

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre spoločníkov spoločnosti KRASBYT, s.r.o.,

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti KRASBYT, s r.o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie..

### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č.431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

### *Zodpovednosť audítora*

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit som uskutočnila v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítora berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

### *Názor*

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje **pravdivý a verný** obraz o finančnej situácii spoločnosti KRASBYT, s r.o. k 31. decembru 2014 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve.

Ing. Viera Blažeková, Stolečné 933, 013 32 Dlhé Pole

Číslo licencie : 196

*Blažeková*  
.....

Krásno nad Kysucou, dňa 25. 3.2015

# **KRASBYT, s.r.o. Struhy 83, 023 02 Krásno nad Kysucou**

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 18990/L

IČO:36779806

DIČ:2022380602

DIČ DPH:SK202380602

## **VÝROČNÁ SPRÁVA**

spoločnosti KRASBYT s.r.o. Krásno nad Kysucou

za rok 2014

**Krásno nad Kysucou, marec 2015**

## A. Úvod – všeobecné údaje

1. **Obchodné meno a sídlo spoločnosti:** KRASBYT, s.r.o. Struhy č. 83  
023 02 Krásno nad Kysucou

2. **Hlavná činnosť spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:**

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod / v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- vodoinštalatérsstvo
- kurenárstvo
- zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku zariadení a budov
- zámočníctvo
- montáž, rekonštrukcie a údržba elektrických zariadení
- inštalácia elektrických rozvodov a zariadení na bezpečné napätie
- výroba tepla, rozvod tepla
- správa bytového a nebytového fondu

3. **Spoločníci:** Mesto Krásno nad Kysucou  
Krásno nad Kysucou 023 02

4. **Štatutárny orgán:** konateľ Stanislav Sýkora  
158  
Krásno nad Kysucou

## B. Genéza a predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti

1. Spoločnosť vznikla 22.05.2007 a pripravovala hospodárske a legislatívne kroky na realizáciu svojej činnosti v nasledujúcom období.
2. Spoločnosť v roku 2015 namontuje merače tepla v NP.
3. Po dátume účtovnej závierky nenastali žiadne významné udalosti.

## C. Organizačná štruktúra spoločnosti a zamestnanosť

Spoločnosť riadi konateľ Stanislav Sýkora, ktorému nebola vyplatená odmena za rok 2014. Priemerný počet zamestnancov bol 9,5.

## D. Významní dodávatelia a odberatelia

**Odberatelia:** OSBD Čadca, BYTY s.r.o. Čadca, KR PZ Žilina, KYSZDROJ s.r.o. Krásno nad Kysucou, nájomcovia Domu služieb – p.Kubica Zborov nad Bystricou, Radka Ďuranová Krásno nad Kysucou, Slovenská pošta Banská Bystrica, Šamajová Mária Krásno nad Kysucou, Mozolová Júlia Krásno nad Kysucou, TESTER s.r.o. Ochodnica, SLSP, Gajdičiar s.r.o. Krásno nad Kysucou, M 3 Pharm s.r.o. Čadca, MUDr.Ďurčanová Krásno, MUDr.Olbertová Krásno nad Kysucou, AK two s.r.o Krásno nad Kysucou, Masnica s.r.o. Krásno nad Kysucou, Kučerová A. Krásno nad Kysucou, JAZMIK s.r.o. Krásno nad Kysucou, MEDIKOR s.r.o. Čadca .

**Dodávatelia:** ELGAS s.r.o. Pov.Bystrica, SEVAK a.s. Čadca, SSE a.s. Žilina, PREKONT Krásno nad Kysucou, Miroslav Sloviak Čadca Výt'ahy, Čadca, FIRE s.r.o. Žilina, Techem s.r.o. Bratislava, KODAS s.r.o. Žilina, BCF s.r.o. Banská Bystrica.

## E. Iné dôležité informácie

1. V spoločnosti je 100 % účastníkom Mesto Krásno nad Kysucou.
2. Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
3. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
4. Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja. Spoločnosť neúčtovala o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

## F. Ekonomické ukazovatele, finančná situácia a zákonom požadované informácie

- Spoločnosť nemá informácie o významných rizikách a neistotách, ktorým by bola vystavená.
- Spoločnosť dosiahla v roku 2014 stratu vo výške 24 854,74 €.  
Pre rok 2014 bola rozhodnutím č. 0178/2014/ T zo dňa 25.11.2013 URSOM Bratislava schválená cena tepla bez DPH nasledovne:
  - variabilná zložka maximálnej ceny tepla pre domácnosti 0,0425 €/kWh
  - fixná zložka maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom 174,9528 €/kWSkutočné náklady pre rok 2014 bez DPH
  - variabilná zložka maximálnej ceny tepla pre domácnosti 0,0425 €/kWh
  - fixná zložka maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom 174,9528 €/kW
- Činnosť spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie a na zamestnanosť.

## Dôležité finančné a nefinančné ukazovatele z účtovnej závierky.

### Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok v EUR

Spoločnosť vlastní dlhodobý hmotný majetok – štruktúra majetku:

Softvér	3 947,56€
Samostatné hnutelné veci	709 349,37€

**Spolu:** 713 296,93€  
**Materiál na sklade** 1 305,24

### Finančný majetok v EUR

Peniaze v pokladnici	1437,90€
Peniaze na účtoch v bankách	9886,60€
Ceniny /st.poukážky/	764,80€
Peniaze na účtoch v bankách – domy	83811,64€

**Spolu finančný majetok** 95900,94€  
**Vlastné imanie v EUR**

	Základné imanie	Zákonný RF	Neuhradená strata m.r.	VH bežného účtov.obd.	Celkom
<b>Stav k 01.01.2014</b>	<b>6 639</b>	<b>55 477,39</b>	<b>-419 226,62</b>		<b>-357 110,23</b>
Prídela do rezerv.fondu			0		0
Úhrada strát min.rokov			0		0
Dividendy			0		0
Výsledok hosp. r. 2011			-81 947,21		-81 947,21
Výsledok hosp. r. 2012			6 967,93		6 967,93
Výsledok hosp. r. 2013			-37 730		-37 729,59
Výsledok hosp. r. 2014				-24 854,74	-24 854,74
<b>Stav k 31.12.2014</b>	<b>6 639</b>	<b>55 477,39</b>	<b>-531 935,49</b>	<b>-24 854,74</b>	<b>-493 713,84</b>

## G. Návrh na /rozdelenie zisku / úhradu straty

Konateľ s.r.o. navrhuje valnému zhromaždeniu schváliť stratu za rok 2014 v celkovej výške -24 854,74 € zúčtovať na neuhradenú stratu minulých rokov.

## H. Majetok a záväzky

Súvaha v EUR	2011 auditované	2012 auditované	2013 auditované	2014 auditované
Nehmotný majetok	1 150	493	0	0
Hmotný majetok	635 132	576 109	517 086	458 064
Finančné investície	0	0	0	0
<b>Neobežný majetok</b>	<b>636 282</b>	<b>576 602</b>	<b>517 086</b>	<b>458 064</b>
Zásoby	2 036	1 464	1 388	1 305
Krátkodobé pohľadávky	487 116	529 186	488 870	414 525
Finančné účty	25 371	55 522	69 878	95 901
<b>Obežný majetok</b>	<b>514 523</b>	<b>586 172</b>	<b>560 136</b>	<b>511 731</b>
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>2 357</b>	<b>-4 396</b>	<b>14 746</b>	<b>5 020</b>
<b>Aktíva spolu:</b>	<b>1 153 162</b>	<b>1 158 378</b>	<b>1 091 968</b>	<b>974 815</b>
Základné imanie	6 639	6 639	6 639	6 639
Kapitálové fondy	0	0	0	0
Fondy zo zisku	55 477	55 477	55 477	55 477
Výsledok hospod.min.rokov	-306 518	-388 465	-381 497	-419 227
Výsledok hospod.za účtovné obdobie	-81 947	6 969	-37 730	-24 855
<b>Vlastné imanie</b>	<b>-326 349</b>	<b>-319 380</b>	<b>-357 111</b>	<b>-381 966</b>
Rezervy	8 985	9 060	8 677	8 853
Dlhodobé záväzky	122	245	80 939	89 783
Krátkodobé záväzky	748 887	836 765	805 580	781 089
Bankové úvery	616 718	548 198	479 679	411 159
Krátkodobé finančné výpomoci	12 032	0	0	0
<b>Záväzky</b>	<b>1 386 744</b>	<b>1 394 268</b>	<b>1 374 865</b>	<b>1 291 844</b>
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>92 767</b>	<b>83 490</b>	<b>74 214</b>	<b>64 937</b>
<b>Pasíva spolu</b>	<b>1 153 162</b>	<b>1 158 378</b>	<b>1 091 968</b>	<b>974 815</b>

## Ukazovatele peňažných tokov v EUR

Ukazovateľ	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014
D Čisté zvýšenie /+/- alebo zníženie /-/ peňažných prostriedkov	-573 639	-261 498	-194 967
A*** Čisté peňažné toky z prevádz.činnosti	129 378	31 104	136 512
B*** Čisté peňažné toky v invest. činnosti	4 464	6 994	6 984
C*** Čisté finančné toky z finančnej činnosti	-707 481	-299 596	-338 463

## I. Výnosy a náklady

<b>Výkaz ziskov a strát v EUR</b>	<b>2011 auditované</b>	<b>2012 auditované</b>	<b>2013 auditované</b>	<b>2014 auditované</b>
Prevádzkové výnosy	425 166	520 121	436 969	369 128
Prevádzkové náklady	474 173	500 449	458 149	378 167
Výsledok hospodárenia z hosp.činnosti	-56 123	14 882	-21 180	-9 039
Výnosy z finančných operácií	448	12 578	21	5
Finančné náklady	4 435	20 483	16 567	14 861
Výsledok hospodárenia z fin.činnosti	-25 823	-7 905	-16 546	-14 856
Mimoriadne výnosy				
Mimoriadne náklady				
Výsledok hospodárenia z mimoriad.čin.				
Hospodársky výsledok pred zdanením	-81 946	6 977	-37 726	-23 895
Daň z príjmov za bežnú činnosť	1	8	4	961
Daň z príjmov za mimor.činnosť				
Hospodársky výsledok za úč.obdobie	-81 947	6 969	-37 730	-24 855

## J. Štruktúra odbytu

<b>Názov činnosti</b>	<b>2011 auditované</b>	<b>2012 auditované</b>	<b>2013 auditované</b>	<b>2014 auditované</b>
Dodávka tepla a TUV	340 089	442 626	333 915	287 933
Nájom a správa BP a NP	54 776	54 040	55 204	54 183
Opravy UBF	6 655	11 343	18 502	12 047

**Stanislav Sýkora**  
konateľ spoločnosti



Prílohy k Výročnej správe:

## K. Účtovná závierka

Súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky

Správa audítora o overení účtovnej závierky  
Informácia o audite výročnej správy

## Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou  
v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23 odsek 5

Štatutárnemu orgánu spoločnosti KRASBYT, s.r.o.

- I. Overila som účtovnú závierku spoločnosti KRASBYT, s. r.o. k 31. decembru 2014, uvedenú v kapitole H. ku ktorej som dňa 25. 3.2015 vydala správu nezávislého audítora a v ktorej som vyjadrila svoj názor v nasledujúcom znení:

### *Názor*

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje **pravdivý a verný** obraz o finančnej situácii spoločnosti KRASBYT, s.r.o. a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve.

- II. Overila som súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Mojou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som uskutočnila v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Podľa môjho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti KRASBYT, s.r.o. sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2014.

Ing. Viera Blažeková

Číslo licencie: 196

*Blažeková*

dátum: 25. 3.2015

adresa : Stolečné 933, 013 32 Dlhé Pole