

TEXTOVÁ ČASŤ POZNÁMOK**A. Informácie o účtovnej jednotke****Informácie o účtovnej jednotke - text**

Informácie k prílohe č.3, časť A:

-písm. a)

Obchodné meno: Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o.

Sídlo: M.R.Štefánika 560/4, 907 14 Myjava

Dátum založenia: 15.12.2004

Dátum vzniku: 27.01.2015

-písm. b)

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Správa a prenájom nehnuteľností, s poskytnutím iných, než zákl.služieb, pohrebné služby, včít.materiálu a správy cintorínov, spracovanie údajov

-písm. d)

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

-písm. e)

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna

-písm. f)

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:

12.6.2014

Informácie k prílohe č.3, časti C:

-písm. b)

Pre spoločnosť Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o., je konsolidujúcou účtovnou jednotkou Mesto Myjava, so sídlom v Myjave, M.R.Štefánika 560/4.

- písm. c)

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia konsolidované účtovné závierky:

Trenčín, Piaristická 27

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach**Informácie o použitých účtov.zásadách a účtov. metódach - text 1**

-Spoločnosť používala účtovné zásady a metódy v rámci platného zákona o účtovníctve.

V roku 2014 nedošlo k zmenám.

-Účtovná jednotka bude aj v nasledujúcom roku 2015 pokračovať vo svojej činnosti.

Informácie o použitých účtov.zásadách a účtov. metódach - text 2

Časť E,

-bod c)

Informácie o spôsobe oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: - ocenený obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: - spoločnosť týmto spôsobom neobstaráva

3. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: - ocenený obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

TEXTOVÁ ČASŤ POZNÁMOK

4. zásoby obstarané kúpou: - obstarávacou cenou, vrátane dopravných nákladov
5. pohľadávky: - ocenené nominálnou hodnotou
6. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: -ocenené v skutočných nákladoch
7. záväzky: - ocenené nominálnou hodnotou
8. rezervy: - ocenené v predpokladaných nákladoch
9. pôžičky a úvery: - ocenené podľa úverovej zmluvy
10. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: ocenené v skutočných nákladoch
11. prenájatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenájatej veci:
 - ocenené podľa konkrétnej leasingovej zmluvy
12. majetok obstaraný v privatizácii: - spoločnosť takýto majetok nevlastní
13. daň z príjmov splatná a odložená: - vypočítaná v zmysle Zákona o dani z príjmov, č.595/2003 Z.z., v znení neskorších predpisov
platná sadzba: 22%

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**2.Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku (tab.1) - text**

V roku 2014 spoločnosť nenakúpila ani neobstarala vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok.

Existujúci dlhodobý nehmotný majetok obstaraný v minulosti od spoločnosti Softip, a.s., je už plne odpísaný.

Odpisovanie vychádzalo z požiadavky zák. 431/2002 Z.z. v platnom znení.

Bola dodržaná zásada odpísania nehmotného majetku v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania.

5.Informácie o dlhodobom hmotnom majetku - text

Informácie k prílohe č.3, časť F:

-písm. a)

Spoločnosť nakúpený dlhodobý hmotný majetok oceňovala obstarávacou cenou, včítane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Stanovené odpisovanie dlhodobého majetku: - rovnomerne.

Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisovanie dlhodobého hmotného majetku sa nerovnajú.

V odpisovom pláne účtovných odpisov hmotného majetku je zohľadnené predpokladané opotrebenie zaraďovaného majetku, zodpovedajúce bežným podmienkam používania.

Stavby:	doba odpisovania: 40 r.,	sadzba odpisov: 2,5%
Stroje energet:	doba odpisovania: 12 r.,	sadzba odpisov: 8,4 %
Stroje:	doba odpisovania: 6 r.,	sadzba odpisov: 16,7 %
Automobily:	doba odpisovania: 4 r.,	sadzba odpisov: 25%
Špec.automob.:	doba odpisovania: 6 r.	sadzba odpisov: 16,7 %

Neboli prijaté dotácie na obstaranie majetku.

-písm. b)

-Informácie o poistení dlhodobého majetku:

Prenajatý majetok, ktorý spoločnosť spravuje, poisťuje majiteľ - Mesto Myjava.

Z ostatného dlhodobého majetku spoločnosť poistila spravovanú Polyfunkčnú budovu na

TEXTOVÁ ČASŤ POZNÁMOK

BUS-nástupišti na Myjave. Zmluva uzatvorená na neurčito.
Poistná zmluva uzatvorená na sumu 900.577 €.

V Dome smútku na Myjave je poistené chladiace zariadenie a ostatné súčasti zariadenia DS,
zmluva uzatvorená na neurčito, poistná suma je 367.922 €.

Okrem povinného zmluvného poistenia všetkých automobilov,
spoločnosť uzatvorila

havarijné poistenie pre tieto automobily:

Š.Octavia a pohrebný VW-Transportér, zmluva na neurčito, poistná suma je 50.296 €,
a pohrebný Mercedes - zmluva na neurčito, poistná suma je 33.615 €.

Poistené peniaze a ceniny v trezore, zmluva na neurčito, poistná suma je 5.000,- €.

Spoločnosť nevytvorila vlastnou činnosťou žiaden dlhodobý hmotný majetok, ani zásoby.

Pri účtovaní nakúpených zásob pre stredisko Pohrebníctvo, spoločnosť postupovala podľa Postupov účtovania spôsobom A, t.j. nakúpený a prevzatý materiál je cez účet Obstarania materiálu zaúčtovaný na účet Materiál na sklade, do doby vydania do spotreby.

Pri vyskladnení zásob spoločnosť používala metódu FIFO.

Nakupované zásoby, boli ocenené obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

Rovnakým spôsobom sú účtované aj zásoby pre stredisko Verejná zeleň a Čistiace potreby
pre stredisko Pohrebníctvo.

Ostatné drobné nákupy zásob, ktoré sú ihneď spotrebované v rámci poskytovaných služieb,
aj kancelárske potreby, sú ihneď účtované do nákladov, v analytickom členení.

14.Informácie o vývoji opr. položky k pohľadávkam (tab.) - text

V roku 2014 boli niektoré opravné položky k rizikovým pohľadávkam z obchodného styku zvýšené, v súlade so zákonom o dani z príjmov.

Opravné položky k pohľadávkam, ktoré boli čiastočne uhradené boli príslušne znížené.

Niektoré pohľadávky boli odpísané, daňovo účinne, v súlade so zákonom o dani z príjmov.

Ak spoločnosť zrušila pohľadávky, ku ktorým boli v minulosti tvorené opravné položky,
odpísanie pohľadávok bolo účtované nenákladovo.

Zrušenie nedobytných pohľadávok, tvorba aj zrušenie opravných položiek k pohľadávkam
bolo uskutočnené v súlade so zákonom o dani z príjmov, č.595/2003, v znení neskorších predpisov.

TEXTOVÁ ČASŤ POZNÁMOK**G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy****23. Informácie o rezervách (tab.1) - text 1**

Predpokladaný rok využitia rezerv, vytvorených v r.2014: v roku 2015.

26. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu - text

Účtovná jednotka sociálny fond tvorí v zákonnej výške 0,6% zo zúčtovaných miezd, na ťarchu nákladov.

Čerpanie SF je v zmysle zákona na stravu zamestnancov (podľa internej smernice) a na prípadné významné životné jubilea zamestnancov, v zmysle internej smernice.

H. Informácie o výnosoch**33. Informácie o čistom obrate (tab.) - text**

Hlavná oblasť výnosov je za služby, ktoré sa týkajú:

- bežnej a zimnej údržby miestnych komunikácií
- údržby mestskej zelene a cintorínov
- údržby verejného osvetlenia
- komplexných pohrebných a cintorínskych služieb

Obchody s tuzemskými spriaznenými osobami sú uzatvorené len na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť neobchoduje so zahraničnými spriaznenými osobami.

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky, nenastali žiadne významné okolnosti, ktoré by významne ovplyvnili činnosť účtovnej jednotky.

J. Informácie o daniach z príjmov**36. Informácie o daniach z príjmov (tab.) - text**

Účtovná jednotka v súlade s platným zákonom o dani z príjmov, § 22 ods. 9 prerušila daňové odpisovanie dlhodobého hmotného majetku pre rok 2014, (čo je už druhý rok - prvýkrát prerušené daň. odpisovanie v r.2013).

Prerušenie odpisovania sa netýka traktora Kubota, obstaraného formou finančného prenájmu.

Spoločnosť v súlade so zák. o dani z príjmov.č.595/2003 v znení neskorších predpisov, podľa § 46 , ods.2, uhradila daňovú licenciu vo výške 2.880 €, nakoľko je k 31.12.2014 plátcou DPH a ročný obrat mala vyšší ako 500 tis.eur.

T. Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy**Informácie k časti T. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy**

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	0.00	0.00
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A.1.1. až A.1.13)</i>	0.00	0.00
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	0.00	0.00
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0.00	0.00
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0.00	0.00
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0.00	0.00
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0.00	0.00
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	0.00	0.00
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0.00	0.00
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	0.00	0.00
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	0.00	0.00
A. 1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0.00	0.00
A. 1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0.00	0.00
A. 1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	0.00	0.00
A. 1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	0.00	0.00
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu prac.kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obež.majetkom a krátkod.záväzkami s výnimkou položiek obež.majetku, ktoré sú súčasťou peňaž.prostriedkov a peňaž.ekvivalentov, na výsledok hosp.z bež.činnosti</i>	0.00	0.00
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	0.00	0.00
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	0.00	0.00
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	0.00	0.00
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	0.00	0.00
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)		
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0.00	0.00
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0.00	0.00
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0.00	0.00
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0.00	0.00
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	0.00	0.00
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	0.00	0.00
A. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	0.00	0.00
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0.00	0.00
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	0.00	0.00
	Peňažné toky z investičnej činnosti	0.00	0.00
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0.00	0.00

T. Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy**Informácie k časti T. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy**

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	0.00	0.00
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0.00	0.00
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0.00	0.00
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0.00	0.00
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0.00	0.00
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0.00	0.00
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0.00	0.00
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0.00	0.00
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0.00	0.00
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0.00	0.00
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0.00	0.00
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0.00	0.00
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0.00	0.00
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0.00	0.00
B.16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0.00	0.00
B.17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0.00	0.00
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0.00	0.00
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0.00	0.00
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.19.)	0.00	0.00
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1.1. až C.1.8.)</i>	0.00	0.00
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0.00	0.00
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0.00	0.00
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)	0.00	0.00
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0.00	0.00
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0.00	0.00
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0.00	0.00
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0.00	0.00
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0.00	0.00
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C.2.1. až C.2.9.)</i>	0.00	0.00
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0.00	0.00
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0.00	0.00

T. Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy**Informácie k časti T. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy**

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0.00	0.00
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	0.00	0.00
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0.00	0.00
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0.00	0.00
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0.00	0.00
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0.00	0.00
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0.00	0.00
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0.00	0.00
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0.00	0.00
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0.00	0.00
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0.00	0.00
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0.00	0.00
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0.00	0.00
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0.00	0.00
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	0.00	0.00
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A+B+C)	0.00	0.00
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	0.00	0.00
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci ÚO pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0.00	0.00
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0.00	0.00
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0.00	0.00