

**A. Informácie o ú tovnej jednotke**

'a)

Obchodné meno ú tovnej jednotky: GROUND s.r.o.  
 Sídlo: Ra ianska 30/A, 831 02 Bratislava

I O: 44 752 997  
 DI : 2022812000

Dátum založenia: 03.04.2009  
 Dátum vzniku: 28.04.2009  
 Právna forma: Spolo nos s ru ením obmedzeným

b)

Opis hospodárskej innosti ú tovnej jednotky:  
 Príprava projektov obnovite ných zdrojov energie

Predmet innosti:  
 Sprostredkovate ská innos v oblasti služieb  
 Uskuto ovanie stavieb a ich zmien  
 Kúpa tovaru na ú ely jeho predaja (maloobchod, ve koobchod) v rozsahu vo nej živnosti  
 Reklamné a marketingové služby  
 Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnute ností (realitná innos )  
 Prenájom hnute ných vecí

**1. Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	0	0
po et vedúcich zamestnancov	0	0

**B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky**

'a)

Štatutárny orgán: konatelia

Ján Karaba  
 Peter Hegeduš  
 Daniel Bezák

Menom spoločnosti konajú vždy dvaja konatelia spoločne. Podpisovanie za spoločnosť sa uskuto ňuje tak, že každý vytlá enému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti konate pripojí svoj podpis a funkciu.

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka . 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
INTAGLE LIMITED	6000	60	60	0
IMBIBE LIMITED	4000	40	40	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	10000	100	100	0

Tabuľka . 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
INTAGLE LIMITED	20.11.2014	6000	60	60	0
IMBIBE LIMITED	20.11.2014	4000	40	40	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
<b>Spolu</b>	x	10000	100	100	0

'Prevod obchodného podielu spoločníka SolarEnergia, s.r.o. vo výške 9 000 EUR a obchodného podielu spoločníka Daniel Bezák vo výške 1 000 EUR na nadobúdate a CITEGU Holdings, s.r.o. dňa 04.11.2014 (dátum zmeny v OR dňa 05.11.2014.

Prevod obchodného podielu spoločníka CITEGU Holdings, s.r.o. vo výške splatených 10 000 EUR na nadobúdate a INTAGLE LIMITED splatením podielu vo výške 6 000 EUR a nadobúdate a IMBIBE LIMITED splatením podielu vo výške 4 000 EUR dňa 19.11.2014 (dátum zmeny v OR dňa 20.11.2014).'

### C. Informácie o konsolidovanom celku

'Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

### E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

'Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej existencii.

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.'

'Spoločnosť oceňuje majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Nadobudnutý majetok a záväzky pri ich vzniku spoločnosť oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Nadobudnuté peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky a záväzky pri ich vzniku spoločnosť oceňuje menovitou hodnotou.

Pri účtovaní obstarania a úbytku zásob spoločnosť postupovala podľa Postupov účtovania, spôsobom B účtovania zásob. Nakupované zásoby boli oceňované cenou obstarania.

Nakupované zásoby boli oceňované cenou obstarania a účtované na archu príslušných účtovnej skupiny 50.

'Spôsob zostavenia ú tovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité ú tovné odpisové metódy pri stanovení odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Ro ná odpisová sadzba	Odpisová metóda
Dlhodobý HM	12 rokov	1/12	rovnomerná

Spolo nos eviduje ku d u zostavenia ú tovnjej závierky v odpisových plánoch tento dlhodobý hmotný a nehmotný majetok:

Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí: Fotovoltaická elektrára FVE Dúbravy I

Odpisové plány ú tovných odpisov hmotného majetku boli zostavené tak, že za základ boli vzaté metódy používané pri vy íslovaní da ových odpisov.

Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy sa nerovnajú. Pre da ové odpisy bol majetok zaradený do 2. odpisovej skupiny, s dobou odpisovania 6 rokov.

Odpisové plány ú tovných odpisov v prípade obstarania nehmotného majetku budú zostavené v súlade so zásadou jeho odpísania v ú tovníctve najneskôr do piatich rokov od za iatku odpisovania. Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy sa budú rovna .

#### 18. Informácie k asti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finan nom majetku

Tabu ka . 1

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9711	9867
Bežné bankové ú ty	217534	168791
Bankové ú ty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>227245</b>	<b>178658</b>

Tabu ka . 2

Krátkodobý finan ný majetok	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na za iatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0	0
Dlhové CP so splatnos ou do jedného roka držané do splatnosti	0	0	0	0	0
Ostatné realizovate né CP	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finan ného majetku	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobý finan ný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 22. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	1328	1328
Poistenie majetku	1328	1328
	0	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0

## 23. Informácie k časti F. písm. zd) prílohy . 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnos			Splatnos		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný výnos	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	0	0	0	0	0	0

## 26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	5147	5511
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	5147	5511
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy . 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach  
Tabuľka . 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné útočné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Účet 461 200	EUR	0	28.02.2021	1266395	1396895
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0

'Analyticky na účte 461 200 - Dlhodobý stavebný úver na výstavbu FVE.  
Splatená istina v roku 2014 vo výške 130 500 EUR.'

Tabuľka . 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné útočné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
Účet 479 AE	EUR	0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
		0		0	0
		0		0	0

34. Informácie k časti G. písm. m) prílohy . 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné útočné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	0	0	0	0	0	0

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy . 3 o výnosoch pri aktivácií nákladov a o výnosoch z hospodárskej inosti, finan nej inosti a mimoriadnej inosti

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácií nákladov, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej inosti, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Finan né výnosy, z toho:</b>	0	0
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných výnosov, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výnosy, ktoré majú výnimo ný rozsah slebo výskyt:</b>	0	0
	0	0
	0	0

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby z predaja služieb	312698	311967
Tržby za tovar	43592	45880
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	240	987
<b>istý obrat celkom</b>	<b>356530</b>	<b>358834</b>

**I. Informácie o nákladoch**

39. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	
		Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	95214	116690
Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné úisovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	0	0
Ostatné dane a poplatky	132	3
Poistenie majetku	2411	2292
Odpisy	164245	164245
Spotreba materiálu	233	0
	0	0
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	0	200
Dary	0	200
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Finan né náklady, z toho:</b>	82234	89913
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných nákladov, z toho:	0	0
Poplatky banke	39179	42982
Nákladové úroky	43055	46931
<b>Náklady, ktoré majú výnimo ný rozsah alebo výskyt:</b>	0	0
	0	0
	0	0

**L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy . 3 o podmienených záväzkoch

Tabu ka . 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné ú tovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota vo i spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ru enia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

## 44. Informácie k časti L. písm. c) prílohy . 3 o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv	0	0
Práva z poisťovních zmlúv	0	0
Práva z koncesionárskych zmlúv	0	0
Práva z licenčných zmlúv	0	0
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov	0	0
Práva z privatizácie	0	0
Práva zo súdnych sporov	0	0
Iné práva	0	0

## M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovej jednotky

## 45. Informácie k časti M. prílohy . 3 o príjmoch a výhodách štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	as 1 - Bežné ú tovné obdobie			as 1 - Bežné ú tovné obdobie		
	as 2 - Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie			as 2 - Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
Peňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Peňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

**P. Preh ad zmien vlastného imania**

47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	10000	20000	20000	0	10000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	1000	0	0	1000
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	434051	0	1000	0	433051
Nerozdelená strata minulých rokov	-6329	0	14554	0	-20883
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	0	0	0	0	11055
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	10000	0	0	0	10000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	354413	79638	0	0	434051
Nerozdelená strata minulých rokov	-6329	0	0	0	-6329
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	0	0	0	0	-14554
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0