grob: 12.3 . 2014

Výročnú správu vypracovala: Tillingerová Mária, ekonómka spoločnosti
AGROPEK-TEAM s.r.o. Veľký Grob

Výročnú správu predkladá: Ing. Daniel Šmahel, štatutárny orgán spoločnosti
AGROPEK-TEAM s.r.o. Veľký Grob

AGROPEK - TEAM
spol. s r.o.
925 27 Veľký Grob
-2-

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Pre spoločníkov AGROPEK-TEAM spol.r.o.Veľký Grob

Uskutočnil som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti AGROPEK-TEAM s.r.o Veľký Grob , ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky,ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky ,ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky,ktorá neobsahuje významné nesprávnosti,či už v dôsledku podvodu alebo chýb .Táto zodpovednosť zahŕňa návrh, implementáciu a zachovávanie interných kontrol relevantných pre prípravu a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti v dôsledku podvodu alebo chyby, ďalej výber a uplatňovanie vhodných účtovných zásad a účtovných metód, ako aj uskutočnenie účtovných odhadov primeraných za daných okolností.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe môjho auditu. Audit som vykonal v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získal primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chýb. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky účtovnej jednotky,ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód ako aj primeranosti účtovných odhadov ,ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčený, že audítorské dôkazy, ktoré som získal, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre moje audítorské stanovisko.

Stanovisko

Podľa môjho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti AGROPEK-TEAM s. r.o Veľký Grob k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Pezinok, 9. mája 2014



Ing.Farkaš Štefan,audítor
Licencia SKAU č. 322
Šancová 5
Pezinok

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § - u 23 odsek 5 pre spoločníkov AGROPEK-TEAM spol.r.o.Veľký Grob

1. Overil som účtovnú závierku spoločnosti AGROPEK-TEAM s.r.o Veľký Grob k 31. decembru 2013 uvedenú na stranách, 14 až 19, ku ktorej som dňa 9.mája 2014 vydal správu audítora v nasledujúcom znení:

„Podľa môjho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti AGROPEK-TEAM s.r.o Veľký Grob k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.“

2. Overil som taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Mojou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som vykonal v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 14 až 19 som posúdil s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoveroval. Som presvedčený, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

„Podľa môjho stanoviska uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti AGROPEK-TEAM s.r.o Veľký Grob poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31.decembru 2013,a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č.431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.“

V Pezinku 13.mája 2014



Ing Štefan Farkaš, audítora
číslo licencie 322
Šancová 5
P e z i n o k