

Poznámky k 31.12.2014**Čl. I****Všeobecné údaje****1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky**

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Kežmarok
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
IČO	00326283
Dátum založenia	1.7.1973
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou Mesta Kežmarok pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák
Funkcia	primátor mesta
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	107
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	103
- počet vedúcich zamestnancov	13
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	11
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	3
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	1
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	5

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- ☐ odo dňa jeho zaradenia do používania
☒ prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 4. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
Nehmotný majetok	5	20
Dopravné prostriedky	4 až 5	20 až 25
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	8,33 až 25
Budovy a stavby okrem bytových domov	20	5
Bytové domy	30	3,33

Drobný nehmotný majetok od 50 eur do 2 400 eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby so súčasným evidovaním na podsúvahovom účte 773.

Drobný hmotný majetok od 50 eur Eur do 1 700 eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Materiál so súčasným evidovaním na podsúvahovom účte 771.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☒ áno | ☐ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☒ áno | ☐ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☒ áno | ☐ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

360 dní	najviac do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Zrušené živelné poistenie - stavby	17 847 957,50
Zrušené živelné poistenie – hnutelný majetok	327 739,40
Zrušené živ. poistenie – finančná hotovosť, ceniny	13 320,00
Odpratávacie náklady	33 194,00
Odcudzenie hnutelných vecí	507 074,66
Krádež finančnej hotovosti	13 320,00
Preprava finančnej hotovosti	1 660,00
Poškodenie skla	16 596,96
Poistenie elektroniky	77 001,18
Vandalizmus	57 000,00
Zodpovednosť za škodu	66 387,84

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Dôvod zriadenia záložného práva	Založený dlhodobý hmotný majetok	hodnota ručenia
Úver na výstavbu byt. domu Košická 10	Byt. dom Košická 10	561 511,12
Úver na výstavbu byt. domu Košická 12	Byt. dom Košická 12	1 033 610,40
Úver na výstavbu byt. domu Košická 1,3	Byt. dom Košická 1,3	1 078 557,89
Úver na výstavbu byt. domu Weilburská 1,3	Byt. dom Weilburská 1,3	1 094 299,24
Úver na výstavbu byt. domu Weilburská 5,7	Byt. dom Weilburská 5,7	874 050,01
Úver na výstavbu byt. domu Košická 5,7,9	Byt. dom Košická 5,7,9	1 081 740,26
Úver na výstavbu byt. domu Košická 11,13, Lanškounská 3	Byt. dom Košická 11,13, Lanškounská 3	1 003 434,50
Úver na výstavbu byt. domu Lanškounská 1,1A	Byt. dom Lanškounská 1,1A	630 881,00
Úver na výstavbu byt. domu Lanškounská 1B,1C	Objekt Slavkovská 19 s pozemkom KN-C 1692/2, k.ú. Kežmarok	867 000,00
S P O L U		7 358 084,42

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	26 304 036,32
Budovy, stavby	29 413 931,46
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	502 233,85
Dopravné prostriedky	100 747,92
Umelecké diela a zbierky	3 759,46

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	25 516,10

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Pozemky	3 090 054,64	Precenenie hodnoty lesných porastov

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Kežmarok Invest, s.r.o	46 852,97	Znížené vlastné imanie spoločnosti
Technické služby, s.r.o. Kežmarok	23 740,29	Znížené vlastné imanie spoločnosti
Tatranský podnik a.s. Kežmarok v likvidácii	-20 713,01	Ukončenie likvidácie

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2014	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2014	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2013
Spravbytherm s.r.o., Poľná 2/1494, 060 01 Kežmarok	s.r.o.	3 044 296,00	100%	100%	3 384 217,00	3 386 666,52	3 044 296,00	3 044 296,00
Technické služby, s.r.o. Kežmarok, Poľná 1, 060 01 Kežmarok	s.r.o.	6 639,00	100%	100%	25 397,00	49 570,00	73 310,08	73 310,08
Kežmarok Invest, s. r o., Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	s.r.o.	6 638,78	100%	100%	673 769,00	689 325,00	3 025 626,19	3 025 626,19
Lesy Mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské žľaby 12019, 059 60 Vysoké Tatry	s.r.o.	52 749,00	100%	100%	81 173,00	51 640,00	52 749,00	52 749,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2014	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2013
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.	akcie	EUR	0%	bez	2 509 860,99	2 509 860,99
Tatra Asset Management, správ. spol., a.s.	pod. list	EUR	0%	bez	304 792,20	302 724,27
UniCredit Bank Slovakia, a.s.	hypot. zál. list	EUR	0,477%	25.5. 2015	212 556,18	212 576,12
Privatbanka, a.s.	dlhopisy	EUR	2,340%	21.8. 2017	106 720,21	103 048,
Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o.	podiel	EUR	0%	bez	10 770,97	10 770,97

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2014	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2013	Popis zabezpečenia pôžičky
				0,00	0,00	

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2014	Hodnota 31.12.2013
	0,00	0,00

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
	0,00	0,00

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	0,00
Obmedzené právo nakladať so zásobami	0,00

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
		0,00

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Nedaňová pohľadávka	068	128191,11	Komunálny odpad
Nedaňová pohľadávka	068	123801,43	Nájomné – mestské byty
Nedaňová pohľadávka	068	50069,33	Nájomné – nebytové priestory
Nedaňová pohľadávka	068	104218,14	Nájomné – mestské byty (delimitácia)
Daňová pohľadávka	069	109116,38	Daň z nehnuteľností

b) **vývoj opravnej položky** k pohládkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohládkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Exekúcie	17831,77	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Priestupky – Obvodný úrad	10805,77	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Komunálny odpad	80787,19	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Nájomné – Mestské byty a nebytové priestory	85110,39	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Priestupky MsP	3096,50	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Odberateľské faktúry	1627,75	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Odberateľské faktúry – Nájomné	5157,65	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Odberateľské faktúry – MsP	1460,41	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň z nehnuteľností	37067,06	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za psa	647,93	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Spolu	243592,42	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		0,00

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0,00
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0,00

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2014
	0,00

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0,00
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	0,00

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2014	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2013
Spravbytherm, s.r.o.	0%	EUR	31.12.2017	188 295,00	188 295,00
Kežmarok Invest, s.r.o.	0%	EUR	neuvedený	196 154,29	121 358,29
Technické služby, s.r.o. Kežmarok	0,5%	EUR	30.11. 2015	50 182,88	0,00

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2014
Náklady budúcich období spolu z toho:	11 346,06
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 – Nevysporiadaný HV minulých rokov	Zúčtovanie odpisov majetku v správe príspevkovej organizácie VPS Mesta Kežmarok – majetok obstaraný z cudzích zdrojov

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na súdne spory	
Rezerva na overenie účtovnej závierky	2015

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
Štátny fond rozvoja bývania	67105,87	Košická 10, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	363828,48	Košická 12, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	437552,45	Košická 1,3 Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	529865,94	Weilburská 1,3, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	442002,56	Weilburská 5,7, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	716078,47	Košická 5,7,9, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	847312,95	Košická 11,13, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	571545,08	Lanškrounska 1, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	615702,10	Lanškrounska 1B, 1C, Kežmarok
Neinvestiční dodávateľia	74224,46	Dodávateľské faktúry
Investiční dodávateľia	104709,90	Dodávateľské faktúry
Zamestnanci	70 489,12	Mzdy za december 2014 vyplatené január 2015

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý úver	Blankozmenka

c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2014	Stav k 31.12.2013
				0,00	0,00

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2014	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2013
				0,00	0,00

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2014
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	9 315 857,62
Kapitálový transfer od Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja na výstavbu bytového domu (23 bytových jednotiek), Lanškrounska 1B, 1C	157 618,19
Kapitálový transfer od Ministerstva Pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR na rekonštrukciu NKP pre potreby rozšírenia Mestskej knižnice Kežmarok	187 899,50
Kapitálový transfer od Ministerstva Pôdohospodárstva a Rozvoja vidieka SR – Revitalizácia centrálnej mestskej zóny	1 275 138,90
Ministerstvo Pôdohospodárstva a Rozvoja vidieka SR – Rekonštrukcia Základnej školy Grundschule, Hradné námestie, Kežmarok	879 445,15
Zostatková cena majetku 021 obstaraného z cudzích zdrojov	4 545 152,18
Zostatková cena majetku 022 obstaraného z cudzích zdrojov	705 592,54
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov (rekonštrukcia strechy)	191 137,59
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov (projekt Separovaný zber)	1 015 316,49

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
Kapitálový transfer od Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja na výstavbu bytového domu (23 bytových jednotiek), Lanškrounska 1B, 1C	157 618,19
Kapitálový transfer od Ministerstva Pôdohospodárstva a Rozvoja vidieka SR – Revitalizácia centrálnej mestskej zóny	871 629,79
Ministerstvo Pôdohospodárstva a Rozvoja vidieka SR – Rekonštrukcia Základnej školy Grundschule, Hradné námestie, Kežmarok	879 445,15

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) tržby za vlastné výkony a tovar	
602 - Tržby z predaja služieb	
- opatrovateľské služby	46 277,50
- pult centralizovanej ochrany	38 515,71
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
c) aktívacia	
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	
632 - Daňové výnosy samosprávy	
- podielové dane	4 787 158,20

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

- daň z nehnuteľností	606 714,20
- daň za psa	13 274,81
- daň za užívanie verejného priestranstva	10 710,66
633 - Výnosy z poplatkov	
- správne poplatky	37 399,25
- KO a DSO	393 287,55
- výťažky z lotérií a iných hier	53 712,42
e) finančné výnosy	
661 - Tržby z predaja CP	
662 - Úroky	
- bankové úroky	12 924,44
668 - Ostatné finančné výnosy	
f) mimoriadne výnosy	
672 - Náhrady škôd	
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	
- bežný transfer na projekt "Aktívne starnutie v meste Kežmarok"	63 142,68
- bežný transfer na záchranné práce	76 594,10
- bežný transfer na činnosť stavebného úradu	47 591,82
- bežný transfer na činnosť stavebného úradu od obcí	39 232,45
- bežný transfer na osobitného príjemcu	48 876,52
- bežný transfer na matriku	53 582,41
- bežný transfer na voľby	44 286,74
- bežný transfer na terénnu sociálnu prácu	36 628,67
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	793 163,41
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	
- zinkasované príjmy RO	642 789,73
h) ostatné výnosy	
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	
648 - Ostatné výnosy	
- nájomné pozemkov a nebytových priestorov	128 123,19
- nájomné mestské byty v správe Spravbytherm, s.r.o.	263 737,66
- nájomné nebytové priestory v správe Spravbytherm, s.r.o.	100 243,78
- nájomné poliklinika v správe Spravbytherm, s.r.o.	74 143,21
- pozemkové úpravy	222 909,87
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	
- zúčtovanie rezervy na nevyčerpanú dovolenku	54 691,57
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	
- k dani z nehnuteľností	36 137,16
- ku KO a DSO	75 058,14
- k nájomným bytom a nebytovým priestorom	70 794,30
- k účtu 061	20 713,01
- k účtu 042	48 016,02

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) spotrebované nákupy	
501 - Spotreba materiálu	
- spotreba materiálu	67 047,75
- DHIM do spotreby materiálu	40 330,49

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

502 - Spotreba energie	
- účtované správcom Spravbytherm, s.r.o.	39 103,72
- účtované SPP, VSE, Veolia	116 170,67
b) služby	
511 - Opravy a udržiavanie	
- účtované spoločnosťou Technické služby, s.r.o Kežmarok	190 941,09
- účtované spoločnosťou Spravbytherm, s.r.o.	24 576,57
- účtované Verejno-prospešnými službami mesta Kežmarok	18 982,03
512 – Cestovné	
513 - Náklady na reprezentáciu	
518 - Ostatné služby	
- vývoz KO a DSO	342 716,16
- telekomunikačné služby	17 910,73
- poštové služby	20 308,36
- správa bytov a nebytových priestorov	83 619,84
- uloženie, likvidácia a zneškodnenie odpadu	122 125,49
c) osobné náklady	
521 - Mzdové náklady	
524 - Zákonné sociálne náklady	
527 - Zákonné sociálne náklady	
d) dane a poplatky	
532 - Daň z nehnuteľností	
538 - Ostatné dane a poplatky	
e) odpisy, rezervy a opravné položky	
551 - Odpisy DNM a DHM	
553 - Tvorba ostatných rezerv	
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	
- k dani z nehnuteľností	37 067,06
- ku KO a DSO	80 787,19
- k nájomným bytom a nebytovým priestorom	85 110,39
- k účtu 061	70 593,26
- k účtu 042	24 186,19
f) finančné náklady	
561 - Predané CP a podiely	
562 – Úroky	
- z úverov	65 552,64
568 - Ostatné finančné náklady	
- zrušenie spoločnosti Tatranský podnik a.s. Kežmarok v likvidácii	20 713,01
g) mimoriadne náklady	
572 - Škody	
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	
- bežný transfer ZŠ, Nižná brána, Kežmarok	110 047,74
- bežný transfer ZŠ, Fischera, Kežmarok	116 616,67
- bežný transfer MŠ, Severná, Kežmarok	147 070,96
- bežný transfer MŠ, Možiarska, Kežmarok	162 382,43
- bežný transfer MŠ, Cintorínska, Kežmarok	189 550,08
- bežný transfer MŠ, Kuzmányho, Kežmarok	290 972,82
- bežný transfer ZUŠ, Petržalská, Kežmarok	200 172,29
- bežný transfer ZUŠ A. Cigera, Kežmarok	277 745,00
- bežný transfer STZ, Kežmarok	278 963,62
- bežný transfer CVC, Kežmarok	118 695,63
- bežný transfer MsKS, Kežmarok	300 448,40
- bežný transfer VPS, Kežmarok	400 995,88
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	934 653,24
- prevod vlastných príjmov ROPO	635 220,65
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

- bežný transfer Súkromná MŠ Kušníerska	68 448,00
- bežný transfer DDS Kežmarok, spol. s r. o.	84 708,00
- bežný transfer ZŠ Sv.Križa Kežmarok	202 521,00
- bežný transfer Mestský športový klub Kežmarok	126 000,00
587 - Náklady na ostatné transfery	
i) ostatné náklady	
541 - ZC predaného DNM a DHM	
- pozemok KN-C 6836/11	159 650,47
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	
546 - Odpis pohľadávky	
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	
- pozemkové úpravy	205 375,17
- osobitný príjemca – dávky v hmotnej núdzi	46 425,98
549 - Manká a škody	
j) dane z príjmov	
591 - Splatná daň z príjmov	

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	2 880,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) súvisiace audítorské služby,	
d) daňové poradenstvo,	
e) ostatné neaudítorské služby	

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia
	0,00	

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný dlhodobý hmotný majetok	451 169,49	771
Vydané blankozmenky	80 703,56	772
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	16 961,04	773
Odpísané pohľadávky	3 393,18	774
Prísne zúčtovateľné tlačivá	105 119,80	775
Materiál v skladoch civilnej ochrany	25 516,10	777
Rezervný fond	1 170 473,57	778

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Hodnota je nulová.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2014
				0,00

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10.

c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Nie	
Iné pasíva	Nie	

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Spravbytherm, s.r.o.	Poskytnutie služby	108 196,41		
Spravbytherm, s.r.o.	Predaj energií	39 103,72		

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Technické služby, s.r.o. Kežmarok	Poskytnutie služby	582 949,18		
Základná škola Nižná brána Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	269 286,57		
ZŠ Hradná - Grunschule Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	105 694,99		
ZŠ Dr. Fischera Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	255 080,85		
Materská škola Severná Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	173 021,68		
Materská škola Možiarska Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	177 684,33		
Materská škola Kuzmányho Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	334 113,96		
Materská škola Cintorínska Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	207 876,09		
ZUŠ Petržalská Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	218 203,58		
ZUŠ Hviezdoslavova Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	316 139,46		
STZ Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	494 846,03		
CVČ Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	130 641,31		
STZ Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	411 087,13		
MSKS Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	331 085,18		
VPS Mesta Kežmarok	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	780 653,04		
ZŠ Nižná brána Kežmarok	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky	19 804,50		
ZŠ Dr. Fischera Kežmarok	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky	17 916,00		
Materská škola Severná Kežmarok	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky	9 743,88		
Materská škola Možiarska Kežmarok	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky	7 187,00		
Materská škola Kuzmányho Kežmarok	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky	19 619,99		
Materská škola Cintorínska Kežmarok	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky	6 867,50		
ZUŠ Hviezdoslavova Kežmarok	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky	13 800,00		
Zariadenie pre seniorov Kežmarok	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky	2 988,00		
MSKS Kežmarok	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky	7 930,00		
Technické služby, s.r.o. Kežmarok	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci	50 000,00		
Kežmarok Invest, s.r.o.	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci	74 796,00		

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov

Čl. IX**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu****Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 12.12. 2013 uznesením č. 257/2013.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 27.3. 2014 uznesením č. 27/2014,
- druhá zmena schválená dňa 26.6. 2014 uznesením č. 83/2014,
- tretia zmena schválená dňa 4.9. 2014 uznesením č. 122/2014,
- štvrtá zmena schválená dňa 23.10. 2014 uznesením č. 221/2014,
- piata zmena schválená dňa 13.11. 2014 uznesením č. 289/2014,
- šiesta zmena schválená dňa 18.12. 2014 uznesením č. 305/2014,

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2014 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2014.